



MHMPXP5084X6



## S m l o u v a o zřízení služebnosti č. ZVB/83/12/025039/2016

kterou dne, měsíce a roku níže uvedeného podle §1257 a násl., zákona č. 89/2012 Sb.  
a na základě Usnesení Rady hlavního města Prahy č. 2001 ze dne 16.8.2016  
uzavřeli

### 1. Hlavní město Praha

se sídlem Praha 1, Mariánské nám č. 2

IČO: 00064581 DIČ: CZ00064581

zastoupené Ing. Radkem Svobodou, ředitelem odboru evidence, správy a využití majetku MHMP

bankovní spojení: PPF banka, a.s., č.úctu: 149024-5157998/6000

dále jen „**povinný**“

### 2. Český hydrometeorologický ústav

Sídlo: Praha 4 - Komořany, Na Šabatce 2050/17, PSČ: 143 00

IČO: 00020699 DIČ: CZ00020699

Zastoupen: Ing. Václavem Dvořákem Ph.D., ředitelem ČHMÚ

dále jen „**oprávněný**“

#### Čl. I.

Povinný je vlastníkem pozemku **parc.č. 2014/1** zapsaného u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu na LV č. 1678 v katastru nemovitostí pro obec Praha a kat. území **Chodov**.

#### Čl. II.

Oprávněný vybudoval v rámci stavby „**Praha 4 – Chodov, stanice měření znečištění ovzduší**“ na pozemku **parc.č. 2014/1 v k.ú. Chodov přípojku kNN**.

#### Čl. III.

Povinný zřizuje pro oprávněného touto smlouvou služebnost na služebném pozemku **parc.č. 2014/1 v k.ú. Chodov**, obsahující právo vést na něm **přípojku kNN**, vstupovat a vjíždět na služebný pozemek za účelem užívání, zabezpečování provozu a provádění oprav a údržby. Rozsah služebnosti je vyznačen v geometrickém plánu č. **3784-30/2016 ze dne 27.4.2016**, který je nedílnou součástí této smlouvy.

Oprávněný práva odpovídající služebnosti přijímá a povinný jako vlastník služebného pozemku je povinen tato práva strpět.

#### Čl. IV.

Služebnost se zřizuje na dobu neurčitou.

#### Čl. V.

Oprávněný je povinen:

1. Oznámit v předstihu 48 hodin povinnému potřebu vstupu a vjezdu na pozemky za účelem zajištění provozu, údržby a oprav zařízení. Bez předchozího oznámení může oprávněný vstupovat nebo vjíždět na pozemky pouze za účelem odstranění havárie zařízení, a to v případě, že hrozí nebezpečí z prodlení.

2. Po ukončení prací na pozemcích uvést pozemky do původního stavu provedením rekultivace a není-li to možné anebo účelné poskytnout povinnému náhradu dle obecně závazných předpisů o náhradě škody. Povinnému nepřísluší náhrada ušlého zisku.

#### Čl. VI.

Služebnost se zřizuje jako úplatná. **Celková úplata za zřízení služebnosti sestává z ocenění věcného práva určené znalcem, znalečného, tj. ceny za posudek, a DPH. Dále je oprávněný povinen uhradit náklady spojené s návrhem na vklad.**

Výše úplaty za zřízení služebnosti je určena dle zásad uvedených v ustanovení **zák. č. 151/1997 Sb.**, zákon o oceňování majetku, v platném znění, a to znaleckým posudkem Ing. Jaroslava Semráda ze dne 25.5.2016, č. 82/1887/2016.

Výše úplaty za zřízení služebnosti je **13.100,-Kč bez DPH** (slovy: třinácttisícjedno stovka korun českých). Oprávněný je povinen uhradit **cenu včetně platné sazby DPH, znalečného ve výši 3.720,- Kč + DPH a kolku ve výši 1.000,-Kč osvobozeného od DPH** na základě povinným vystavené a oprávněnému zasláné faktury - daňového dokladu.

Oprávněný je povinen zaplatit fakturu na účet u PPF banky, a.s. č. 149024-5157998/6000. Za den úhrady faktury se považuje den připsání příslušné částky na účet povinného. V případě prodlení se zaplacením ceny se oprávněný zavazuje zaplatit povinnému smluvní pokutu ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení, minimálně však 300,00 Kč.

Povinný vystaví pro oprávněného řádný daňový doklad dle zákona o DPH č. 235/2004 Sb., v platném znění s datem uskutečnění zdanitelného plnění ke dni doručení návrhu na vklad do katastru nemovitostí.

V případě, že Katastr nemovitostí nezapíše služebnost, bude uhrazená cena za zřízení služebnosti vrácena v plné výši na účet oprávněného.

#### Čl. VII.

Tato smlouva o zřízení služebnosti zanikne zrušením nebo zánikem „zařízení“.

#### Čl. VIII.

Na základě této smlouvy zapíše Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha zřízení služebnosti k pozemku **parc.č. 2014/1 v k.ú. Chodov** pro společnost **Český hydrometeorologický ústav**, Sídlo: Praha 4 - Komořany, Na Šabatce 2050/17, PSČ: 143 00, IČO: 00020699, DIČ:CZ00020699, spočívající v právu vést na něm **přípojku kNN**, vstupovat a vjíždět na tento pozemek za účelem užívání, zabezpečování provozu a provádění oprav a údržby, a to v rozsahu dle **geometrického plánu č. 3784-30/2016 ze dne 27.4.2016**, který tvoří přílohu této smlouvy.

Návrh na vklad Katastrálnímu úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha po dohodě smluvních stran podá povinný.

## Čl. IX.

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

Tato smlouva může být změněna nebo doplněna se souhlasem obou smluvních stran a to pouze formou písemných číslovaných dodatků.

Tato smlouva je vyhotovena v 7 stejnopisech, z nichž povinný obdrží 5 stejnopisů, oprávněný 1 stejnopis a 1 stejnopis je určen pro potřeby Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha.

Oprávněný a povinný shodně prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl.m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení této smlouvy, datum, jejího podpisu a text této smlouvy.

Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

**V Souladu s §43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, tímto hlavní město Praha potvrzuje, že uzavření této smlouvy schválila Rada hlavního města Prahy usnesením č. 2001 ze dne 16.8.2016 a Zastupitelstvo hlavního města Prahy usnesením č. 19/38 ze dne 15.9.2016.**

V Praze dne 25 -10- 2016

oprávněný:

ČESKÝ HYDROMETEOROLOGICKÝ ÚSTAV  
143 06 Praha 4, Na Šabatce 2050/17  
(6/1)



.....  
Ing. Václav Dvořák Ph.D., ředitel  
Český hydrometeorologický ústav

povinný:

- 8 -11- 2016



.....  
Ing. Radek Svoboda  
ředitel odboru SVM MHMP

## VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů			Označení dflu
	ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	
		ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>				ha	m <sup>2</sup>	
2014/1											2014/1	1678	

Oprávněný : dle smlouvy

Druh věcného břemene : dle smlouvy

### Seznam souřadnic (S-JTSK)

Č. bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Poznámka
	Y	X	kód kv.	
8	736947.41	1050236.77	3	
9	736943.42	1050236.97	3	
10	736942.40	1050216.82	3	
11	736944.37	1050188.48	3	
12	736948.36	1050188.76	3	
13	736946.40	1050216.86	3	

GEOMETRICKÝ PLÁN pro	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
<b>vyznačení věcného břemene na části pozemku</b>	Jméno, příjmení: <i>Ing. Marcela Jehličková</i>	Jméno, příjmení: <i>Ing. Marcela Jehličková</i>
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: <i>1787/98</i>	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: <i>1787/98</i>
	Dne: <i>22.4.2016</i> Číslo: <i>39/2016</i>	Dne: <i>28.4.2016</i> Číslo: <i>43/2016</i>
	Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovitel: <i>Ing. Marcela Jehličková geodetická kancelář Malátova 13, Praha 5 tel. 605263042</i>  Číslo plánu: <i>3784-30/2016</i>  Okres: <i>Praha</i>  Obec: <i>Praha</i>  Kat. území: <i>Chodov</i>  Mapový list: <i>Praha 4-5/12</i>  <small>Dosavadním vlastníkem pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:</small>	Katastrální úřad souhlasí a očíslováním parcel.   <b>KÚ pro hlavní město Prahu KP Praha Jana Balvínová PGP-1448/2016-101 2016.04.27 12:24:55 CEST</b>	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.  

