

## SMLOUVA O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI (SLUŽEBNOST INŽENÝRSKÉ SÍTĚ)

**Česká republika - Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha – Nusle**  
IČ: 65993390

Ředitelství silnic a dálnic ČR pro Pardubický kraj, Správa Pardubice  
se sídlem Hlaváčova 902, 530 02 Pardubice  
zastoupená ředitelem Správy Pardubice, Ing. Bohumilem Vebrem  
bankovní spojení: Česká národní banka  
číslo účtu: 10006-15937031/0710  
jako povinný  
[dále jen „povinný“]

a

### **Město Chrudim**

IČ: 00270211  
se sídlem Chrudim I, Resselovo náměstí 77  
zastoupené jeho starostou Ing. Františkem Pilným, MBA  
jako oprávněný  
[dále jen „oprávněný“]

uzavírají podle § 1257 a násl. (zejména § 1267 a 1268) zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě [dále jen smlouva o zřízení služebnosti]:

### Článek 1

Povinný je vlastníkem a má příslušnost hospodařit s nemovitým majetkem státu a to s pozemkem **p. č. 622**, ostatní plocha, silnice, v katastrálním území Medlešice, zapsaným na listu vlastnictví č. 437 pro obec Chrudim, k. ú. Medlešice v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrálním pracovištěm Chrudim.

Dále je povinný vlastníkem a má příslušnost hospodařit s nemovitým majetkem státu s pozemky **p. č. 676/2**, orná půda, **p. č. 3638/2**, orná půda, **p. č. 3638/3**, orná půda, **p. č. 3638/4**, orná půda, **p. č. 3638/16**, orná půda, **p. č. 3638/17**, orná půda, **p. č. 3638/24**, orná půda, **p. č. 3638/26**, orná půda, **p. č. 3638/27**, orná půda, **p. č. 3640/10**, orná půda a **p. č. 3643/2**, orná půda a **p. č. 3643/3**, orná půda, vše v katastrálním území Chrudim, zapsanými na listu vlastnictví č. 10701 pro obec Chrudim a k. ú. Chrudim v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrálním pracovištěm Chrudim [dále jen „služebné pozemky“].

Oprávněný je vlastníkem stavby výtlačné a gravitační kanalizace [dále jen „kanalizace“]. Část kanalizace byla přeložena do služebných pozemků v rámci stavby obchvatu. Stavba obchvatu byla vyvolanou investiční akcí povinného.

### Článek 2

Povinný touto smlouvou zřizuje ve prospěch stavby kanalizace nezapisované do katastru nemovitostí, která je ke dni uzavření této smlouvy ve vlastnictví oprávněného, služebnost inženýrské sítě k části služebného pozemku **p. č. 622**, ostatní plocha, silnice, v **katastrálním území Medlešice**, spočívající v právu oprávněného a každého dalšího oprávněného (tj. budoucí vlastníky stavby kanalizace) uložit do služebného pozemku stavbu kanalizace, provozovat ji, upravovat ji a v právu vstupovat a vjíždět na služebný pozemek z důvodu provozování, údržby, oprav, modernizace a odstranění stavby v rozsahu stanoveném geometrickým plánem č. 580-59/2021, vyhotoveným společností Václav Hodač s.r.o., geodetické služby, Novoměstská 626, Chrudim, potvrzeným KÚ pro Pardubický kraj, KP Chrudim, dne 16.09.2021, PGP-1629/2021-603. Tento geometrický plán je nedílnou součástí této smlouvy.

Povinný touto smlouvou zřizuje ve prospěch stavby kanalizace nezapisované do katastru nemovitostí, která je ke dni uzavření této smlouvy ve vlastnictví oprávněného, služebnost inženýrské sítě k části služebných pozemků **p. č. 676/2**, orná půda, **p. č. 3638/16**, orná půda, **p. č. 3638/17**, orná půda, **p. č.**

**3638/24**, orná půda, **p. č. 3638/26**, orná půda, **p. č. 3638/27**, orná půda, **p. č. 3640/10**, orná půda a **p. č. 3643/2**, orná půda a **p. č. 3643/3**, orná půda, v **katastrálním území Chrudim**, spočívající v právu oprávněného a každého dalšího oprávněného (tj. budoucí vlastníky stavby kanalizace) uložit do služebných pozemků stavbu kanalizace, provozovat ji, upravovat ji a v právu vstupovat a vjíždět na služebné pozemky z důvodu provozování, údržby, oprav, modernizace a odstranění stavby v rozsahu stanoveném geometrickým plánem č. 7139-59/2021, vyhotoveným společností Václav Hodač s.r.o., geodetické služby, Novoměstská 626, Chrudim, potvrzeným KÚ pro Pardubický kraj, KP Chrudim, dne 16.09.2021, PGP-1628/2021-603. Tento geometrický plán je nedílnou součástí této smlouvy.

Povinný touto smlouvou zřizuje ve prospěch stavby kanalizace nezapisované do katastru nemovitostí, která je ke dni uzavření této smlouvy ve vlastnictví oprávněného, služebnost inženýrské sítě k části služebných pozemků **p. č. 3638/2**, orná půda, **p. č. 3638/3**, orná půda, **p. č. 3638/4**, orná půda v **katastrálním území Chrudim**, spočívající v právu oprávněného a každého dalšího oprávněného (tj. budoucí vlastníky stavby kanalizace) uložit do služebných pozemků stavbu kanalizace, provozovat ji, upravovat ji a v právu vstupovat a vjíždět na služebné pozemky z důvodu provozování, údržby, oprav, modernizace a odstranění stavby v rozsahu stanoveném geometrickým plánem č. 7140-59/2021, vyhotoveným společností Václav Hodač s.r.o., geodetické služby, Novoměstská 626, Chrudim, potvrzeným KÚ pro Pardubický kraj, KP Chrudim, dne 16.09.2021, PGP-1629/2021-603. Tento geometrický plán je nedílnou součástí této smlouvy.

Služebnost inženýrské sítě se zřizuje na dobu určitou po dobu životnosti kanalizace. Oprávněný právo služebnosti přijímá. Vlastník služebných pozemků a povinný je povinen toto právo strpět.

Zřízení služebnosti bylo schváleno usnesením Rady města Chrudim č. R/456/2021 ze dne 22.11.2021.

### **Článek 3**

Služebnost inženýrské sítě se zřizuje za náhradu ve výši 1 000, 00 Kč (slovy: jeden tisíc korun českých). K této částce bude připočtena daň z přidané hodnoty.

Oprávněný se zavazuje poukázat na výše uvedený účet povinného úplaty včetně DPH do 30 dnů ode dne doručení daňového dokladu, faktury. Povinný vystaví daňový doklad až poté, co mu bude doručeno od katastrálního úřadu vyrozumění o provedení zápisu vkladu služebnosti do katastru nemovitostí.

### **Článek 4**

Oprávněný se zavazuje při provozu, opravách a údržbě stavby kanalizace maximálně šetřit práva vlastníka služebných pozemků a zasahovat do těchto práv jen v nezbytné míře a počínat si tak, aby nedocházelo ke škodám na majetku povinného.

### **Článek 5**

Návrh na vklad práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí podá oprávněný. Správní poplatek za vklad práva do katastru nemovitostí se zavazuje uhradit oprávněný. Právo služebnosti podle této smlouvy vzniká dnem povolení vkladu práva do katastru nemovitostí, přičemž účinky vkladu nastanou ke dni doručení návrhu na vklad Katastrálnímu úřadu pro Pardubický kraj, Katastrálnímu pracovišti Chrudim.

### **Článek 6**

Tato smlouva je platná dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje obchodní tajemství, jež by nebylo možné uveřejnit.

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění do registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Veškeré změny a doplňky této smlouvy lze činit pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků, schválených a podepsaných oběma smluvními stranami.

Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom stejnopisu obdrží každá smluvní strana a jeden stejnopis bude předložen příslušnému katastrálnímu úřadu.

Účastníci této smlouvy prohlašují, že souhlasí s obsahem této smlouvy, že byla uzavřena na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

Součástí smlouvy je:

geometrický plán č. 580-59/2021

geometrický plán č. 7139-59/2021

geometrický plán č. 7140-59/2021

V Chrudimi dne 29.11.2021

V Pardubicích dne 03.12.2021

Oprávněný

Povinný

---

Ing. František Pilný, MBA  
starosta města

---

Ing. Bohumil Vebr  
ředitel Správy Pardubice