

## **Cena a platební podmínky**

1. Cena za zhotovení předmětu objednávky byla stanovena dohodou na základě cenové nabídky zhotovitele – položkového rozpočtu. Položkový rozpočet je jako příloha č. 1 Objednávky O/210/2021 její nedílnou součástí.

Cena bez DPH: 103 812,42 Kč

Cena s DPH: 125 613,03 Kč

2. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli na zhotovení předmětu objednávky zálohu.
3. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu (daňový doklad) na cenu za zhotovení předmětu objednávky nejdříve v den protokolárního předání a převzetí předmětu objednávky.
4. Faktura (daňový doklad) musí splňovat veškeré náležitosti stanovené platnou legislativou ČR.
5. Smluvní strany se dohodly na splatnosti faktury (daňového dokladu) v délce sedmi (7) dnů od jeho prokazatelného doručení objednateli.

## **Místo a termín zhotovení předmětu objednávky**

1. Místem zhotovení předmětu objednávky je sídlo objednatele, konkrétně bytová jednotka v I. PP, Budovy A v sídle objednatele.
2. Termín zahájení: co nejdříve po nabytí účinnosti objednávky O/210/2021  
Termín dokončení: do 31. 12. 2021

## **Předání převzetí místa zhotovení**

1. Zhotovitel převezme místo zhotovení předmětu objednávky co nejdříve po nabytí účinnosti O/210/2021, nejpozději však do 7. 12. 2021. O převzetí místa zhotovení předmětu objednávky bude sepsán písemný protokol.

## **Předání a převzetí předmětu objednávky**

1. Předmět objednávky je proveden, je-li dokončen a předán. Předmět objednávky se považuje za dokončený dnem protokolárního předání zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem, a to bez vad a nedodělků bránících užívání. O předání a převzetí předmětu objednávky bude sepsán písemný předávací protokol.
2. Současně s předáním předmětu objednávky předá zhotovitel objednateli místo plnění a věci, které k plnění předmětu objednávky od objednatele obdržel (zejména mu předané přístupové karty, klíče, apod.).
3. Současně s předáním předmětu objednávky předá zhotovitel objednateli:
  - Revizní zprávu a dokumentaci skutečného provedení předmětu objednávky;
  - Doklady o ekologické likvidaci vybouraného materiálu;
  - Prohlášení o shodě použitých materiálů a zařízení, návody na obsluhu instalovaných prvků pokud to jejich obsluha vyžaduje.

## **Záruka a reklamace vad**

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na předmět objednávky v délce 24 měsíců od data protokolárního předání a převzetí předmětu objednávky.

2. Předmět objednávky nebo jeho část má vadu, neodpovídá-li objednavce, platným právním předpisům a ČSN vztahujícím se k předmětu objednávky.
3. Reklamaci vad lze uplatnit nejpozději poslední den záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou. Oznámení o vadách předmětu objednávky bude obsahovat popis vady a její projevy. Objednatel se zavazuje zjištěné vady oznámit zhotoviteli neprodleně e-mailem na: holub@elektroinstalace.org nebo doporučeným dopisem zaslaným prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb na adresu sídla zhotovitele uvedenou v záhlaví objednávky O/210/2021.
4. Zhotovitel se zavazuje zahájit odstranění reklamované vady nejpozději do 7 dnů od jejího oznámení a následně dohodne se zhotovitelem termín pro odstranění vad.
5. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady v dohodnuté lhůtě, je objednatel oprávněn odstranit vady sám, popřípadě prostřednictvím třetí osoby, a to na náklady zhotovitele.

### **Sankce za nedodržení termínů**

1. Smluvní strany sjednávají smluvní pokutu ve výši 100,- Kč (slovy: jednostokorunčeských) za každý i započatý den prodlení zhotovitele s předáním předmětu smlouvy v ujednaném termínu. Zhotovitel je povinen uhradit smluvní pokutu nejpozději do sedmi (7) dnů ode dne obdržení příslušné výzvy k zaplacení.
2. Smluvní strany sjednávají smluvní pokutu ve výši 100,- Kč (slovy: jednostokorunčeských) za každý i započatý den prodlení zhotovitele se zahájením odstraňování reklamovaných vad nebo s odstraněním reklamovaných vad v ujednaném termínu. Zhotovitel je povinen uhradit smluvní pokutu nejpozději do sedmi (7) dnů ode dne obdržení příslušné výzvy k zaplacení.
3. Smluvní strany sjednávají smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení se zaplacením faktury (daňového dokladu). Objednatel je povinen uhradit smluvní pokutu nejpozději do sedmi (7) dnů ode dne obdržení příslušné výzvy k zaplacení.

### **Ostatní smluvní ujednání**

1. Zhotovitel se zavazuje objednateli zhotovit předmět objednávky v souladu s objednávkou O/210/2021, platnými právními předpisy a ČSN vztahující se k předmětu objednávky a umožnit objednateli nabýt vlastnické právo k předmětu objednávky.
2. Zhotovitel je povinen postupovat tak, aby byl předmět objednávky zhotoven a dodán objednateli v ujednané kvalitě a v souladu s objednávkou O/210/2021. Je povinen dbát, aby jeho pracovníci a subdodavatelé byli dostatečně odborně vybaveni k řádnému plnění povinnosti dle objednávky O/210/2021. Zhotovitel je povinen při zhotovování předmětu objednávky postupovat poctivě, odborně a chránit zájmy objednatele. Smluvní strany se dohodly na závaznosti ČSN vztahujících se k předmětu objednávky O/210/2021.
3. Objednatel se zavazuje řádně provedený předmět objednávky bez vad bránících užívání převzít a zaplatit za něj zhotoviteli dohodnutou cenu.

Datum: 9. 12. 2021

Oldřich Šimonek  
technik OINV

Za objednatele

Datum: 9. 12. 2021

Ondřej Soukup

Zhotovitel