



TS-492/OEO-2016

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)  
(dále jen „smlouva“)

### Článek I. Smluvní strany

**Název:** **Centrum sportu Ministerstva vnitra**  
organizační složka státu zřízená od 1. ledna 2009 zřizovací  
listinou vydanou Ministerstvem vnitra ČR pod č.j. MV61877-  
6/TS-2008 ze dne 25. září 2008.  
**Sídlo:** Za Císařským mlýnem 1063, 170 06 Praha 7  
**IČO:** 75151898  
**DIČ:** nejsme plátcí DPH  
**Bankovní spojení:** Česká národní banka, pobočka Praha 1  
**Číslo účtu:** [REDACTED]  
**Zastoupená:** Ing. Jiřím Beranem, ředitelem Centra sportu Ministerstva vnitra  
**Kontaktní osoba:** Bc. Michal Janků, tel.: [REDACTED]  
Ing. Jan Matouš, tel.: [REDACTED]  
**Telefon:** [REDACTED]  
**Fax:** [REDACTED]  
**E-mail:** [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

**a**

**Název:** **První podještědská stavební spol. s r.o.**  
**Sídlo:** Zelené údolí 1019, 460 06 Liberec 6  
**Kontaktní adresa:** Masarykova 522/12, 460 01 Liberec 1  
**IČ:** 47781874  
**DIČ:** [REDACTED]  
**Jejimž jménem jedná:** na základě plné moci: Ing. Jaroslav Košek, obchodní zástupce,  
Luděk Smrž, výrobní ředitel, (oba na základě plné moci)  
**Kontaktní osoba:** Ing. Jaroslav Košek, tel.: [REDACTED]  
Milan Jindra, tel.: [REDACTED]  
**Bankovní spojení:** Komerční banka a.s.  
**Číslo účtu:** [REDACTED]  
**Telefon:** [REDACTED]  
**Fax:** [REDACTED]  
**E-mail:** [REDACTED]

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C,  
vložka 3922.

(dále jen „zhotovitel“)

## Článek II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele zhotovit a předat řádně, včas a ve sjednané kvalitě dílo specifikované v čl. II. odst. 2 (dále jen „dílo“). Předmětem smlouvy je rovněž závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za řádně a včas zhotovené a předané dílo sjednanou cenu.
2. Specifikace díla: **„Rekonstrukce obytných pokojů – 2. a 3. NP – v Jablonci nad Nisou dle projektové dokumentace v rozsahu dodávek a prací specifikovaných v rozpočtu, který je specifikován v Příloze č. 1, která tvoří nedílnou součást této smlouvy (dále jen „Příloha č. 1“). Jedná se o rekonstrukci obytných pokojů nacházejících se ve 2. a 3. podlaží ubytovny v budově Centra sportu Ministerstva vnitra na adrese Jablonec nad Nisou, Pod Skalkou 40/4296, 46601. Rekonstruované prostory budou složit Centru sportu MV a oddělení biatlonu pro ubytování vrcholových sportovců.“** (dále jen „dílo“).
3. Podkladem pro uzavření této smlouvy o dílo je nabídka zhotovitele ze dne 26.08.2016, na základě zadávacího řízení zveřejněného pod číslem TS-400-4/OEO-2016 vybrána jako nejvhodnější.
4. Dodávkou díla se pro účely této smlouvy rozumí dodávka všech prací, konstrukcí a materiálů nutných k řádnému provedení díla. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, služby, dodávky a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provedení, dokončení a předání díla, k jeho úspěšné převímce a uvedení do řádného provozu. Součástí dodávky je rovněž zřízení, provoz a vyklizení zařízení staveniště, včetně vyklizení a uvedení propůjčených ploch do původního stavu, zajištění a předání všech potřebných osvědčení, atestů, revizí apod. nutných k převzetí díla dle příslušných zákonných opatření.
5. Použité materiály jsou základně stanoveny ve výzvě a výkazu výměr. Všechny materiály a výrobky použité na stavbě musí mít vlastnosti požadované v § 156 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“).

## Článek III. Způsob a termín zhotovení díla, předání díla

1. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla.
2. Zhotovitel se zavazuje zahájit stavební práce na předmětném díle nejpozději do 3 kalendářních dnů od výzvy objednatele k zahájení prací (viz. Příloha č. 2 – Harmonogram prací).
3. Výsledek činnosti, jenž je předmětem díla nebo jeho části dle této smlouvy, není zhotovitel oprávněn poskytnout třetím osobám ve smyslu § 2633 občanského zákoníku.
4. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště nejpozději v den zahájení prací.
5. Smluvní strany se dohodly, že dílo bude zhotovitelem provedeno, to znamená, že bude řádně dokončeno a předáno objednateli nejpozději do 16.12.2016.

6. Místem plnění díla je adresa: **Areál Centra sportu Ministerstva vnitra, Jablonec nad Nisou, Pod Skalkou 40/4296, 46601.**
7. O předání a převzetí díla bude vyhotoven protokol o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků (dále jen „protokol“) ve třech (3) vyhotoveních, který bude podepsán oběma smluvními stranami. Objednatel obdrží dvě vyhotovení, zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.
8. Objednatel je však oprávněn odmítnout převzetí díla, pokud dílo nebude zhotoveno řádně v souladu s touto smlouvou a ve sjednané kvalitě tj. budou na díle viditelné vady a nedodělky, které budou bránit řádnému užívání stavby funkčně nebo esteticky či její užívání podstatným způsobem budou omezovat, přičemž v takovém případě objednatel důvody odmítnutí převzetí díla písemně zhotoviteli sdělí ve formě písemného záznamu, a to nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od původního termínu předání díla a určí současně zhotoviteli dostatečně přiměřenou lhůtu na odstranění výše uvedených vad či nedodělků s ohledem na povahu jednotlivých vad či nedodělků a k řádnému předání díla dojde až po odstranění předmětných vad či nedodělků na díle. Výše specifikovaný písemný záznam bude podepsán oběma smluvními stranami. Náklady na odstranění vad či nedodělků nese zhotovitel. Na následné předání díla se použijí výše uvedená ustanovení tohoto článku.
9. Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště, včetně vyklizení a uvedení propůjčených ploch do původního stavu nejpozději do dne podepsání protokolu (viz čl. III. odst. 7 této smlouvy), pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
10. Objednatel je oprávněn oznámit vady díla a uplatnit **nároky ze zákonné odpovědnosti za vady díla** v souladu s § 2615 a § 2629 a násl. občanského zákoníku dle volby objednatele kdykoli **ve lhůtě 60 měsíců na dílo jako celek ode dne řádného převzetí a předání díla** (tj. ode dne podepsání protokolu bez vad a nedodělků, viz čl. III. odst. 7 této smlouvy). Objednatel je **oprávněn nároky ze zákonné odpovědnosti za vady díla, ve výše uvedené závazné lhůtě na dílo jako celek, uplatňovat u zhotovitele od okamžiku řádného převzetí a předání díla** (tj. ode dne podepsání protokolu bez vad a nedodělků, viz čl. III. odst. 7 této smlouvy). Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla ve výše uvedené zákonné lhůtě, zavazuje se zhotovitel tuto vadu odstranit ve lhůtách, které jsou podrobně rozepsány a ujednány v čl. VIII. této smlouvy.
11. Objednatel se zavazuje řádně dokončené dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu podle článku V. této smlouvy.

#### Článek IV.

##### **Vlastnické právo a nebezpečí škody k zhotovovanému dílu**

1. Vlastníkem díla je od počátku objednatel.
2. Nebezpečí škody na zhotovovaném dílu či zničení při zhotovování díla nese od počátku zhotovování až do řádného předání a převzetí díla (tj. až do okamžiku podepsání protokolu uvedeného v čl. III. odst. 7 této smlouvy) zhotovitel.

#### Článek V.

##### **Cena díla a platební podmínky**

1. Smluvní strany se dohodly, že za dílo řádně zhotovené a předané podle této smlouvy objednatel zaplatí zhotoviteli celkovou cenu díla v následující výši:

**Celková cena díla 3.677.187,30 Kč bez DPH**

(slovy: třímilionyšestsetsedmdesátsedmtisícjednostoosmdesátsedmkorunčeskýchtrícethaléřů)

**DPH 21% 772.209.33 Kč**

**Celková cena díla 4.449.396,63 Kč včetně DPH**

(slovy: čtyřmilionyčtyřistačtyřicetdevěttisícřístadevadesátšestkorunčeskýchšedesátřihaléřů), jako cena nejvýše přípustná, tj. při sazbě DPH ve výši 21 %, přičemž sazba DPH bude v případě její změny stanovena v souladu s platnými právními předpisy.

2. Tato sjednaná cena díla je konečná, nejvýše přípustná a zahrnuje zejména veškeré výlohy, výdaje a náklady vzniklé zhotoviteli v souvislosti se zhotovením a předáním díla.
3. Podkladem pro stanovení ceny je rozpočet, který je nedílnou součástí této smlouvy o dílo (Příloha č. 1). Jednotkové ceny uvedené v tomto rozpočtu jsou pevné do data ukončení díla. Těmito cenami budou oceněny veškeré případné změny, doplňky nebo rozšíření předmětu díla.
4. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla vyplývajícím z podmínek při provádění díla, z odborných znalostí zhotovitele nebo z vad díla, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit je a předložit tento soupis objednateli k písemnému odsouhlasení. Teprve po jeho případném písemném odsouhlasení má zhotovitel právo započít s realizací těchto změn, na jejich úhradu, a to na základě samostatné zakázky a ve smyslu čl. X. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu plnění a v jeho ceně zahrnuty.
5. Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena obsahuje veškeré náklady nutné k řádné realizaci díla v rozsahu dle článku II. smlouvy.
6. Fakturace bude probíhat dle skutečně provedených a odsouhlasených prací oprávněnou osobou objednatele, vždy k poslednímu dni kalendářního měsíce. Jednotlivé dílčí faktury jsou splatné do 14-ti kalendářních dnů od jejího prokazatelného doručení na adresu objednatele uvedenou v záhlaví této smlouvy. Objednatel uhradí zhotoviteli veškeré daňové doklady až do výše 90% sjednané ceny. Zbývající část, tj. 10 % ze sjednané ceny uhradí objednatel zhotoviteli na základě konečné faktury po odstranění vad a nedodělků z protokolu.
7. Jednotlivé dílčí faktury musí obsahovat údaje dané zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a další údaje ve shodě s § 435 občanského zákoníku.
8. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti každé jednotlivé dílčí faktury vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla. Okamžikem doručení náležitě doplněné či opravené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce 14-ti kalendářních dnů.
9. Každá jednotlivá dílčí faktura se považuje za proplacenou okamžikem odepsání příslušné fakturované částky z bankovního účtu objednatele ve prospěch zhotovitele.
10. Každá jednotlivá dílčí faktura bude zaslána na adresu objednatele ve dvou vyhotoveních.

11. Platební podmínky se řídí zásadami pro poskytování a čerpání prostředků ze státního rozpočtu pro pořízování investičního majetku. Objednatel nebude poskytovat zálohy. Platba proběhne v Kč.

#### Článek VI.

##### **Kontrola provádění díla**

1. Kontrola průběhu prací na díle bude vykonávána dle potřeb objednatele.
2. Zhotovitel je povinen vést stavební deník v souladu s § 157 stavebního zákona.
3. Objednatel je povinen při vedení stavebního deníku v předepsané míře spolupůsobit.
4. Objednatel je oprávněn nařídit v rámci kontroly průběhu prací na díle kontrolní den, který se bude konat v místě a době určené objednatelem, a zhotovitel je povinen se kontrolního dne účastnit a předložit veškeré požadované informace a dokumenty. Objednatel je povinen zhotoviteli kontrolní den nejméně tři (3) pracovní dny před kontrolním dnem oznámit.
5. Zhotovitel je povinen zapracovat do díla připomínky vůči jeho kvalitě a způsobu provádění stavebních prací uplatněné objednatelem v průběhu zhotovení díla bez jakéhokoli nároku na zvýšení ceny díla, pokud jejich zapracování do díla nepovede prokazatelně ke zhoršení kvality zhotovovaného díla.

#### Článek VII.

##### **Povinnost mlčenlivosti**

1. Zhotovitel se zavazuje zachovávat ve vztahu ke třetím osobám mlčenlivost o informacích, které při plnění této smlouvy získá od objednatele nebo o objednateli či jeho zaměstnancích a spolupracovnících a nesmí je zpřístupnit bez písemného souhlasu objednatele žádné třetí osobě ani je použít v rozporu s účelem této smlouvy, ledaže se jedná:
  - a. o informace, které jsou veřejně přístupné, nebo
  - b. o případ, kdy je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu.
2. Zhotovitel je povinen zavázat povinností mlčenlivosti podle odstavce 1 všechny osoby, které se budou podílet na poskytování služeb objednateli dle této smlouvy.
3. Za porušení povinnosti mlčenlivosti osobami, které se budou podílet na poskytování služeb dle této smlouvy, odpovídá zhotovitel, jako by povinnost porušil sám.
4. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení účinnosti této smlouvy.
5. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím osob oprávněných jednat jménem smluvních stran, kontaktních osob, popř. jimi pověřených pracovníků.

#### Článek VIII.

##### **Odpovědnost za vady díla, záruka za jakost díla a sankce za její nedodržení**

1. Zhotovitel v souladu s čl. III odst. 10 této smlouvy **odpovídá za vady díla ze zákona po dobu šedesáti (60) měsíců na dílo jako celek ode dne řádného převzetí a předání díla** (tj. ode dne podepsání protokolu bez vad a nedodělků, viz čl. III. odst. 7

této smlouvy) a **současně poskytuje** objednateli v souladu s § 2619 a násl. občanského zákoníku **záruku za jakost díla**, čímž ručí za kvalitu jím prováděných prací (díla) dle této smlouvy a **tuto záruku za jakost díla se zavazuje poskytnout po dobu šedesáti (60) měsíců na dílo jako celek ode dne řádného převzetí a předání díla** (tj. ode dne podepsání protokolu bez vad a nedodělků, viz čl. III. odst. 7 této smlouvy).

2. Zhotovitel tudíž poskytne objednateli za provedené dílo specifikované v článku II. **záruku za jakost díla po dobu šedesáti (60) měsíců na dílo jako celek ode dne řádného převzetí a předání díla** (tj. ode dne podepsání protokolu bez vad a nedodělků, viz čl. III. odst. 7 této smlouvy).
3. Výskyt reklamovaných vad oznámí objednatel písemně zhotoviteli spolu s uplatňovanými reklamačními nároky bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Zhotovitel je povinen sdělit objednateli své stanovisko k reklamaci nejpozději do 5 kalendářních dnů od jejich doručení a zároveň si s objednatelem dohodne termín odstranění vad. Neučiní-li tak, má se za to, že reklamaci uznává a odstranění vad provede ve lhůtách stanovených níže.
4. Zhotovitel je povinen nastoupit na odstranění reklamované vady označené objednatelem výslovně jako bránící provozu do 24 hodin, na odstranění reklamované vady ostatní do 7 kalendářních dnů od jejího řádného oznámení, nedohodne-li se s objednatelem jinak.
5. Zhotovitel je povinen odstranit reklamovanou vadu bránící provozu do 48 hodin, reklamovanou vadu ostatní do 14 kalendářních dnů od jejího řádného oznámení, nedohodne-li se s objednatelem jinak.
6. V případě, že nedojde k odstranění reklamovaných vad ve lhůtách uvedených v čl. VIII., odst. 4 a 5, má objednatel právo na smluvní pokutu v částce 2.000,- Kč, za každý, byť i započatý, kalendářní den prodlení u každé vady označené za bránící provozu a 1.000,- Kč za každý, byť i započatý, kalendářní den prodlení u vady ostatní.
7. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamovaných vad ve sjednaném termínu nebo ve sjednaném termínu vady uspokojivě neodstraní, má objednatel právo na náklady zhotovitele zajistit jejich odstranění jinou specializovanou firmou.
8. Reklamace jsou ze strany objednatele řešeny pověřeným pracovníkem.

#### Článek IX.

#### **Smluvní pokuty a odstoupení od smlouvy**

1. V případě nedodržení termínu zhotovení a předání řádně zhotoveného díla podle čl. III. ze strany zhotovitele, v případě nepřevzetí díla ze strany objednatele z důvodů vad či nedodělků díla (viz čl. III. odst. 8 této smlouvy) je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla včetně DPH za každý, byť i započatý, kalendářní den prodlení.
2. Jestliže zhotovitel poruší jakoukoli povinnost podle čl. VII., zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každé jednotlivé porušení povinnosti.

3. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli za prodlení s úhradou příslušné jednotlivé dílčí faktury po sjednané lhůtě splatnosti úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky dle příslušné jednotlivé dílčí faktury za každý, byť i započatý, kalendářní den prodlení.
4. V případě prodlení zhotovitele se zahájením stavebních prací má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla včetně DPH za každý, byť i započatý, kalendářní den prodlení.
5. V případě nesplnění termínu sjednaného v protokolu pro odstranění vad či nedodělků, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč (slovy: dvatisícekorunčeských) za každou vadu nebo nedodělek a každý, byť i započatý, kalendářní den prodlení.
6. Za nevyklizení staveniště, včetně vyklizení a uvedení propůjčených ploch do původního stavu do doby uvedené v čl. III. odst. 9 je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč (slovy: dvatisícekorunčeských) za každý, byť i započatý, kalendářní den prodlení.
7. Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné do čtrnácti (14) kalendářních dnů ode dne jejího uplatnění.
8. V případě, že objednateli vznikne z ujednání této smlouvy nárok na smluvní pokutu nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn vystavit fakturu na zaplacení výše uvedené smluvní pokuty či jiné majetkové sankce vůči zhotoviteli. Tuto fakturu vystaví objednatel do deseti (10) pracovních dnů ode dne vzniku nároku ze smlouvy na výše uvedenou smluvní pokutu či jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, a to se splatností čtrnácti 14-ti kalendářních dnů. Faktura bude zaslána na adresu zhotovitele ve dvou vyhotoveních.
9. Zaplacením smluvní pokuty se nezbavuje zhotovitel povinnosti splnit závazky smluvní pokutou utvrzené (viz. čl. IX. odst. 1, 2, 4, 5, 6 a čl. VIII. odst. 6 této smlouvy) a zejména povinnosti zhotovitele řádně dokončit dílo. Zaplacením smluvní pokuty a úroku z prodlení není dotčen nárok smluvních stran na náhradu škodu.
10. Povinnost platit smluvní pokutu nebo úrok z prodlení nemá ten z účastníků, který je v prodlení v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se považují skutečnosti upravené v ustanovení § 2913 odst. 2) občanského zákoníku.
11. Za podstatné porušení této smlouvy zhotovitelem, které zakládá právo objednatele na odstoupení od této smlouvy, se považuje zejména:
  - a) prodlení zhotovitele se zhotovením a předáním řádně zhotoveného díla o více než sedm (7) kalendářních dnů;
  - b) neodstranění vad díla ve lhůtě stanovené podle čl. VIII.;
  - c) porušení jakékoli povinnosti zhotovitele podle čl. VII.;
  - d) nezpracování připomínek objednatele do díla podle čl. VI. odst. 5;
  - e) postup zhotovitele při zhotovení díla v rozporu s pokyny objednatele.
12. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že
  - a) vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, pokud to právní předpisy umožňují;

- b) insolvenční návrh na zhotovitele byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení;
  - c) zhotovitel vstoupí do likvidace.
13. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou svých peněžitých závazků vyplývajících z této smlouvy po dobu delší než třicet (30) kalendářních dnů.
  14. Bude-li zhotovitel v prodlení se zahájením prací podle čl. III. odst. 2 této smlouvy, je toto považováno za závažné porušení smlouvy a objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy.
  15. Sjednává se platnost odstoupení zhotovitele od smlouvy o dílo s ohledem na vyšší moc. Za vyšší moc se považují skutečnosti upravené v ustanovení § 2913 odst. 2) občanského zákoníku.
  16. Účinky každého odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody, smluvní pokuty a povinnosti mlčenlivosti.
  17. Objednatel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu kdykoliv s třicetidenní (30) výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvním dnem následujícím po doručení výpovědi.

#### Článek X. Změna smlouvy

1. Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými, vzestupně očíslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami, které se stanou nedílnou součástí této smlouvy.

#### Článek XI. Ostatní ujednání

1. Zhotovitel je oprávněn provádět změny ve složení realizačního týmu, který poskytuje objednateli služby na základě této smlouvy, pouze s předchozím souhlasem objednatele. Zhotovitel je povinen provést změnu člena realizačního týmu na základě odůvodněného požadavku objednatele, a to bez zbytečného odkladu po uplatnění tohoto požadavku u zhotovitele.
2. Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu údajů v záhlaví smlouvy.
3. Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu objednatele oprávněn postoupit práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.
4. Zhotovitel je povinen dokumenty související s poskytováním služeb dle této smlouvy uchovávat nejméně po dobu deseti (10) let od konce účetního období, ve kterém došlo k zaplacení poslední části ceny poskytnutých služeb popř. k poslednímu zdanitelnému plnění dle této smlouvy, a to zejména pro účely kontroly oprávněnými kontrolními orgány.
5. Zhotovitel je povinen před započítáním díla doklad o proškolení BOZP osob provádějících stavbu dle NV č.362/2005 Sb., zákona 309/2006 Sb. a vyhlášky č. 395/2003 Sb.



6. Zhotovitel se zavazuje vždy minimálně 3 pracovní dny předem projednat s objednatelem jakékoliv odstávky a odpojení od veškerých inženýrských sítí, které bude vyžadovat pro realizaci díla.
7. Z důvodu právní jistoty smluvní strany prohlašují, že jejich závazkový vztah založený touto smlouvou se řídí právním řádem České republiky, a to konkrétně občanským zákoníkem.
8. Zhotovitel bude provádět každodenní úklid po jeho činnosti.
9. Zhotovitel je povinen umožnit kontrolu dokumentů souvisejících s poskytováním služeb dle této smlouvy ze strany objednatele a jiných orgánů oprávněných k provádění kontroly, a to zejména ze strany Ministerstva vnitra ČR, Ministerstva financí ČR, Centra pro regionální rozvoj České republiky, územních finančních orgánů, Nejvyššího kontrolního úřadu, Evropské komise, Evropského účetního dvora, případně dalších orgánů oprávněných k výkonu kontroly a ze strany třetích osob, které tyto orgány ke kontrole pověří nebo zmocní.
10. Zhotovitel je povinen ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
11. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele písemně na existující či hrozící střet zájmů bezodkladně poté, co střet zájmů vznikne nebo vyjde najevo, pokud zhotovitel i při vynaložení veškeré odborné péče nemohl střet zájmů zjistit před uzavřením této smlouvy.
12. Zhotovitel bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě včetně ceny díla.

#### Článek XII. Kontaktní osoby

1. Za objednatele je ve věcech realizaci díla oprávněn jednat: **Bc. Michal Janků**, tel.: [REDACTED], **Ing. Jiří Pavelka**, tel.: [REDACTED]
2. Za zhotovitele je ve věcech realizace díla oprávněn jednat: **Milan Jindra** (stavbyvedoucí), tel.: [REDACTED] **Ing. Martin Holemý** (koordinátor), tel.: [REDACTED]

#### Článek XIII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou, a to do ukončení záruční doby na dílo (tj. záruky za jakost díla), minimálně však do ukončení zákonné odpovědnosti za vady díla (viz. čl. III. odst. 10 a čl. VIII. této smlouvy).
2. Kontaktní osoby smluvních stran uvedené v čl. XII jsou oprávněny k poskytování součinnosti dle této smlouvy, nejsou však jakkoli oprávněny či zmocněny ke sjednávání změn nebo rozsahu této smlouvy.
3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem uzavření smlouvy.
4. Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem, a to konkrétně dle § 2586 a násl. občanského zákoníku.

5. Tato smlouva může být změněna pouze dohodou smluvních stran v písemné formě, a to ve smyslu čl. X. smlouvy.
6. Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s realizací smlouvy budou řešeny smírnou cestou – dohodou. Nedojde-li k dohodě, budou spory řešeny před příslušnými obecnými soudy.
7. Veškerá korespondence mezi smluvními stranami, včetně jejich prohlášení, je ve vztahu k této smlouvě irelevantní, není-li ve smlouvě stanoveno jinak.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží objednatel a 2 zhotovitel. Objednatel po podpisu této smlouvy vyznačí na všechny stejnopisy evidenční číslo této smlouvy.
9. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této smlouvy za určitý a srozumitelný, a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují smluvní strany k této smlouvě své vlastnoruční podpisy.
10. Nedílnou součástí této smlouvy jsou níže uvedené přílohy.

Příloha č. 1 – rozpočet (12 listů).

Příloha č. 2 – Harmonogram prací (1 list).

Příloha č. 3 – kopie - plná moc k oprávnění k zastupování společnosti První podještědská stavební spol. s r.o. pro Ing. Jaroslava Koška a Ludka Smrže ze dne 22.07.2016 (1 list).

V Praze dne 31. 8. 2016

V LIBERCI dne 31. 8. 2016

Za objednatele:



Ing. Jiří Beran  
ředitel Centra sportu MV



Za zhotovitele:



Ing. Jaroslav Košek  
obchodní zástupce  
na základě plné moci ze dne 22.07.2016  
První podještědská stavební spol. s r.o.



Luděk Smrž  
výrobní ředitel  
na základě plné moci ze dne 22.07.2016  
První podještědská stavební spol. s r.o.

# REKAPITULACE STAVBY

Kód:

**Stavba:** Rekonstrukce obytných pokojů - 2. a 3. NP

KSO:

Místo: Ubytovna Centra sportu MV, Pod Sklakov 4296/40, 466 01 Jablonec nad Nisou

CC-CZ:

Datum:

Zadavatel: Centrum sportu MV, Za Císařským mlýnem 1063, 170 06 Praha 7

IČ: 75151898

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ: Vyplň údaj

DIČ: Vyplň údaj

Projektant:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

3 677 187,30

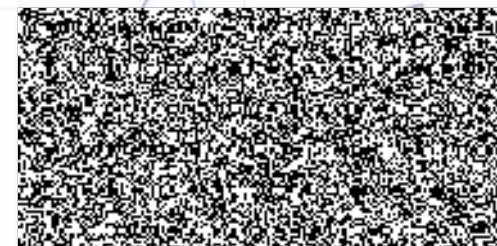
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	3 677 187,30	772 209,33
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH

v

CZK

4 449 396,63



# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 0  
Stavba: Rekonstrukce obytných pokojů - 2. a 3. NP  
Místo: Ubytovna Centra sportu MV, Pod Sklakovou 4296/40, 466 01 Ji Datum:  
Zadavatel: Centrum sportu MV, Za Císařským mlýnem 1063, 170 06 Praha 7 Projektant:  
Uchazeč:

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
<b>Náklady stavby celkem</b>		<b>3 677 187,30</b>	<b>4 449 396,63</b>	
SO 01	Rekonstrukce pokojů va 2.N.P. a 3.N.P. - pravá strana objektu - ubytovací část	3 677 187,30	4 449 396,63	STA

# KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Rekonstrukce obytných pokojů - 2. a 3. NP

Objekt:

SO 01 - Rekonstrukce pokojů ve 2.N.P. a 3.N.P. - pravá strana objektu - ubytovací část

KSO:

Místo: Ubytovna Centra sportu MV, Pod Sklakou 4296/40, 466 01 Jablonec nad Nisou

Zadavatel: Centrum sportu MV, Za Císařským mlýnem 1063, 170 06 Praha 7

Uchazeč:

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

IČ: 75151898

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

3 677 187,30

DPH základní  
snížená

Základ daně  
3 677 187,30  
0,00

Sazba daně  
21,00%  
15,00%

Výše daně  
772 209,33  
0,00

Cena s DPH

v CZK

4 449 396,63

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce obytných pokojů - 2. a 3. NP

Objekt:

SO 01 - Rekonstrukce pokojů ve 2.N.P. a 3.N.P. - pravá strana objektu - ubytovací část

Místo:

Ubytovna Centra sportu MV, Pod Sklakou 4296/40, 466 01 Jablonec nad Nisou

Datum:

Zadavatel:

Centrum sportu MV, Za Cisařským mlýnem 1063, 170 06 Praha 7

Projektant: 0

Uchazeč:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady soupisu celkem

3 677 187,30

### HSV - Práce a dodávky HSV

695 301,64

3 - Svislé a kompletní konstrukce

37 465,28

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

379 609,96

9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání

154 704,48

997 - Přesun sutě

100 249,98

998 - Přesun hmot

23 271,94

### PSV - Práce a dodávky PSV

2 917 885,66

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

89 215,08

721 - Zdravotechnika

474 037,18

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa

37 976,91

742 - Elektromontáže - rozvodný systém

689 972,40

751 - Vzduchotechnika

70 600,00

763 - Konstrukce suché výstavby

156 275,65

766 - Konstrukce truhlářské

499 525,47

767 - Konstrukce zámečnické

231 348,76

771 - Podlahy z dlaždic

57 346,84

776 - Podlahy povlakové

306 066,21

781 - Dokončovací práce - obklady keramické	155 972,36
783 - Dokončovací práce - nátěry	45 561,60
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	103 987,22
<b>VRN - Vedlejší rozpočtové náklady</b>	<b>64 000,00</b>
VRN3 - Zařízení staveniště	60 000,00
VRN6 - Územní vlivy	1 500,00
VRN7 - Provozní vlivy	2 500,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce obytných pokojů - 2. a 3. NP

Objekt:

SO 01 - Rekonstrukce pokojů ve 2.N.P. a 3.N.P. - pravá strana objektu - ubytovací část

Místo:

Ubytovna Centra sportu MV, Pod Sklakovou 4296/40, 466 01 Jablonec nad Nisou

Datum:

Zadavatel:

Centrum sportu MV, Za Císařským mlýnem 1063, 170 06 Praha 7

Projektant: 0

Uchazeč:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

D	HSV		Práce a dodávky HSV				485 693,52
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				37 465,28
1	K	317234410	Vyzdívka mezi nosníky z cihel pálených na MC	m3	0,152	3 980,00	604,96
	VV		0,95*0,1*0,1*16"nad dveřmi do koupelen		0,152		
2	K	317944321	Válcované nosníky do č.12 dodatečně osazované do připravených otvorů	t	0,074	32 650,00	2 416,10
	VV		16*2*0,95*2,42/1000		0,074		
3	K	349231811	Přizdívka ostění s ozubem z cihel tl do 150 mm	m2	6,560	486,00	3 188,16
	VV		0,1*2,05*2*16"dozdívka otvoru po vybourání zárubně pro shrnovací dveře		6,560		
4	K	349231811R	Přizdívky (dozdívky) v šachtové stěně - kolem duofix, začištění revizního otvoru, dozdívky kolem otvoru VZT	m2	60,928	513,00	31 256,06
	VV		1,36*2,8*16"1m2 na koupelnu		60,928		
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				379 609,96
5	K	612131102	Cementový postřik vnitřních stěn nanášený síťovitě ručně	m2	208,320	15,00	3 124,80
	VV		208,32" pod omítku		208,320		
6	K	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy	m2	16,000	365,00	5 840,00
	VV		1*16" 1m2 rýh na koupelnu po rozvodech ZTI		16,000		
	VV		Součet		23,000		
7	K	612321121	Vápenocementová omítká hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	208,320	90,00	18 748,80
	VV		2,1*(1,72-0,7+1,2+0,88+0,5+0,86+1,74)*16"pod obklad		208,320		
8	K	611421221	Oprava váp.omítek stěn a stropů do 10% plochy - hladkých	m2	1 194,584	55,00	65 702,12
	VV		0,55*(1,72+1,2+0,88+0,5+0,86+1,74)*16*2" nad obkladem		121,440		



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		2,7*16"stropy koupelen		43,200		
	VV		Mezisoučet koupelny		164,640		
	VV		2,65*16*(4,7+3,28)*2"pokoje stěny		676,704		
	VV		Mezisoučet pokoje		676,704		
	VV		2*(1,75+1,44)*16"přesíně stěny		102,080		
	VV		2,7*16"předsíně stropy		43,200		
	VV		Mezisoučet předsíně		145,280		
	VV		21,3*2"chodba stropy		42,600		
	VV		(14,1+1,5)*2*2*2,65"chodba stěny		165,360		
	VV		Mezisoučet chodby		207,960		
	VV		Součet		1 194,584		
9	K	612471437	Úprava stěn 2x ručním nanášením Kerzapet, s vyhlaz	m2	1 065,584	210,00	223 772,64
	VV		0,55*(1,72+1,2+0,88+0,5+0,86+1,74)*16*2" nad obkladem		121,440		
	VV		2,65*16*(4,7+3,28)*2"pokoje stěny		676,704		
	VV		2*(1,75+1,44)*16"přesíně stěny		102,080		
	VV		(14,1+1,5)*2*2*2,65"chodba stěny		165,360		
	VV		Součet		1 065,584		
10	K	611471437	Úprava stropů ruč. nanáš. Kerzapet 2 x, vyhlazení	m2	129,000	220,00	28 380,00
	VV		2,7*16"stropy koupelen		43,200		
	VV		2,7*16"předsíně stropy		43,200		
	VV		21,3*2"chodba stropy		42,600		
11	K	613142001	Potažení vnitřních piliřů nebo sloupů sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	13,440	180,00	2 419,20
	VV		(0,3+0,3+0,1)*1,2*16"obalení překladu z L do koupelny		13,440		
12	K	631311131	Doplnění dosavadních mazanin betonem prostým plochy do 1 m2 tloušťky přes 80 mm	m3	1,584	12 100,00	19 166,40
	VV		0,9*1,1*16*0,1"doplnění mazaniny do spádu v místech sprchového koutu		1,584		
13	K	632450121	Vyrovnávací cementový potěr tl do 20 mm ze suchých směsí nebo podtmelení provedené v pásu	m2	8,400	340,00	2 856,00
	VV		0,35*1,5*16"oprava pod parapety oken		8,400		
14	K	632681113	Vyspravení betonových podlah rychletuhnoucím polymerem - vysprávka pr 200 mm a tl 30 mm	kus	160,000	60,00	9 600,00
	VV		10*16"odhad - 10 vysprávek na 1 pokoj		160,000		
D	9		Ostatní konstrukce a práce-bourání				154 704,48
15	K	9-01	Demontáž stávajícího VZT zařízení - rozvody + ventilátory	HZS	16,000	380,00	6 080,00
16	K	9-02	D+M požární ucpávka PROMATEC L tl.40mm + tmel PROMAT kolem potrubí+ minerální vata min 50kg/m3 - dle popisu bod 6 č.v. A04	kpl	24,000	1 600,00	38 400,00
17	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150	m2	375,400	33,00	12 388,20
	VV		21,3*2+(15,4+2,7+2,7)*16		375,400		
18	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	375,400	35,00	13 139,00
19	K	962031133	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 150 mm	m2	78,160	95,00	7 425,20

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	vv		0,5*2*2*201.3 a 203.3		2,000		
	vv		1,7*2,8*16*1m2 na koupelnu		76,160		
20	K	965042121	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl do 1	m3	1,584	3 300,00	5 227,20
	vv		0,9*1,1*16*0,1*vybourání podlahy v místech sprchového koutu		1,584		
21	K	965046111	Broušení stávajících betonových podlah úběr do 3 mm	m2	332,200	85,00	28 237,00
	vv		21,3*2+15,4*16+2,7*16		332,200		
22	K	965049111	Příplatek k bourání betonových mazanin za bourání se svařovanou sítí tl do 100 mm	m3	1,584	1 500,00	2 376,00
23	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xylolitových tl do 10 mm plochy přes 1 m2	m2	43,200	85,00	3 672,00
	vv		2,7*16		43,200		
24	K	967023692	Přísekání kamenných nebo jiných ploch s tvrdým povrchem pl do 2 m2 pro další vrstvy	m2	27,360	25,00	684,00
	vv		-0,9*1,1*16*odpočet nové mazaniny do spádu		-15,840		
	vv		2,7*16*podlaha po vybourání dlažby		43,200		
	vv		Součet		27,360		
25	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	25,600	180,46	4 619,78
	vv		16*0,8*2*vstupní do pokojů		25,600		
26	K	973031512R	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pro osazení L nad dveřmi hl do 100 mm včetně maltového lože	kus	32,000	65,00	2 080,00
	vv		16*2		32,000		
27	K	977312112	Řezání stávajících betonových mazanin vyztužených hl do 100 mm	m	22,400	250,00	5 600,00
	vv		(1+0,4)*16*odříznutí bouraných mazanin ve sprchových koutech		22,400		
28	K	978059541R	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2 včetně hydroizolace a otlučení podkladní omítky až na zdivo	m2	208,320	55,00	11 457,60
29	K	970051100	Vrtání jádrové do ŽB do D 100 mm	m	6,500	1 800,00	11 700,00
	vv		vrtání průvlaků - kabely internet		6,500		
30	K	970053100	Příp. za jádr. vrt. ve H nad 1,5 m ŽB do D 100 mm	m	6,500	249,00	1 618,50
	vv		vrtání průvlaků - kabely internet		6,500		
	D	997	Přesun sutě				100 249,98
31	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m ručně	t	55,448	900,00	49 903,20
32	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	55,448	168,00	9 315,26
33	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	277,240	8,00	2 217,92
	vv		49,684*5 Přepočtené koeficientem množství		277,240		
34	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovně)	t	55,448	700,00	38 813,60
	D	998	Přesun hmot				23 271,94
35	K	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v do 12 m	t	26,688	872,00	23 271,94

D PSV

Práce a dodávky PSV

2 917 885,66

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				89 215,08
36	K	711111131R	D+M hydroizolace Schluter keba	m2	153,216	580,00	88 865,28
	VV		2,7*16"podlahy		43,200		
	VV		(2,1*(3)+(0,88+1,2+1,72-0,7+0,74)*0,15)*16"stěny		110,016		
	VV		Součet		153,216		
37	K	998711102	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 12 m	t	0,636	550,00	349,80
	D	721	Zdravotechnika				474 037,18
38	K	721-01	Zdravotechnika dle samostatné rekapitulace	kpl	1,000	474 037,18	474 037,18
	D	735	Ústřední vytápění - otopná tělesa				37 976,91
39	K	735110911	Přetěsnění růžice radiátorové otopných těles litinových článkových	kus	16,000	95,00	1 520,00
40	K	735110912	Rozpojení tělesa otopného teplovodního	kus	16,000	120,00	1 920,00
	VV		16		16,000		
41	K	735110914	Stažení otopného tělesa	kus	16,000	250,00	4 000,00
42	K	735111810	Demontáž otopného tělesa litinového článkového	m2	61,440	120,00	7 372,80
	VV		61,44"dle nátěrů		61,440		
43	K	735191902	Vyzkoušení otopných těles litinových po opravě tlakem	m2	61,440	80,00	4 915,20
44	K	735191904	Vyčištění otopných těles litinových proplachem vodou	m2	61,440	80,00	4 915,20
45	K	735191905	Odvzdušnění otopných těles	kus	16,000	30,00	480,00
46	K	7351917701	vypuštění a napuštění topného systému	kpl	1,000	3 500,00	3 500,00
47	K	735191914	Montáž otopných těles sestavených z použitých článků litinových	m2	61,440	150,00	9 216,00
48	K	998735102	Přesun hmot tonážní pro otopná tělesa v objektech v do 12 m	t	0,118	813,00	95,93
49	K	998735181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 735 prováděný bez použití mechanizace	t	0,118	354,00	41,77
	D	742	Elektromontáže - rozvodný systém				689 972,40
50	K	742-01	Elektroinstalace a slaboproud dle samostatné rekapitulace	kpl	1,000	689 972,40	689 972,40
	D	751	Vzduchotechnika				70 600,00
51	K	751-01	Vzduchotechnika dle samostatné rekapitulace	kpl	1,000	70 600,00	70 600,00
	D	763	Konstrukce suché výstavby				156 275,65
52	K	763131411	SDK podhled desky 1xA 12,5 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	246,400	620,00	152 768,00
	VV		15,4*16"podhled pokoje		246,400		
	VV		2,7*16"stropy koupelen		43,200		
	VV		2,7*16"předsíně stropy		43,200		
	VV		21,3*2"chodba stropy		42,600		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
53	K	998763302	Přesun hmot tonážní pro sádkokartonové konstrukce v objektech v do 12 m	t	4,038	513,66	2 074,16
54	K	998763381	Příplatek k přesunu hmot tonážní 763 SDK prováděný bez použití mechanizace	t	4,038	355,00	1 433,49
	vv		2*1,5*4		12,000		
	D	766	Konstrukce truhlářské				499 525,47
55	K	766-01	Dodávka + montáž nábytkové vestavěné stěny včetně zařizovacích předmětů - kompl.provedení dle v.č.A06	kpl	16,000	14 000,00	224 000,00
56	K	766-03	Dodávka + montáž lámacích dveří do koupelny včetně kování a zárubně	kpl	16,000	13 000,00	208 000,00
	vv		dveře do koupelen		16,000		
57	K	766441822R	Demontáž parapetních desek dřevěných, laminovaných šířky přes 30 cm délky přes 1,0 m do sutí	kus	16,000	45,00	720,00
58	K	766660717	Montáž samozavírače na ocelovou zárubeň	kus	16,000	310,00	4 960,00
	vv		16"pro dveře označené 3		16,000		
59	M	549172650	<i>samozavirač dveří hydraulický K214 č. 14 zlatá bronz</i>	kus	16,000	1 800,00	28 800,00
60	K	766662811	Demontáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových	kus	48,000	45,00	2 160,00
	vv		3*8*2*16 pokojů * 3 dveře		48,000		
61	K	766662812	Demontáž truhlářských prahů dveří dvoukřídlových	kus	1,000	45,00	45,00
62	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	64,000	18,00	1 152,00
63	K	766691915	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl přes 2 m2	kus	2,000	18,00	36,00
64	K	766694122	Montáž parapetních desek dřevěných, laminovaných šířky přes 30 cm délky do 1,6 m	kus	16,000	180,00	2 880,00
65	M	61616152	<i>parapet plastový hl. 40cm</i>	m	25,000	395,00	9 875,00
66	K	766695213	Montáž truhlářských prahů dveří 1křídlových šířky přes 10 cm	kus	32,000	75,00	2 400,00
67	M	611871610	<i>prah dveřní dřevěný dubový tl 2 cm dl. 82 cm š 15 cm včetně lakování</i>	kus	32,000	350,00	11 200,00
68	K	766695233	Montáž truhlářských prahů dveří 2křídlových šířky přes 10 cm	kus	2,000	75,00	150,00
69	M	611872610	<i>prah dveřní dřevěný dubový tl 2 cm dl. 147 cm š 15 cm včetně lakování</i>	kus	2,000	450,00	900,00
	vv						
70	K	998766102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	t	1,895	797,00	1 510,32
71	K	998766181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 766 prováděný bez použití mechanizace	t	1,895	389,00	737,16
	D	767	Konstrukce zámečnické				231 348,76
72	K	767111R	D+M prosklené polopříčky - kompletní provedení dle ozn.8	ks	16,000	5 970,00	95 520,00
73	K	767112R	D+M sprchové zástěny - kompletní provedení dle ozn.7	ks	16,000	7 500,00	120 000,00
74	K	767114R	D+M revizních dvířek s úpravou pro obložení - 300*300mm - kompletní provedení způsobem dle ozn.6	ks	16,000	450,00	7 200,00
75	K	767115R	D+M dorazu u podlahy dle ozn.5	ks	16,000	495,00	7 920,00
76	K	998767102	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 12 m	t	0,520	1 000,00	520,00
77	K	998767181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 767 prováděný bez použití mechanizace	t	0,520	363,00	188,76

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 771			Podlahy z dlaždic				57 346,84
78	K	771574116	Montáž podlah keramických rezných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 25 ks/m2	m2	43,200	360,00	15 552,00
	VV		2,7*16		43,200		
79	M	597610410	dlaždice keramické protiskluzné	m2	49,680	245,00	12 171,60
	VV		43,2*1,15 Přepočtené koeficientem množství		49,680		
80	K	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m2	43,200	20,00	864,00
	VV		2,7*16		43,200		
81	K	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	294,720	45,00	13 262,40
	VV		0,86*2*16 kolem žlábků		27,520		
	VV		(2,1*5)*16 svislé		168,000		
	VV		(1,74+1,72-0,7+0,86+0,5+0,88+1,2)*16 vodorovné		99,200		
	VV		Součet		294,720		
82	K	771591171	Montáž profilu ukončujícího pro plynulý přechod (dlažby s kobercem apod.)	m	12,800	160,00	2 048,00
	VV		0,8*16		12,800		
83	M	590541010	profil přechodový	m	14,080	420,00	5 913,60
	VV		12,8*1,1 Přepočtené koeficientem množství		14,080		
84	K	771990111	Vyrovnání stávajícího betonové mazaniny stěrkou např. PLANITOP FAST 330 v pr.tl.5mm - rychlý průběh vyschnutí pro aplikaci hydroizolační stěrky	m2	27,360	250,00	6 840,00
	VV		-0,9*1,1*16 odpočet nové mazaniny do spádu		-15,840		
	VV		2,7*16 podlaha po vybourání dlažby		43,200		
	VV		Součet		27,360		
85	K	998771102	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	t	0,971	410,00	398,11
86	K	998771181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 771 prováděný bez použití mechanizace	t	0,971	306,00	297,13
D 776			Podlahy povlakové				306 066,21
87	K	776401800	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	350,040	7,00	2 450,28
	VV		(14,1*2+1,5-0,8*8-1,4)*2 chodby		43,800		
	VV		((4,7+3,28)*2-0,8)*16 pokoje		242,560		
	VV		((1,44+1,75)*2-0,8*3)*16 předsíně		63,680		
	VV		Součet		350,040		
88	K	776511820	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	332,200	55,00	18 271,00
	VV		21,3*2+15,4*16+2,7*16		332,200		
89	K	776521100R	Montáž PVC podlahy	m2	332,000	155,00	51 460,00
90	M	28410000	podlahovina Novoflor standard šíře 1500mm tl. 2m	m2	381,800	228,00	87 050,40
	VV		332*1,15		381,800		
91	K	776521100R1	D+m sokl k PVC podlaze - systémový	bm	350,040	49,00	17 151,96
	VV		(14,1*2+1,5-0,8*8-1,4)*2 chodby		43,800		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		((4,7+3,28)*2-0,8)*16"pokoje		242,560		
	VV		((1,44+1,75)*2-0,8*3)*16"předsíně		63,680		
	VV		Součet		350,040		
92	K	776590100	Úprava podkladu nášlapných ploch vysátím	m2	375,400	4,00	1 501,60
	VV		(15,4+2,7+2,7)*16+21,3*2"všechny podlahy		375,400		
93	K	776590150	Úprava podkladu nášlapných ploch penetrací	m2	332,200	12,00	3 986,40
94	M	611552200	penetrace	kg	49,830	90,00	4 484,70
	VV		332,2*0,15 Přepočtené koeficientem množství		49,830		
95	K	776990111	Vyrovnaní podkladu samonivelační stěrkou tl 3 mm pevnosti 15 Mpa	m2	332,000	260,00	86 320,00
96	K	776990111R	Broušení nivelačních stěrek	m2	332,200	40,00	13 288,00
97	K	776990191	Příplatek k vyrovnaní podkladu podlahy samonivelační stěrkou pevnosti 15 Mpa ŽKD 1 mm tloušťky	m2	664,400	25,00	16 610,00
	VV		332,2*2		664,400		
98	K	998776102	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 12 m	t	5,715	356,00	2 034,54
99	K	998776181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 776 prováděný bez použití mechanizace	t	5,715	255,00	1 457,33

#### D 781

#### Dokončovací práce - obklady keramické

155 972,36

100	K	781414111	Montáž obkladaček vnitřních pravoúhlých pórovinových do 22 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	208,320	390,00	81 244,80
	VV		2,1*(1,72-0,7+1,2+0,88+0,5+0,86+1,74)*16" obklady		208,320		
101	M	597610000	obkladačky keramické	m2	229,152	253,00	57 975,46
	VV		208,32*1,1 Přepočtené koeficientem množství		229,152		
102	K	78149411102	Hliníkové profily rohové lepené flexibilním lepidlem	m	33,600	85,00	2 856,00
	VV		2,1*16		33,600		
103	K	78149451103	Hliníkové profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem	m	110,720	85,00	9 411,20
	VV		(1,72+1,74)*2*16		110,720		
104	K	781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	208,320	10,00	2 083,20
105	K	998781102	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 12 m	t	3,431	410,00	1 406,71
106	K	998781181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 781 prováděný bez použití mechanizace	t	3,431	290,00	994,99

#### D 783

#### Dokončovací práce - nátěry

45 561,60

107	K	7832211R	Nátěry syntetické zárubní - oškrábání (obroušení) + přetmelení+ 1x základní+ 2x vrchní - jednokřídlových	ks	46,000	450,00	20 700,00
108	K	7832212R	Nátěry syntetické zárubní - oškrábání (obroušení) + přetmelení+ 1x základní+ 2x vrchní - dvoukřídlových	ks	2,000	450,00	900,00
109	K	783325141R	Nátěry syntetické článkových radiátorů barva dražší matný povrch 1x antikorozi a 1x email	m2	61,440	390,00	23 961,60
	VV		12*(0,5*0,16)*4*16"12 článků* výhřevná plocha*počet pokojů		61,440		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D		784	Dokončovací práce - malby a tapety				103 987,22
110	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	1 194,584	22,00	26 280,85
	VV		0,55*(1,72+1,2+0,88+0,5+0,86+1,74)*16*2" nad obkladem		121,440		
	VV		2,7*16"stropy koupelen		43,200		
	VV		Mezisoučet" koupelny		164,640		
	VV		2,65*16*(4,7+3,28)*2" pokoje stěny		676,704		
	VV		Mezisoučet" pokoje		676,704		
	VV		2*(1,75+1,44)*16" přesině stěny		102,080		
	VV		2,7*16" přesině stropy		43,200		
	VV		Mezisoučet" přesině		145,280		
	VV		21,3*2" chodba stropy		42,600		
	VV		(14,1+1,5)*2*2*2,65" chodba stěny		165,360		
	VV		Mezisoučet" chodby		207,960		
	VV		Součet		1 194,584		
111	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	1 194,584	7,00	8 362,09
112	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	1 540,984	5,00	7 704,92
	VV		1540,984" penetrace pod malbu		1 540,987		
113	K	784211121	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra středně otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	1 540,984	40,00	61 639,36
	VV		1194,584" omítky		1 194,584		
	VV		246,4" SDK		246,400		
	VV		100" malba ve schodišti po úpravách elektro		100,000		
	VV		Součet		1 540,984		
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				64 000,00
D		VRN3	Zařízení staveniště				60 000,00
114	K	030001000	Zařízení staveniště	Kč	1,000	60 000,00	60 000,00
D		VRN6	Územní vlivy				1 500,00
115	K	060001000	Územní vlivy	Kč	1,000	1 500,00	1 500,00
D		VRN7	Provozní vlivy				2 500,00
116	K	070001000	Provozní vlivy	Kč	1,000	2 500,00	2 500,00

# Ekonomické zhodnocení

Akce: Ubytovna Centra sportu MV, rekonstrukce pokojů 2. a 3. NP

Část: Elektrorozvody

Akce:

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7

## Práce a dodávky

### Elektroinstalace

1		Kabely CYKY 3x4mm <sup>2</sup>	m	200,00	55,2	11 040,00
2		DTTO 2x1,5mm <sup>2</sup>	m	105,00	33,35	3 501,75
3		DTTO 3x1,5mm <sup>2</sup>	m	585,00	35,65	20 855,25
4		DTTO 4x1,5mm <sup>2</sup>	m	256,00	39,1	10 009,60
5		DTTO 5x1,5mm <sup>2</sup>	m	160,00	41,4	6 624,00
6		DTTO 3x2,5mm <sup>2</sup>	m	751,00	42,55	31 955,05
7		Vodiče CY 6mm <sup>2</sup> zžl. Ochr. Pospojění	m	250,00	31,05	7 762,50
8		Trubky PVC prům. 23	m	240,00	32,2	7 728,00
9		Vypínač 230V/10A, Tango, bílý, řaz. 5	ks	32,00	204,7	6 550,40
10		DTTO 6	ks	36,00	180,55	6 499,80
11		DTTO 7	ks	4,00	215,05	860,20
12		Zásuvka 230V/16A, Tango, jednoduchá	ks	178,00	248,4	44 215,20
13		Krabice KP68	ks	266,00	48,3	12 847,80
14		Krabice KR68	ks	234,00	75,9	17 760,60
15		Skříň OCEP 30/50 pro slaboproud	ks	4,00	2695,6	10 782,40
16		Svítilno Philips Bright 54944, 4x50W	ks	32,00	1703,15	54 500,80
17		DTTO 54942, 2x50W	ks	24,00	823,4	19 761,60
18		Svítilno koupelňové stropní, 2x23W, tř. ochr. II	ks	16,00	2475,95	39 615,20
19		Svítilno koupelňové nástěnné 2x11W, tř. ochr. II	ks	16,00	2026,3	32 420,80
20		Demontáže stáv. Zařízení	hod	30,00	258,75	7 762,50
21		Manipulace se stáv. Zařízením (rozvaděče sp.)	hod	40,00	258,75	10 350,00
22		Stavební úpravy (průrazy, Kapsy, rýhy apod.)	kp	1,00	28750	28 750,00
23		Elektrorevize	kp	1,00	5750	5 750,00
24		Rozvaděče jednotlivých buněk	ks	16,00	5150,85	82 413,60
25		1xskříň plastová, zapuštěná, IP41, 8 modulů				
26		1xvypínač 230V/25A				
27		2xjistič 230V/10A				
28		2xjistič 230V/16A				
29		1xproudový chránič 230V,25A, 0.03A				
30		přepětová ochrana B+C				
31		Úprava rozvaděču na chodbě (R2-st, R3-st)	ks	2,00	6421,6	12 843,20
32		8xjistič 230V/20A				
33		1xjistič 230V/16A				
34		1xjistič 230V/10A				
35		1xproudový chránič 230V,25A, 0.03A				
36		přepětová ochrana B+C				
37		Svítilno pro kuch linku s vypínačem např RAB 2363	ks	16,00	886,65	14 186,40
		Svítilno nouzové NO, 8W, 1hod	ks	4,00	1628,4	6 513,60
38						
39		<b>Slaboproudá zařízení určená jejich dodavatelem</b>				
40		<b>Datové rozvody</b>				
41		Datová zásuvka 1xRJ45, Cat.5e	ks	20,00	487,6	9 752,00
42		Přístrojová krabice KU68	ks	20,00	34,5	690,00
43		Ukončení kabelu UTP konektorem v rozvaděči	ks	36,00	133,4	4 802,40
44		Patchpanel 24xRJ, Cat. 5e	ks	1,00	2048,15	2 048,15
45		Montážní sada k Patchpanelu	ks	1,00	85,1	85,10
46		19" Vывазovací panel, výšk U1	ks	1,00	361,1	361,10
47		<b>TV rozvody</b>				
48		Doplnění RTV o 16 výstupů	ks	1,00	4417,15	4 417,15
49		TV/SAT zásuvka	ks	16,00	391	6 256,00



## Akce:

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7
50		Přístrojová krabice KU68	ks	16,00	34,5	552,00
51		<b>EZS</b>				
52		Optokouřové autonomní čidlo kouře, bateriový provoz	ks	1,00	1616,9	1 616,90
53		<b>Kabely</b>				
54		UTP Cat 5e	m	1 310,00	25,3	33 143,00
55		KOAX TV/SAT venkovní/vnitřní	m	1 040,00	28,75	29 900,00
56		Chráníčka FX23	m	1 050,00	41,4	43 470,00
57		Kabelové přichytky	ks	255,00	13,8	3 519,00
58		Drátěný žlab 100x50mm, vč. Kotvení	m	22,00	347,3	7 640,60
59		Stavební přípomocce - sekání drážek, průrazy	hod	95,00	293,25	27 858,75
		<b>Elektroinstalace Celkem bez DPH</b>				<b>689 972,40</b>

**ODHAD NÁKLADŮ - VZT**

zakázka: REKONSTRUKCE OBYTNÝCH POKOJŮ - 2. a 3. N.P.  
 místo: UBYTOVNA Centra sportu MV - Pod Sklakovou 4296/40, 466 01 Jablonec nad Nisou  
 odběratel: Centrum sportu Ministerstva vnitra, Za Císařským mlýnem 1063, Praha 7

č. zakázky:  
 dne:

název položky	MJ	mn.	cena za j.n.	cena celkem
<b><i>Odtah z místností sociálního zařízení</i></b>	.			
potrubí Spiro 0,6 125	metr	36	390	14 040
ohébné hadice Aluflex MO 102	metr	16	220	3 520
Ventilátor Flux 250/100 GT (46W / 230V) s doběhem	kus	16	2 500	40 000
Přechod 125/100	kus	8	290	2 320
Odbočka OBJ 90° 125 /100	kus	8	290	2 320
Spojka vnější 125	kus	8	350	2 800
Spojka vnitřní 125	kus	16	350	5 600
Závěsný a těsnicí materiál	.			0
Doprava a montáž VZT	.			0,00
<b>CENA ODHAD CELKEM ( bez DPH 21% )</b>	.			70 600,00
<b>Rozpočet neobsahuje:</b>	.			
Stavební prostupy a jejich opravy	.			
Jištěný silový přívod elektro k ventilátorům	.			
Revizní zprávu elektro	.			
Úpravu stávajícího oplechování na střeše	.			

## KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Objekt :	Název objektu : <b>Kanalizace, Vodovod</b>	JKSO :
Stavba :	Název stavby : <b>REKONSTRUKCE OBYTNÝCH POKOJŮ 2-3 NP</b>	SKP :
Projektant :	Počet měrných jednotek :	0
Objednatel :	Náklady na MJ :	0
Počet listů :	Zakázkové číslo :	
Zpracovatel projektu :	Zhotovitel : TZBprojekty	
<b>ROZPOČTOVÉ NÁKLADY</b>		
<b>Rozpočtové náklady II. a III. hlavy</b>		<b>Vedlejší rozpočtové náklady</b>
Dodávka celkem	0	
Z Montáž celkem	0	
R HSV celkem	0	
N PSV celkem	474 037	
ZRN celkem	474 037	
HZS	0	
RN II.a III.hlavy	474 037	Ostatní VRN <span style="float: right;">0</span>
ZRN+VRN+HZS	474 037	VRN celkem <span style="float: right;">0</span>
Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Datum :	Jméno : Datum : Podpis:	Jméno : Datum : Podpis :
Základ pro DPH	21 % činí :	474 037,18 Kč
Základ pro DPH	15 % činí :	0,00 Kč
DPH	15 % činí :	0,00 Kč
Základ pro DPH	21 % činí :	0,00 Kč
DPH	21 % činí :	0,00 Kč
<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>		<b>474 037,00 Kč</b>

Poznámka :

Stavba :	<b>REKONSTRUKCE OBYTNÝCH POKOJŮ 2-3 NP</b>
Objekt :	<b>Kanalizace, Vodovod</b>

### REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
721 Vnitřní kanalizace	0	150 066	0	0	0
722 Vnitřní vodovod	0	73 552	0	0	0
725 Zařizovací předměty	0	250 419	0	0	0
<b>CELKEM OBJEKT</b>	<b>0</b>	<b>474 037</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
			0	0
<b>CELKEM VRN</b>				<b>0</b>

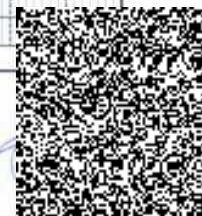
**Položkový rozpočet**

Stavba :	<b>REKONSTRUKCE OBYTNÝCH POKOJŮ 2-3 NP</b>
Objekt :	<b>Kanalizace, Vodovod</b>

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Díl: 721</b>		<b>Vnitřní kanalizace</b>				
1	721 17-6102.R00	Potrubí HT přípojovací DN 40 x 1,8 mm	m	60,00	240,00	14 400,00
2	721 17-6103.R00	Potrubí HT přípojovací DN 50 x 1,8 mm	m	25,00	260,00	6 500,00
3	721 17-6105.R00	Potrubí HT přípojovací DN 100 x 2,7 mm	m	10,00	301,00	3 010,00
4	721 17-1803.R00	Demontáž potrubí z PVC do DN 75	m	85,00	20,00	1 700,00
5	721 17-1808.R00	Demontáž potrubí z PVC do DN 114	m	10,00	30,00	300,00
6	721 17-0909.R00	Oprava potrubí PVC odpadní, vsazení odbočky DN 110	kus	48,00	650,00	31 200,00
7	721 17-0975.R00	Oprava potrubí z PVC, krácení trub DN 110	kus	32,00	30,00	960,00
8	721 19-4104.R00	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8	kus	16,00	50,00	800,00
9	721 19-4109.R00	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	16,00	82,40	1 318,40
10	721 22-3420.R00	Žlab liniový AZP 104 - 750mm DN40 s krycí mříží	kus	16,00	5 490,00	87 840,00
11	721 29-0111.R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	95,00	20,90	1 985,50
12	998 72-1102.R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 12 m	t	0,11	496,50	52,18
	<b>Celkem za</b>	<b>721 Vnitřní kanalizace</b>				<b>150 066,08</b>
<b>Díl: 722</b>		<b>Vnitřní vodovod</b>				
13	722 13-1913.R00	Oprava-potrubí ,vsazení odbočky DN 25	soubor	32,00	450,00	14 400,00
14	722 17-0801.R00	Demontáž rozvodů vody z plastů do D 32	m	70,00	50,00	3 500,00
15	722 17-2311.R00	Potrubí z PPR Instaplast, studená, D 20/2,8 mm	m	70,00	230,00	16 100,00
16	722 17-2331.R00	Potrubí z PPR Instaplast, teplá, D 20/3,4 mm	m	70,00	245,00	17 150,00
17	722 18-1213.RT7	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 13 mm vnitřní průměr 22 mm	m	140,00	45,00	6 300,00
18	722 22-0861.R00	Demontáž armatur s dvěma závity	kus	32,00	80,00	2 560,00
19	722 23-7142.R00	Kohout kulový, 2xzáv. DN 15	kus	32,00	277,00	8 864,00
20	722 28-0106.R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 32	m	140,00	9,40	1 316,00
21	722 29-0234.R00	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí DN 80	m	140,00	21,10	2 954,00
22	998 72-2102.R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 12 m	t	0,90	452,00	407,84
	<b>Celkem za</b>	<b>722 Vnitřní vodovod</b>				<b>73 551,84</b>
<b>Díl: 725</b>		<b>Zařizovací předměty</b>				
23	725 01-4163.R00	Klozet závěsný včetně sedátka,	soubor	16,00	3 900,00	62 400,00
24	725 01-7133.R00	Umyvadlo na šrouby , bílá	soubor	16,00	1 690,00	27 040,00
25	725 11-1263.R00	Nádrž splachovací vestavěná ovlád.zepředu	soubor	16,00	5 085,00	81 360,00
26	725 11-0814.R00	Demontáž klozetů kombinovaných	soubor	16,00	200,00	3 200,00
27	725 21-0821.R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	16,00	280,00	4 480,00
28	725 24-0812.R00	Demontáž sprchových mís bez výtokových armatur	soubor	16,00	210,00	3 360,00
29	725 81-0401.R00	Ventil rohový bez přípoj. trubičky T 66 G 1/2	soubor	32,00	166,00	5 312,00
30	725 82-3111.R00	Baterie umyvadlová stoján. ruční, bez otvor.odpadu	kus	16,00	1 310,00	20 960,00
31	725 82-0802.R00	Demontáž baterie stojánkové do 1otvoru	soubor	16,00	40,00	640,00
32	725 84-0850.R00	Demontáž baterie sprch.diferenciální G 3/4x1	kus	16,00	40,00	640,00
33	725 84-5111.R00	Baterie sprchová nástěnná ruční, diferenční	kus	16,00	1 460,00	23 360,00
34	725 84-9200.R00	Sprchový držák, nastavitelná výška	kus	16,00	790,00	12 640,00
35	725 86-0213.R00	Sifon umyvadlový , DN 40	kus	16,00	290,00	4 640,00
36	998 72-5102.R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 12 m	t	0,75	516,00	387,26
	<b>Celkem za</b>	<b>725 Zařizovací předměty</b>				<b>250 419,26</b>

## HARMONOGRAM POSTUPU PRACÍ - ČASOVÝ PLÁN STAVBY

Druh prací, činnosti		r. 2016																							
		srpen				září				říjen				listopad				prosinec							
		31.	32.	33.	34.	35.	36.	37.	38.	39.	40.	41.	42.	43.	44.	45.	46.	47.	48.	49.	50.	51.	52.		
Výběr dodavatele, podpis smlouvy o dílo (předpoklad do 30.8.2016)																									
Předání staveniště/pracoviště (předpoklad k 1.9.2016)																									
Dopracování dokumentace(dle potřeby), příprava																									
Zařízení staveniště																									
Práce HSV																									
Bourací práce																									
Svislé konstrukce																									
Úpravy povrchů																									
Ostatní práce HSV																									
Práce PSV a TZB																									
ZTI																									
Topení																									
Elektroinstalace																									
Vzduchotechnika																									
Izolace proti vodě																									
Sádkartony																									
Obklady a dlažby																									
Konstrukce zámečnické																									
Konstrukce truhlářské																									
Podlahy povlakové																									
Nátěry a malby																									
Předání díla																									
Předpokládané celkové termíny a lhůty výstavby																									



# PLNÁ MOC

Společnost

**První podještědská stavební spol. s r. o.**

IČO 47781874

se sídlem Liberec 6, Zelené údolí 1019, PSČ 460 06

zapsaná v obch. rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem oddíl C vložka 3922


zastoupená Lucií Steklou, jednatelkou

(dále jen zmocnitel)

zmocňuje tímto tyto osoby:

**Ing. Jaroslava Koška, r. č.** 

**Lud'ka Smrže, r. č.** 

**Ing. Martina Stašáka, r. č.** 



(dále též jen zmocněnci),

aby ji zastupovaly při všech jednáních a v celém rozsahu jejich záležitostí.

Zmocněnci jsou touto plnou mocí pověřeni, aby jménem zmocnitele zejména:

- vedli jednání se třetími osobami, jak fyzickými tak i právnickými, a s institucemi a orgány státní správy, a to v neomezeném rozsahu a ve všech záležitostech zmocnitele;
- vykonávali všechna právní jednání včetně těch, k nimž je zapotřebí písemné formy, zejména uzavírali a vypovídali či jinak ukončovali smlouvy, uzavírali narovnání a smíry, uznávali dluhy, vzdávali se námitek, práv a nároků, práva a nároky vymáhali, přijímali plnění a přijetí plnění potvrzovali;
- podávali orgánům státní správy nebo třetím osobám návrhy či žádosti o vydání vyjádření, stanoviska, rozhodnutí nebo povolení, tyto měnili a doplňovali, rozhodnutí a další písemnosti od příslušného orgánu či osoby přebírali a dále se vzdávali práva odvolání proti rozhodnutím orgánů státní správy, to vše i tehdy, je-li k tomu dle platných právních předpisů zapotřebí zvláštní plné moci;
- přijímali potvrzení o splnění závazků zmocnitele;
- přijímali osobně poštovní zásilky, a to i doporučené a určené do vlastních rukou adresáta, potvrzovali za zmocnitele jejich přijetí;
- způsobem, který sami uznají za vhodný, hájili práva a nároky zmocnitele.

Veškerá jednání učiněná zmocněnci na základě této plné moci musí být učiněna společně alespoň dvěma z osob uvedených shora na straně zmocněnců.

Zmocněnci jsou oprávněni pověřit určitým právním jednáním v rámci shora uvedených věcí zástupce.

Tato plná moc je plnou mocí dle práva hmotného i procesního.

Tuto plná moc se vydává s platností ode dne jejího vystavení až do odvolání. Zmocnitel však může tuto plnou moc odvolat pouze v případě a z důvodu, že zmocněnci svým vlastním zaviněním způsobili zmocniteli při výkonu zástupčího oprávnění dle této plné moci závažnou újmu.

V Liberci dne 22.7.2016

**První podještědská stavební spol. s r. o.**

Lucie Steklá, jednatel

