

# KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby	Stavba: Bytová jednotka č.39 v ulici U Smaltovny	JKSO	
Název objektu		EČO	
		Místo	Praha 7
		IČ	DIČ
Objednatel			
Projektant			
Zhotovitel	ArtibaStav s.r.o.	10755039	CZ 10755039
Zpracoval			
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
		21.11.2021	CZ-CPA

## Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

## Rozpočtové náklady v CZK

A		B		C	
Základní rozp. náklady		Doplňkové náklady		Náklady na umístění stavby	
1	HSV	8	Práce přesčas	13	Zařízení staveniště
	Dodávky		0,00		0,00
2		9	Bez pevné podl.	14	Projektové práce
	Montáž		0,00		0,00
3	PSV	10	Kulturní památka	15	Územní vlivy
	Dodávky		0,00		0,00
4		11		16	Provozní vlivy
	Montáž		0,00		0,00
5	"M"			17	Jiné VRN
	Dodávky		0,00		0,00
6				18	VRN z rozpočtu
	Montáž		0,00		16 289,09
7	ZRN (ř. 1-6)	12	DN (ř. 8-11)	19	VRN (ř. 13-18)
					16 289,09
20	HZS	21	Kompl. činnost	22	Ostatní náklady
			0,00		16 289,09

Projektant, Zhotovitel, Objednatel				<b>D Celkem bez DPH</b>		<b>342 070,89</b>
	DPH	%	Základ daně	DPH celkem		
	snížená	15,0	342 070,89	51 310,63		
	základní	21,0				
<b>Cena s DPH</b>				<b>393 381,52</b>		
<b>E Přípočty a odpočty</b>						
	Dodá zadavatel				0,00	
	Klouzavá doložka				0,00	
	Zvýhodnění				0,00	

# REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Bytová jednotka č.39 v ulici U Smaltovny  
 Objekt:

Objednatel:  
 Zhotovitel: ArtibaStav s.r.o.  
 Misto: U Smaltovny

Zpracoval: XXXXXXXXXX  
 21.11.2021

Kód	Popis	Cena celkem	Hmotnost celkem	Suf celkem
HSV	Práce a dodávky HSV	138 456,50	0,000	0,000
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	131 419,00	0,000	0,000
997	Přesun sutě	5 590,00	0,000	0,000
998	Přesun hmot	1 447,50	0,000	0,000
PSV	Práce a dodávky PSV	187 325,30	0,000	0,000
725	Zdravotechnika - zařizovací předměty	9 008,00	0,000	0,000
741	Elektroinstalace - silnoproud	58 812,00	0,000	0,000
766	Konstrukce truhlářské	20 850,00	0,000	0,000
775	Podlahy skládané	38 879,00	0,000	0,000
776	Podlahy povlakové	7 365,50	0,000	0,000
771	Podlahy z dlaždic	853,80	0,000	0,000
783	Dokončovací práce - nátěry	20 144,00	0,000	0,000
784	Dokončovací práce - malby a tapety	31 413,00	0,000	0,000
	<b>Celkem</b>	<b>325 781,80</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>

## ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMÉR

stavba: Bytová jednotka č. 39 v ulici U Smaltovny

Objednatel: ArtibaStav s r o  
 Zhotovitel: ArtibaStav s r o  
 Místo: U Smaltovny

Zpracoval: [REDACTED]  
 21.11.2021

Č	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost	Hmotnost celkem	
<b>HSV Práce a dodávky HSV</b>							<b>138 456,50</b>	<b>0,000</b>		
<b>8 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní</b>							<b>131 419,00</b>	<b>0,000</b>		
1	011	811311131	Potažení vnitřních rovných stropů vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	69,000	178,00	12 282,00	0,000	0,000	
2	011	812311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	214,000	125,00	26 750,00	0,000	0,000	
3	014		Potažení vnitřních ploch stropu lepidlem se síťovinou	m2	69,000	218,00	15 042,00	0,005	0,001	
4	011	812142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pleťvem vtaženým do tenkovrstvé hmoty	m2	214,000	176,00	37 664,00	0,004	0,350	
5	014	811325401	Oprava vnitřní vápenocementové hrubé omítky stropů v rozsahu plochy do 10%	m2	69,000	98,00	6 782,00	0,000	0,000	
6	014	812325401	Oprava vnitřní vápenocementové hrubé omítky stěn v rozsahu plochy do 10%	m2	214,000	63,00	13 482,00	0,000	0,000	
7	013	974031122	Vysekáání ryh ve zdivu cihelném hl do 30 mm š do 70 mm	m	100,000	77,00	7 700,00	0,000	0,000	
8	14		Zahození ryh maltou vápenocementovou	m	100,000	67,00	6 700,00	0,000	0,000	
9	011	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	69,000	73,00	5 037,00	0,000	0,000	
							<b>5 590,00</b>	<b>0,000</b>		
<b>10 997 Přesun sutě</b>										
11	997	997002611	Nakládání sutě a vybouraných hmot	t	1,000	840,00	840,00	0,000	0,000	
12	997	997013501	Odvoz sutě a vybouraných hmot na skládku nebo mezískladku do 1 km se složením	t	1,000	710,00	710,00	0,000	0,000	
13	997	997013509	Příplatek k odvozu sutě a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	10,000	79,00	790,00	0,000	0,000	
14	997	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 170 904	t	1,000	3 250,00	3 250,00	0,000	0,000	
							<b>1 447,50</b>	<b>0,000</b>		
<b>15 998 Přesun hmot</b>										
16	998	998011004	Přesun hmot pro budovy zděné v do 36 m	t	1,500	840,00	1 260,00	0,000	0,000	
17	998	998011014	Příplatek k přesunu hmot pro budovy zděné za zvláštný přesun do 500 m	t	1,500	125,00	187,50	0,000	0,000	
<b>18 PSV Práce a dodávky PSV</b>							<b>187 325,30</b>	<b>0,000</b>		
<b>19 725 Zdravotnicka - zařizovací předměty</b>							<b>9 008,00</b>	<b>0,000</b>		
20	721	722176111	Montáž potrubí plastové spojované svary polyfuzně do D 16 mm - nové rozvody ZTI pro pračku	m	2,000	164,00	328,00	0,000	0,000	
21	288	28815100	trubka tlaková PPR řada PN 10 20x2,2x4000mm	m	2,000	30,00	60,00	0,000	0,000	
22	721	722179192	Příplatek k rozvodu vody z plastů za potrubí do D 32 mm do 15 svařů - nové rozvody ZTI pro pro přesun zařizovacích předmětů v koupelně	soubor	6,000	241,00	1 446,00	0,000	0,000	
23	721	722181211	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubkami z PE tl do 8 mm DN do 22 mm - nové rozvody ZTI pro pro přesun zařizovacích předmětů v koupelně	m	2,000	38,00	76,00	0,000	0,000	
24	721	721173723	Potrubí kanalizační z PE přípojovací DN 50 - nové rozvody ZTI pro pračku	m	2,000	205,00	410,00	0,000	0,002	
25	721	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,000	178,00	178,00	0,000	0,000	
26	721	725219102	Montáž umyvadla připevněného na šrouby do zdiva	soubor	1,000	912,00	912,00	0,000	0,000	
27	721	725829111	Montáž baterie stojánkové G 1/2	kus	2,000	340,00	680,00	0,000	0,000	
28	725	725860182	Sílon pračkový HL 40S, D40/50, podomítkové uzávěrka a přípojem vody 1/2", použitý pro pračky a myčky	kus	1,000	1 540,00	1 540,00	0,000	0,000	
29	551	55144048	baterie umyvadlové pákové stojánkové	kus	1,000	1 140,00	1 140,00	0,000	0,000	
30	551	55145353	hadice sprchové 150cm jednozámková	kus	1,000	345,00	345,00	0,000	0,000	
31	551	55145100	Růžice sprchové ruční	kus	1,000	310,00	310,00	0,000	0,000	
32	551	55144048	baterie sprchové pákové nástěnná	kus	1,000	1 190,00	1 190,00	0,000	0,000	

## ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Bytová jednotka č.39 v ulici U Smaltovny

Objednatel: ArtibaStav s r o  
 Zhotovitel: ArtibaStav s r o  
 Místo: U Smaltovny

Zpracoval: [redacted]  
 21.11.2021

Č	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost	Hmotnost celkem
33	551	55161003	Alcapiast Sílon umyvadlový průměr 40 mm s převlečnou maticí 32 mm (547)	sada	1,000	285,00	285,00	0,000	0,000
34	725	725R20R01	Demontáž baterie nástěnná do G 3 / 4	soubor	1,000	108,00	108,00	0,000	0,000
35		<b>741</b>	<b>Elektroinstalace - silnoproud</b>				<b>68 812,00</b>		<b>0,000</b>
36	741	741122005	Montáž kabel Cu bez ukončení uložení pod omítku plochý 3x1 až 2,5 mm <sup>2</sup> (CYKYLo)	m	180,000	36,00	6 480,00	0,000	0,000
37	341	34111036	kabel silový a Cu jádrem 1 kV 3x2 5mm <sup>2</sup>	m	120,000	38,00	4 560,00	0,000	0,000
38	341	34109515	kabel silový a Cu jádrem plochý 1 kV 3x1 5mm <sup>2</sup>	m	60,000	31,00	1 860,00	0,000	0,000
39	357	35713109	rozvodnice nástěnná, průhledné dveře, 1 řada, šířka 14 modulárních jednotek	kus	1,000	1 345,00	1 345,00	0,000	0,000
40		210190012R00	Osazení plastových rozvodnic SP, SD do výklenku	kus	1,000	770,00	770,00	#ODKAZ!	0,000
41	741	741321003	Montáž proudových chráničů dvoupólových nn do 25 A ve skříně	kus	2,000	235,00	470,00	0,000	0,000
42	358	35889206	chránič proudový 4pólový 25A pracovního proudu 0,03 A	kus	2,000	1 108,00	2 216,00	0,000	0,000
43	741	741311803	Demontáž spínačů nástěnných normálních do 10 A bezřoubových bez zachování funkčnosti do 2 svorek	kus	8,000	41,00	328,00	0,000	0,000
44	741	741315823	Demontáž zásuvek domovních normálních do 16A zapuštěných šroubových bez zachování funkčnosti 2P+PE	kus	14,000	22,00	308,00	0,000	0,000
45	741	741320101	Montáž jističů jednopólových nn do 25 A bez krytu	kus	9,000	74,00	666,00	0,000	0,000
46	358	35822111	jistič 1pólový-charakteristika B 16A	kus	9,000	184,00	1 656,00	0,000	0,000
47	741	741370002	Montáž svítidla žárovkové bytové stropní přisazené 1 zdroj se sklem - chodba+koupelna+WC+kuchyně+předstíh+spíž	kus	6,000	284,00	1 704,00	0,000	0,000
48	348	34821275	svítidlo bytové žárovkové IP 42, max. 60 W E27	kus	6,000	586,00	3 516,00	0,000	0,000
49	741	741371841	Demontáž svítidla bytového se standardní patiči přisazeného do 0,09 m <sup>2</sup> bez zachování funkčnosti	kus	7,000	38,00	266,00	0,000	0,000
50	741	741810002	Revizní zpráva	kus	1,000	4 800,00	4 800,00	0,000	0,000
51	345	34555120	zásuvka 2násobná 16A 3553-01289 bílá	kus	16,000	194,00	3 104,00	0,000	0,000
52		210111014R00	Montáž - zásuvka domovní zapuštěná - provedení 2x (2P+PE)	kus	16,000	145,00	2 320,00	0,000	0,000
53		210110001R00	Montáž spínačů nástěnných jednopólových - fáz. 1, obyč. prostředí	kus	9,000	135,00	1 215,00	0,000	0,000
54	345	34535763	přepínač křížový 10A 3553-07289 velikoplošný	kus	9,000	130,00	1 170,00	0,000	0,000
55		222260021R00	Krabice KO 68 pod omítku + vysekání	kus	25,000	210,00	5 250,00	0,000	0,000
56	345	34535763	instalační krabice podomítkové	kus	25,000	78,00	1 950,00	0,000	0,000
57		1111147	Kabel Koax	m	17,000	33,00	561,00	0,000	0,000
58		222280241R00	Montáž - Koaxiální kabel v trubkách	m	17,000	18,00	306,00	0,000	0,000
59		222730006R00	Montáž zásuvka TV+R koncová pod omítku	kus	1,000	174,00	174,00	0,000	0,000
60	374	37451121	zásuvka tv+r bílá	kus	1,000	336,00	336,00	0,000	0,000
61		222280215R00	Kabel UTP kat.6 v trubkách	m	17,000	36,00	612,00	0,000	0,000
62		1111254	Dotový kabel UTP 4x2x0,5	m	17,000	33,00	561,00	0,000	0,000
63		222290104R00	Dvozásuvka 2xRJ45 STP kat.5e na omítku	kus	1,000	109,00	109,00	0,000	109,000
64		371202012	Zásuvka datové OPUS 1xRJ45	kus	1,000	233,00	233,00	0,000	233,000
65		34571532	Krabice přístrojová odbočná čtvercová z PH KO 100E	kus	2,000	71,00	142,00	0,000	142,000
66		222260026R00	Krabice KO 100 pod omítku + vysekání	kus	2,000	238,00	476,00	0,000	476,000
67		210010003R00	Trubka ohebná pod omítku, vnější průměr 25 mm	m	34,000	47,00	1 598,00	0,000	0,000
68	345	34571064	trubka elektroinstalační ohebná z PVC	m	34,000	25,00	850,00	0,000	0,000
69	345	34535	Pomocný a spojovací materiál	kpl	1,000	6 900,00	6 900,00	0,000	0,000
70		<b>766</b>	<b>Konstrukce truhlářské</b>				<b>20 850,00</b>		<b>0,000</b>
71		1111114	Pracovní deska IKEA KARLBY	kpl	2,000	3 960,00	7 920,00	0,000	0,000
72		1111116	Nerezový dřez IKEA Langudden	kpl	1,000	2 640,00	2 640,00	0,000	0,000
73		1111115	Kuchyňská baterie IKEA SUNDSVIK	kpl	1,000	1 090,00	1 090,00	0,000	0,000
74	766	766811116	Repase stávající kuchyňské linky	kpl	2,000	4 600,00	9 200,00	0,000	0,000
75		<b>771</b>	<b>Podlahy z dlaždic</b>				<b>853,80</b>		<b>0,000</b>
76	771	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m <sup>2</sup>	5,100	118,00	601,80	0,000	0,000
77	771	998771101	Přísus hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	t	0,300	840,00	252,00	0,000	0,000
78		<b>776</b>	<b>Podlahy skládané</b>				<b>38 879,00</b>		<b>0,015</b>

## ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

stavba: Bytová jednotka č.39 v ulici U Smaltovny

Objednatel  
Zhotovitel ArtibaStav s r o  
Místo U Smaltovny

Zpracoval  
21.11.2021

Č	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost	Hmotnost celkem
79	775	775429121	Montáž podlahové lišty přechodové připevňené vruty	m	2,000	142,00	284,00	0,000	0,000
80	553	55343115	profil přechodový Al narážecí 30 mm dub, buk, javor, třešň	m	2,000	295,00	590,00	0,000	0,001
81	775	775591319	Podlahy dřevěné, celkové lakování	m2	60,000	415,00	24 900,00	0,000	0,008
82	775	775591919	oprava podlah dřevěných - broušení celkové včetně lštění	m2	60,000	217,00	13 020,00	0,000	0,003
83	775	998775101	Přesun hmot tonážní pro podlahy dřevěné v objektech v do 6 m	t	0,100	850,00	85,00	0,000	0,000
84		<b>776</b>	<b>Podlahy povlakové</b>				<b>7 365,50</b>		<b>0,000</b>
85	776	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	5,500	207,00	1 138,50	0,000	0,000
86	776	632421204RT1	Potěr samonivelační, pevnost 25MPa, tl 4mm, strojní zpracování vč penetrace odkladu - např weberfloor 4150	m2	6,500	178,00	979,00	0,000	0,000
87	284	28411021	podlahovina PVC zářezová homogenní tl 2,00 mm, úprava PUR, třída zářezů 34/43, hořlavost Bfl S1, hmotnost 3550 g/m2	m2	6,600	530,00	3 498,00	0,000	0,000
88			5,5*1,2		6,600				
89	776	776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm	m	10,000	153,00	1 530,00	0,000	0,000
90	284	28411003	lišta soklová PVC 30 x 30 mm	m	10,000	22,00	220,00	0,000	0,000
91		<b>783</b>	<b>Dokončovací práce - nátěry</b>				<b>20 144,00</b>		<b>0,000</b>
92	783	783301303	Bezopiachově odrezivění zámečnických konstrukcí - ocelové zárubně	m2	12,000	82,00	984,00	0,000	0,001
93	783	783343101	konstrukci - ocelové zárubně	m2	12,000	130,00	1 560,00	0,000	0,001
94	783	783347101	ocelové zárubně	m2	12,000	167,00	2 004,00	0,000	0,001
95	783	783128211	mezibroušením oškrábáním - dveře, skříně	m2	28,000	340,00	9 520,00	0,000	0,000
96	783	783101205	nátěru - dveře, skříně	m2	28,000	165,00	4 620,00	0,000	0,000
97	783	783122111	lmelem plochy do 30% - dveře, skříně	m2	28,000	52,00	1 456,00	0,000	0,000
98		<b>784</b>	<b>Dokončovací práce - malby a tapety</b>				<b>31 413,00</b>		<b>0,000</b>
99	784	784121001	Oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	283,000	28,00	7 924,00	0,000	0,000
100	784	784181101	výšky do 3,80m	m2	283,000	19,00	5 377,00	0,000	0,000
101	784	784211101	místnostech výšky do 3,80 m	m2	283,000	64,00	18 112,00	0,000	0,000
<b>Celkem</b>							<b>325 781,80</b>		<b>0,000</b>