

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená dle ust. § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

Smluvní strany

CHETES s.r.o.

společnost zapsaná v OR vedeném u KS v Plzni, sp.zn. C 8677

se sídlem: Pelhřimovská 2268/1, 35002 Cheb

IČ: 252 08 845

DIČ: CZ 252 08 845

zastoupená jednatelem Ilijou Mlátilíkem

dále jen jako „Kupující“ na straně jedné

a

H+H TECHNIKA, spol. s r.o.

společnost zapsaná v OR vedeném u KS v Brně, sp.zn. C 12029

se sídlem: Čechyně 182, 683 01 Rousínov

IČ: 494 36 868

DIČ: CZ 494 36 868

zastoupená jednatelem Milošem Halasem

bankovní spojení: ČSOB, a.s. 382422443/0300

dále jen jako „Prodávající“ na straně druhé

tímto uzavírají tuto kupní smlouvu v souladu s ustanovením § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění (dále jen „**občanský zákoník**“), jako výsledek veřejné zakázky malého rozsahu s označením: Nákup mobilního ledového kluziště včetně příslušenství CPV: 45212211-8

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek Prodávajícího dodat Kupujícímu mobilní ledové kluziště včetně příslušenství v rozsahu a dle technické specifikace obsažené v cenové nabídce Prodávajícího, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1 (dále jen jako „**Mobilní kluziště**“ nebo „**Předmět plnění**“) a umožnit Kupujícímu k němu nabýt vlastnické právo.
2. Prodávající prohlašuje, že předmět plnění dle této smlouvy je zcela v souladu s požadavky Kupujícího vznesenými v rámci veřejné zakázky malého rozsahu.
3. Kupující se zavazuje Mobilní kluziště převzít a zaplatit Prodávajícímu kupní cenu za podmínek stanovených níže.

II. Kupní cena

1. Kupní cena Mobilního kluziště je sjednána smluvními stranami v souladu s cenou, kterou Prodávající nabídl v rámci své nabídky do veřejné zakázky malého rozsahu viz Příloha č. 1 této smlouvy.
2. Kupní cena činí celkem:

Cena bez DPH: 1 972 960 Kč

DPH : 414 322 Kč

Cena celkem s DPH: 2 387 282 Kč

3. Kupní cena je sjednána jako závazná a nejvýše přípustná.
4. V kupní ceně jsou zahrnuty veškeré náklady Prodávajícího nezbytné pro řádné a včasné splnění celého předmětu této smlouvy.

III. Platební podmínky

1. Kupující zaplatí kupní cenu sjednanou v článku II. této smlouvy takto:
 - 1.1 100% kupní ceny ve výši dle čl. II této smlouvy bude Kupujícím zaplacen po převzetí, předání a **prvním uvedením do provozu** (3mm led) Mobilního kluziště na základě potvrzeného dodacího listu, tzn. po jeho dodání včetně všech součástí, příslušenství a **prvním uvedením do provozu**.
 - 1.2 Demontáž bude provedena v termínu dle této smlouvy nebo po vzájemné dohodě obou stran.
 - 1.3 Podmínky provádění servisních záručních a pozáručních prohlídek a cena za provedení prohlídky viz **příloha č.2, 2a Smlouvy**
2. Kupující se zavazuje zaplatit Prodávajícímu kupní cenu bezhotovostním převodem na bankovní účet Prodávajícího uvedený v této smlouvě na základě faktury vystavené Prodávajícím po předání a převzetí Mobilního kluziště Kupujícím. Splatnost faktury činí 30 dnů od jejího vystavení.
3. Prodávající se touto smlouvou zavazuje, že jím vystavená faktura bude obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu dle platné právní úpravy.
4. V případě, že faktura nebude obsahovat odpovídající náležitosti, je Kupující oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět Prodávajícímu k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Důvody vrácení sdělí Kupující Prodávajícímu písemně zároveň s vráceným daňovým dokladem. V závislosti na povaze závady je Prodávající povinen daňový doklad včetně jeho příloh opravit nebo vyhotovit nový. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněného či opraveného daňového dokladu.
5. Přílohu faktury bude tvořit kopie dodacího listu.

IV. Termín a místo plnění

1. Prodávající se zavazuje dodat Mobilní kluziště Kupujícím v níže uvedeném termínu a místě dodání:
Termín dodání: nejpozději **do 24. listopadu 2020**
Místo dodání: **areál Kupujícího, Pelhřimovská 2268/1, 35002 Cheb**
1. Prodávající bude předem informovat Kupujícího o přesném termínu dodání Mobilního kluziště nejméně 3 kalendářní dny před jeho dodáním.
2. Kontaktní osobou a odpovědným zaměstnancem Kupujícího pro převzetí Mobilního kluziště je pro účely této smlouvy určen Ing. Michal Polák, tel. +420 725 557 238, e-mail: polak@chetes.cz
3. Vlastnické právo k Mobilnímu kluzišti z Prodávajícího na Kupujícího přechází okamžikem úhrady celé kupní ceny.

V. Záruční podmínky

1. Prodávající poskytuje Kupujícímu záruku za jakost Mobilního kluziště spočívající v tom, že toto, jakož i jeho veškeré části i jednotlivé komponenty, bude po záruční dobu způsobilé pro použití k ujednaným, případně jinak obvyklým účelům a zachová si ujednané, případně jinak obvyklé vlastnosti.
2. Záruční doba se sjednává v délce **24 měsíců** ode dne převzetí Mobilního kluziště Kupujícím.
3. Vady musí Kupující uplatnit u Prodávajícího bez zbytečného odkladu poté, co se o nich dozví.

4. Za záruční vady nebudou považovány ty vady, které byly způsobeny nesprávnou obsluhou nebo údržbou Mobilního kluziště nebo úmyslným poškozením Mobilního kluziště Kupujícím nebo nepovolanou osobou. Odstranění takto zjištěných vad bude provedeno za úplatu.
5. Kupující byl výslovně upozorněn na nutnost provádění záručních a pozáručních servisních prohlídek chladicí jednotky, které jsou Prodávajícím stanoveny v intervalu:
 - 5.1 VŽDY před uvedením do opětovného provozu na novou sezónu
 - 5.2 VŽDY po ukončení sezóny
 - 5.3 Servisní prohlídky nejsou zahrnuty v ceně dle této smlouvy
 - 5.4 Nevykonání předepsaných servisních prohlídek může Prodávající považovat za nesplnění předepsaných podmínek pro provoz a údržbu chladicí jednotky a tím i za důvod pro ukončení záruky na chladicí jednotku a ostatní dodanou technologii.
 - 5.5 Podmínky provádění servisních záručních a pozáručních prohlídek a cenu za provedení prohlídky jsou uvedeny v příloze č.2 této smlouvy.
6. Je-li vadné plnění podstatným porušením této smlouvy, má Kupující právo na odstranění vady dodáním nové části Mobilního kluziště bez vady, na odstranění vady jeho opravou, na přiměřenou slevu nebo na odstoupení od této smlouvy.
7. Práva Kupujícího z vadného plnění tím nejsou dotčena a řídí se dle ust. § 2099 občanského zákoníku.

VI. Odstoupení od smlouvy

1. Kterákoliv smluvní strana může od této smlouvy odstoupit, pokud zjistí podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou.
2. Pro účely této smlouvy se za podstatné porušení smluvních povinností považuje takové porušení, u kterého smluvní strana porušující smlouvu měla nebo mohla předpokládat, že při takovémto porušení smlouvy, s přihlédnutím ke všem okolnostem, by druhá smluvní strana neměla zájem smlouvu uzavřít; zejména:
 - a. prodlení s úhradou kupní ceny nebo její části delším 30 kalendářních dnů;
 - b. prodlení Prodávajícího s dodáním předmětu plnění dle této smlouvy delším než 30 kalendářních dnů; nebo
3. Odstoupení od této kupní smlouvy musí mít písemnou formu, musí v něm být přesně popsán důvod odstoupení, podpis odstupující smluvní strany, jinak je odstoupení od této kupní smlouvy neplatné. Tato smlouva zaniká ke dni doručení oznámení odstupující smluvní strany o odstoupení druhé smluvní straně.
4. Odstoupení od této smlouvy se nedotýká práva na náhradu škody vzniklého z porušení smluvní povinnosti a práva na zaplacení smluvní pokuty, ani ujednání o způsobu řešení sporů a volbě práva.

VII. Odpovědnost za škodu

1. Prodávající je povinen nahradit Kupujícímu v plné výši újmu, která Kupujícímu vznikla vadným plněním, max. však do výše 30% ceny předmětu plnění.
2. Nebezpečí škody na Předmětu plnění přechází na Kupujícího předáním a převzetím Předmětu plnění Kupujícím.

VIII. Sankce

1. Pro případ prodlení Prodávajícího s termínem plnění uvedeným v článku IV. této smlouvy, se Prodávající zavazuje uhradit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,02 % z kupní ceny včetně DPH uvedené v čl. II této smlouvy, a to za každý i započatý den prodlení.
2. Uplatněním práv z vad či uplatněním smluvních pokut není dotčeno právo na náhradu újmy v plné výši. Smluvní pokutu je Kupující oprávněn započíst oproti pohledávce Prodávajícího.

3. Pro případ prodlení Kupujícího s úhradou kupní ceny uvedené v článku II. této smlouvy, se Kupující zavazuje uhradit Prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,02 % z kupní ceny včetně DPH, a to za každý i započatý den prodlení.
4. Smluvní pokuta je splatná do 10 dnů ode dne doručení výzvy k jejímu zaplacení.

IX. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smluvní strany se zavazují, že budou respektovat oprávněné zájmy druhé smluvní strany, budou jednat v souladu s účelem této smlouvy a nebudou jej mařit, přičemž uskuteční veškerá právní a jiná jednání, která se ukáží být nezbytná pro dosažení účelu této smlouvy.
3. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené ve smlouvě jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně. Smluvní strany dále prohlašují, že osoby podepisující smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
4. Tato smlouva je uzavřena podle práva České republiky. Ve věcech výslovně neupravených touto smlouvou se smluvní vztah řídí občanským zákoníkem.
5. Pokud některé z ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným, neúčinným či zdánlivým, neplatnost, neúčinnost či zdánlivost tohoto ustanovení nebude mít za následek neplatnost smlouvy jako celku ani jiných ustanovení této smlouvy, pokud je takovéto neplatné, neúčinné či zdánlivé ustanovení oddělitelné od zbytku této smlouvy. Smluvní strany se zavazují takovéto neplatné, neúčinné či zdánlivé ustanovení nahradit novým platným a účinným ustanovením, které svým obsahem bude co nejdříve odpovídat podstatě a smyslu původního ustanovení.
6. Změna nebo doplnění smlouvy může být uskutečněna pouze písemným dodatkem k této smlouvě podepsaným oběma smluvními stranami.
7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a že vyjadřuje jejich pravou, svobodnou a vážnou vůli. Smluvní strany dále prohlašují, že tuto smlouvu neuzavřeli v tísní ani za nenápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
8. Tato smlouva byla sepsána ve třech (3) vyhotoveních v českém jazyce, přičemž každé vyhotovení smlouvy má platnost originálu. Kupující obdrží dvě (2) vyhotovení smlouvy a Prodávající jedno (1) vyhotovení smlouvy.
9. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1 – Rozpis ceny a technická specifikace Předmětu plnění

Příloha č. 2, 2a – Servis a pravidelné prohlídky – rozpis ceny a specifikace

V Chebu, dne 27.8.2020

V Rousínově, 20.08.2020



IČ: 494
Čechy

.....
H+H TECHNIKA, spol. s r.o.

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA MALÉHO ROZSAHU NA DODÁVKY

ledové kluziště 15x20m o ploše 300 m2 včetně příslušenství

Nákup mobilního ledového kluziště včetně příslušenství


CPV: 45212211-8

H+H TECHNIKA, spol. s r.o.

[Čechyně 182, 683 01 Rousínov](#)
Příloha č. 1 Smlouvy

Kalkulace MLP 15x20 s rastrem	MJ	Mn.	cena za jednotku Kč	cena celkem
část A Ledová plocha				627 960
ledová plocha - technologie sběrač /rozdělovač	bm	15	14 500	217 500
<i>Sběrač - rozdělovač v provedení PE/PPR, s uzavíracími ventily na každém výstupu do trubkovnice, obsahuje vypouštěcí ventil, pojistný ventil, uzavírací klapky pro uzavření, manometr,</i>				
folie bílá PE	m2	300	12	3 600
systémový rošt 300 m2	m2	300	300	90 000
<i>systémový plastový rošt pro uložení trubek chlazení, rozteč trubek 50 mm, zaručena pevnost a odolnost pro použití se sportovním multifunkčním povrchem typu IN-LINE. Musí splňovat podmínku následné instalace multifunkčního sportovního povrchu na tento rošt.</i>				
PE Trubkovnice pr. 20mm, rozteč 50mm	m2	300	600	180 000
glykol	m3	2,59	26 780	69 360
Boxy na sběrač	bm	15	4 500	67 500
část B - vypouští se				
extrudovaný polystyren 30mm	m2	300	0	0
				dodávku a montáž zajistí Objednatel
část C - mantinely				405 000
MANTINELY. Z žárově pozinkovaných ocelových profilů, výplň - transparentní PC tl. 5 mm 3x vstup (vrátka pro vstup, jeden za brankou, dva naproti vjezdu na dlouhé straně), 1 x vjezd (vrata pro rolbu na opačné dlouhé straně), poloměr zaoblení R4. Včetně úpravy pro případné použití sportovního povrchu ("kapsa pro zasunutí povrchu"). S použitím kotvení pomocí zámrzných kotev pro zimní prov. Okopový pás, madlo, výška mantinelu 1000 mm, modul konstrukce 3000 mm.		1	405 000	405 000
ČÁST D - Jednotka chlazení				835 000
Technologie chlazení - jednotka chlazení , chladivo R410A	ks	1		835 000

<p>Požadovaný chladicí výkon min 100kW kompresorů: 4 x scroll.2 okruhy</p> <p style="text-align: right;">Typ a počet Chladivo : R410A</p> <p style="text-align: center;">Regulace výkonu: ano</p> <p style="text-align: center;">Regulace kondenzačního tlaku: ano</p>	ks	1	645 000	645 000
<p>vč. externího čerpadla (CE spojka, uzavírací ventil) expanzní nádrže z nerezové oceli s vhodným připojením a uzavíracím ventilem flexibilních 2 palcových hadic pro připojení rozdělovačů (průtok vpřed a zpět) mezi chladicí jednotkou, čerpadlem a expanzní nádrží s vhodným připojením.</p>	set	1	150 000	150 000
<p>vč ovládání chladicí jednotky pomocí SW AMIT a vzdáleného monitoringu</p>	set	1	40 000	40 000
část E				105 000
<p>doprava do areálu CHETES s.r.o., Pelhřimovská 2268/1, 350 02 Cheb jednorázové postavení ledové plochy, uvedení do provozu, jednorázová deinstalace ledové plochy, zaškolení personálu, obsluhy zařízení sportoviště, tvorba ledu do 3 cm</p>	set	1	105 000	105 000
<p>v položce je obsaženo: Doprava mantinelů, doprava chladicí jednotky, doprava ostatního materiálu a pracovníků Zhotovitele Montáž a demontáž kluziště, chladicí jednotky, sběrače a rozdělovače, mantinelů, napojení chladicí jednotky na elektřinu včetně kabelu délky max. 20 m. Ubytování pracovníků Zhotovitele Revize elektrického zapojení jednotky.</p> <p>v položce není obsaženo: Pro montáž a demontáž zajistí Objednatel na svůj náklad min. 4 pracovníky, kteří budou po dobu montáže a demontáže k dispozici pracovníkům Zhotovitele a budou vykonávat práce dle pokynů zástupce Zhotovitele po dobu max 12 hodin denně po plánovanou dobu montáže, tj. cca 3-4 dny a po dobu demontáže, tj. cca 3 dny Náklady na vykládku materiálu (Objednatel zajistí jeřáb s dostatečnou nosností min. 10 T), náklady na nakládku, převoz a uložení materiálu po demontáži, vč. úložných palet/boxů</p>				
Celkem Kč bez DPH,				1 972 960 Kč
DPH 21%			21%	414 322 Kč
Celkem cena Kč včetně DPH				2 387 282 Kč

Příloha č 2 k SoD Chetes Cheb MLP		CENÍK PROHLÍDEK A REVIZÍ Chetes Cheb MLP (multifunkční ledová plocha)			
		PROVÁDÍ PROŠKOLENÝ PERSONÁL PROVOZOVATELE	PROVÁDÍ SERVISNÍ ORGANIZACE NA ZÁKLADĚ SLOUVY	PROVÁDÍ SERVISNÍ ORGANIZACE NA ZÁKLADĚ SLOUVY	PROVÁDÍ SERVISNÍ ORGANIZACE NA ZÁKLADĚ SLOUVY
SIL	SILNOPROUDÁ TECHNIKA		předsezónní	posezónní	
Technologie - zkratka	datum výchozí revize	měsíční kontrola			dvouletá kontrola souhrnná revize Elektro
Technologie - název	datum výchozí funkční zkoušky	dle předpisu	Servis - podle předpisu Příloha 2a	Servis - podle předpisu Příloha 2a	dle předpisu
Ostatní silnoproudá zařízení, přípojka elektro chladicí jednotky	datum výchozí revize: Revize elektro zařízení dle ČSN 33 2000-6 ed. 2 a norem souvisejících		Obsluha Vizualní kontrola	Servis - podle předpisu Příloha 2a	Revize elektro zařízení dle ČSN 33 2000-6 ed. 2 a norem souvisejících.
CENA ZA PROHLÍDKU, REVIZI, BEZ DPH			2 000 Kč	1 500 Kč	6 000 Kč
MaR	Měření a regulace		předsezónní	posezónní	
Technologie - zkratka	datum výchozí revize	měsíční kontrola			dvouletá kontrola
Technologie - název	datum výchozí funkční zkoušky	dle předpisu	Servis - podle předpisu Příloha 2a	Servis - podle předpisu Příloha 2a	dle předpisu
MaR - elektroinstalace	datum výchozí revize: Revize elektro zařízení dle ČSN 33 2000-6 ed. 2 a norem souvisejících		Vizuální kontrola	Servis - podle předpisu Příloha 2a	Revize elektro zařízení dle ČSN 33 2000-6 ed. 2 a norem souvisejících.
Snímače				Servis - podle předpisu Příloha 2a	
Akční členy				Servis - podle předpisu Příloha 2a	
Ostatní zařízení				Servis - podle předpisu Příloha 2a	
Vizuální systém	---	Vizuální kontrola prvků, činnosti prvků		Servis - podle předpisu Příloha 2a	ČSN 33 2000-6 ed. 2 (revize) ČSN 33 1500 (revize, lhůty)
CENA ZA PROHLÍDKU, REVIZI, BEZ DPH			2 000 Kč	1 500 Kč	v ceně souhrnná revize Elektro
Chlazení	jednotka chlazení REFRA, kompaktní, venkovní provedení, hydromodul,		předsezónní	posezónní	
Technologie - zkratka	datum výchozí revize	denní/měsíční kontrola			dvouletá kontrola
Technologie - název	datum výchozí funkční zkoušky	dle předpisu	Servis - podle předpisu Příloha 2a	Servis - podle předpisu Příloha 2a	dle předpisu
Jednotka chlazení a hydromodul	datum výchozí revize: Protokol o provozní a funkční zkoušce Chlazení	Obsluha - zkouška činnosti:	Servis - podle předpisu Příloha 2a	Servis - podle předpisu Příloha 2a	Revize elektrického zařízení: Vyhотовit revizní zprávu a provést zápis do provozní knihy
JCHL		Vizuální kontrola prvků, činnosti prvků			
CENA ZA PROHLÍDKU, REVIZI, BEZ DPH			18 500 Kč	11 500 Kč	v ceně souhrnná revize Elektro

Ledová plocha	MANTINELY, VIDITELNÉ ROZVODY CHLAZENÍ, OCHRANNÉ SÍTĚ,		předsezónní	posezónní	
Technologie - zkratka	datum výchozí revize	denní/měsíční kontrola			dvouletá kontrola
Technologie - název	datum výchozí funkční zkoušky	dle předpisu	Servis - podle předpisu Příloha 2a		dle předpisu
Mantinely	datum výchozí revize:	Obsluha - zkouška činnosti:	Servis - podle předpisu Příloha 2a		
		Vizuální kontrola prvků, činnosti otevírání a zavírání vrat a dvířek			
Ochranná skla, pokud byla instalována	datum výchozí revize:	Obsluha - zkouška činnosti:	Servis - podle předpisu Příloha 2a		
		Vizuální kontrola prvků, skel			
Ochranné sítě	datum výchozí revize:	Obsluha - zkouška činnosti:	Servis - podle předpisu Příloha 2a		
CENA ZA PROHLÍDKU, REVIZI, BEZ DPH		Vizuální kontrola prvků, sítí a zavěšení	2 900 Kč	0 Kč	
CENA CELKEM ZA PROHLÍDKY, REVIZE, BEZ DPH, SEZÓNŇÍ	SEZÓNŇÍ		25 400 Kč	14 500 Kč	
CENA CELKEM ZA ROK ZA PROHLÍDKY, REVIZE, BEZ DPH, BEZ SOUHRNNÉ A JINÉ REVIZE ELEKTRO , BEZ DOPRAVY A UBYTOVÁNÍ, BEZ NÁPLNÍ A ND					39 900 Kč

Výchozí a nebo Souhrnná revize Elektro 1 x za 2 roky za všechny technologie, bez DPH. Provádí Zhotovitel v předepsaných lhůtách dle výchozí revize, zpravidla 1x za 2 roky.	cena za revizi, bez dopravy, bez DPH	6 000 Kč
---	--------------------------------------	----------

Doprava a ubytování techniků NENÍ obsaženo v této ceně a bude účtováno dle skutečně najetých km v sazbě 10 Kč/km + doklady o ubytování, pokud bude ubytování nutné

Ceny náhradních dílů (ND) nejsou obsaženy v této ceně, pokud nebude vadný díl uznán Zhotovitelem v Záruční době jako oprávněný předmět reklamace.

Ceny náhradních a doplňovaných kapalin, olejů atd nejsou obsaženy v této ceně a to ani v době trvající Záruky. Ceny těchto kapalin, pokud budou doplněny v rámci

servisní prohlídky, budou účtovány dle platných cen v době výkonu servisní prohlídky a Zhotovitel na vyžádání tyto jednotkové ceny sdělí Objednateli nejdříve 14 dnů před výkonem servisní prohlídky.

Množství doplňovaných kapalin bude účtováno dle skutečně doplněných množství dle servisního listu.

V Rousínově dne 20.8.2020