

## Smlouva o dílo

uzavřená dle § 2586 a následně zákona č. 89/2012 Sb., občanského  
zákoníku, v platném znění,  
kterou níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely tyto smluvní strany:

### **Fakultní nemocnice Hradec Králové**

se sídlem: Sokolská 581, 500 05 Hradec Králové – Nový Hradec Králové

zastoupená: prof. MUDr. Vladimírem Paličkou, CSc., dr. h. c., ředitelem

IČ: 00179906

DIČ: CZ00179906

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 24639511/0710

(dále jen objednatel)

a

### **Reviskol s.r.o.**

se sídlem: Bukovina 11, Černilov, 50003

zastoupen: RNDr. Petrem Syrůčkem, jednatelem

IČ: 08953384

DIČ: CZ08953384

bankovní spojení: FIO banka, a.s.

číslo účtu: 2001769929/2010

(dále jen zhotovitel)

## **Článek 1**

### **Předmět smlouvy**

1. Předmětem této smlouvy o dílo je řádné, včasné a kvalitní:
  - a) Provádění pravidelných revizí hromosvodových soustav stanovených ČSN 33 1500 a ČSN EN 62 305 na objektech FN HK v roce 2022 až 2025.
  - b) Provádění pravidelné prohlídky hromosvodových soustav jedenkrát ročně na všech objektech po zimním období ke zjištění aktuálního stavu a nutnosti případných oprav.
  - c) Provádění průběžného servisu hromosvodových soustav, zaměřeného na odstranění zjištěných závad z prohlídek, revizí a požadavků objednatele.Dílo bude prováděno podle zadávací dokumentaci zadavatele ze dne 7.10.2021, s názvem „**Provádění pravidelných revizí hromosvodových soustav stanovených ČSN 33 1500 a ČSN EN 62 305 na objektech FN HK v roce 2022 až 2025 a provádění průběžného servisu hromosvodných soustav**“. Předmětem smlouvy je také závazek objednatele zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu za dílo.
2. Předmětem plnění dle této smlouvy o dílo je provádění pravidelných revizí hromosvodných soustav, ročních kontrol hromosvodných soustav a průběžný servis hromosvodných soustav zaměřený na odstranění zjištěných závad prohlídkami, revizemi. Tato smlouva se uzavírá v souladu se zadávací dokumentací ze dne 7.10.2021 a vítěznou nabídkou zhotovitele 21NA017 ze dne 25.10.2021.

## **Článek 2**

### **Doba a místo plnění**

1. Revizní práce dle této smlouvy budou zhotoviteli prováděny pro objednatele po dobu čtyř let ode dne nabytí její účinnosti. Vybraný zhotovitel je povinen zahájit a dokončit plánované práce v termínech stanovených zadavatelem.
2. Místem plnění jsou:
  - a) Fakultní nemocnice Hradec Králové, Sokolská 581, PSČ 500 05 Hradec Králové,
  - b) Stará nemocnice, Nezvalova 265, PSČ 500 03 Hradec Králové,
  - c) Psychiatrická klinika – léčebna návykových nemocí, Vaňhalova 224, PSČ 503 15 Nechanice,
  - d) ostatní objekty objednatele nacházející se v Hradci Králové.
3. Podrobný harmonogram revizí jednotlivých hromosvodných soustav bude upřesněn po dohodě zástupců objednatele, tj. zástupce TO a kliniky a zhotovitel je povinen ho dodržet.
4. Zhotovitel se zavazuje, že revize hromosvodných soustav a záznam z provedených kontrol předá objednateli do 31.7. příslušného roku.
5. Zhotovitel se zavazuje nastoupit na opravu zařízení při poruše na výzvu objednatele do 5-ti pracovních dní od této výzvy.

## **Článek 3**

### **Cena díla**

1. Objednatel zaplatí zhotoviteli za pravidelné revize v příslušném kalendářním roce dle článku 1.1.a této smlouvy částku uvedenou v příslušné příloze nabídky a to:

v roce 2022	50.040,- včetně DPH.
v roce 2023	38.556,- včetně DPH.
v roce 2024	57.239,- včetně DPH.
v roce 2025	36.692,- včetně DPH.
2. Objednatel zaplatí zhotoviteli za pravidelné prohlídky v příslušném kalendářním roce dle článku 1.1.b této smlouvy částku uvedenou v příslušné příloze nabídky a to:

v roce 2022	20.813,- včetně DPH.
v roce 2023	20.873,- včetně DPH.
v roce 2024	18.816,- včetně DPH.
v roce 2025	22.265,- včetně DPH.
3. Objednatel zaplatí zhotoviteli za průběžný servis v příslušném kalendářním roce dle článku 1.1.c této smlouvy hodinovou sazbu ve výši 250,- Kč včetně DPH.
4. Cena za dílo je maximální a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s prováděním díla.

5. Cena za provedené dílo je stanovena jako cena včetně DPH. DPH bude stanovené platnými a účinnými právními předpisy k okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění. V případě, že se na dodávku díla nebo jeho část vztahuje ustanovení režimu přenesení daňové povinnosti dle ustanovení § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, bude cena za toto dílo nebo jeho část uvedena na daňovém dokladu samostatnou položkou. Tato cena díla je sjednána jako konečná a maximálně přípustná. V ceně díla jsou započítány veškeré náklady zhotovitele spjaté s realizací díla (zejména náklady dopravy materiálu, instalaci, rozmístění, cla, kursové rozdíly, pojištění, likvidaci obalů a odpadů, ceny obalů či jiných materiálů a případné další poplatky), a to včetně nákladů spjatých s pracemi souvisejících s realizací díla, které zhotovitel měl nebo mohl předpokládat.  
Změna ceny díla je přípustná pouze se zákonnou změnou výše sazby DPH, a to pouze ve výši jí určené.

#### **Článek 4** **Platební podmínky**

1. Objednatel nebude poskytovat zálohy na realizaci předmětu plnění. Daňový doklad (faktura) bude vystaven až po komplexním písemném předání všech prací zhotovitelem a jejich převzetí objednatelem. Zhotovitel je povinen předložit konečnou fakturu nejpozději do 14 dnů po předání plnění dle této dohody.
2. Jestliže bez zavinění zhotovitele dojde v průběhu realizace plnění k nutnosti provést jeho část odchylně od zadání a tím i k možnému zvýšení nákladů a zvýšení smluvní ceny, mohou být tyto práce zhotovitelem provedeny jen s předchozím písemným souhlasem objednatele, na jehož základě bude uzavřen dodatek k dohodě v souladu se zákonem o veřejných zakázkách a souvisejícími právními předpisy. Jestliže zhotovitel provede práce a jiná plnění nad rámec dohody bez splnění předchozího ujednání, nemá nárok na jejich zaplacení. Výjimkou jsou pouze práce bezprostředně nutné k tomu, aby nedošlo ke vzniku škody při provádění předmětu dohody, a to po předchozím odsouhlasení objednatelem.
3. Zhotovitel však musí prokázat, že hrozící škoda nevznikla v důsledku vadného provádění předmětu dohody, ale pouze v důsledku skutečností a událostí, které nemohl při vynaložení veškeré odbornosti předpokládat.
4. Splatnost vystavených faktur je 30 dní ode dne jejich prokazatelného doručení objednateli.
5. Daňový doklad - faktura musí obsahovat veškeré náležitosti stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a dalšími platnými daňovými a účetními předpisy, včetně § 435 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění. Na faktuře musí být mimo jiné uveden odkaz na tuto dohodu, název veřejné zakázky a evidenční číslo veřejné zakázky; prohlášení prodávajícího, že ke dni vystavení faktury není veden v registru nespolehlivých plátců daně z přidané hodnoty; soupis příloh; razítko a podpis osoby oprávněné k vystavení daňového dokladu. Nebude-li faktura obsahovat veškeré předepsané náležitosti či bude-li trpět jinými vadami, je kupující oprávněn takovou fakturu prodávajícímu ve lhůtě splatnosti vrátit, přičemž v tomto případě se kupující nedostane do prodlení

s úhradou kupní ceny. Nová lhůta splatnosti, co do počtu dnů nikoli kratší než lhůta původní, počne běžet prokazatelným doručením opravené či nově vystavené faktury kupujícímu.

6. Veškeré platby mezi smluvními stranami se uskutečňují prostřednictvím bankovního spojení uvedeného v záhlaví této dohody. Zhotovitel prohlašuje, že uvedené číslo jeho bankovního účtu splňuje požadavky dle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a jedná se o zveřejněné číslo účtu registrovaného plátce daně z přidané hodnoty.
7. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření dohody není veden v registru nespolehlivých plátců daně z přidané hodnoty, a ani mu nejsou známy žádné skutečnosti, na základě, kterých by s ním správce daně mohl zahájit řízení o prohlášení za nespolehlivého plátce daně dle §106a zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
8. Objednatel jako příjemce zdanitelného plnění je oprávněn v případě, že zhotovitel je v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění veden v registru nespolehlivých plátců daně z přidané hodnoty, uhradit částku odpovídající výši daně z přidané hodnoty na účet správce daně za zhotovitele. Uhrazení částky odpovídající výši daně z přidané hodnoty na účet správce daně bude považováno v tomto rozsahu za splnění závazku příjemce uhradit sjednanou cenu zhotoviteli. Platební povinnost objednatele se považuje za splněnou dnem, kdy je příslušná částka odepsána z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

## **Článek 5 Kontaktní osoby**

Za účelem naplňování práv a povinností vyplývajících z této smlouvy jsou stanoveny následující kontaktní osoby:

### **Za objednatele:**

- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]

### **Za zhotovitele:**

- [REDACTED]
- [REDACTED]

## **Článek 6** **Sankční podmínky**

1. Dostane-li se zhotovitel do prodlení s dokončením plnění, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,025 % z ceny příslušné části plnění za každý započatý den prodlení.
2. Nárok objednatele na náhradu škody není tímto ustanovením dotčen.
3. V případě pozdní úhrady fakturované částky se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,025 % z dlužné částky za každý den prodlení.
4. Smluvní pokuta bude vyúčtována samostatným dokladem (fakturou), splatnost smluvní pokuty činí 30 dní ode dne jeho doručení povinné straně.

## **Článek 7** **Revizní zpráva**

1. Závazek zhotovitele realizovat plnění je splněn předáním řádně provedených revizí a revizních zpráv v písemné a elektronické podobě objednateli a podpisem zápisu o předání a převzetí revizí pověřenými zástupci smluvních stran.
2. Revizní zprávy musí obsahovat všechny zadané prostory. Z revize nelze vynechat žádné prostory ani zařízení.
3. Každá revizní zpráva musí mít evidenční číslo a revidované prostory musí být přesně specifikovány a popsány tak, aby nebyly zaměnitelné (v souladu s platným značením objednatele).
4. Revizní zprávy musí obsahovat název a číslo daného objektu, tyto údaje musí korespondovat s místním informačním systémem. Zjištěné závady musí být popsány, v závěru zpráv, očíslovány a rozčleněny na závady, které mají bezprostřední vliv na zdraví, životy a bezpečnost osob a věcí a na závady ostatní.
5. U každé závady musí být uvedeno číslo normy a článek normy nebo jiný předpis, s nímž je závada v rozporu.
6. V případě, že není pro daný revidovaný objekt vytvořen „Protokol o určení vnějších vlivů“ a „Protokol o stanovení místností pro lékařské účely“, stanoví podmínky pro účely revize revizní technik. Stávající protokoly jsou uloženy na oddělení revizí na Technickém odboru objednatele.
7. Závady uvedené v revizní zprávě budou předány samostatně v elektronické podobě, formou dané tabulky ve formátu \*.doc (\*.docx).
8. Revizní zprávy budou předány objednateli za každý objekt samostatně a to 2x v tištěné podobě a 1x v elektronické podobě.

9. Za případnou škodu vzniklou při realizaci plnění odpovídá zhotovitel, pokud neprokáže, že škodu nezavinil.

## **Článek 8 Záruční podmínky**

1. Zhotovitel je povinen předávat jen předmět plnění, který bude mít vlastnosti stanovené zadávací dokumentací, touto smlouvou. Záruční doba činí 24 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem protokolárního předání dílčího plnění předmětu dohody zhotovitelem a jeho převzetí zadavatelem.
2. Objednatel má vůči zhotoviteli tato práva z odpovědnosti za vady:
  - a) právo na bezplatné odstranění reklamovaných vad,
  - b) právo na zaplacení nákladů na odstranění vad v případě, kdy si objednatel vady či nedodělků opraví nebo odstraní sám nebo použije k jejich odstranění třetí osoby,
  - c) právo na poskytnutí přiměřené slevy z ceny odpovídající rozsahu reklamovaných vad či nedodělků,
  - d) právo na odstoupení od smlouvy.

## **Článek 9 Závěrečná ujednání**

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou a to na 4 roky ode dne její účinnosti.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv, nejdříve však 01. 01. 2022 a nahrazuje všechny předchozí dohody písemné či ústní.
3. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat jen se souhlasem všech smluvních stran, a to pouze formou písemných číslovaných dodatků, akceptovaných všemi smluvními stranami.
4. Smlouvu lze skončit písemnou dohodou smluvních stran nebo písemnou výpovědí kterékoliv ze smluvních stran bez uvedení důvodu s dvouměsíční výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi všem smluvním stranám.
5. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy, případných dodatků uzavřených k této smlouvě, jakož i se zveřejněním dalších akceptů tohoto smluvního vztahu
6. Zhotovitel odpovídá v průběhu realizace plnění za pořádek a čistotu v prostoru jeho realizace a je povinen na své náklady odstranit odpady a nečistoty vzniklé touto činností.
7. V případě, že zhotovitel využije k provedení zakázky poddodavatele, musí být tento shodný s poddodavatelem, který je uveden při prokazování kvalifikace při podání nabídky do výběrového řízení.
8. Zhotovitel je povinen zabezpečit:

- provedení realizace plnění tak, aby odpovídala platným požárním předpisům,
- projednávání časového harmonogramu o průběhu prací s objednatelem, aby revizní technik zhotovitele se nejméně 1 den předem domluvil s kontaktní osobou objednatele, ve kterém objektu zahájí revizi. Ten zajistí, aby vedoucí zaměstnanci v daných objektech a na příslušných klinikách byli informováni o zahájení revize a představí jim revizního technika, aby revizní technik zhotovitele spolupracoval s příslušnými vrchními a staničními sestrami v souvislosti se vstupem na jednotlivá pracoviště a domluvil si případné vypínání jednotlivých elektrických obvodů,
- respektování požadavků zdravotnických provozů tak, aby činnost v objektech byla co nejméně omezena a zajistit, aby se revizní technik přizpůsobil požadavkům kliniky,
- uvedení prostoru plnění předmětu el. revizí a jeho okolí do původního stavu,
- revizní technik musí být po celou dobu výkonu sjednané práce označen platnou identifikační vizitkou.

Vyskytnou-li se v průběhu realizace plnění překážky, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této dohody, zavazují se smluvní strany o tom bez zbytečného prodlení vzájemně informovat a společně podniknout kroky k jejich odstranění.

V případě, že reviznímu technikovi zhotovitele nebude umožněn klinikou vstup do některých prostor, oznámí tuto skutečnost neprodleně vedoucímu oddělení TIS nebo pověřenému technikovi oddělení revizí objednatele.

9. Zhotovitel bere na vědomí, že jakékoli jiné práce, které nebudou ze strany objednatele předem odsouhlaseny oprávněnými osobami (viz osoby uvedené v čl. 5), jdou plně k tíži zhotovitele a ze strany objednatele budou takto vykázané práce považovány za neoprávněné.
10. Zhotovitel podpisem této smlouvy vyjadřuje souhlas s uveřejněním všech podmínek tohoto smluvního vztahu dle zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění.
11. Smlouva a všechny vztahy s ní související se řídí českým právem, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění.
12. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jenom.
13. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu o dílo před jejím podpisem přečetly, že byla ujednána podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují jejich oprávnění zástupci svými podpisy.

Přílohy této smlouvy tvoří:

- cenová nabídka zhotovitele
- výpis z obchodního rejstříku
- pojistná smlouva zhotovitele

V Hradci Králové dne 1.12. 2021

V Hradci Králové dne 1.12. 2021



STRAVNÍ NEMOCNICE  
technický odbor  
1  
HRADEC KRÁLOVÉ



**Reviskol s.r.o.**  
revize a školení  
ukovina 11, Černilov, 50003  
info@reviskol.cz  
08953384, DIČ: CZ08953384

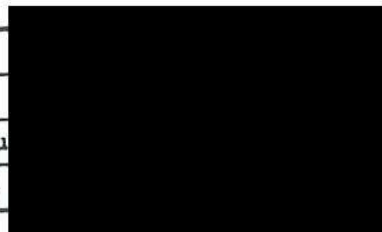
**Za objednatele:**

prof. MUDr. Vladimír Palička, CSc., dr. h. c.  
ředitel

**Za zhotovitele:**

Podpis oprávněného zástupce

FN HK	
Schválil	právní
	správce rozpočtu
	odpovědný prac.



Dodavatel:



**Reviskol s. r. o.**  
**Bukovina 11**  
**500 03 Černilov**

IČ: 08953384  
 DIČ: CZ08953384  
 Mobil: 606439349  
 E-mail: info@reviskol.cz  
 www.reviskol.cz

Odběratel: IČ: 00179906  
 DIČ: CZ00179906

**Fakultní nemocnice Hradec Králové**  
**Sokolská 581**  
**500 03 Hradec Králové**

Tel.:

Nabídka č.: 21NA017  
 Datum zápisu: 25.10.2021  
 Platno do: 30.11.2021

Konečný příjemce:

Cenová nabídka revizí a kontrol hromosvodných soustav objektů Fakultní nemocnice Hradec Králové na období 2022 - 2025.

Označení dodávky	Množství	J.cena	Sleva	Cena %DPH	DPH	Kč Celkem
Revize hromosvodných soustav rok 2022	1	50 040,00		41 355,37 21%	8 684,63	50 040,00
Kontrola hromosvodných soustav rok 2022	1	20 813,00		17 200,83 21%	3 612,17	20 813,00
Revize hromosvodných soustav rok 2023	1	38 556,00		31 864,46 21%	6 691,54	38 556,00
Kontrola hromosvodných soustav rok 2023	1	20 873,00		17 250,41 21%	3 622,59	20 873,00
Revize hromosvodných soustav rok 2024	1	57 239,00		47 304,96 21%	9 934,04	57 239,00
Kontrola hromosvodných soustav rok 2024	1	18 816,00		15 550,41 21%	3 265,59	18 816,00
Revize hromosvodných soustav rok 2025	1	36 692,00		30 323,97 21%	6 368,03	36 692,00
Kontrola hromosvodných soustav rok 2025	1	22 265,00		18 400,83 21%	3 864,17	22 265,00
Součet položek				219 251,24	46 042,76	265 294,00
<b>CELKEM K ÚHRADĚ</b>						<b>265 294,00</b>

Vystavil: