

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. SML/2021/0695/OSIO
uzavřený podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších
předpisů, a na základě usnesení Rady městské části Praha 4
č. 20R-700/2021 ze dne 10. 11. 2021

Smluvní strany

- 1. Objednatel:** **Městská část Praha 4**
se sídlem Antala Staška 2059/80b, Praha 4
zastoupený: Irenou Michalcovou, starostkou MČ Praha 4
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:
Ing. Josef Jahoda, vedoucí odboru stavebních investic a oprav ÚMČ,
Jana Prouzová, referent odboru stavebních investic a oprav ÚMČ
IČ: 00063584
DIČ: CZ00063584
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]
- 2. Zhotovitel:** **PRIVATE CONSTRUCTION s.r.o.**
zapsaný: v OR spis. značka C 184222, vedená u Městského soudu v Praze
zastoupený: Ing. Tomášem Lauerem, jednatelem společnosti
se sídlem: Kosatcová 1303/8, 106 00 Praha 10
IČ: 24160377
DIČ: CZ24160377
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu zveřejněné správcem daně: [REDACTED]

I.

Předmět dodatku č. 1

1.1. Smluvní strany se dohodly na změně předmětu díla, ceny díla a termínu díla ve smlouvě o dílo č. SML/2021/0695/OSIO uzavřené dne 6. 10. 2021 na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu akce:

Na Pankráci 604/113, Praha 4 – oprava bytových jednotek

Změna předmětu díla na základě zjištěného skutečného stavu při realizaci spočívá :

- a) v opravě další uvolněné bytové jednotky číslo 11 ve 4. nadzemním podlaží (jednotka je shodná s opravovanými jednotkami čísla 5 a 8
- b) výměně stoupacího vedení kanalizace v kuchyních v opravovaných jednotkách čísla 1 a 3
- c) výměně stoupacího vedení kanalizace v kuchyních a koupelnách v opravovaných jednotkách čísla 5, 8, 11 a 12

Oceněná specifikace prací je uvedena v příloze č. 1 tohoto dodatku č. SML2021/0695/OSIO/1.

II. Změna ceny díla

V důsledku změny předmětu díla dle čl. 1 tohoto dodatku č. 1 se navyšuje cena díla o částku 645.862,00 Kč bez DPH, **výsledná cena díla včetně dodatku č. 1 tedy činí :**

2.862.025,00 Kč	bez DPH
429.304,00 Kč	DPH 15%
3.291.329,45 Kč	s DPH

III. Doba zhotovení díla

V důsledku změny předmětu díla se v odstavci 3.3. upravuje lhůta pro provedení díla takto: zhotovitel se zavazuje provést dílo do **28. 2. 2022.**

IV. Závěrečná ujednání

3.1. Všechna ostatní ujednání ve smlouvě o dílo č. SML/2021/0695/OSIO uzavřené dne 6. 10. 2021 zůstávají nezměněna.

3.2. Tento dodatek je vyhotoven ve 3 vyhotoveních s platností originálu. Objednatel obdržel 2 vyhotovení, zhotovitel 1 vyhotovení.

3.3. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek č. 1 přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.

3.4. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Uveřejnění v registru smluv zajistí objednatel.

Příloha č. 1: Krycí list a oceněná specifikace prací na změnu předmětu díla ze dne 2. 11. 2021

- 9 - 12 - 2021
V Praze dne.....

[Redacted signature]

Za objednatele
Irena Michalcová
starostka MČ Praha 4



[Redacted signature]

Ing. Tomáš Lauer
jednatel společnosti
PRIVATE CONSTRUCTION s.r.o.

Níže podepsaní členové Zastupitelstva městské části Praha 4 potvrzují, že jsou v případě tohoto právního úkonu splněny podmínky uvedené v ustanovení § 43 zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze.

- 9 - 12 - 2021
V Praze dne.....

[Redacted signature]

člen Zastupitelstva
městské části Praha 4

[Redacted signature]

člen Zastupitelstva
městské části Praha 4

KRYCÍ LIST NABÍDKY

na zadání veřejné zakázky malého rozsahu :

**Název akce: „Na Pankráci 604/113 – oprava bytové jednotky č. 11
a výměna kanalizačních stoupaček v bytových
jednotkách čísla 1,3,5,8,11 a 12,**

identifikační údaje:

zadavatel	MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 4 se sídlem Praha 4, Antala Staška 2059/80b IČ: 00063584
účastník (vyplňuje se příslušný odstavec)	
právnícká osoba	Private Construction s.r.o.
obchodní firma nebo název	
sídlo:	Kosatcova 1303/8, Praha 10
právní forma:	s.r.o.
IČ:	24160377
jméno a příjmení statutárního orgánu nebo jeho členů nebo jiné fyzické osoby oprávněné jednat jménem účastníka	Ing. Tomáš Lauer
fyzická osoba	
jméno a příjmení nebo obchodní firma (jen fyz. osoba zapsaná v OR)	
místo trvalého pobytu nebo místo podnikání (jen je-li odlišné od místa trvalého pobytu)	
IČ:	

Kontaktní osoba:	
Tel./fax:	e-mail:

Nabídková cena v Kč

nabídková cena v Kč bez DPH	645.862,- Kč
DPH	96.879,- Kč
nabídková cena v Kč vč. DPH	742.741,- Kč

datum :

podpis osob oprávněných/ osoby oprávněné jednat jménem či za účastníka:

(je-li krycí list podepsán zmocněncem, doloží účastník v nabídce originál nebo úředně ověřenou kopii plné moci, která byla zmocněnci pro tento případ udělena)

podpis		podpis	
jméno a příjmení		jméno a příjmení	

Private Construction 1 -

Kosatcova 8, Praha 10, 106 00

IČ: 24160377

DIČ: CZ24160377

②

Věc: Nabídka stavebních úprav - KALKULACE

OBJEDNATEL :
ÚMČ Praha 4, OSIO
Antala Staška 2059/80b
Praha 4

ZHOTOVITEL:
Private Construction s.r.o.
Kosatcová
106 00, Praha 10

NÁZEV AKCE :
**Na Pankráci 604/113, byty č.1, č.3, č.5, č.8, č.11, č.12,
- výměna stoupaček kanalizace, přemístění vodoměrů**

PODKLADY PRO NABÍDKU : prohlídka na místě

ZPRACOVÁNO DNE:

02.11.2021

č.položky	název položky	jed.	výměra	cena	cena celkem
	Demontáže a vyklizení a přípravné práce				4 150
	Vyklizení, zakrývání povrchů, příprava	kpl	1,000	1 250,00 Kč	1 250,00 Kč
	Vysekání drážek pro potrubí	kpl	1,000	2 900,00 Kč	2 900,00 Kč
	Zednické práce				6 500
	Zednické opravy po rozvodech elektro a ZTI (zazdění+malta+kerastuk)	kpl	1,000	6 500,00 Kč	6 500,00 Kč
	Malířské a lakýrnické práce				0
	malba bílá Primalex Plus 2x (byt č.1)	m2	0,000	52,00 Kč	0,00 Kč
	ZTI, sanita				85 430
	Výměna částí kanalizačních stoupaček				
	Dodávka a montáž HT potrubí 70	m	36,000	450,00 Kč	16 200,00 Kč
	Čistící kus	ks	1,000	495,00 Kč	495,00 Kč
	Vysazení odboček na stoupačce	ks	13,000	490,00 Kč	6 370,00 Kč
	Napojení na stávající rozvody	ks	13,000	650,00 Kč	8 450,00 Kč
	Napojení na stávající stoupačky	soub	4,000	2 730,00 Kč	10 920,00 Kč
	Demontáž stávajících stoupaček	soub	1,000	6 200,00 Kč	6 200,00 Kč
	Stavební přípomoc	soub	1,000	6 500,00 Kč	6 500,00 Kč
	Pomocné práce, doprava a přesun hmot	soub	1,000	3 900,00 Kč	3 900,00 Kč
	Přesunutí vodoměrů				
	Dodávka a montáž PPR potrubí	m	15,000	290,00 Kč	4 350,00 Kč
	Izolace potrubí náplekovou izolací	m	15,000	53,00 Kč	795,00 Kč
	Šroubení vodoměrné	soub	12,000	130,00 Kč	1 560,00 Kč
	Kohout kulový	ks	12,000	230,00 Kč	2 760,00 Kč
	Napojení na stávající rozvody vody	soub	12,000	490,00 Kč	5 880,00 Kč
	Demontáž stávajících rozvodů	soub	1,000	1 950,00 Kč	1 950,00 Kč
	Stavební přípomoc	soub	1,000	5 850,00 Kč	5 850,00 Kč
	Pomocné práce, doprava a přesun hmot	soub	1,000	3 250,00 Kč	3 250,00 Kč
	součet stavba				96 080
	Koordinace + vedlejší rozpočtové náklady	%	96080,0	8,50%	8 167
	Celkem bez DPH				104 247
	DPH 15%				15 637
	Celkem vč. DPH				119 884

Poznámky:

REKAPITULACE STAVBY

Kód: SO03
Stavba: Stavební oprava bytové jednotky č.11

KSO:
Místo: Na Pankráci 804/113

CC-CZ:
Datum: 01.11.2021

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH	541 614,89
--------------	------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
snížená	15,00%	541 614,89	81 242,23

Cena s DPH	v	CZK	622 857,12
------------	---	-----	------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: SO03

Stavba: Stavební oprava bytové jednotky č.11

Místo: Na Pankráci 804/113

Datum: 01.11.2021

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		541 614,89	622 857,12
SO03	Stavební oprava bytové jednotky č.11	541 614,89	622 857,12

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební oprava bytové jednotky č.11

KSO:

Místo: Na Pankráci 804/113

CC-CZ:

Datum: 01.11.2021

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

541 614,89

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	541 614,89	15,00%	81 242,23

Cena s DPH

v CZK

622 857,12

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební oprava bytové jednotky č.11

Místo:

Na Pankráci 804/113

Datum:

01.11.2021

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

541 614,89

HSV - Práce a dodávky HSV

118 332,88

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	80 433,53
8 - Trubní vedení	1 820,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	15 479,14
997 - Přesun sutě	16 680,48
998 - Přesun hmot	3 919,73

PSV - Práce a dodávky PSV

379 147,01

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	8 536,82
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	10 927,83
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	10 718,13
723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod	0,00
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	43 004,84
733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	1 380,00
734 - Ústřední vytápění - armatury	0,00
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	1 365,00
741 - Elektroinstalace - silnoproud	59 818,47
742 - Elektroinstalace - slaboproud	10 870,73
751 - Vzduchotechnika	5 726,63
762 - Konstrukce tesařské	0,00
763 - Konstrukce suché výstavby	20 557,33
766 - Konstrukce truhlářské	37 238,05
767 - Konstrukce zámečnické	2 642,64
771 - Podlahy z dlaždic	45 463,49
775 - Podlahy skládané	33 420,71
776 - Podlahy povlakové	17 832,65
781 - Dokončovací práce - obklady	33 709,47
783 - Dokončovací práce - nátěry	6 393,28
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	29 540,94

M - Práce a dodávky M

21 385,00

21-M - Elektromontáže	1 592,50
46-M - Stavební práce při extr.mont.pracích	19 792,50

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

22 750,00

VRN2 - Příprava staveniště	4 550,00
VRN3 - Zařízení staveniště	9 100,00
VRN7 - Provozní vlivy	4 550,00
VRN9 - Ostatní náklady	4 550,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební oprava bytové jednotky č.11

Místo: Na Pankráci 804/113

Datum: 01.11.2021

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

541 614,89

D HSV Práce a dodávky HSV 118 332,88

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 0,00

1	K	346272266	Přízdívka z pórobetonových tvárnic tl 200 mm	m2			0,00
---	---	-----------	--	----	--	--	------

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 80 433,53

2	K	611325422	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stropů v rozsahu plochy do 30%	m2	67,020	221,13	14 820,13
3	K	611325423	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stropů v rozsahu plochy do 50%	m2	5,350	309,40	1 655,29
4	K	611335121	Cementová štuková omítka rýh ve střepech šířky do 150 mm	m2	15,000	227,50	3 412,50
5	K	612125101	Vyplnění spár cementovou maltou vnitřních stěn z cihel	m2	25,000	136,50	3 412,50
6	K	612135002	Vyrovnání podkladu vnitřních stěn maltou cementovou tl do 10 mm	m2	24,598	320,32	7 879,23
7	K	612325422	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 30%	m2	201,654	183,82	37 068,04
8	K	612325423	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 50%	m2	25,018	262,08	6 556,72
9	K	613142001	Potažení vnitřních pilířů nebo sloupů sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	7,602	268,45	2 040,76
10	K	619999041	Příplatek k úpravám povrchů za provádění prací ve stísněném prostoru	m2	46,565	45,50	2 118,71
11	K	642942111	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na MC	kus	1,000	295,75	295,75
12	M	55331380	<i>zárubeň ocelová pro běžné zdění a pórobeton 150 levá/pravá 600</i>	kus	1,000	1 173,90	1 173,90

D 8 Trubní vedení 1 820,00

13	K	892233122	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN od 40 do 70	m	20,000	45,50	910,00
14	K	892241111	Tlaková zkouška vodou potrubí do 80	m	20,000	45,50	910,00

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 15 479,14

15	K	952901114	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží přes 4 m	m2	100,000	81,90	8 190,00
16	K	962031132	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 100 mm	m2	1,500	99,19	148,79
17	K	968062455	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	1,000	204,75	204,75
18	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	1,000	311,22	311,22
19	K	969031111	Vybourání vnitřního ocelového potrubí do DN 50	m	25,000	70,71	1 767,75
20	K	977151119	Jádrové vrtý diamantovými korunkami do D 110 mm do stavebních materiálů	m	2,000	2 293,20	4 586,40
21	K	978011161	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu do 50 %	m2	5,350	50,51	270,23

D 997 Přesun sutě 16 680,48

22	K	997013217	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 24 m ručně	t	6,938	819,00	5 682,22
23	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	6,938	228,41	1 584,71
24	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	6,938	10,01	69,45
25	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 17 09 04	t	6,938	1 346,80	9 344,10

D 998 Přesun hmot 3 919,73

26	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	7,179	546,00	3 919,73
----	---	-----------	--	---	-------	--------	----------

D PSV Práce a dodávky PSV 379 147,01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 711			Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				8 536,82
27	K	711413112	Izolace proti vodě za studena vodorovná těsnicí hmotou dvousložkovou na bázi pryže (latexu) a živice	m2	4,700	409,50	1 924,65
28	K	711413122	Izolace proti vodě za studena svislá těsnicí hmotou dvousložkovou na bázi pryže (latexu) a živice	m2	15,849	409,50	6 490,17
29	K	998711103	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 60 m	t	0,123	991,90	122,00
D 721			Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				10 927,83
30	K	721140905	Potrubí litinové vsazení odbočky DN 100	kus	1,000	2 730,00	2 730,00
31	K	721140912	Potrubí litinové propojení potrubí DN 50	kus	2,000	558,74	1 117,48
32	K	721174042	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 40	m	1,000	395,85	395,85
33	K	721174043	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 50	m	5,000	437,71	2 188,55
34	K	721174045	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 110	m	2,000	623,35	1 246,70
35	K	721194104	Vyvedení a upevnění odpadních výustek DN 40	kus	2,000	273,00	546,00
36	K	721194105	Vyvedení a upevnění odpadních výustek DN 50	kus	5,000	273,00	1 365,00
37	K	721194109	Vyvedení a upevnění odpadních výustek DN 100	kus	1,000	273,00	273,00
38	K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	8,000	45,50	364,00
39	K	721300912	Pročištění odpadů svislých v jednom podlaží do DN 200	kus	2,000	335,79	671,58
40	K	998721103	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 24 m	t	0,026	642,46	16,70
41	K	998721181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 721 prováděný bez použití mechanizace	t	0,026	498,68	12,97
D 722			Zdravotechnika - vnitřní vodovod				10 718,13
42	K	72200001	Štítky na označení rozvodů ZTI	kus	3,000	136,50	409,50
43	K	722174912	Potrubí plastové sestavení rozvodů D do 20 mm	m	20,000	50,41	1 008,20
44	K	722176112	Montáž potrubí plastové spojované svary polyfuzně do D 20 mm	m	20,000	182,00	3 640,00
45	M	28615100	trubka tlaková PPR řada PN 10 20x2,2x4000mm	m	20,000	45,50	910,00
46	K	722179191	Příplatek k rozvodu vody z plastů za malý rozsah prací na zakázce do 20 m	soubor	1,000	333,97	333,97
47	K	722179192	Příplatek k rozvodu vody z plastů za potrubí do D 32 mm do 15 svarů	soubor	1,000	238,42	238,42
48	K	722181211	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubkami z PE tl do 6 mm DN do 22 mm	m	20,000	53,14	1 062,80
49	K	722262211	Vodoměr závitový jednovtokový suchoběžný do 40°C G 1/2 x 80 mm Qn 1,5 m3/h horizontální	kus	2,000	682,50	1 365,00
50	K	722263205	Vodoměr závitový jednovtokový suchoběžný do 100°C G 1/2 x 80 mm Qn 1,5 m3/h horizontální	kus	2,000	864,50	1 729,00
51	K	998722103	Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod v objektech v do 24 m	t	0,020	576,03	11,52
52	K	998722181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 722 prováděný bez použití mechanizace	t	0,020	485,94	9,72
D 723			Zdravotechnika - vnitřní plynovod				0,00
53	K	723140801_	Úprava na potrubí ocelové závitové přesné	m	0,000	455,00	0,00
54	K	723190203	Přípojka plynovodní ocelová závitová černá bezešvá spojovaná na závit běžná DN 20	soubor	0,000	1 483,30	0,00
55	K	723190252	Výpustky plynovodní vedení a upevnění DN 20	kus	0,000	360,36	0,00
56	K	723190901	Uzavření, otevření plynovodního potrubí při opravě	kus	0,000	33,40	0,00
57	K	723190907	Odvzdušnění nebo napuštění plynovodního potrubí	m	0,000	29,58	0,00
58	K	723190909	Zkouška těsnosti potrubí plynovodního	kus	0,000	252,07	0,00
59	K	723190913	Navaření odbočky na potrubí plynovodní DN 20	kus	0,000	215,67	0,00
60	K	723290823	Přemístění vnitrostaveništní demontovaných hmot pro vnitřní plynovod v objektech výšky do 24 m	t	0,000	1 947,40	0,00
61	K	998723103	Přesun hmot tonážní pro vnitřní plynovod v objektech v do 24 m	t	0,000	578,76	0,00
62	K	998723181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 723 prováděný bez použití mechanizace	t	0,000	485,94	0,00
D 725			Zdravotechnika - zařízení předměty				43 004,84
63	K	725110811	Demontáž klozetů splachovací s nádrží	soubor	1,000	227,50	227,50
64	K	725112182	Kombi klozet s úspornou armaturou	soubor	1,000	3 185,00	3 185,00
65	K	725119122	Montáž klozetových mís kombi	kus	1,000	1 483,30	1 483,30

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
66	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,000	139,23	139,23
67	K	725211602	Umyvadlo keramické bílé šířky 550 mm bez krytu na sifon připevněné na stěnu šrouby	soubor	1,000	2 275,00	2 275,00
68	K	725219102	Montáž umyvadla připevněného na šrouby do zdiva	soubor	1,000	455,00	455,00
69	K	725240812	Demontáž vaniček sprchových bez výtokových armatur	soubor	1,000	146,51	146,51
70	K	725241141	Vanička sprchová akrylátová čtverhranová 800x800 mm	soubor	1,000	5 196,10	5 196,10
71	K	725241901	Montáž vaničky sprchové	soubor	1,000	1 383,20	1 383,20
72	K	725244812	Zástěna sprchová rohová rámová se skleněnou výplní tl. 4 a 5 mm dveře posuvné dvoudílné na čtverhranovou vaničku 800x800 mm	soubor	1,000	9 555,00	9 555,00
73	K	725244907	Montáž zástěny sprchové rohové (sprchový kout)	soubor	1,000	2 275,00	2 275,00
74	K	725310823	Demontáž dřez jednoduchý vestavěný v kuchyňských sestavách bez výtokových armatur	soubor	1,000	178,36	178,36
75	K	725319111	Montáž dřezu ostatních typů	soubor	1,000	853,58	853,58
76	M	55231100	dřez nerez kruhový vestavný lesklý D 400mm s výtokem 3 1/2"	kus	1,000	1 319,50	1 319,50
77	K	725590813	Přemístění vnitrostavební demontovaných zařizovacích předmětů v objektech výšky do 24 m	t	0,816	1 810,90	1 477,69
78	K	725610810	Demontáž sporáků plynových s odvozem	soubor	1,000	819,00	819,00
79	K	725813112	Ventil rohový pračkový G 3/4	kus	4,000	318,50	1 274,00
80	K	725819202	Montáž ventilů nástěnných G 3/4	soubor	4,000	136,50	546,00
81	K	725819401	Montáž ventilů rohových G 1/2 s přípojovací trubičkou	soubor	4,000	136,50	546,00
82	M	55141001	kohout kulový rohový mosazný R 1/2"x3/8"	kus	4,000	318,50	1 274,00
83	K	725829101	Montáž baterie nástěnné dřezové pákové a klasické	kus	1,000	258,44	258,44
84	M	55144004	baterie umyvadlová stojánková páková s ovládáním odpadu	kus	1,000	2 293,20	2 293,20
85	M	55145590	baterie sprchová páková včetně sprchové soupravy 150mm chrom	kus	1,000	3 276,00	3 276,00
86	K	725829111	Montáž baterie stojánkové dřezové G 1/2	kus	1,000	254,80	254,80
87	M	55143183	baterie dřezová páková stojánková do 1 otvoru se sprchou	kus	1,000	2 211,30	2 211,30
88	K	998725103	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty v objektech v do 24 m	t	0,086	672,49	57,83
89	K	998725181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 725 prováděný bez použití mechanizace	t	0,086	515,06	44,30
D 733 Ústřední vytápění - rozvodné potrubí							1 380,00
90	K	733221102	Potrubí měděné měkké spojované měkkým pájením D 15x1	m	0,000	819,00	0,00
91	K		Demontáž a zpětná montáž koupelnového žebříku	ks	2,000	690,00	1 380,00
92	K	733291903	Propojení potrubí měděného při opravě	kus	0,000	910,00	0,00
93	K	998733103	Přesun hmot tonážní pro rozvody potrubí v objektech v do 24 m	t	0,000	1 255,80	0,00
94	K	998733181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 733 prováděný bez použití mechanizace	t	0,000	647,01	0,00
D 734 Ústřední vytápění - armatury							0,00
95	K	734100811	Demontáž armatury přírubové se dvěma přírubami do DN 50	kus	0,000	200,20	0,00
96	K	734209113	Montáž armatury závitové s dvěma závity G 1/2	kus	0,000	81,90	0,00
97	M	55124389	kohout vypouštěcí kulový s hadicovou vývodkou a zátkou PN 10 T 110°C 1/2"	kus	0,000	170,17	0,00
98	K	734221501	Ventil závitový čtyřcestný G 1/2 x 16 dvoubodové připojení s termostatickým ventilem	soubor	0,000	1 583,40	0,00
99	K	734222802	Ventil závitový termostatický rohový G 1/2 PN 16 do 110°C s ruční hlavou chromovaný	kus	0,000	308,49	0,00
100	K	734449111	Montáž regulátoru teploty přímého proporcionálního DN 15 se snímačem a ventilem	soubor	0,000	462,28	0,00
101	K	998734103	Přesun hmot tonážní pro armatury v objektech v do 24 m	t	0,000	919,10	0,00
102	K	998734181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 734 prováděný bez použití mechanizace	t	0,000	498,68	0,00
D 735 Ústřední vytápění - otopná tělesa							1 365,00
103	K	730000000	Tlaková zkouška, topná zkouška, proplach potrubí a zařízení, regulace systému, revizní zpráva		1,000	1 365,00	1 365,00
104	K	735121810	Demontáž otopného tělesa ocelového článkového	m2	0,000	34,94	0,00
105	M	54153070	těleso trubkové přímotopné elektrické 1810x450mm 500W	kus	0,000	4 368,00	0,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
106	K	735164512	Montáž otopného tělesa trubkového na stěnu výšky tělesa přes 1500 mm	kus	0,000	264,81	0,00
107	K	735494811	Vypuštění vody z otopných těles	m2	0,000	22,11	0,00
108	K	735890803	Přemístění demontovaného otopného tělesa vodorovně 100 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,000	1 938,30	0,00
109	K	998735103	Přesun hmot tonážní pro otopná tělesa v objektech v do 24 m	t	0,000	1 037,40	0,00
110	K	998735181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 735 prováděný bez použití mechanizace	t	0,000	572,39	0,00
D 741 Elektroinstalace - silnoproud							59 818,47
111	K	741110002	Montáž trubka plastová tuhá D přes 23 do 35 mm uložená pevně	m	3,000	36,04	108,12
112	M	34571011	<i>lišta elektroinstalační vkladací 24x22</i>	m	3,000	30,94	92,82
113	K	741110042	Montáž trubka plastová ohebná D přes 23 do 35 mm uložená pevně	m	75,000	40,68	3 051,00
114	M	34571064	<i>trubka elektroinstalační ohebná z PVC</i>	m	75,000	20,38	1 528,50
115	K	741112051	Montáž krabice lištová plastová odbočná	kus	1,000	68,61	68,61
116	M	34571534	<i>krabice odbočná z polystyrénu D 9025/CR 88x88x53mm 4xEST 13,5 5 pólová svorkovnice 2,5mm2</i>	kus	1,000	491,40	491,40
117	K	741112061	Montáž krabice přístrojová zapuštěná plastová kruhová	kus	42,000	36,40	1 528,80
118	M	34571511	<i>krabice přístrojová instalační 500V, D 69mmx30mm</i>	kus	42,000	9,10	382,20
119	K	741112101	Montáž rozvodka zapuštěná plastová kruhová	kus	5,000	153,79	768,95
120	M	34571533	<i>krabice odbočná z polystyrénu D 9020/CR 88x88x53mm 4xEST 13,5 bez svorkovnice</i>	kus	5,000	491,40	2 457,00
121	K	741112801	Demontáž elektroinstalačních lišt nástěnných vkladacích uložených pevně	m	40,000	15,38	615,20
122	K	741120001	Montáž vodič Cu izolovaný plný a laněný žíla 0,35-6 mm2 pod omítku (CY)	m	8,000	27,30	218,40
123	M	34140844	<i>vodič izolovaný s Cu jádrem 6mm2</i>	m	8,800	13,65	120,12
124	K	741122005	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný plochý 3x1 až 2,5 mm2 (CYKYLo)	m	145,000	27,30	3 958,50
125	M	PKB.711021	<i>CYKY-J 3x2,5</i>	km	0,150	22 750,00	3 412,50
126	K	741122031	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 5x1,5 až 2,5 mm2 (CYKY)	m	12,000	31,85	382,20
127	M	PKB.711031	<i>CYKY-J 5x1,5</i>	km	0,014	27 300,00	382,20
128	K	741122122	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 3x1,5 až 6 mm2 zatažený v trubkách (CYKY)	m	72,000	31,85	2 293,20
129	M	34111030	<i>kabel silový s Cu jádrem 1kV 3x1,5mm2</i>	m	80,000	13,65	1 092,00
130	K	741122122	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 3x1,5 až 6 mm2 zatažený v trubkách (CYKY)	m	48,000	31,85	1 528,80
131	M	PKB.711895	<i>CYKYLO-O 3x1,5</i>	km	0,530	12 772,32	6 769,33
132	K	741210001	Montáž rozvodnice plastová běžná do 20 kg, včetně připojení	kus	1,000	3 185,00	3 185,00
133	M	35713109	<i>rozvodnice nástěnná s výbroji dle schematu RB</i>	kus	1,000	4 095,00	4 095,00
134	K	741210831	Demontáž rozvodnic plastových na povrchu s krytím do IPx4 plochou do 0,2 m2	kus	1,000	82,81	82,81
135	K	741213813	Demontáž kabelu silového z rozvodnice průřezu žil do 10 mm2 bez zachování funkčnosti	kus	25,000	28,94	723,50
136	K	741310001	Montáž vypínač nástěnný 1-jednopolový prostředí normální	kus	2,000	109,20	218,40
137	M	34535512	<i>spínač jednopólový 10A bílý</i>	kus	2,000	72,80	145,60
138	K	741310011	Montáž ovladač nástěnný 1/0-tlačítkový zapínací prostředí normální	kus	1,000	134,68	134,68
139	M	34535799	<i>ovladač zapínací tlačítkový 10A 3553-80289 velkoplošný</i>	kus	1,000	72,80	72,80
140	K	741310042	Montáž přepínač nástěnný 6-střídavý prostředí venkovní/mokré	kus	2,000	141,96	283,92
141	M	34535572	<i>spínač řazení 5 10A 3553-01289 bílý</i>	kus	2,000	127,40	254,80
142	K	741310125	Montáž přepínač (polo)zapuštěný bezšroubové připojení 6+6-dvojité střídavé	kus	2,000	109,20	218,40
143	M	ABB.355352289 D2	<i>Přepínač dvojité střídavé, řazení 6+6</i>	kus	2,000	138,20	276,40
144	K	741311805	Demontáž spínačů nástěnných normálních do 10 A bezšroubových bez zachování funkčnosti do 4 svorek	kus	10,000	43,41	434,10
145	K	741313002	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná bezšroubové připojení 2P+PE dvojí zapojení - průběžná	kus	27,000	100,10	2 702,70
146	M	34555101	<i>zásuvka 1násobná 16A bílý</i>	kus	27,000	109,20	2 948,40

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
147	K	741315813	Demontáž zásuvek domovních normálních do 16A zapuštěných bezšroubových bez zachování funkčnosti 2P+PE	kus	16,000	15,83	253,28
148	K	741370011	Montáž svítidla žárovkové bytové stropní závěsné 1 zdroj	kus	6,000	136,50	819,00
149	M	34513187	objímka žárovky E27 svorcová 13x1 keramická 1332-857 s kovovým kroužkem	kus	6,000	34,76	208,56
150	K	741370031	Montáž svítidla žárovkové bytové nástěnné přisazené 1 zdroj bez skla	kus	2,000	128,31	256,62
151	M	34818210	svítidlo bytové nástěnné plastové IP42 109, 1x9W	kus	2,000	629,72	1 259,44
152	K	741810001	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 100 000,- Kč	kus	1,000	5 915,00	5 915,00
153	K	998740001	Protipožární utěsnění kabelých vstupů	kpl	1,000	1 365,00	1 365,00
154	K	998741103	Přesun hmot tonážní pro silnoproud v objektech v do 24 m	t	0,090	4 149,60	373,46
155	K	998741181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 741 prováděný bez použití mechanizace	t	0,090	741,65	66,75
156	M	345000001	Drobný elektroinstalační materiál (svorky, pásky)	kpl	1,000	1 365,00	1 365,00
157	M	34500001	Pomocný materiál	kpl	1,000	910,00	910,00
D 742 Elektroinstalace - slaboproud							10 870,73
158	K	742121001	Montáž kabelů sdělovacích pro vnitřní rozvody do 15 žil	m	52,000	19,11	993,72
159	M	34121105	kabel sdělovací s Cu jádrem 5x3x0,5mm	m	57,000	13,65	778,05
160	K	742121001	Montáž kabelů sdělovacích pro vnitřní rozvody do 15 žil	m	25,000	19,11	477,75
161	M	34121044	kabel sdělovací s Cu jádrem 2x2x0,5mm	m	28,000	5,01	140,28
162	K	742210121	Montáž hlásiče kouře automatického bodového	kus	1,000	227,50	227,50
163	M	742000001	Automatické kouřové čidlo	ks	1,000	409,50	409,50
164	K	742310010	Oprava domácího telefonu	kus	1,000	591,50	591,50
165	K	742330001	Montáž rozvaděče nástěnného	kus	1,000	3 894,80	3 894,80
166	K	742330041	Montáž datové jednozásuvky	kus	2,000	194,74	389,48
167	M	37451241	zásuvka data 1xRJ45 bílá	kus	2,000	236,60	473,20
168	K	742420061	Montáž rozvodnice STA	kus	1,000	1 638,00	1 638,00
169	K	742420121	Montáž televizní zásuvky koncové nebo průběžné	kus	2,000	163,80	327,60
170	M	742420001	Zásuvka TV+R s krytem koncová	ks	2,000	236,60	473,20
171	K	998742103	Přesun hmot tonážní pro slaboproud v objektech v do 24 m	t	0,010	4 832,10	48,32
172	K	998742181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 742 prováděný bez použití mechanizace	t	0,010	782,60	7,83
D 751 Vzduchotechnika							5 726,63
173	K	751111012	Mtž vent ax ntl nástěnného základního D do 200 mm	kus	2,000	170,17	340,34
174	M	42914101	ventilátor axiální potrubní skříň z plastu průtok 100m3/h D 100mm 13W IP44	kus	2,000	1 137,50	2 275,00
175	K	751398011	Mtž větrací mřížky na kruhové potrubí D do 100 mm	kus	4,000	232,96	931,84
176	M	42972835	mřížka větrací kruhová nerezová se sítkou D 100mm	kus	4,000	403,13	1 612,52
177	K	751398155	Mtž nepožárního prostupu stěnou potrubí plastové kruhové D 100 mm	kus	2,000	217,49	434,98
178	M	42981649	trouba pevná PVC D 100mm do 45°C	m	1,000	131,95	131,95
D 762 Konstrukce tesařské							0,00
179	K	762814811	Demontáž záklopů stropů z desek měkkých	m2	0,000	26,85	0,00
D 763 Konstrukce suché výstavby							20 557,33
180	K		SDK podhled dodávka + montáž	m2	17,000	990,00	16 830,00
181	K	763251812	SDK podhled demontáž	m2	17,000	200,00	3 400,00
182	K	998763303	Přesun hmot tonážní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 24 m	t	0,327	1 001,00	327,33
D 766 Konstrukce truhlářské							37 238,05
183	K	766622216	Montáž plastových oken plochy do 1 m2 otevíravých s rámem do zdíva	kus	0,000	681,59	0,00
184	M	61140049	okno plastové otevíravé/sklpné dvojsklo do plochy 1m2	m2	0,000	4 277,00	0,00
185	K	766629513	Příplatek k montáži oken rovné ostění perlínka připojovací spára do 20 mm	m	0,000	186,55	0,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
186	K	766660051	Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových š do 0,8 m masivní dřevo s polodrážkou do ocelové zárubně	kus	1,000	736,19	736,19
187	M	61160050	dveře jednokřídle dřevěné bez povrchové úpravy plně 600x1970mm	kus	1,000	2 466,10	2 466,10
188	K	766660728	Montáž dveřního interiérového kování - zámku	kus	7,000	100,10	700,70
189	K	766660729	Montáž dveřního interiérového kování - štitku s klikou	kus	7,000	160,16	1 121,12
190	M	54914620	kování dveřní vrchní klika včetně rozet a montážního materiálu R PZ nerez PK	kus	7,000	354,90	2 484,30
191	M	54914630	kování dveřní vrchní kování bezpečnostní včetně štitu PZ 72 klika-madlo P nerez-klika Tipa	kus	1,000	2 275,00	2 275,00
192	K	766660731	Montáž dveřního bezpečnostního kování - zámku	kus	1,000	145,60	145,60
193	K	766660733	Montáž dveřního bezpečnostního kování - štitku s klikou	kus	1,000	178,36	178,36
194	K	766661912	Oprava dveřních křídel(zasklení, tmelení, broušení, nátěr) s výměnou kování	m2	21,400	350,00	7 490,00
195	K	766662811	Demontáž dveřních prahů u dveří jednokřídlových	kus	8,000	91,00	728,00
196	K	766663991	Oprava vyspravením dřevěné zárubně pro dveře jednokřídlové	kus	7,000	394,94	2 764,58
197	K	766664954	Výměna kukátka ve dveřním křídle	kus	1,000	236,60	236,60
198	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	8,000	45,50	364,00
199	K	766695213	Montáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových šířky přes 10 cm	kus	5,000	136,50	682,50
200	M	61187181	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 920mm š 150mm	kus	1,000	273,00	273,00
201	M	61187156	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 100mm	kus	4,000	273,00	1 092,00
202	K	766811151	Montáž + demontáž kuchyňské linky, atyp	kus	2,000	3 500,00	7 000,00
203	M	AZP.MSK12	kuchyňská linka (truhlářská úprava)	kus	1,000	6 500,00	6 500,00
204	K	766812840	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových délky do 2,1 m	kus	0,000	819,00	0,00
205	K	766825811	Demontáž truhlářských vestavěných skříní jednokřídlových	kus	0,000	473,20	0,00
206	K	998766103	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	t	0,000	982,80	0,00
207	K	998766181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 766 prováděný bez použití mechanizace	t	0,000	597,87	0,00
D 767			Konstrukce zámečnické				2 642,64
208	K	767647911	Oprava a údržba dveří - výměna zámku	kus	8,000	131,95	1 055,60
209	K	767647912	Oprava a údržba dveří - výměna klik se štitky	sada	8,000	198,38	1 587,04
D 771			Podlahy z dlaždic				45 463,49
210	K	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	18,890	13,38	252,75
211	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	18,890	49,41	933,35
212	K	771151012	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl 5 mm	m2	18,890	221,13	4 177,15
213	K	771161021	Montáž profilu ukončujícího pro plynulý přechod (dlažby s kobercem apod.)	m	1,850	40,50	74,93
214	M	59054112	profil přechodový Al s pohyblivým ramenem matně eloxovaný 12,5x30mm	m	2,035	539,63	1 098,15
215	K	771474112	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 90 mm	m	31,270	100,10	3 130,13
216	M	59761271	sokl-dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru 600x72mm	kus	77,393	181,09	14 015,10
217	K	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m2	12,120	141,05	1 709,53
218	K	771574262	Montáž podlah keramických velkoformát pro mechanické zatížení protiskluzných lepených flexibilním lepidlem do 6 ks/ m2	m2	18,890	500,50	9 454,45
219	M	59761007	dlažba velkoformátová keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru přes 4 do 6ks/m2	m2	21,724	445,90	9 686,73
220	K	998771103	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	t	0,908	556,01	504,86
221	K	998771181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 771 prováděný bez použití mechanizace	t	0,908	469,56	426,36
D 775			Podlahy skládané				33 420,71
222	K	775413320	Montáž sokliku ze dřeva tvrdého nebo měkkého připevněného vruty s přetmelením	m	35,830	73,71	2 641,03
223	M	61418101	lišta podlahová dřevěná dub 8x35mm	m	39,413	77,53	3 055,69
224	K	775510952	Doplnění podlah vlysových, tl do 22 mm, plochy do 1 m2	kus	2,000	445,90	891,80

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
225	M	61192220	vlysy parketové š 60mm nad dl 300mm l třída buk	m2	2,000	879,97	1 759,94
226	K	775591311	Podlahy dřevěné, základní lak	m2	41,740	93,73	3 912,29
227	K	775591312	Podlahy dřevěné, vrchní lak pro běžnou zátěž	m2	41,740	90,91	3 794,58
228	K	775591316	Podlahy dřevěné, mezibroušení mezi vrstvami laku	m2	41,740	27,12	1 131,99
229	K	775591903	Oprava podlah dřevěných - tmelení dílčích defektů mozaikové podlahy	kus	41,740	70,16	2 928,48
230	K	775591911	Oprava podlah dřevěných - broušení hrubé	m2	41,740	72,53	3 027,40
231	K	775591919	Oprava podlah dřevěných - broušení celkové včetně tmelení	m2	41,740	195,65	8 166,43
232	K	775591920	Oprava podlah dřevěných - vysátí povrchu	m2	41,740	3,40	141,92
233	K	775599110	Podlahy dřevěné, pastování	m2	41,740	44,86	1 872,46
234	K	998775103	Přesun hmot tonážní pro podlahy dřevěné v objektech v do 24 m	t	0,060	1 010,10	60,61
235	K	998775181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 775 prováděný bez použití mechanizace	t	0,060	601,51	36,09

D		776	Podlahy povlakové					17 832,65
236	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	11,740	13,38		157,08
237	K	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	18,510	133,77		2 476,08
238	K	776231111	Lepení lamel a čtverců z vinylu standardním lepidlem	m2	11,740	198,38		2 328,98
239	M	28411051	dílce vinylové tl 2,5mm, nášlapná vrstva 0,55mm, úprava PUR, třída zátěže 23/33/42, otlak 0,05mm, R10, třída otěru T, hořlavost Bfl S1, bez ftalátů	m2	12,914	566,02		7 309,58
240	K	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	23,600	13,38		315,77
241	K	776421111	Montáž obvodových lišt lepením	m	14,100	99,19		1 398,58
242	M	28411007	lišta soklová PVC 15x50mm	m	14,382	25,12		361,28
243	K	776421711	Vložení nařezaných pásek z podlahoviny do lišt	m	14,100	65,34		921,29
244	K	776991221	Základní čištění nově položených podlahovin včetně jednosložkového jednovrstvého polymerního nátěru	m2	11,740	57,33		673,05
245	K	776991821	Odstranění lepidla ručně z podlah	m2	11,740	161,07		1 890,96

D		781	Dokončovací práce - obklady					33 709,47
246	K	781131241	Izolace pod obklad těsnícími pásy vnitřní kout	kus	9,000	171,99		1 547,91
247	K	781131264	Izolace pod obklad těsnícími pásy mezi podlahou a stěnou	m	10,800	159,25		1 719,90
248	K	781151031	Celoplošné vyrovnání podkladu stěrkou tl 3 mm	m2	5,350	141,96		759,49
249	K	781471810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických kladených do malty	m2	24,598	112,84		2 775,64
250	K	781474112	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 12 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	2,160	500,50		1 081,08
251	M	59761071	obklad keramický hladký přes 12 do 19ks/m2	m2	2,376	356,72		847,57
252	K	781474154	Montáž obkladů vnitřních keramických velkoformátových hladkých do 6 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	19,650	500,50		9 834,83
253	M	59761001	obklad velkoformátový keramický hladký přes 4 do 6ks/m2	m2	22,598	445,90		10 076,45
254	K	781493611	Montáž vanových plastových dvířek s rámem lepených	kus	2,000	187,46		374,92
255	M	56245709	dvířka revizní bílá	kus	2,000	409,50		819,00
256	K	781494511	Plastové profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem	m	10,800	110,11		1 189,19
257	K	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	19,500	40,40		787,80
258	K	781495141	Průnik obkladem kruhový do DN 30	kus	9,000	55,06		495,54
259	K	781495142	Průnik obkladem kruhový do DN 90	kus	3,000	60,88		182,64
260	K	781495211	Čištění vnitřních ploch stěn po provedení obkladu chemickými prostředky	m2	21,810	22,39		488,33
261	K	998781103	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 24 m	t	0,711	556,01		395,32
262	K	998781181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 781 prováděný bez použití mechanizace	t	0,711	469,56		333,86

D		783	Dokončovací práce - nátěry					6 393,28
263	K	783301313	Odmaštění zámečnických konstrukcí ředidlovým odmašťovačem	m2	16,000	63,79		1 020,64
264	K	783314201	Základní antikorozní jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	16,000	118,30		1 892,80
265	K	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	16,000	107,38		1 718,08

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
266	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	16,000	110,11	1 761,76
D 784 Dokončovací práce - malby a tapety							29 540,94
267	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	294,839	4,59	1 353,31
268	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	292,875	28,30	8 288,36
269	K	784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2	72,920	5,11	372,62
270	M	58124844	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m	m2	76,566	2,45	187,59
271	K	784181121	Hloubková jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	294,839	11,83	3 487,95
272	K	784191003	Čištění vnitřních ploch oken dvojitých nebo zdvojených po provedení malířských prací	m2	18,849	19,11	360,20
273	K	784191007	Čištění vnitřních ploch podlah po provedení malířských prací	m2	72,920	2,71	197,61
274	K	784211101	Dvounásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	294,839	51,87	15 293,30
D M Práce a dodávky M							21 385,00
D 21-M Elektromontáže							1 592,50
275	K	210290281	Zjištění závad na signálním zařízení na jeden okruh zvonkový, telefonní, el vrátňý/zámek	kus	1,000	1 365,00	1 365,00
276	M	37414130	zvonek bytový	kus	1,000	227,50	227,50
D 46-M Stavební práce při extr.mont.pracích							19 792,50
277	K	460680592	Vysekání rýh pro montáž trubek a kabelů v cihelných zdech hloubky do 5 cm a šířky do 5 cm	m	145,000	54,60	7 917,00
278	K	460710042	Vyplnění a omítnutí rýh ve stěnách hloubky do 5 cm a šířky do 5 cm	m	145,000	81,90	11 875,50
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady							22 750,00
D VRN2 Příprava staveniště							4 550,00
279	K	020001000	Příprava staveniště	...	1,000	4 550,00	4 550,00
D VRN3 Zařízení staveniště							9 100,00
280	K	030001000	Zařízení staveniště, zábory	...	1,000	9 100,00	9 100,00
D VRN7 Provozní vlivy							4 550,00
281	K	070001000	Provozní vlivy	...	1,000	4 550,00	4 550,00
D VRN9 Ostatní náklady							4 550,00
282	K	090001000	Ostatní náklady (přihlášení elektroměru, atd.)	...	1,000	4 550,00	4 550,00

SEZNAM FIGUR

Kód: SO03
 Stavba: Stavební oprava bytové jednotky č.08

Datum: 01.11.2021

Kód	Popis	MJ	Výměra
SO03 Stavební oprava bytové jednotky č.08			
podlaha_01	Plocha místnosti 01 - chodba	m2	13,540
Použití figury:			
611325422	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stropů v rozsahu plochy do 30%	m2	67,020
771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	18,890
771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	18,890
771151012	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl 5 mm	m2	18,890
771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m2	12,120
771574262	Montáž podlah keramických velkoformát pro mechanické zatížení protiskluzných lepených flexibilním lepidlem do 6 ks/ m2	m2	18,890
776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	18,510
784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	294,839
784181121	Hloubková jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	294,839
784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně ošetřuvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	294,839
podlaha_02	Plocha místnosti 02 - kuchyň	m2	11,740
Použití figury:			
611325422	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stropů v rozsahu plochy do 30%	m2	67,020
762814811	Demontáž záklopů stropů z desek měkkých	m2	11,740
763251123	Sádrovláknitá podlaha tl 30 mm z desek tl 2x10 mm s minerální deskou tl 10 mm bez podsypu	m2	11,740
763251812	Demontáž dvou vrstev desek sádrovláknitá podlaha	m2	11,740
776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	11,740
776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	18,510
776231111	Lepení lamel a čtverců z vinylu standardním lepidlem	m2	11,740
776991221	Základní čištění nově položených podlahovin včetně jednosložkového jednovrstvého polymerního nátěru	m2	11,740
776991821	Odstranění lepidla ručně z podlah	m2	11,740
784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	294,839
784181121	Hloubková jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	294,839
784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně ošetřuvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	294,839
podlaha_03	Plocha místnosti 03 - komora	m2	0,650
Použití figury:			
611325423	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stropů v rozsahu plochy do 50%	m2	5,350
619999041	Příplatek k úpravám povrchů za provádění prací ve stísněném prostoru	m2	46,565
771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	18,890
771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	18,890
771151012	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl 5 mm	m2	18,890
771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m2	12,120
771574262	Montáž podlah keramických velkoformát pro mechanické zatížení protiskluzných lepených flexibilním lepidlem do 6 ks/ m2	m2	18,890
781151031	Celoplošné vyrovnání podkladu stěrkou tl 3 mm	m2	5,350
784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	294,839
784181121	Hloubková jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	294,839
784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně ošetřuvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	294,839
978011161	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu do 50 %	m2	5,350
podlaha_04	Plocha místnosti 04 - pokoj	m2	19,870
Použití figury:			
611325422	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stropů v rozsahu plochy do 30%	m2	67,020
775591311	Podlahy dřevěné, základní lak	m2	41,740
775591312	Podlahy dřevěné, vrchní lak pro běžnou zátěž	m2	41,740
775591316	Podlahy dřevěné, mezibroušení mezi vrstvami laku	m2	41,740
775591903	Oprava podlah dřevěných - tmelení dílčích defektů mozaikové podlahy	kus	41,740

Kód	Popis	MJ	Výměra
775591911	Oprava podlah dřevěných - broušení hrubé	m2	41,740
775591919	Oprava podlah dřevěných - broušení celkové včetně tmelení	m2	41,740
775591920	Oprava podlah dřevěných - vysátí povrchu	m2	41,740
775599110	Podlahy dřevěné, pastování	m2	41,740
784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	294,839
784181121	Hloubková jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	294,839
784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra výběrně otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	294,839
podlaha_05	Plocha místnosti 05 - pokoj	m2	21,870
Použití figury:			
611325422	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stropů v rozsahu plochy do 30%	m2	67,020
775591311	Podlahy dřevěné, základní lak	m2	41,740
775591312	Podlahy dřevěné, vrchní lak pro běžnou zátěž	m2	41,740
775591316	Podlahy dřevěné, mezibroušení mezi vrstvami laku	m2	41,740
775591903	Oprava podlah dřevěných - tmelení dílčích defektů mozaikové podlahy	kus	41,740
775591911	Oprava podlah dřevěných - broušení hrubé	m2	41,740
775591919	Oprava podlah dřevěných - broušení celkové včetně tmelení	m2	41,740
775591920	Oprava podlah dřevěných - vysátí povrchu	m2	41,740
775599110	Podlahy dřevěné, pastování	m2	41,740
784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	294,839
784181121	Hloubková jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	294,839
784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra výběrně otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	294,839
podlaha_06	Plocha místnosti 06 - koupelna	m2	3,540
Použití figury:			
611325423	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stropů v rozsahu plochy do 50%	m2	5,350
619999041	Příplatek k úpravám povrchů za provádění prací ve stísněném prostoru	m2	46,565
711413112	Izolace proti vodě za studena vodorovná těsnicí hmotou dvousložkovou na bázi pryže (latexu) a živice	m2	4,700
771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	18,890
771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	18,890
771151012	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl 5 mm	m2	18,890
771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m2	12,120
771574262	Montáž podlah keramických velkoformát pro mechanické zatížení protiskluzných lepených flexibilním lepidlem do 6 ks/ m2	m2	18,890
781151031	Celoplošné vyrovnaní podkladu stěrkou tl 3 mm	m2	5,350
784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	294,839
784181121	Hloubková jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	294,839
784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra výběrně otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	294,839
978011161	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu do 50 %	m2	5,350
podlaha_07	Plocha místnosti 07 - WC	m2	1,160
Použití figury:			
611325423	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stropů v rozsahu plochy do 50%	m2	5,350
619999041	Příplatek k úpravám povrchů za provádění prací ve stísněném prostoru	m2	46,565
711413112	Izolace proti vodě za studena vodorovná těsnicí hmotou dvousložkovou na bázi pryže (latexu) a živice	m2	4,700
771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	18,890
771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	18,890
771151012	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl 5 mm	m2	18,890
771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m2	12,120
771574262	Montáž podlah keramických velkoformát pro mechanické zatížení protiskluzných lepených flexibilním lepidlem do 6 ks/ m2	m2	18,890
781151031	Celoplošné vyrovnaní podkladu stěrkou tl 3 mm	m2	5,350
784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	294,839
784181121	Hloubková jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	294,839
784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra výběrně otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	294,839
978011161	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu do 50 %	m2	5,350
stěny_01	Plocha stěn místnosti 01 - chodba	m2	57,690
Použití figury:			
612325422	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 30%	m2	201,654

Kód	Popis	MJ	Výměra
784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	294,839
784181121	Hloubková jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	294,839
784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	294,839
stěny_02	Plocha stěn místnosti 02 - kuchyň	m2	40,128
Použití figury:			
612325422	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 30%	m2	201,654
784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	294,839
784181121	Hloubková jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	294,839
784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	294,839
stěny_03	Plocha stěn místnosti 03 - komora	m2	8,820
Použití figury:			
612325423	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 50%	m2	25,018
619999041	Příplatek k úpravám povrchů za provádění prací ve stísněném prostoru	m2	46,565
784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	294,839
784181121	Hloubková jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	294,839
784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	294,839
stěny_04	Plocha stěn místnosti 04 - pokoj	m2	49,664
Použití figury:			
612325422	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 30%	m2	201,654
784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	294,839
784181121	Hloubková jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	294,839
784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	294,839
stěny_05	Plocha stěn místnosti 05 - pokoj	m2	54,172
Použití figury:			
612325422	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 30%	m2	201,654
784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	294,839
784181121	Hloubková jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	294,839
784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	294,839
stěny_06	Plocha stěn místnosti 06 - koupelna	m2	21,015
Použití figury:			
612135002	Vyrovnání podkladu vnitřních stěn maltou cementovou tl do 10 mm	m2	24,598
612325423	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 50%	m2	25,018
619999041	Příplatek k úpravám povrchů za provádění prací ve stísněném prostoru	m2	46,565
711413122	Izolace proti vodě za studena svislá těsnící hmotou dvousložkovou na bázi pryže (latexu) a živice	m2	15,849
781471810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických kladených do malty	m2	24,598
784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	294,839
784181121	Hloubková jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	294,839
784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	294,839
stěny_07	Plocha stěn místnosti 07 - WC	m2	11,380
Použití figury:			
612135002	Vyrovnání podkladu vnitřních stěn maltou cementovou tl do 10 mm	m2	24,598
612325423	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 50%	m2	25,018
619999041	Příplatek k úpravám povrchů za provádění prací ve stísněném prostoru	m2	46,565
711413122	Izolace proti vodě za studena svislá těsnící hmotou dvousložkovou na bázi pryže (latexu) a živice	m2	15,849
781471810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických kladených do malty	m2	24,598
784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	294,839
784181121	Hloubková jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	294,839
784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	294,839

