

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany

AZ Catering services s.r.o.

Sídlo: Plzeň, Lobzy, Sladovnická 783/4, PSČ 326 00
IČO: 263 95 916
DIČ: CZ 263 95 916
Zapsaný v: obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, v oddílu C, vložce 17620
Zastoupená: Richardem Markem, jednatelem
(dále jako „**Prodávající**“)

a

Plzeň 2015, zapsaný ústav

Sídlo: Plzeň, Presslova 2992/14, PSČ 301 00
IČO: 291 09 124
DIČ: CZ 291 09 124
Zapsaný v: rejstříku ústavů vedeném Krajským soudem v Plzni, v oddílu U, vložce 78
Zastoupená: Ing. Jiřím Suchánkem, ředitelem
(dále jako „**Kupující**“)

tuto

KUPNÍ SMLOUVU

ve smyslu ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku
(dále jako „**Smlouva**“)

čl. 1

Základní ustanovení

- 1.1. Prodávající se zavazuje, že Kupujícímu odevzdá níže specifikovanou věc, která je předmětem koupě, a umožní mu nabýt vlastnické právo k ní. Kupující se zavazuje, že tuto věc převezme a zaplatí Prodávajícímu kupní cenu.

čl. 2

Předmět koupě

- 2.1. Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem souboru movitých věcí, tvořících vybavení kuchyně a kavárny (dále jako „**Předmět koupě**“). Bližší specifikace jednotlivých součástí Předmětu koupě je uvedena v příloze č. 1 Smlouvy, která je její nedílnou součástí.
- 2.2. Spolu s převodem vlastnického práva k Předmětu koupě se převádí i vlastnické právo k veškerému příslušenství Předmětu koupě.
- 2.3. Předmět koupě je věcí použitou, ve stavu odpovídajícímu obvyklému opotřebení a bez vad.
- 2.4. Prodávající prohlašuje, že Předmět koupě netrpí žádnou právní vadou, že neexistuje žádná okolnost bránící uzavření Smlouvy a převodu vlastnického práva k Předmětu koupě na Kupujícího.

čl. 3

Kupní cena

- 3.1. Kupní cena Předmětu koupě je ujednána dohodou stran a činí **857.130,-- Kč** (osmsetpadesátsedmtisícjednostotřicetkorunčeských) bez DPH. K ceně bude připočtena DPH v zákonné výši.

- 3.2. Kupující se zavazuje zaplatit sjednanou kupní cenu na základě faktury – daňového dokladu vystaveného se všemi zákonnými náležitostmi, a jednorázovou platbou. Smluvní strany sjednávají splatnost daňového dokladu na 30 dní od doručení faktury v elektronické formě na emailovou adresu pro fakturaci: fakturace@plzen2015.cz. Okamžikem zaplacení se rozumí odepsání částky z účtu Kupujícího ve prospěch účtu Prodávajícího.

čl. 4

Odevzdání předmětu koupě

- 4.1. K odevzdání a převzetí Předmětu koupě dochází při podpisu Smlouvy, což obě smluvní strany svými níže připojenými podpisy výslovně potvrzují.
- 4.2. Kupující je povinen Prodávajícím odevzdaný Předmět koupě převzít.
- 4.3. O odevzdání a převzetí Předmětu koupě sepíší smluvní strany samostatný předávací protokol.
- 4.4. V případě prodlení Prodávajícího se včasným odevzdáním Předmětu koupě je Prodávající povinen zaplatit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,1 % z kupní ceny denně.

čl. 5

Vlastnické právo, přechod nebezpečí škody na věci

- 5.1. Kupující nabývá vlastnické právo k Předmětu koupě okamžikem převzetí Předmětu koupě.
- 5.2. Nebezpečí škody na Předmětu koupě přechází na Kupujícího okamžikem převzetí věci.

čl. 6

Záruka za jakost

- 6.1. Prodávající neposkytuje Kupujícímu záruku za jakost Předmětu koupě.
- 6.2. Za skryté vady na Předmětu koupě odpovídá Prodávající dle příslušných ustanovení občanského zákoníku.

čl. 7

Odstoupení od Smlouvy

- 7.1. Kupující je oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě
- (a) prodlení Prodávajícího s odevzdáním Předmětu koupě po dobu delší než patnáct (15) dnů,
 - (b) zjištění vady Předmětu koupě, která podstatně snižuje nebo vylučuje funkčnost Předmětu koupě nebo některou z jeho podstatných součástí,
 - (c) prodlení Prodávajícího se splněním kterékoli povinnosti vyplývající ze Smlouvy, na kterou byl písemně upozorněn a tuto nesplnil ani do patnácti (15) dnů od upozornění.
- 7.2. Odstoupení se nedotýká již vzniklých práv Kupujícího ze Smlouvy, zejména práva na náhradu škody nebo smluvní pokutu.
- 7.3. V případě odstoupení od Smlouvy ze strany Kupujícího je Prodávající povinen vrátit Kupujícímu zaplacenou kupní cenu do pěti (5) dnů po doručení odstoupení a vrácení Předmětu koupě Kupujícím, dle toho, co nastane později. Poruší-li tuto povinnost, je Prodávající povinen zaplatit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 5 % z kupní ceny za každých započatých deset (10) dnů prodlení.

čl. 8

Závěrečná ustanovení

- 8.1. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jeden stejnopis.

- 8.2. Jakékoliv změny a doplňky této Smlouvy musí být prováděny pouze písemnou formou v podobě číslovaných dodatků. Ústní změna Smlouvy se výslovně vylučuje.
- 8.3. Smlouva se řídí českým právním řádem, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném a účinném znění.
- 8.4. Smluvní strany si sjednávají, že smluvní vztah Smlouvou založený bude vykládán výhradně podle obsahu této Smlouvy, bez přihlídnutí k jakékoli skutečnosti, která nastala a/nebo byla sdělena jednou stranou druhé straně před uzavřením této Smlouvy.
- 8.5. Smluvní strany si ujednávají pro případné spory ze Smlouvy místní příslušnost soudu věcně příslušného v prvním stupni se sídlem v Plzni, a to Okresní soud Plzeň-město nebo Krajský soud v Plzni. Skutečnost, zda se jedná o Okresní soud Plzeň-město nebo Krajský soud v Plzni bude určena na základě ustanovení právních předpisů o věcné příslušnosti, zejména zákonem č. 99/1963, občanského soudního řádu, v platném znění.
- 8.6. Nájemce bere na vědomí, že Plzeň 2015 je subjektem povinným zveřejňovat smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), jestliže jsou splněny podmínky pro zveřejnění. Plzeň 2015 zajistí uveřejnění této smlouvy v souladu s citovaným zákonem.
- 8.7. Smluvní strany si ujednávají promlčecí dobu ve vztahu k veškerým právům Kupujícího přímo či odvozeně souvisejícím se Smlouvou v délce pěti (5) let ode dne, kdy počala promlčecí doba běžet.
- 8.8. Pro vyloučení pochybností se ujednává, že ke splnění peněžitého dluhu podle této Smlouvy nelze použít směnku.
- 8.9. Smluvní pokuty ujednané Smlouvou jsou splatné dne následujícího po vzniku práva na smluvní pokutu. Ujednání o smluvní pokutě se nedotýká práva na náhradu škody vzniklého z porušení téže povinnosti; poškozený má právo požadovat náhradu škody vedle smluvní pokuty i ve výši přesahující smluvní pokutu.
- 8.10. Nedílnou součástí Smlouvy jsou následující přílohy:
 - (a) Příloha č. 1 – specifikace Předmětu koupě.
- 8.11. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu před podpisem přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují osoby oprávněné smluvní strany zastupovat své podpisy.

V Plzni dne 29. 10. 2021

AZ Catering services s.r.o - Prodávající

Plzeň 2015, zapsaný ústav – Kupující

Richard Marek, jednatel

Ing. Jiří Suchánek, ředitel