

**Dodatek č. 1**  
**ke Smlouvě o nájmu části areálu Haly Vodova**

číslo [REDACTED] ze dne 21.9.2021

*uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku dle § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, mezi těmito smluvními stranami:*

**PRONAJÍMATEL:**

**STAREZ - SPORT, a.s.**

se sídlem: Křídlovická 911/34, 603 00 Brno  
IČO: 269 32 211  
DIČ: CZ26932211  
plátce DPH  
zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném KS v Brně, spis. zn. B 4174  
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., číslo účtu: 35-1393300227/0100  
ověřený bankovní účet  
zastoupená: [REDACTED] předsedou představenstva a  
[REDACTED] místopředsedou představenstva  
k podpisu smlouvy zmocněn: [REDACTED] generální ředitel  
společnosti  
kontaktní osoba: [REDACTED] vedoucí střediska  
tel.: + [REDACTED]  
e-mail: [REDACTED]

STAREZ - SPORT, a. s.

Došlo 06. 12. 2021

CJ. [REDACTED]

Počet listů/příloh

(dále jen „Pronajímatel“)

**a**

**NÁJEMCE:**

**Michal David**

se sídlem: Štychova 277, Praha 10, 104 00  
IČO: 40584062  
DIČ: CZ6007141140  
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č.ú. 219844101/0100  
kontaktní osoba: [REDACTED]  
tel.: [REDACTED]  
e-mail: [REDACTED]

(dále jen „Nájemce“)

**I.**

**Úvodní ustanovení**

1. Pronajímatel a Nájemce shodně konstatují, že dne 21.9.2021 byla mezi stranami uzavřena Smlouva o nájmu části areálu Haly Vodova, číslo smlouvy [REDACTED] (dále jen

„Smlouva o nájmu“), na základě které mělo dojít k pronájmu prostor nacházejících se v nové hale v termínu od 00:00 hod. dne 4.12.2021 do 04:00 hodin dne 5.12.2021 z důvodu pořádání akce s názvem: Koncert Michala Davida – BRITTER TOUR 2021 dne 4.12.2021 (dále jen „Akce“).

2. Na základě žádosti Nájemce, se smluvní strany dohodly na změně termínu konání Akce a za tímto účelem uzavírají tento dodatek ke Smlouvě o nájmu:

## II. Předmět dodatku

1. Čl. I. bod 4. nově zní:

4. Nájemce prohlašuje, že:

- jeho předmětem podnikání je provozování agentury v oblasti kultury a hudby
- je organizátorem akce s názvem: **Koncert Michala Davida – BRITTER TOUR 2021** dne **02.04.2022** (dále také jen „Akce“), přičemž za účelem uskutečnění Akce má zájem o pronájem prostor sportoviště nacházejících se v nové hale s tím, že prostory budou poskytnuty za účelem přípravy Akce, průběhu Akce a úklidu po Akci od 00:00 hodin dne 02.04.2022 do 4:00 hodin dne 03.04.2022 v rozsahu uvedeném v Článku II. této smlouvy.

2. Čl. II. bod 1. nově zní:

1. Předmětem nájmu dle této smlouvy jsou prostory sportoviště nacházející se v **nové hale** v následujícím rozsahu:

a) V ceně pronájmu je zahrnuto (včetně služeb dle Čl. II. odst. 6):

<b>Užívaný prostor:</b>	<b>Datum:</b>	<b>Časový rozsah:</b>
hrací plocha, technický dozor (celodenní - 1 osoba), vrátný (celodenní - 1 osoba), hlediště, foyer, toalety pro veřejnost, toalety pro účinkující, 4 šatny + 1 extra šatna pro 2 osoby, ošetrovna, šatna pro veřejnost bez obsluhy	<b>02.–03.04.2022</b>	od 02.04.2022 od 00:00 hodin do 03.04.2022 do 04:00 hodin

b) Prostory/služby navíc:

<b>Prostory /služby navíc:</b> (včetně služeb dle Čl. II. odst. 6)	<b>Datum:</b>	<b>Časový rozsah:</b>	<b>Cena v Kč:</b> (bez DPH)	<b>Cena v Kč:</b> (vč. DPH)
zakrytí plochy na stání diváků koberci	02.04.2022		6.000,- Kč	7.260,- Kč
úklid prostor po akci			5.000,- Kč	6.050,- Kč
zasedací místnost č. 140 včetně kuchyňky	02.04.2022	od 00:00 hodin do 24:00 hodin	6.300,- Kč	7.623,- Kč
<b>Celkem:</b>			<b>17.300,- Kč</b>	<b>20.933,- Kč</b>

c) *Specifické požadavky: nepožaduje se*

<b>Služba:</b>	<b>Datum:</b>	<b>Časový rozsah:</b>	<b>Cena:</b>

(dále všechny vyjmenované prostory společně jako „**Předmět nájmu**“). V případě dalších požadavků Nájemce na poskytnutí prostorů/služeb navíc budou tyto naceněny v souladu s Platným ceníkem prostor/služeb, který je nedílnou součástí této smlouvy jako její **Příloha č. 1** (dále také jen „**Ceník**“).

3. Čl. IV. bod 1. nově zní:

1. *Nájem Předmětu nájmu se sjednává na dobu určitou, a to od 00:00 hodin dne 02.04.2022 do 4:00 hodin dne 03.04.2022 (dále jen „doba nájmu“).*

4. Čl. VI. bod 7. nově zní:

7. *Nájemce se zavazuje potvrdit kontaktní osobě Pronajímatele na e-mail nejpozději do 25.03.2022 do 17.00 hod. hodinu převzetí Předmětu nájmu v den započetí nájmu dle Článku IV. této smlouvy, případně se dohodnout na jiné hodině. Obdobně kontaktní osoby smluvních stran potvrdí/dohodnou jinou hodinu předání Předmětu nájmu zpět Pronajímateli v den skončení nájmu.*

### III. Závěrečná ustanovení

1. Všechna ostatní ustanovení Smlouvy o nájmu tímto Dodatkem č. 1 nedotčená zůstávají nadále v platnosti.
2. Tento Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
3. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv.

V Brně dne 3. 12. 2021

V PRAZE dne 2. 12. 2021

Pronajímatel: **STAREZ-SPORT, a.s.**  
603 00 BRNO, Křídlavická 34  
IČ: 269 52 211

Nájemce:

.....  
.....  
generální ředitel

