



27028/U/2021-HMSU
Čj.: UZSVM/U/19411/2021-HMSU

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 - Nové Město,
za kterou právně jedná Ing. Karel Pekárek, ředitel odboru Hospodaření s majetkem státu
Územního pracoviště Ústí nad Labem, na základě Příkazu č. 6/2019, v platném znění
IČ: 69797111

(dále jen „pronajímatel“)

a

Ladislav Bozděch, datum narození: xxxxxxxx 1959, trvalý pobyt: xxxxxxxx Ústí nad Labem
Jan Bozděch, datum narození: xxxxxxxx 1960, trvalý pobyt: xxxxxxxxxxxxxx Ústí nad Labem
(dále jen „nájemci“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů a v souladu s čl. VI odst. 2 Smlouvy o nájmu nemovitých věcí číslo 14/U/Ge/2016 tuto

DOHODU O UKONČENÍ NÁJMU

Čl. I.

Smluvní strany uzavřely dne 26.8.2016 podle ust. § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a podle ust. § 27 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) Smlouvu o nájmu nemovitých věcí č. 14/U/Ge/2016 (dále jen „Smlouva“), která upravuje užívání pozemku:

- **parcela č. 1672/11**, zastavěná plocha a nádvoří, na pozemku stojí stavba: Chabařovice, č.e. 4, jiná st., LV 923,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro **katastrální území Chabařovice**, obec Chabařovice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, katastrálním pracovištěm Ústí nad Labem, nájemcem.

Čl. II.

Smluvní strany se dohodly na ukončení nájmu výše uvedeného pozemku ke dni 31.12.2021 z důvodu prodeje stavby stojící na předmětném pozemku jinému vlastníku.

Čl. III.

1. Dohoda o ukončení nájmu je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Dohoda o ukončení nájmu nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

3. Pronajímatel zašle tuto dohodu o ukončení správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření dohody o ukončení nájmu.
4. Právní vztahy touto dohodou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a ostatními obecně závaznými právními předpisy.
5. Tato dohoda je vyhotovena ve třech vyhotoveních, z nichž každý má platnost originálu.
6. Smluvní strany prohlašují, že tuto dohodu uzavřely svobodně a vážně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Ústí nad Labem dne 9. 12. 2021

V Ústí nad Labem dne 6. 12. 2021

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

.....
Ing. Karel Pekárek, v.r.
ředitel odboru Hospodaření s majetkem
státu ÚP Ústí nad Labem

.....
Ladislav Bozděch, v.r.

.....
Jan Bozděch, v.r.