

**ELEKTRO MOSEV společnost s ručením omezeným, Hradec Králové****Smlouva o dílo č. P27033/21**

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „občanský zákoník“)

**I.
Smluvní strany****Objednatel**

Název instituce:	Fyziologický ústav AV ČR, v.v.i.
Sídlo:	Vídeňská 1083, 142 20 Praha 4
Zastoupený:	MUDr. Jan Kopecký, DrSc - ředitel
Kontaktní adresa:	Vídeňská 1083, 142 20 Praha 4
Kontaktní osoba:	[REDAKCE]
Tel:	[REDAKCE]
Email pro fakturaci:	faktury@fgu.cas.cz
IČO:	67985823
DIČ:	CZ 67985823
Bankovní spojení:	107-5471080257/0100

(dále jen „Objednatel“)

Zhotovitel

Obchodní firma:	ELEKTRO MOSEV - servis, s.r.o.
Sídlo:	Perucká 2522/1, 120 00 Praha 2
Zastoupený:	Ladislav Benák – jednatel
Za provedení díla zodpovídá:	[REDAKCE]
Kontaktní adresa:	Vážní 1171., 500 03 Hradec Králové
Telefon:	[REDAKCE]
IČO:	03232379
DIČ:	CZ03232379
Bankovní spojení:	č.ú. 2110289860/2700

(dále jen „Zhotovitel“)

(dále společně také „Smluvní strany“ nebo jednotlivě „Smluvní strana“)

Počátek plnění předmětu smlouvy a fakturace: 1 /2022

Hlášení provozních poruch: [REDAKCE] dispečink v prac. dny (7-15hod)
[REDAKCE] středisko Praha [REDAKCE]
[REDAKCE] pohotovost
NON STOP služba [REDAKCE]

II. Předmět smlouvy

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje k průběžnému provádění kontrolních, údržbářských a servisních úkonů na zařízeních uvedených v čl. VII podle předem stanoveného harmonogramu tak, že v časových úsecích požadovaných čs. normami a předpisy budou v plném rozsahu prováděny všechny úkony, tedy:
- a) Odborné prohlídky v rozsahu stanoveném ČSN 274002 a četnosti dle ČSN 274007. Zahrnuje prohlídky výtahu a funkční vyzkoušení jeho bezpečnostních prvků, komponent a ostatních zařízení výtahu, periodicky prováděné odborným servisním pracovníkem Zhotovitele za účelem posouzení celkového stavu výtahu z hlediska bezpečnosti a provozuschopnosti, včetně kontroly vedení dokumentace a způsobilosti obsluhy.
 - b) Pravidelná preventivní údržba prováděná podle předem stanoveného programu (v rámci odborných prohlídek) za účelem zajištění spolehlivosti a bezpečnosti provozu servisovaných zařízení a zahrnuje:
 - mazání a doplnění olejů dle mazacího plánu výrobce výtahu
 - čištění zařízení od provozních nečistot výtahu
 - kontrolu nastavení
 - dopravné k výše uvedenému
 - c) Dispečink 24hodin. Smluvní strany se dohodly, že všechny poruchy a požadavky na vyproštění budou hlášeny na telefonní číslo Zhotovitele [REDACTED] (NON STOP služba).
 - d) Automatické e-mail oznámení, kdy Zhotovitel zajistí zaslání informativních zpráv na poskytnuté vybrané e-mailové adresy Objednatele. Po každém zásahu (oprava, vyproštění, plánované kontroly) hlášeném přes dispečink bude zaslán informativní e-mail se stručným popisem události.
- 2.2 Zhotovitel bude nad rámec činností uvedených v bodě 2.1. tohoto článku smlouvy poskytovat Objednateli na základě dílčích objednávek tyto služby:
- a) odborné zkoušky,
 - b) odstranění závad zjištěných při odborných prohlídkách a zkouškách (mimo záručních)
 - c) odstranění vzniklých poruch v pracovní době Zhotovitele včetně výměny opotřeбенých dílů (mimo záručních),
 - d) opravy mimo pracovní dobu Zhotovitele dle čl. VI, odst. 6.3, písm. a)
 - e) opravy po úmyslném poškození,
 - f) střední a generální opravy,
 - g) účast při inspekčních prohlídkách,
 - h) provoz GSM brány – jeli u zařízení instalována,
 - i) školení personálu Objednatele (dozorce, řidič, postupy vyproštění),
 - j) vyproštění osob z klece výtahu do 1hod. od nahlášení požadavku.
- 2.3 Služby dle čl. II, odst. 2.2 budou prováděny a účtovány zvlášť nad rámec paušální odměny za služby sjednané v článku 2.1. tohoto článku smlouvy (mimo záruční opravy), včetně dopravného. V případě nebezpečí z prodlení, budou práce zahájeny a oznámeny v nejkratším možném čase po jejich provedení.
- 2.4 Materiál nutný k zabezpečení oprav bude účtován podle skutečných nákladů na jeho pořízení.

III. Platební a cenová ujednání

- 3.1 Odměna za poskytování služeb dle článku II. odst. 2.1 této smlouvy je uvedena v čl. VII a je stanovena dohodou Smluvních stran, a to včetně dopravného.
- 3.2 Daň z přidané hodnoty ceny předmětu smlouvy bude účtována dle platných předpisů.
- 3.3 Fakturace bude prováděna pravidelně čtvrtletně. První fakturace bude provedena v měsíci počátku plnění předmětu smlouvy.
- 3.4 Splatnost faktur je do 30 dnů od data doručení faktury Objednateli. V případě prodlení je povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z nezaplacené částky za každý den prodlení.
- 3.5 Faktura bude obsahovat veškeré náležitosti a data, které jsou dle českých právních předpisů nezbytné pro daňový doklad, zejména podle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a § 435 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „občanský zákoník“).
- 3.6 V případě že faktura nebude obsahovat náležitosti dle této smlouvy nebo bude chybně vyúčtována DPH, má Objednatel právo před uplynutím její splatnosti fakturu vrátit Zhotoviteli se žádostí o provedení opravy a / nebo doplnění. S vrácenou fakturou musí být Zhotoviteli sdělen důvod jejího vrácení. Ode dne doručení nové, doplněné a / nebo opravené faktury Objednateli běží nová, 30 denní lhůta splatnosti.
- 3.7 Zhotovitel má právo cenu servisních služeb navýšit o míru inflace, pokud tato překročí 3 % od roku 2021, nebo od posledního navýšení. Navýšení ceny servisních služeb je účinné od prvního měsíce následujícího po doručení oznámení Zhotovitele Objednateli o uplatnění práva na navýšení ceny dle tohoto ustanovení. Součástí oznámení musí být i takto nově stanovený výše odměny.
- 3.8 Zhotoviteli dle této smlouvy vzniká nárok na náhradu za zmařený výjezd mechanika a je oprávněn tyto náklady Objednateli vyúčtovat. Zmařeným výjezdem se rozumí výjezd pracovníka na základě požadavku na zásah, který po příjezdu pracovníka nebude požadován, nebo nebude potřeba provést.

IV. Výpověď a odstoupení od smlouvy

- 4.1 Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Každá ze Smluvních stran má právo ji písemně vypovědět. Výpovědní lhůta činí 3 měsíce a začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla doručena výpověď druhé Smluvní straně.
- 4.2 Objednatel má právo odstoupit od smlouvy v případě, že došlo k opakovanému neplnění povinností ze strany Zhotovitele, nebo z důvodů změn vlastnických vztahů k zařízení specifikovanému v čl. VII této smlouvy.
- 4.3 Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy v těchto případech:
 - a) Zjistí-li na servisovaném zařízení zásah cizích osob nemajících smluvní vztah k předmětu plnění.
 - b) Odmítnutí výkonů Zhotovitele mající vliv na zajištění bezpečnosti zařízení (v tomto případě Zhotovitel neodpovídá za další provoz výtahu).
 - c) Při prodlení Objednatele s platbou delší než 50 dnů od vystavení daňového dokladu (nevyrovná-li Objednatel dluh ani po této době, Zhotovitel neodpovídá za další provoz výtahu až do doby plné úhrady, včetně smluvních pokut).

- 4.4 Obě Smluvní strany se zavazují, že důvody odstoupení od smlouvy předem projednají. Odstoupení od smlouvy je účinné dnem doručení druhé Smluvní straně.

V.

Záruční podmínky

- 5.1 U zařízení nebo jejich komponentů na které poskytl výrobce záruku, platí tato záruka. Ze záruky jsou vyloučeny díly s nižší dobou životnosti (např. brzdové obložení, silonové a jiné vedení, klece, protiváhy nebo dveří, drážky trakčního kotouče a kladek, stykače a relé s daným počtem sepnutí, světelné zdroje apod.) a zařízení, jejichž účelem zabudování do díla je jejich destrukce, a dodávky, které výrobce opatřil dobou životnosti.
- 5.2 Zhotovitel odpovídá za řádné a včasné plnění závazků, vyplývajících z této smlouvy.
- 5.3 Objednatel má právo na odstranění vad, nebo úhradu prokazatelných sankcí, udělených jemu ze strany Státního odborného dozoru, vzniklých mu v důsledku neplnění smluvních povinností Zhotovitelem.
- 5.4 Zhotovitel neodpovídá Objednateli za škodu nebo ekonomické ztráty jemu způsobené třetí osobou nebo vyšší mocí. Za vyšší moc se považuje taková vnější okolnost, kterou Zhotovitel nemohl odvrátit nebo překonat, ani v době vzniku závazku předvídat.
- 5.5 Odpovědnost Zhotovitele za případnou způsobenou škodu při plnění předmětu smlouvy je kryta pojištěním.

VI.

Všeobecné podmínky

- 6.1 Objednatel se zavazuje zajistit přístup k potřebným zařízením pracovníkům Zhotovitele nutným k provedení výkonů předmětu plnění smlouvy.
- 6.2 Objednatel se zavazuje k dodržování ČSN 27 4002 o zřízení, zkoušení a provozu výtahu a je si vědom, že záruční lhůta u výkonů provedených dle této smlouvy pozbývá platnosti při nedodržování předmětné ČSN a návodu k obsluze výtahu.
- 6.3 Objednatel a Zhotovitel se dohodli na těchto doplňujících ujednáních:
- Pracovní doba Zhotovitele je v pondělí–pátek 7:00 – 15:00 hodin.
 - Pohotovostní doba Zhotovitele je v pondělí–pátek v čase mimo čas tvořící pracovní dobu dle bodu a), v sobotu, v neděli a ve svátek celodenně.
 - Zhotovitel se zavazuje nastoupit na opravu (brání bezpečnému užívání výtahu) v pracovní době nejpozději do 6 hodin od nahlášení provozní poruchy Objednatel v čase výše odsouhlasené pracovní doby za předpokladu, že mu bude Objednatel umožněn přístup k servisovanému zařízení.
 - Pokud bude Objednatel požadovat pohotovostní nástup, tedy nástup mimo pracovní dobu Zhotovitele uvedenou v čl. 6.4 odst. a) této smlouvy, musí to výslovně uvést při nahlašování poruchy. V případě výjezdu se Zhotovitel zavazuje nastoupit na opravu neprodleně, nejpozději do 8 hod od nahlášení poruchy Objednatel, počínaje v čase výše odsouhlasené pohotovosti. V případě, že Objednatel neuvede při nahlašování poruchy požadavek na pohotovostní nástup, bude oprava provedena v následující pracovní den.
- 6.4 Zhotovitel má právo si za práci v době pohotovosti účtovat příplatek ve výši 50% hodinové zúčtovací sazby v případě oprav probíhajících v pondělí – pátek v době mezi 15:00 – 07:00 hodin a v sobotu a ve výši 100% hodinové zúčtovací sazby v případě oprav probíhajících v neděli a ve svátek. Příplatek je účtován za každou započatou hodinu práce zaměstnance Zhotovitele, který se bude přímo podílet na opravných pracích.

VII.

Seznam zařízení a odměna za servisní služby dle čl II. odst. 2.1

Seznam zařízení svěřených touto smlouvou do servisu zhotovitele					TAB. Č. 1		
Výrobní číslo	Poslední úřední zkouška	typ stanic/nást.	kat.	umístění výtahu	cena/Kč za 1 měsíc pro práce podléhající		
					DPH sníž.	DPH zákl.	celkem
21-21387	2021	MOTBi 1125/1 3/3	II/A	Vídeňská 1083, pavilon G, Praha 4			
Cena měsíční celkem (bez DPH)							
Výpočet ceny předmětu smlouvy							
Práce předmětu smlouvy zařazené v rozdílné SKP				cena bez DPH/měsíc	DPH/měsíc	cena celkem / měsíc	
% DPH snížená sazba							
% DPH základní sazba							
Cena předmětu smlouvy celkem							

HZS - [redacted] Kč / každá započatá hodina / pracovník

VIII.

Závěrečná ustanovení

- 8.1 Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou a může být ukončena po vzájemné dohodě Smluvních stran k dohodnutému termínu. Jinak lze smlouvu ukončit za podmínek dle čl. IV. této smlouvy.
- 8.2 Tato smlouva nahrazuje jakákoli předchozí ujednání týkající se shodného předmětu smlouvy dle čl. II této smlouvy.
- 8.3 Obě Smluvní strany se zavazují, že případné spory budou přednostně řešit vzájemnou dohodou. V případě, že spory nebudou vyřešeny dohodou Smluvních stran, pak jejich řešení bude předloženo příslušnému soudu.
- 8.4 Smluvní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
- 8.5 Případné změny a/nebo doplňky této smlouvy se provádějí písemnými dodatky potvrzenými zástupci obou Smluvních stran. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
- 8.6 Smluvní strany se zavazují neprodleně si vzájemně sdělit případné změny svých identifikačních či kontaktních údajů.
- 8.7 Ukáže-li se některé ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně dle § 576 Občanského zákoníku.
- 8.8 Smlouva vstupuje v účinnost dnem posledního podpisu oprávněného zástupce Smluvních stran. Smlouva se vyhotovuje ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení.

Za Objednatele:

[redacted]

KÝ ÚSTAV AV ČR

stav AV ČR, v. v. i.
B, 142 20 Praha 4
DIČ: CZ67985823

Za Zhotovitele

[redacted]

3. 12. 2021