



Univerzita Palackého  
v Olomouci

**Dohoda o vypořádání závazků**

uzavřená dle ustanovení § 1746, odst. 2 ve spojení s ustanovením § 1903 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, mezi těmito smluvními stranami:

**Dodavatelé**

Jan Grézl

se sídlem: Ostravská 25, Olomouc 779 00

zapsán: v živnostenském rejstříku vedeném

Odborem živnostenským Magistrátu města Olomouce

IČO: 49555081

DIČ: CZ6210150540

Telefon/fax: [REDACTED]

a

Sylva Grézlová

se sídlem: Ostravská 25, Olomouc 779 00

zapsána: v živnostenském rejstříku vedeném

Odborem živnostenským Magistrátu města Olomouce

IČO: 43995497

DIČ: CZ6453240937

Telefon/fax: [REDACTED]

Podnikající na základě SMLOUVY o sdružení ze dne 27. 1. 1997 pod obchodním názvem „JAN GRÉZL,  
SYLVA GRÉZLOVÁ – HARYSERVIS II“

bankovní spojení: [REDACTED]

č.ú.: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

kontaktní osoba pro plnění smlouvy: [REDACTED]

nonstop linka [REDACTED]

(dále jen „Dodavatelé“)

a

#### **Objednatel:**

Univerzita Palackého v Olomouci

se sídlem: Křížkovského 51 I/8, 771 47 Olomouc

IČO: 61989592

DIČ: CZ61989592

Bankovní spojení: [REDACTED]

tel.: [REDACTED]

Zastoupena: prof. MUDr. Martinem Procházkou,

Ph.D., rektorem

(dále jen „Objednatel“)

(Dodavatelé a Objednatel dále společně též jako “smluvní strany” a jednotlivě jako “smluvní strana”)

### **I.**

#### **Popis skutkového stavu**

1. Smluvní strany uzavřely dne 21. 1. 2010 Smlouvu o zabezpečení úklidových služeb č. 395/II. (dále jen „Smlouva“). Ke Smlouvě byl dne 22. 6. 2010 uzavřen Dodatek č. 1, dne 28. 6. 2010, dne 28. 6. 2010 Dodatek č. 2, dne 14. 12. 2010 Dodatek č. 3, dne 27. 10. 2011 Dodatek č. 4 a dne 29. 1. 2020 Dodatek č. 5 (dále jen „Dodatek č. 5“).
2. Předmětem závazku podle Smlouvy je provádění pravidelných uklízacích služeb v určených prostorách objektů objednatele včetně přidružených služeb (dodávka hygienických potřeb) a provádění mimořádného úklidu v rozsahu a četnosti dle potřeb objednatele a na jeho objednání, přičemž pracovní náplň úklidových prací je podrobně specifikována v příloze č. 1 Smlouvy (čl. 2 odst. 2.1. Smlouvy). Seznam míst, ploch a místností, kde Dodavatelé podle Smlouvy provádějí pravidelný úklid a seznam míst, kde budou Dodavatelé provádět mimořádný úklid je specifikován v čl. 2. odst. 2.6. Smlouvy.

3. V Dodatku č. 5 si smluvní strany ujednaly zvýšení ceny za kompletní pravidelný úklid všech prostor Objednatele z částky 994 416 Kč bez DPH měsíčně (tj. cena podle Smlouvy, ve znění jejího Dodatku č. 4) na částku 1 078 705,31 Kč měsíčně bez DPH, tedy o částku 84 289,31 Kč bez DPH měsíčně.
4. Objednatel je povinným subjektem pro uveřejňování smluv v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, o uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, a to na základě § 2 odst. 1 písm. e) tohoto zákona, a má právní povinnost Smlouvu i veškeré dodatky k ní uveřejnit v registru smluv.
5. Obě smluvní strany shodně konstatují, že v důsledku administrativního nedopatření na straně Objednatele nebyl Dodatek č. 5 do dnešního dne uveřejněn v registru smluv (§ 7 odst. 1 zákona o registru smluv), ačkoliv byl Objednatel, s ohledem na skutečnost, že k uzavření Dodatku č. 5 došlo po nabytí účinnosti zákona o registru smluv, povinen prostřednictvím registru smluv uveřejnit jak Dodatek č. 5, tak Smlouvu, vč. jejích dalších dodatků, a to na základě § 8 odst. 3 zákona o registru smluv. Obě smluvní strany jsou si vědomy právních následků s tím spojených, tj. skutečnosti, že v návaznosti na neuveřejnění Dodatku č. 5 došlo podle § 7 odst. 1 zákona o registru smluv k jeho zrušení od počátku, protože nemůže být tak, jak byl uzavřen, ani dodatečně uveřejněn v registru smluv.
6. V zájmu úpravy vzájemných práv a povinností vyplývajících ze sjednané Smlouvy ve znění Dodatku č. 5, s ohledem na skutečnost, že obě strany jednaly s vědomím závaznosti uzavřeného Dodatku č. 5 a v souladu s jeho obsahem plnily, co si v něm vzájemně ujednaly, a ve snaze napravit stav vzniklý v důsledku neuveřejnění Smlouvy v registru smluv, kterým došlo k pochybnostem ohledně obsahu ujednaného a smluvními stranami naplňovaného závazku, sjednávají smluvní strany nový Dodatek č. 5, jak je dále uvedeno v této dohodě o vypořádání závazků.

## II.

### Práva a závazky smluvních stran

1. Smluvní strany si touto dohodou vzájemně potvrzují, že obsah vzájemných práv a povinností, který touto dohodou o vypořádání závazků nově sjednávají, je zcela a beze zbytku vyjádřen textem původně sjednané Smlouvy, ve znění jejích dodatků, vč. Dodatku č. 5, který tvoří pro tyto účely Přílohu č. 1 této dohody o vypořádání závazků.
2. Smluvní strany prohlašují, že veškerá vzájemně poskytnutá plnění na základě původně sjednaného Dodatku č. 5 považují za plnění podle této dohody o vypořádání závazků a že v souvislosti se vzájemně poskytnutým plněním na tomto podkladě nebudou vzájemně vznášet vůči druhé smluvní straně nároky z titulu bezdůvodného obohacení, ani jakýchkoliv souvisejících peněžitých plnění, zejména příslušenství takové případné pohledávky, tj. smluvní strany se takových majetkových práv výslovně vzdávají.
3. Smluvní strany prohlašují, že veškerá budoucí plnění z této dohody o vypořádání závazků, která mají být od okamžiku jejího uveřejnění v registru smluv plněna v souladu s obsahem vzájemných závazků vyjádřených v příloze této dohody, budou nadále splněna podle sjednaných podmínek.
4. Objednatel se po uzavření této dohody o vypořádání závazků zavazuje k neprodlenému uveřejnění této dohody a její kompletní přílohy v registru smluv v souladu s ustanovením § 5 zákona o registru smluv. Taktéž se zavazuje uveřejnit v registru smluv Smlouvu včetně jejích výše uvedených Dodatků č. 1 – 4.

## III.

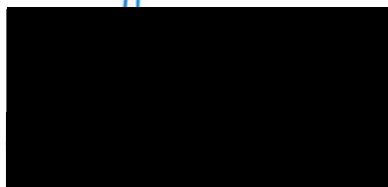
### Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany berou na vědomí, že tato dohoda o vypořádání závazků včetně všech jejích případných dodatků podléhá povinnému uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, o uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
2. Tato dohoda je uzavřena dnem jejího podpisu oprávněnými osobami obou smluvních stran a nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu s výše zmíněným zákonem.
3. Tato dohoda o vypořádání závazků nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
4. Pokud je tato dohoda uzavírána v písemné formě, je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou vyhotoveních. Tato dohoda může být uzavřena i elektronickými prostředky v souladu se zákonem č. 297/2016 sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.

Příloha č. 1: Dodatek č. 5 ke Smlouvě o zabezpečení úklidových služeb č. 395/II.

Dodavatelé:

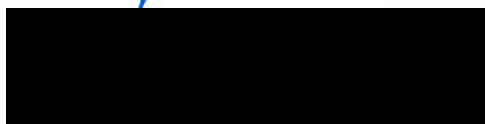
V Olomouci dne 8.12.2021



Jan Grézl

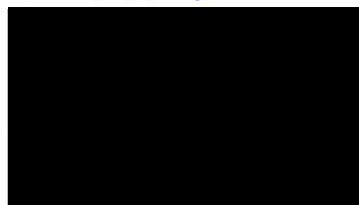


Sylva Grézlová



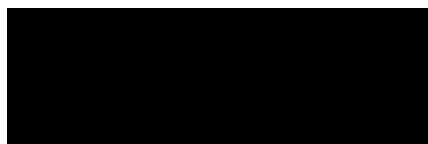
Objednatel:

V Olomouci dne 8.12.2021



U h.D.

rektor Univerzity Palackého v Olomouci





Univerzita Palackého  
v Olomouci

## Dodatek č. 5

**ke smlouvě o zabezpečení úklidových služeb č. 395/II. uzavřené dle §§ 269,  
odst. 2 a 273 Obchodního zákoníku v platném znění**

### Smluvní strany:

#### Dodavatelé

Jan Grézl

se sídlem: Ostravská 25, Olomouc 779 00

zapsán: v živnostenském rejstříku vedeném

Odborem živnostenským Magistrátu města Olomouce

IČO: 49555081

DIČ: CZ6210150540

Telefon/fax: [REDACTED]

a

Sylva Grézlová

se sídlem: Ostravská 25, Olomouc 779 00

zapsána: v živnostenském rejstříku vedeném

Odborem živnostenským Magistrátu města Olomouce

IČO: 43995497

DIČ: CZ6453240937

Telefon/fax: [REDACTED]

Podnikající na základě SMLOUVY o sdružení ze dne 27. 1. 1997 pod obchodním názvem „JAN GRÉZL,  
SYLVA GRÉZLOVÁ – HARYSERVIS II“

bankovní spojení: [REDAKCE]

č.ú. [REDAKCE]

e-mail: [REDAKCE]

kontaktní osoba pro plnění smlouvy: [REDAKCE]

nonstop linka: [REDAKCE]

(dále jen „Dodavatel“)

## Objednatel

### UNIVERZITA PALACKÉHO V OLOMOUCI

Sídlo: Křížkovského 8, 771 47 Olomouc  
Zastoupen: Prof. MUDr. Martin Procházka, Ph.D., rektor  
Bankovní spojení: [REDAKCE]  
Číslo účtu: [REDAKCE]  
IČO: [REDAKCE]  
DIČ: CZ61989592  
Telefon/fax: [REDAKCE]

### Osoba oprávněná jednat za objednatele:

Osobou oprávněnou činit právní úkony související s touto veřejnou zakázkou a osobou oprávněnou jednat jménem objednatele je prof. MUDr. Martin Procházka, Ph.D., rektor.

## I.

1. Shora uvedené smluvní strany uzavřely dne 21. 1. 2010 Smlouvu o zabezpečení úklidových služeb č. 395/II. (dále jen „Smlouva“).
2. Na základě zohlednění navýšení minimální mzdy se smluvní strany dohodly na zvýšení ceny za kompletní pravidelný úklid všech prostor objednatele uvedený ve Smlouvě, jak je uvedeno dále v tomto dodatku.

## II.

1. Smluvní strany si ujednaly, že čl. 3 Smlouvy zní:

### 3. Cena služby

Cena za provedené služby je stanovena smlouvou jako cena za kompletní pravidelný úklid všech prostor objednatele ve výši **1,078.705,31 Kč** měsíčně bez DPH, 1,305.233,43Kč měsíčně vč. 21% DPH, **12,944.463,72 Kč** ročně bez DPH, tj., 15,662.801,10 Kč ročně vč. 21% DPH viz příloha č. 4 Dodatku č. 5 Smlouvy. Dále jako jednotková cena za provedení mimořádných uklízacích prací viz příloha č. 5 Dodatku č. 5 Smlouvy a jednotková cena za dodávku hygienických potřeb viz. příloha č. 3 Dodatku č. 5 Smlouvy.

Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk dodavatele nezbytné k řádnému a včasnému plnění předmětu smlouvy o dílo. Cena obsahuje:

- veškerou dopravu pracovníků i zboží;
- cenu za veškerou vykonanou práci a služby (mzdy pracovníků včetně všech zákonem stanovených odvodů, dovolené, nemocenské, atd. a kalkulovaného zisku dodavatele);
- cenu za manipulaci se zbožím;
- veškerý materiál potřebný k provádění předmětu plnění;
- amortizace zařízení nebo nájem zařízení potřebné k provádění předmětu plnění;
- pojištění dodavatele;
- servis;
- veškeré vedlejší náklady vyplývající z požadavků objednatele.

### III.

Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají beze změn.

#### **15. Přílohy dodatku č. 5**

1. Pracovní náplň (specifikace) pravidelných úklidových prací
2. Výkaz výměr pravidelného a mimořádného úklidu
3. Soupis hygienických potřeb
4. Tabulka cen pravidelného úklidu
5. Tabulka cen mimořádného úklidu

## Pracovní náplň pravidelného úklidu

### Seznam objektů:

- Žižkovo náměstí 5, 771 40 Olomouc, Pedagogická fakulta
- Purkrabská 2 a 4, 772 00 Olomouc, Pedagogická fakulta
- Šmeralova 10B, 772 00 Olomouc, Pedagogická fakulta – cizí jazyky
- Univerzitní 3, 5, 771 80 Olomouc, Pedagogická fakulta, RUP
- Biskupské náměstí 1, 771 11 Olomouc, IC Univerzity Palackého

### Kanceláře, učebny, denní místnosti, zasedací místnosti a kuchyňky

**Denní úklid** kancelářských prostor, učeben, denních místností, zasedacích místností a kuchyněk obsahující:

Kanceláře, učebny, denní místnosti a kuchyňky:

- vyprazdňování košů na odpadky likvidace odpadu do kontejneru
- stírání prachu z pracovních stolů
- mytí podlah krytých omyvatelným povrchem

**Týdenní úklid** kancelářských prostor, učeben, denních místností, zasedacích místností a kuchyněk obsahující:

Kanceláře, učebny, denní místnosti zasedací místnosti:

- čištění dveří kolem klik, otírání klik, odstraňování příp. dalších nečistot
- stírání prachu ze všech dosažitelných a volně přístupných ploch nábytku nebo jiného kancelářského zařízení
- vysávání koberců **2x týdně**

Kuchyňky:

- mytí a desinfekce dřezů
- mytí sanitárního zařízení
- stírání prachu ze všech dosažitelných a volně přístupných ploch nábytku nebo jiného zařízení

**Měsíční úklid** kancelářských prostor, učeben, denních místností, zasedacích místností a kuchyněk:

Kanceláře, učebny, denní místnosti a zasedací místnosti:

- vysátí čalouněného nábytku
- mytí odpadkových košů
- odstranění otisků z vypínačů
- úklid suterénových prostor (nikoli učeben a laboratoří)

Kuchyňky:

- odstranění nečistot z volně přístupných ploch nábytku
- mytí vnějšího povrchu lednic

**Čtvrtletní úklid** kancelářských prostor, učeben, denních místností, zasedacích místností a kuchyněk:

- mytí dveří včetně zárubní
- očištění radiátorů ústředního topení

### Chodby, haly, schodiště a výtahy

**Denní úklid** chodeb, hal, schodišť a výtahů:

- mytí podlah s omyvatelným povrchem **2 x denně**
- vysávání koberců
- stírání prachu ze všech dosažitelných a volně přístupných ploch nábytku nebo jiného kancelářského zařízení
- vyprazdňování košů na odpadky, likvidace odpadu do kontejneru



**Měsíční úklid** chodeb, hal, schodišť a výtahů:

- vysátí čalouněného nábytku
- mytí zábradlí
- mytí odpadkových košů
- odstranění otisků z vypínačů
- mytí informačních tabulí

**Čtvrtletní úklid** chodeb, hal, schodišť a výtahů:

- ořzení radiátorů ústředního topení
- mytí dveří včetně zárubní
- čištění hasících přístrojů

**Sociální zařízení**

**Denní úklid** sociálních zařízení:

- vyprazdňování košů na odpadky, likvidace odpadu do kontejneru
- mytí a desinfekce WC mís a pisoárů
- otírání toaletních prkének - **2 x denně**
- otírání odkládacích ploch
- mytí a leštění umyvadel a vodovodních baterií, nádržek, zásobníků
- čištění zrcadel
- mytí podlah - **2 x denně**
- otírání klik a dveří v okolí klik
- doplnění mýdel, toaletních papírů a papírových ručníků

**Týdenní úklid** sociálních zařízení:

- čištění WC kartáčů desinfekčními prostředky
- mytí odpadkových košů

**Měsíční úklid** sociálních zařízení:

- mytí keramických obkladů

**Čtvrtletní úklid** sociálních zařízení:

- mytí dveří včetně zárubní
- ořzení radiátorů ústředního topení

Z rozsahu úklidu jsou vyjmuty počítače a jejich příslušenství, faxy, kopírky a jiná speciální elektronická zařízení. Každý pracovník je povinen hlásit všechny zjištěné závady v přidělených úklidových prostorách, které mu znemožňují nebo znesnadňují úklid. Pracovníkům úklidové firmy není povoleno používat telefony zákazníka pro soukromé účely a přijímat soukromé návštěvy na pracovišti.

## **Pracovní náplň pravidelného úklidu**

### **Seznam objektů:**

- Hněvotínská 976/3, 772 00 Olomouc , Lékařská fakulta - blok TÚ
- I. P. Pavlova 6, 772 00 Olomouc, Lékařská fakulta – bud. Imulog, FN, bud. kožní kl. FN

### **Kanceláře, učebny, denní místnosti, zasedací místnosti a kuchyňky:**

**Denní úklid** kancelářských prostor, učeben, denních místností, zasedacích místností a kuchyňek obsahující:

Kanceláře, učebny, denní místnosti a kuchyňky:

- vyprazdňování košů na odpadky likvidace odpadu do kontejneru
- stírání prachu z pracovních stolů

- mytí podlah krytých linoleem, dlažbou nebo jiným omyvatelným povrchem (ústav mikrobiologie mytí **3 x denně** s dezinfekcí)

**Týdenní úklid** kancelářských prostor, učeben, denních místností, zasedacích místností a kuchyněk obsahující:

Kanceláře, učebny, denní místnosti zasedací místnosti:

- čištění dveří kolem klik, otírání klik, odstraňování příp. dalších nečistot
- stírání prachu ze všech dosažitelných a volně přístupných ploch nábytku nebo jiného kancelářského zařízení
- vysávání koberců **2x týdně**
- úklid skladů, dílen

Kuchyňky:

- mytí a desinfekce dřezů
- mytí sanitárního zařízení
- stírání prachu ze všech dosažitelných a volně přístupných ploch nábytku nebo jiného zařízení

**Měsíční úklid** kancelářských prostor, učeben, denních místností, zasedacích místností a kuchyněk:

Kanceláře, učebny, denní místnosti a zasedací místnosti:

- vysátí čalouněného nábytku
- mytí odpadkových košů
- odstranění otisků z vypínačů
- ometání pavučin

Kuchyňky:

- odstranění nečistot z volně přístupných ploch nábytku
- mytí vnějšího povrchu lednic

**Čtvrtletní úklid** kancelářských prostor, učeben, denních místností, zasedacích místností a kuchyněk:

- mytí dveří včetně zárubní
- ořídění radiátorů ústředního topení

### **Chodby, haly, schodiště a výtahy:**

**Denní úklid** chodeb, hal, schodišť a výtahů:

- mytí podlah krytých linoleem, dlažbou nebo jiným omyvatelným povrchem **2 x denně** (ústav mikrobiologie mytí **3 x denně** s dezinfekcí)
- vysávání koberců
- stírání prachu ze všech dosažitelných a volně přístupných ploch nábytku nebo jiného kancelářského zařízení
- vyprazdňování košů na odpady, likvidace odpadu do kontejneru

**Měsíční úklid** chodeb, hal, schodišť a výtahů:

- vysátí čalouněného nábytku
- mytí zábradlí
- mytí odpadkových košů
- odstranění otisků z vypínačů
- ometání pavučin
- mytí informačních tabulí

**Čtvrtletní úklid** chodeb, hal, schodišť a výtahů:

- ořídění radiátorů ústředního topení
- mytí dveří včetně zárubní
- čištění hasících přístrojů

### **Sociální zařízení:**

**Denní úklid** sociálních zařízení:

- vyprazdňování košů na odpady, likvidace odpadu do kontejneru
- mytí a desinfekce WC mís a pisoárů

- otírání toaletních prkének - **2 x denně**
- otírání odkládacích ploch
- mytí a leštění umyvadel a vodovodních baterií, nádržek, zásobníků
- čištění zrcadel
- mytí podlah **3 x denně** (ústav mikrobiologie mytí **3 x denně** s dezinfekcí)
- otírání klik a dveří v okolí klik
- doplnění mýdel, toaletních papírů a papírových ručníků

#### **Týdenní úklid** sociálních zařízení:

- čištění WC kartáčů dezinfekčními prostředky
- mytí odpadkových košů

#### **Měsíční úklid** sociálních zařízení:

- mytí keramických obkladů
- ometání pavučin

#### **Čtvrtletní úklid** sociálních zařízení:

- mytí dveří včetně zárubní
- očištění radiátorů ústředního topení

#### **Dle pokynů**

- provádět plošnou dezinfekci podlahových ploch dle dezinfekčního plánu příslušného ústavu

Z rozsahu úklidu jsou vyjmuty počítače a jejich příslušenství, faxy, kopírky a jiná speciální elektronická zařízení. Každý pracovník je povinen hlásit všechny zjištěné závady v přidělených úklidových prostorách, které mu znemožňují nebo znesnadňují úklid. Pracovníkům úklidové firmy není povoleno používat telefony zákazníka pro soukromé účely a přijímat soukromé návštěvy na pracovišti.

**V prostorách se specifickými riziky je nutno dbát na bezpečnostní předpisy jednotlivých pracovišť a důsledně je dodržovat.**

### **Pracovní náplň pravidelného úklidu**

#### **Seznam objektů:**

- Křížkovského 10, 771 80 Olomouc, Filozofická fakulta
- Křížkovského 12, 771 80 Olomouc, Filozofická fakulta
- Vodární 6, 772 00 Olomouc, Filozofická fakulta
- Univerzitní 3, 5, 771 80 Olomouc, Filozofická fakulta
- Křížkovského 14, 771 80 Olomouc, Filozofická fakulta

#### **Kanceláře, denní místnosti, zasedací místnosti a kuchyňky**

**Denní úklid** kancelářských prostor, denních místností, zasedacích místností a kuchyněk obsahující:

Kanceláře, denní místnosti a kuchyňky:

- vyprazdňování košů na odpady likvidace odpadu do kontejneru
- stírání prachu z pracovních stolů
- mytí podlah krytých omyvatelným povrchem

**Týdenní úklid** kancelářských prostor, denních místností, zasedacích místností a kuchyněk obsahující:

Kanceláře, denní místnosti zasedací místnosti:

- čištění dveří kolem klik, otírání klik, odstraňování příp. dalších nečistot
- stírání prachu ze všech dosažitelných a volně přístupných ploch nábytku nebo jiného kancelářského zařízení
- vysávání koberců **2x týdně**

Kuchyňky:

- mytí a dezinfekce dřezů

- mytí sanitárního zařízení
- stírání prachu ze všech dosažitelných a volně přístupných ploch nábytku nebo jiného zařízení

**Měsíční úklid** kancelářských prostor, denních místností, zasedacích místností a kuchyněk:  
Kanceláře, denní místnosti a zasedací místnosti:

- vysátí čalouněného nábytku
- mytí odpadkových košů
- odstranění otisků z vypínačů
- úklid suverénových prostor (nikoli učeben a laboratoří)

Kuchyňky:

- odstranění nečistot z volně přístupných ploch nábytku
- mytí vnějšího povrchu lednic

**Čtvrtletní úklid** kancelářských prostor, denních místností, zasedacích místností a kuchyněk:

- mytí dveří včetně zárubní
- ořzení radiátorů ústředního topení

### **Chodby, haly, schodiště a výtahy**

**Denní úklid** chodeb, hal, schodišť a výtahů:

- mytí podlah s omyvatelným povrchem **2 x denně**
- vysávání koberců
- stírání prachu ze všech dosažitelných a volně přístupných ploch nábytku nebo jiného kancelářského zařízení
- vyprazdňování košů na odpadky, likvidace odpadu do kontejneru

**Měsíční úklid** chodeb, hal, schodišť a výtahů:

- vysátí čalouněného nábytku
- mytí zábradlí
- mytí odpadkových košů
- odstranění otisků z vypínačů
- mytí informačních tabulí

**Čtvrtletní úklid** chodeb, hal, schodišť a výtahů:

- ořzení radiátorů ústředního topení
- mytí dveří včetně zárubní
- čištění hasících přístrojů

### **Sociální zařízení**

**Denní úklid** sociálních zařízení:

- vyprazdňování košů na odpadky, likvidace odpadu do kontejneru
- mytí a desinfekce WC mís a pisoárů
- otírání toaletních prkének - **2 x denně**
- otírání odkládacích ploch
- mytí a leštění umyvadel a vodovodních baterií, nádržek, zásobníků
- čištění zrcadel
- mytí podlah - **2 x denně**
- otírání klik a dveří v okolí klik
- doplnění mýdel, toaletních papírů a papírových ručníků

**Týdenní úklid** sociálních zařízení:

- čištění WC kartáčů desinfekčními prostředky
- mytí odpadkových košů

**Měsíční úklid** sociálních zařízení:

- mytí keramických obkladů

**Čtvrtletní úklid** sociálních zařízení:

- mytí dveří včetně zárubní
- ořzení radiátorů ústředního topení

**Učebny Denní úklid** učeben obsahující:

Učebny:

- vyprazdňování košů na odpadky likvidace odpadu do kontejneru
  - stírání prachu z pracovních stolů
  - mytí podlah krytých omyvatelným povrchem
- **v měsících leden, únor, červen a září – provádění úklidu 3 x měsíčně (1,2 a 3 týden v měsíci)**
- **v měsících červenec a srpen – provádění úklidu 1 x měsíčně (1 týden v měsíci)**

**Týdenní úklid** učeben obsahující:

Učebny:

- čištění dveří kolem klik, otírání klik, odstraňování příp. dalších nečistot
- stírání prachu ze všech dosažitelných a volně přístupných ploch nábytku nebo jiného kancelářského zařízení
- vysávání koberců **2x týdně**

**Měsíční úklid** učeben obsahující:

Učebny:

- vysátí čalouněného nábytku
- mytí odpadkových košů
- odstranění otisků z vypínačů
- úklid suverénových prostor (nikoli učeben a laboratoří)

**Čtvrtletní úklid** učeben obsahující:

Učebny:

- mytí dveří včetně zárubní
- otření radiátorů ústředního topení

Z rozsahu úklidu jsou vyjmuty počítače a jejich příslušenství, faxy, kopírky a jiná speciální elektronická zařízení. Každý pracovník je povinen hlásit všechny zjištěné závady v přidělených úklidových prostorách, které mu znemožňují nebo znesnadňují úklid. Pracovníkům úklidové firmy není povoleno používat telefony zákazníka pro soukromé účely a přijímat soukromé návštěvy na pracovišti.

**Výkaz výměr****Lékařská fakulta - blok TÚ**

Hněvotínská 976/3, 772 00 Olomouc

Celková plocha	14 201,00 m <sup>2</sup>
<i>z toho umyvateľná plocha</i>	12 706,00 m <sup>2</sup>
<i>z toho koberce</i>	1 495,00 m <sup>2</sup>
Celková plocha chodeb	4 303,00 m <sup>2</sup>
Celková plocha soc. zařízení	382,00 m <sup>2</sup>
Celková plocha oken	11 846,00 m <sup>2</sup>

**LF - I. P.Pavlova 6, 772 00 Olomouc**

Celková plocha - bud. Imunolog. FN	530,00 m <sup>2</sup>
<i>z toho umyvateľná plocha</i>	508,00 m <sup>2</sup>
<i>z toho koberce</i>	22,00 m <sup>2</sup>
Celková plocha chodeb	162,00 m <sup>2</sup>
Celková plocha soc. zařízení	39,00 m <sup>2</sup>
Celková plocha oken	526,00 m <sup>2</sup>

**PdF - Žižkovo náměstí 5, 771 40 Olomouc**

Celková plocha	13 346,83 m <sup>2</sup>
<i>z toho umyvateľná plocha</i>	10 094,45 m <sup>2</sup>
<i>z toho koberce</i>	3 252,38 m <sup>2</sup>
Celková plocha chodeb	3 473,44 m <sup>2</sup>
Celková plocha soc. zařízení	527,69 m <sup>2</sup>
Celková plocha oken	5 646,22 m <sup>2</sup>

**PdF - Purkrabská 2 a 4, 772 00 Olomouc**

Celková plocha	2 306,12 m <sup>2</sup>
<i>z toho umyvateľná plocha</i>	1 349,42 m <sup>2</sup>
<i>z toho koberce</i>	956,70 m <sup>2</sup>
Celková plocha chodeb	555,42 m <sup>2</sup>
Celková plocha soc. zařízení	48,80 m <sup>2</sup>
Celková plocha oken	1 135,70 m <sup>2</sup>

**PdF - Univerzitní 3, 5, 772 00 Olomouc**

Celková plocha	6 305,05 m <sup>2</sup>
<i>z toho umyvateľná plocha</i>	5 301,02 m <sup>2</sup>
<i>z toho koberce</i>	1 004,03 m <sup>2</sup>
Celková plocha chodeb	1 636,68 m <sup>2</sup>
Celková plocha soc. zařízení	58,84 m <sup>2</sup>
Celková plocha oken	872,08 m <sup>2</sup>

**IC - Biskupské náměstí 1, 771 11 Olomouc**

Celková plocha	10 219,70 m <sup>2</sup>
<i>z toho umyvateľná plocha</i>	8 542,12 m <sup>2</sup>
<i>z toho koberce</i>	1 677,58 m <sup>2</sup>
Celková plocha chodeb	2 244,31 m <sup>2</sup>
Celková plocha soc. zařízení	312,61 m <sup>2</sup>
Celková plocha oken	4 424,20 m <sup>2</sup>

**FF - Křížkovského 10, 771 80 Olomouc**

Celková plocha	6 907,55 m <sup>2</sup>
<i>z toho umyvateľná plocha</i>	5 797,27 m <sup>2</sup>
<i>z toho koberce</i>	1 110,28 m <sup>2</sup>
Celková plocha chodeb	1 936,14 m <sup>2</sup>
Celková plocha soc. zařízení	232,66 m <sup>2</sup>
Celková plocha oken	4 037,92 m <sup>2</sup>

**FF - Křížkovského 12, 771 80 Olomouc**

Celková plocha	1 925,32 m <sup>2</sup>
<i>z toho umyvateľná plocha</i>	1 221,87 m <sup>2</sup>
<i>z toho koberce</i>	703,45 m <sup>2</sup>
Celková plocha chodeb	675,10 m <sup>2</sup>
Celková plocha soc. zařízení	11,98 m <sup>2</sup>
Celková plocha oken	1 016,72 m <sup>2</sup>

**FF - Vodární 6, 772 00 Olomouc**

Celková plocha	2 796,69 m <sup>2</sup>
<i>z toho umyvateľná plocha</i>	2 370,76 m <sup>2</sup>
<i>z toho koberce</i>	425,93 m <sup>2</sup>
Celková plocha chodeb	876,99 m <sup>2</sup>
Celková plocha soc. zařízení	88,09 m <sup>2</sup>
Celková plocha oken	794,98 m <sup>2</sup>

**FF - Univerzitní 3, 5, 772 00 Olomouc**

Celková plocha	4 318,70 m <sup>2</sup>
<i>z toho umyvateľná plocha</i>	3 300,80 m <sup>2</sup>
<i>z toho koberce</i>	1 017,90 m <sup>2</sup>
Celková plocha chodeb	1 116,14 m <sup>2</sup>
Celková plocha soc. zařízení	40,57 m <sup>2</sup>
Celková plocha oken	784,14 m <sup>2</sup>

**FF - Křížkovského 14, 772 00 Olomouc**

Celková plocha	334,40 m <sup>2</sup>
<i>z toho umyvateľná plocha</i>	160,00 m <sup>2</sup>
<i>z toho koberce</i>	174,40 m <sup>2</sup>
Celková plocha chodeb	33,00 m <sup>2</sup>
Celková plocha soc. zařízení	10,50 m <sup>2</sup>
Celková plocha oken	129,00 m <sup>2</sup>

**RUP - Univerzitní 3, 5, 772 00 Olomouc**

Celková plocha	244,77 m <sup>2</sup>
----------------	-----------------------

<i>z toho umyvateľná plocha</i>	244,77 m <sup>2</sup>
<i>z toho koberce</i>	0,00 m <sup>2</sup>
Celková plocha chodeb	0,00 m <sup>2</sup>
Celková plocha soc. zariadení	16,38 m <sup>2</sup>
Celková plocha oken	105,92 m <sup>2</sup>



## Dodávka hygienických potřeb

Prostředek	MJ	Množství	Jednotková cena bez DPH
Mýdlo tekuté	litr	5litrů	81,22
Ručníky papírové - skládané jednovrstvé	karton	5000ks/1karton	419,00
Ručníky papírové - skládané dvouvrstvé	karton	3000ks/1karton	467,82
Toaletní papír JUMBO 20 cm jednovrstvý	ks	1ks	15,73
Toaletní papír JUMBO 24 cm jednovrstvý	ks	1ks	26,04
Toaletní papír JUMBO 28 cm jednovrstvý	ks	1ks	38,37
Toaletní papír JUMBO 20 cm dvouvrstvý	ks	1ks	24,95
Toaletní papír JUMBO 24 cm dvouvrstvý	ks	1ks	35,93
Toaletní papír JUMBO 28 cm dvouvrstvý	ks	1ks	44,21
Toaletní papír TIMI 400 útržků jednovrstvý	ks	1ks	4,77
Toaletní papír 400 útržků jednovrstvý	ks	1ks	3,32
Toaletní papír V100 dvouvrstvý	ks	1ks	4,75
Kostky pisoárové	kg	1kg	189,84
Vložka aromatická do pisoáru	ks	1ks	35,39
Sáčky do zásobníku WC BAG	role	65ks/role	101,70
Sáčky do odpadkového koše 30l	ks	40ks/role	28,20
Sáčky do koše 49x60cm	role	50ks/role	11,53
Sáčky do koše 63x74cm	role	50ks/role	20,34
Sáčky do koše 50x60/40mi	ks	1ks	1,36
Pytel na odpad černý 70x110/80mi	ks	1ks	5,36
Náplň do osvěžovače LUNA air fresch	ks	1ks	325,44
Náplň do osvěžovače BOBSON spray	ks	1ks	142,38
Náplň do dávkovače TIMEMIST	ks	1ks	151,06
Náplň do INOV FRESCH	ks	1ks	77,02
Kartáč WC s krytem	ks	1ks	74,85
<b>Cena celkem</b>			<b>2 330,58</b>

## Tabulka cen - pravidelný úklid

Poř. č.	Objekt	Celková plocha	Původní cena bez DPH za měsíc	Nová cena bez DPH za měsíc	Nová cena vč. DPH za měsíc	Původní cena bez DPH za rok	Nová cena bez DPH za rok	Nová cena vč. DPH za rok
1.	LF UP v Olomouci	14 731,00	295 634,00	310 001,81	375 102,19	3 547 608,00	3 720 021,75	4 501 226,32
2.	PdF UP v Olomouci	21 958,00	414 663,00	434 815,62	526 126,90	4 975 956,00	5 217 787,46	6 313 522,83
3.	FF UP v Olomouci	16 282,66	211 023,00	221 278,72	267 747,25	2 532 276,00	2 655 344,61	3 212 966,98
4.	IC UP v Olomouci	10 219,70	102 507,00	107 488,84	130 061,50	1 230 084,00	1 289 866,08	1 560 737,96
5.	RUP UP v Olomouci	244,77	4 883,00	5 120,31	6 195,58	58 596,00	61 443,77	74 346,96
	<b>Celkem</b>	<b>63 436,13</b>	<b>1 028 710,00</b>	<b>1 078 705,31</b>	<b>1 305 233,42</b>	<b>12 344 520,00</b>	<b>12 944 463,67</b>	<b>15 662 801,04</b>

Tabulka cen - mimořádný úklid

Objekt	činnost	četnost	m <sup>2</sup>	jednotku Kč/m <sup>2</sup> bez DPH	Cena za 12 měsíců bez DPH v požadované četnosti
LF - Hněvotínská 976/3, 772 00 Olomouc	mytí oken	2 x ročně	12 372,00	9,00	222 696,00
LF - I. P. Pavlova 6, 772 00 Olomouc	čištění koberců	1 x ročně	1 517,00	12,00	18 204,00
PdF - Žižkovo náměstí 5, 771 40 Olomouc	mytí oken	2 x ročně	7 654,00	9,00	137 772,00
PdF - Purkrabská 2 a 4, 772 00 Olomouc	čištění koberců	1 x ročně	5 213,11	12,00	62 557,32
PdF - Univerzitní 3, 5, 771 80 Olomouc	mytí oken	2 x ročně	4 424,20	9,00	79 635,60
IC - Biskupské náměstí 1, 771 11 Olomouc	čištění koberců	1 x ročně	1 677,58	12,00	20 130,96
FF - Křížkovského 10, 771 80 Olomouc	mytí oken	2 x ročně	7 051,52	9,00	126 927,36
FF - Křížkovského 12, 771 80 Olomouc	čištění koberců	1 x ročně	3 620,32	12,00	43 443,84
FF - Křížkovského 14, 771 80 Olomouc					
FF - Vodární 6, 772 00 Olomouc					
FF - Univerzitní 3,5, 771 80 Olomouc					
RUP - Univerzitní 3,5, 771 80 Olomouc	mytí oken	2 x ročně	105,92	9,00	1 906,56
<b>Cena celkem za mimořádný úklid bez DPH</b>					<b>713 273,64</b>