



SMLOUVA O DÍLO

1. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Město Soběslav
 náměstí Republiky 59/I
 392 01 Soběslav
 zastoupený: Ing. Jindřichem Bláhou
 IČO: 00252921 DIČ: CZ00252921

Zhotovitel: TIP - N+V s.r.o.
 Petra Bezruče 541
 392 01 Soběslav
 zastoupený: Miroslavem Vondráčkem (jednatel)
 IČO: 28155254 DIČ: CZ28155254

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

Zhotovitel se zavazuje realizovat a objednatel převzít a zaplatit práce – na akci:

Teplovodní přípojka pro objekt parc. č. 2103/60, Soběslav.

Vymezení plnění zakázky:

- dodávka a montáž plynového kotle včetně odkouření
- dodávka a montáž všech rozvodů a armatur
- tyto práce budou zhotoveny dle ČSN.

3. ČAS PLNĚNÍ

- 3.1 Čas plnění: po dohodě s investorem.
- 3.2 Zahájení prací: 29. listopadu 2021
- 3.3 Dokončení prací: 20. prosince 2021

4. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 4.1. Objednatel převezme dokončené dílo bez vad a nedodělků bránících provozu v souladu s touto smlouvou od zhotovitele po jeho dokončení písemným protokolem.
- 4.2. K převjímcce díla předá zhotovitel veškeré revize a zkoušky potřebné k vydání kolaudačního rozhodnutí. Stavba bude skončena podpisem předávacího protokolu mezi objednatelem a zhotovitelem, předáním všech podkladů a revizních zpráv nutných pro kolaudaci a uvedení stavby do trvalého provozu, včetně dokumentace skutečného provedení.
- 4.3. Za den splnění díla se považuje den ukončení úspěšné dodávky a montáže bez vad a nedodělků bránících provozu.
- 4.4. V dohodnuté lhůtě se zástupce objednatele zúčastní prohlídky dokončovaného díla, při níž bude posouzena jeho kvalita a úplnost provedených prací a vytipovány případné vady a nedodělky, které je nutno odstranit do doby předání díla protokolární formou. K takové prohlídce vyzve zhotovitel alespoň 14 dnů předem.

5. CENA DÍLA

Cena za zhotovení předmětu smlouvy je stanovena na základě předaného výkazu výměr.

Cena obsahuje veškeré nezbytné náklady k řádné realizaci díla.

Celkem bez DPH	247.000,- Kč
DPH 21%	51.870,- Kč

CELKEM včetně DPH 298.870,- Kč

Případné rozšíření či zmenšení dodávky bude účtováno dle skutečných nákladů, které nesmí překročit nabídkové jednotkové ceny.

6. PLATEBNÍ KALENDÁŘ

Cena díla bude hrazena následovně:

- dílčí fakturace na základě skutečného objemu provedených prací, vzájemně odsouhlasených
- do výše 90% ceny dle SoD /termín splatnosti dle faktury – splatnost/ 14 kal. dní
- 10% z ceny díla bude uhrazeno po odstranění vad a nedodělků /termín splatnosti dle faktury.

7. SANKCE

Za neplnění předmětu nabídky navrhuje sankce:

- za pozdní předání díla 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení
- za pozdní úhradu faktur dle platebních podmínek 0,05 % z ceny faktury za každý den prodlení.

8. ODPOVĚDNOST ZA VADY, ZÁRUKA

- 8.1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět plnění dle této smlouvy odpovídá odsouhlasenému projektu stavby.
- 8.2. Zhotovitel nezodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od objednatele a zhotovitele ani při vynaložení veškeré péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, příp. na ni upozornil a ten na jejich použití trval. Dále neodpovídá za vady, které na díle po předání způsobil objednatel.
- 8.3. Záruční doba je stanovena na 72 měsíců.
- 8.4. U použití výrobků technologických zařízení autorizovaných výrobců odpovídá zhotovitel po dobu rovnající se záruční době těchto výrobků poskytované ze strany jejich výrobců.
- 8.5. Výše uvedené záruční lhůty začínají dnem ukončení přejímacího řízení.

9. Odstoupení od smlouvy

- 9.1. Objednatel může odstoupit od smlouvy, pokud zhotovitel nezahájí práce na díle do dvou týdnů po předání staveniště a nebude plnit předmět smlouvy podle schválené dokumentace nebo pokud bude v prodlení se splněním díla nejméně dva měsíce.

- 9.2. Pokud objednateli vznikne škoda z důvodu odstoupení zhotovitele od smlouvy, vzniká objednateli nárok na náhradu škody i ušlého zisku.

10. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 10.1. Veškeré změny při realizaci stavby (materiálu, technologii) musí být zhotovitelem včas oznámeny, odsouhlaseny objednatelem a projektantem.
- 10.2. Zhotovitel se zavazuje postupovat po dobu trvání sjednaného smluvního vztahu plně v zájmu objednatele. Zavazuje se mlčenlivostí ohledně všech skutečností, se kterými se seznámí při naplňování předmětu této smlouvy, o nichž je zřejmé, že jejich zneužitím pro svoji potřebu či sdělením třetí osobě by poškodil zájmy objednatele. Povinnost mlčenlivosti platí i pro všechny zaměstnance zhotovitele, jakož i jednotlivých subdodavatelů, podílejících se na naplnění předmětu této smlouvy, i po ukončení smluvního vztahu. Porušením slibu mlčenlivosti se zhotovitel vystavuje nebezpečí právního stíhání ve smyslu příslušných ustanovení zákona. Porušením tohoto závazku není poskytnutí informací v rozsahu stanoveném zákonem č. 106/1999 Sb.

11. VŠEOBECNÁ UJEDNÁNÍ

- 11.1. Smlouva je uzavřena projevením písemného souhlasu objednatele a zhotovitele s celým jejím obsahem.
- 11.2. Smluvní strany se dohodly, že kontrolní dny budou svolávány na základě potřeby objednatele či zhotovitele, a to v termínech dle jejich vzájemné dohody potvrzené zápisem ve stavebním deníku nebo na základě písemné žádosti jedné ze smluvních stran, a to alespoň 5 dní předem.
- 11.3. Tuto smlouvu je možno měnit pouze písemnými dodatky podepsanými zástupci obou smluvních stran.
- 11.4. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotoveních.
- 11.5 Nabídkový rozpočet díla.

Uplatnění zákona č.106/1999 Sb.: Smluvní strany prohlašují, že souhlasí, v souladu se zněním zákona č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, s možným zpřístupněním či zveřejněním celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících, ke kterému může kdykoliv v budoucnu dojít.

V Soběslavi dne 29.11. 2021

-1 12. 2021



objednatel
Město Soběslav



zhotovitel
TIP - N+V s.r.o.

TIP - N+V s.r.o., Petra Bezruče 541, 392 01 Soběslav
TOPENÁŘSKÉ, INSTALATÉRSKÉ, PLYNÁŘSKÉ PRÁCE

mob:



AKCE: TEPLOVODNÍ PŘÍPOJKA PRO OBJEKT par.č. 2103/60, Soběslav

INSTALACE: předizolované potrubí - bez zemních a stavebních prací

poř. č.	Obj. č.:	NÁZEV položky	měrná jednotka	počet	cena za jednotku	Celkem Kč
		potrubí - DN 80/180	m			
		oblouk - DN 80/180 90°	ks			
		odbočka - DN 80/80/80/180	ks			
		smršťovací rukáv - DN 80/180	ks			
		krycí pouzdrp	ks			
		směšovací lahev	ks			
		koncové těsnění	ks			
		dílečtní polštář	ks			
		montáž	soub.			
		doprava materiálu	soub.			
		CELKEM				247 000 Kč
		Rozpočet nezahrnuje 21% DPH.				
		Soběslav 26.11. 2021				

