

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

### I.

#### Smluvní strany

##### Česká republika – Generální finanční ředitelství

se sídlem Lazarská 15/7, Praha 1 – Nové Město, PSČ: 117 22

zastoupená [redacted] vedoucím Oddělení hospodářské správy v Ostravě

IČO: 72080043

DIČ: CZ72080043

Číslo smlouvy AVIS<sup>me</sup>: 21/3207/0008

bankovní spojení: [redacted]

číslo účtu: [redacted]

adresa pro doručování: Finanční úřad pro Moravskoslezský kraj, Územní pracoviště ve Frýdku-Místku, Na Poříčí 3208, 738 01, Frýdek-Místek

(dále jen „objednatel“)

a

##### Vladislav Hrabec

se sídlem: Jamnická 57, 738 01 Staré Město

zastoupený: Vladislavem Hrabcem, majitelem

IČO: 73324833

DIČ: CZ7906074990

Bankovní spojení: [redacted]

Číslo účtu: [redacted]

Živnostenské oprávnění vydáno Živnostenským úřadem ve Frýdku-Místku č.j.

ŽÚ/3975/2012/Kr/4

(dále jen „zhotovitel“)

### II.

#### Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí zabezpečení sjízdnosti a schůdnosti parkovišť Finančního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Územní pracoviště ve Frýdku-Místku, Na Poříčí 3208. (dále jen „ÚP ve Frýdku-Místku“).

1. Zhotovitel se zavazuje provádět zimní údržbu parkoviště u objektu ÚP ve Frýdku-Místku, dle odst. 4 tohoto článku smlouvy (dále jen „zimní údržba“ nebo též „dílo“) a objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli dohodnutou cenu dle čl. IV. této smlouvy.
2. Zimní údržbou se rozumí včasné, řádné a v rozsahu potřebném pro bezpečnou chůzi a sjízdnost zbavování sněhu, solení, sypaní zdrsňujícím materiálem, plužení a odstraňování náledí, a to bez zbytečného odkladu po spadu tak, že v průběhu spadu sněhu může přechodně vzniknout pokrývka vysoká maximálně 2 cm při intenzitě sněhových srážek do 1 cm/hod. a při intenzitě sněhových srážek nad 1 cm/hod. pokrývka vysoká maximálně 5 cm, pokud se smluvní strany nedohodnou konkrétně jinak.
3. Předmětem smlouvy není vývoz sněhu.

#### 4. Udržované plochy:

Parkoviště:

- horní: 409 m<sup>2</sup>
- dolní: 632 m<sup>2</sup>

**Celková výměra udržovaných ploch: 1041 m<sup>2</sup>**

5. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným, a že tuto smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

### III.

#### Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provádět zimní údržbu v období od **10. 12. 2021**.
1. Smlouva se uzavírá na **dobu určitou do 31. 12. 2025**.
2. Místem plnění jsou plochy specifikované v čl. II. odst. 1 a 4 této smlouvy.
3. Mapové podklady s vymezením udržovaných ploch jsou uvedeny v příloze č.1.
4. Objednatel je oprávněn kontrolovat průběžně provádění služby. Případné zjištěné nedostatky či vady objednatel oznámí zhotoviteli a ten se zavazuje bez zbytečného odkladu na svůj náklad odstranit a provádět dílo řádným způsobem.

### IV.

#### Cena a platební podmínky

1. Cena za provádění zimní údržby je stanovena dohodou smluvních stran takto:
  - Solení 1.500,- Kč bez DPH za 1 h
  - Kolový traktor s radlicí 1.500,- Kč bez DPH za 1 h
  - Manipulátor s lžící 2 m<sup>3</sup> 1.500,- Kč bez DPH za 1 h
  - Odvoz sněhu návěs 20 m<sup>3</sup> 1.500,- Kč bez DPH za 1 hK ceně bude připočteno DPH platné ke dni vystavení dokladu.
2. Cena podle odstavce 1. tohoto článku smlouvy zahrnuje náklady zhotovitele spojené se splněním jeho závazku z této smlouvy včetně nákladů na použité mechanismy, veškeré režijní položky, administrativní činnost zhotovitele a jiné náklady zhotovitele, jež jsou s plněním díla spojené. Cena je stanovena jako nejvýše přípustná a není ji možno překročit.
3. Smluvní strany se dohodly, že cena předmětu smlouvy může být navýšena maximálně jednou ročně o procento odpovídající roční míře inflace vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za uplynulý kalendářní rok vyhlášenou Českým statistickým úřadem. Základem pro výpočet hodnoty navýšení bude výše ceny předmětu dle této smlouvy ke dni 31. 12. předchozího kalendářního roku. Smluvní strany se dohodly, že pro tuto změnu ceny předmětu smlouvy nebude

- vyžadováno uzavření dodatku k této smlouvě. Změna bude uskutečněna na základě písemného oznámení poskytovatele zasláno na doručovací adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Navýšení ceny je účinné od 1. dne kalendářního měsíce následujícího po doručení písemného oznámení poskytovatele dle předchozí věty.
4. Ceny za posypový materiál budou fakturovány měsíčně na základě skutečné spotřeby.
  5. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohy.
  6. Úhrada ceny za provedenou zimní údržbu bude prováděna měsíčně zpětně, na základě účetního dokladu – faktury (dále jen „faktura“) vystavené zhotovitelem a prokazatelně doručené objednateli. Podkladem pro fakturaci bude doklad prokazující rozsah provedené zimní údržby a spotřebovaného posypového materiálu.
  7. Fakturu poskytovatel vystaví vždy nejpozději do 15. dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla zimní údržba provedena.
  8. Faktura musí obsahovat číslo smlouvy a veškeré náležitosti dle platných právních předpisů, a to zejména náležitosti dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, náležitosti uvedené v § 435 občanského zákoníku a náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, je-li zhotovitel v rozhodném okamžiku plátcem DPH.
  9. Faktura musí být vystavena ve prospěch bankovního účtu uvedeného v čl. I. smlouvy. Je-li zhotovitel v rozhodném okamžiku plátcem DPH, musí se jednat o bankovní účet zveřejněný způsobem umožňujícím dálkový přístup dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
  10. Splatnost řádně vystavené faktury činí 21 dnů ode dne jejího doručení objednateli. Za den splnění platební povinnosti se považuje den odepsání fakturované částky z bankovního účtu objednatele ve prospěch bankovního účtu zhotovitele.
  11. Fakturu zhotovitel objednateli doručí písemně buď v listinné podobě na adresu: Finanční úřad pro Moravskoslezský kraj, Územní pracoviště ve Frýdku-Místku, Na Poříčí 3208, 738 01, Frýdek-Místek nebo elektronicky na e-mailovou adresu faktura@frystek.cz. Objednatel upřednostňuje elektronické faktury vytvářené v IS DOC nebo ve formátu PDF. Případnou změnu e-mailové adresy pro zasílání faktur objednatel sdělí zhotoviteli písemně bez zbytečného odkladu. Tato změna není smluvními stranami považována za podstatnou změnu smlouvy s nutností uzavírat o této změně dodatek ke smlouvě.
  12. Objednatel má právo fakturu před uplynutím lhůty její splatnosti bez zaplacení vrátit, aniž by došlo k prodloužení její úhradou, nespĺňuje-li požadované náležitosti. Zhotovitel je povinen dle povahy nesprávnosti fakturu opravit. Nová lhůta splatnosti v délce 21 dnů počne plynout ode dne doručení opravené faktury objednateli.
  13. Platba bude provedena výhradně v české měně a rovněž všechny cenové údaje budou uvedeny v této měně.
  14. Smluvní strany se dohodly, že je-li zhotovitel plátcem DPH a je v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění veden v rejstříku nespolehlivých plátců DPH, anebo nastane některá z jiných skutečností rozhodných pro ručení objednatele, je objednatel oprávněn zaplatit

zhotoviteli pouze dohodnutou cenu bez DPH a DPH odvést příslušnému správci daně dle platných právních předpisů, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. O provedené úhradě DPH správci daně bude objednatel zhotovitele informovat kopií oznámení pro správce daně dle §109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bez zbytečného odkladu.







## V.

### **Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Zhotovitel je povinen provádět dílo podle této smlouvy včas a řádně s vynaložením potřebné odborné péče a v kvalitě odpovídající účelu smlouvy, platným právním předpisům, závazným technickým normám a při realizaci díla dodržovat veškeré ČSN.
2. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli veškerou součinnost nezbytnou k provádění díla podle této smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen při provádění díla přihlížet k oprávněným potřebám zaměstnanců objednatele a dbát pokynů objednatele, pokud tyto nebrání řádnému provádění díla a nejsou v rozporu s účelem této smlouvy.
4. Zhotovitel se zavazuje, že bude respektovat při provádění díla provozní podmínky tak, aby nebyl omezen plynulý chod ÚP ve Frýdku-Místku a jeho okolí.
5. Zhotovitel je povinen zajistit provádění díla zásadně osobami bezúhonnými, u kterých je dána záruka, že budou práce vykonávat profesionálně.
6. Zhotovitel je povinen dodržovat bezpečnostní předpisy, předpisy požární ochrany, hygienické předpisy a předpisy ochrany životního prostředí. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost práce vlastních zaměstnanců.
7. Zhotovitel je povinen počínat si při provádění díla objednatele tak, aby nedocházelo ke škodám na majetku objednatele.
8. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla překážky bránící řádnému provedení díla, je toto povinen bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup. Do dosažení písemné dohody o změně díla je zhotovitel oprávněn provádění díla přerušit.
9. Objednatel je oprávněn kontrolovat způsob a postup provádění díla zhotovitelem. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, upozorní zhotovitele na zjištěné nedostatky v provádění díla. Objednatel je oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil na svůj náklad vady vzniklé vadným prováděním a aby dílo prováděl řádným způsobem.
10. Zhotovitel odpovídá za veškerou škodu vzniklou v souvislosti s plněním povinností podle této smlouvy na majetku objednatele. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplnění podmínek vyplývajících z právních předpisů nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

## VI.

### Provádění zimní údržby

1. Zhotovitel postupuje při provádění zimní údržby samostatně při respektování v době realizace platných ekologických, hygienických a ostatních platných právních předpisů. Případné sankce z neplnění podmínek stanovených těmito předpisy prokazatelně zaviněných zhotovitelem zaplatí zhotovitel.
2. Objednatel si vyhrazuje právo kontroly plnění závazků plynoucích z této smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen být kdykoliv během 24 hodin telefonicky dosažitelný.
4. Kontaktní osoby:
  - a) objednatel:  tel.:   
tel.:   
tel.: 
  - b) zhotovitel:  tel. 

## VI.

### Sankční ustanovení

1. Zhotovitel se zavazuje, že v případě porušení povinností vyplývajících z této smlouvy, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý případ porušení povinnosti.
2. Objednatel se zavazuje, že v případě prodlení s placením ceny za dílo dle čl. IV. této smlouvy zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku, veřejných rejstříků právnických a fyzických osob a evidence svěřenských fondů a evidence údajů o skutečných majitelích, ve znění pozdějších předpisů, za každý den prodlení.
3. Každá ze smluvních stran je oprávněna požadovat náhradu újmy vzniklé jí v důsledku porušení povinností vyplývajících z této smlouvy druhou smluvní stranou, jejíž výše není limitována výší smluvní pokuty.
4. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok smluvních stran na náhradu škody.

## VII.

### Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva představuje dohodu smluvních stran o předmětu této smlouvy. Práva a povinnosti stanovená v této smlouvě jsou pro smluvní strany závazná.
2. Pokud se práva a povinnosti stanovená v této smlouvě, odchylují od ustanovení příslušného zákona, která nemají donucující povahu, mají přednost práva a povinnosti

stanovená touto smlouvou. V záležitostech touto smlouvou, neupravených se řídí práva a povinnosti smluvních stran příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a příslušnými ustanoveními právních předpisů upravující podmínky předmětu této smlouvy.


3. Veškeré změny a dodatky k této smlouvě budou provedeny v písemné formě, označené pořadovými čísly a řádně podepsány osobami oprávněnými jednat ve věcech této smlouvy, není-li ve smlouvě uvedeno jinak. Ke změnám a dodatkům uzavřených jiným způsobem, než který je uveden ve větě první tohoto odstavce, nebude brán zřetel.
4. Smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních s platností originálu, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.
5. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
6. Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy účinná. Smluvní strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení této smlouvy ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem nejlépe odpovídá obsahu a smyslu ustanovení původního, neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
7. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, souhlasí s jejím obsahem a na důkaz tohoto připojují své podpisy. Rovněž tak prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by mohly tuto jimi uzavíranou smlouvu jakkoliv zneplatnit, učinit ji neúčinnou vůči jim navzájem či vůči jakékoliv třetí osobě a zmařit tak její účel.
8. Nedílnou součástí této smlouvy je:  
Příloha č. 1 – plochy zimní údržby

V Ostravě dne: 8. 12. 2021

Ve Frýdku-Místku dne: 7. 12. 2021

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....  
  
vedoucí Oddělení hospodářské správy  
v Ostravě

.....  
Vladislav Hrabec  
majitel