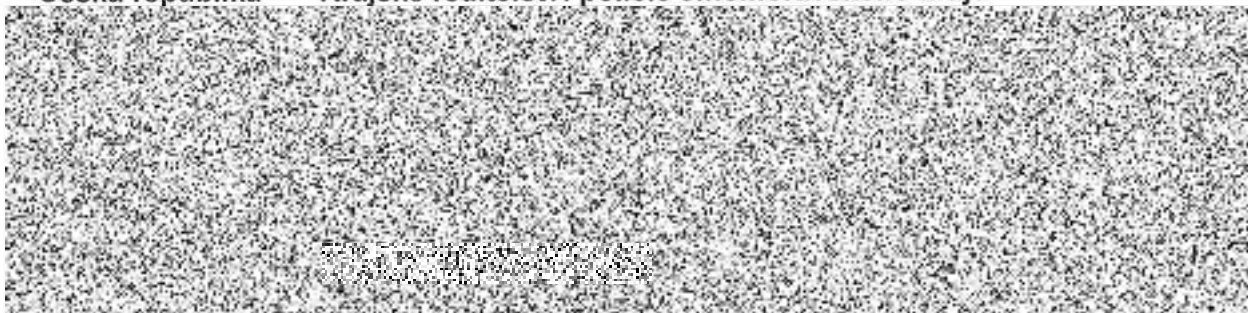


Smlouva o dílo
č. j. KRPB-186002-12/ČJ-2021-0600VZ

**Čl. I.
Smluvní strany**

Objednatel:

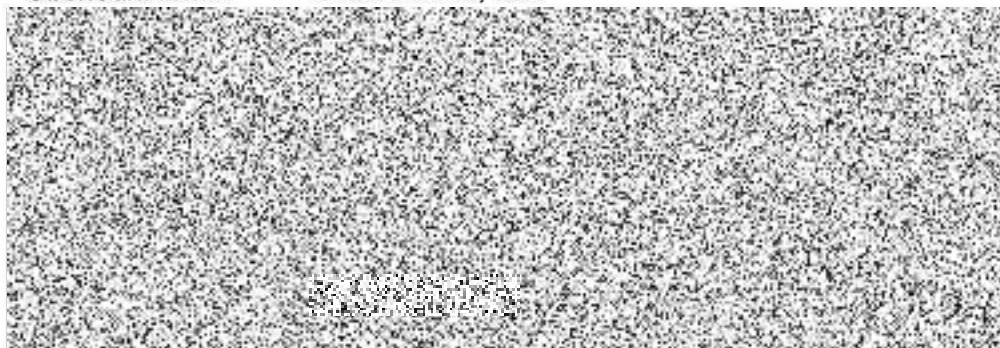
Česká republika – Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje



na straně jedné (dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:

Obchodní firma: Trade FIDES, a.s.



na straně druhé (dále jen „zhotovitel“)

uzavírají ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku,
v platném znění, tuto



smlouvu o dílo

Čl. II.

2.1. Předmět plnění:

Předmětem plnění je realizace st. akce: „**KŘP Jmk - Brno, Kounicova 24 – modernizace systému EKV a PZTS**“. Konkrétně se jedná o modernizaci systému EKV a PZTS v objektu Krajského ředitelství policie Jihomoravského kraje, Kounicova 687/24, 611 32 Brno. Účelem modernizace je vybudování nového technologického zařízení, které zintegruje do jednoho technologického celku systému PZTS a EKV. Tento systém bude postaven na technologii ústředěn ASSET, které umožní jednotnou SW správu.

Rozsah stavebních prací:

Dle PD zak.č. 20210029, zpracované firmou TRADE Fides a.s., 04/2021.

Předmětem prací je modernizace systému EKV a PZTS s návazností na stávající systém ASSET a dodávky komponent systému ASSET, které budou instalovány v návaznosti na plnění této zakázky. Zhotovitel je povinen zajistit plnohodnotnou integraci tohoto systému.

Součástí předmětu plnění je:

- a) Veškerá dodavatelská a inženýrská činnost.
- b) Provedení slaboproudých, silnoproudých prací a dodávek včetně montáží v rozsahu projektové dokumentace pro provedení stavby a výkazu výměr (Příloha č. 1 této smlouvy) při dodržení a splnění podmínek uvedených v zadávací dokumentaci.
- c) Dodání všech dokladů o zkouškách, revizích, atestů a provozních návodů a předpisů.
- d) Dodávka bude realizována při splnění všeobecných dodacích podmínek ve smyslu Občanského zákoníku.
- e) Zajištění všech prací, demontáže, odvozu a recyklace, příp. likvidace odpadu včetně uhrazení případných správních poplatků a zajištění vyjádření souvisejících s uvedenou realizací díla.
- f) Zhotovení dokumentace skutečného provedení díla v listinné podobě ve dvou vyhotoveních a jedenkrát v digitální podobě na CD.

Digitální podoba dokumentace skutečného provedení díla bude předána ve formátech:

Výkresová část ve formátu dwg, veškeré výkresy nutno dodat také ve formátu pdf.

Technická zpráva, dodat ve formátech doc a pdf.

Dodávka bude realizována při splnění všeobecných dodacích podmínek ve smyslu ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „Občanský zákoník“).

2.2. Pokud pro řádné provádění prací existují překážky, oznámí tyto zhotovitel písemně objednateli.

2.3. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s místem realizace díla v rozsahu, který je určen projektovou dokumentací pro provedení stavby a že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné a že je schopen a ochoten dílo v tomto rozsahu zhotovit.

2.4. Místo a doba plnění

Doba plnění

Termín zahájení: 12/2021, konkrétní termín zahájení prací bude zapsán do stavebního deníku.

Termín ukončení: do 31. 10. 2022.

Místo plnění: KŘP Jmk, Kounicova 24, 611 32 Brno.

2.5. Veškeré práce a dodávky (viz předmět VZ) budou provedeny a dodány výhradně pro potřeby výkonu státní správy, a proto nespádají do kategorie přenesené daňové povinnosti podle § 92 e) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

2.6. Lhůta provádění prací může být přiměřeně prodloužena, jestliže přerušení prací bylo zaviněno vyšší mocí nebo jinými okolnostmi nezaviněnými zhotovitelem (průmyslové a přírodní pohromy, nevyhovující klimatické podmínky), ale zhotovitel je povinen prokazatelně vykonávat vše, aby nastalé vlivy eliminoval.

Čl. III.

Cena

3.1. Cena za vymezený předmět plnění je stanovena dohodou smluvních stran dle § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, a dle cenové nabídky zhotovitele (viz příloha č. 1 této smlouvy).

**Celková cena čini: 4 652 036,51 Kč bez DPH
5 628 964,18 Kč vč. DPH**

Slovy: pět miliónů šest set dvacet osmtisíc devět set šedesát čtyřikorun českých osmnáct haléřů.
DPH 21%.

3.2. Celková cena je cenou nejvýše přípustnou a může být měněna pouze na základě smlouvy nebo při změně sazby DPH.

3.3. Nabídková cena na předmět plnění zahrnuje i související náklady, které bude nutné vynaložit či dodat na úplné dokončení díla bez vad a nedodělků. Zejména se jedná o náklady: na zařízení staveniště, náklady na odvoz odpadů vč. využitelného odpadu a recyklaci, příp. likvidaci odpadů (zhotovitel je povinen stavební a demoliční odpady předat k recyklaci, není-li to možné k likvidaci), náklady na zhotovování, výrobu, obstarání, přepravu věcí, zařízení, materiálů, dodávek, náklady, pojištění, daně, cla, poplatky, náklady na provádění všech příslušných a normami, vyhláškami stanovených zkoušek materiálů, dílů a předávacích zkoušek, uvedení zařízení do provozu včetně školení pracovníků zadavatele, náklady na ubytování, stravné a dopravu pracovníků, náklady na provedení výrobních výkresů a jakékoli další výdaje potřebné pro realizaci zakázky a její dokončení. Pokud nejsou tyto náklady uvedeny samostatně, budou oceněny v rámci agregovaných položek, příslušných pro jednotlivé práce, a jejich úhrada bude zahrnuta v rámci úhrad příslušných prací.

3.4. Nabídková cena zahrnuje veškeré náklady nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení předmětu plnění včetně všech rizik a vlivu během provádění prací. Nabídková cena obsahuje předpokládaný vývoj cen v daném oboru včetně předpokládaného vývoje kurzů české měny k zahraničním měnám až do doby dokončení předmětné zakázky.

3.5. Veškeré vícepráce, méněpráce, změny a doplňky nebo rozšíření, které nebyly uvedeny v soupisu požadovaných prací, musí být před jejich realizací písemně odsouhlaseny

objednatelům a projektantem vč. jejich ocenění. Zhotovitel je povinen je ocenit podle položkových cen použitých v položkovém rozpočtu pro návrh ceny díla, u položek neobsažených v položkovém rozpočtu, který je přílohou této smlouvy, použije jednotkovou soustavu RTS platnou pro období zahájení prací, následně musí všechny změny bezodkladně předložit objednateli k odsouhlasení. Teprve po jeho odsouhlasení může být zahájena realizace těchto změn. Pokud zhotovitel nedodrží tento postup, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a jeho ceně obsaženy.

Čl. IV.

Platební podmínky, fakturace

4.1. Podkladem pro platbu budou dílčí daňové doklady zpětně za kalendářní měsíc za skutečně provedené práce a konečný daňový doklad, které musí mít zákonem předepsané náležitosti a musí obsahovat č. j. uzavřené smlouvy o dílo a název akce.

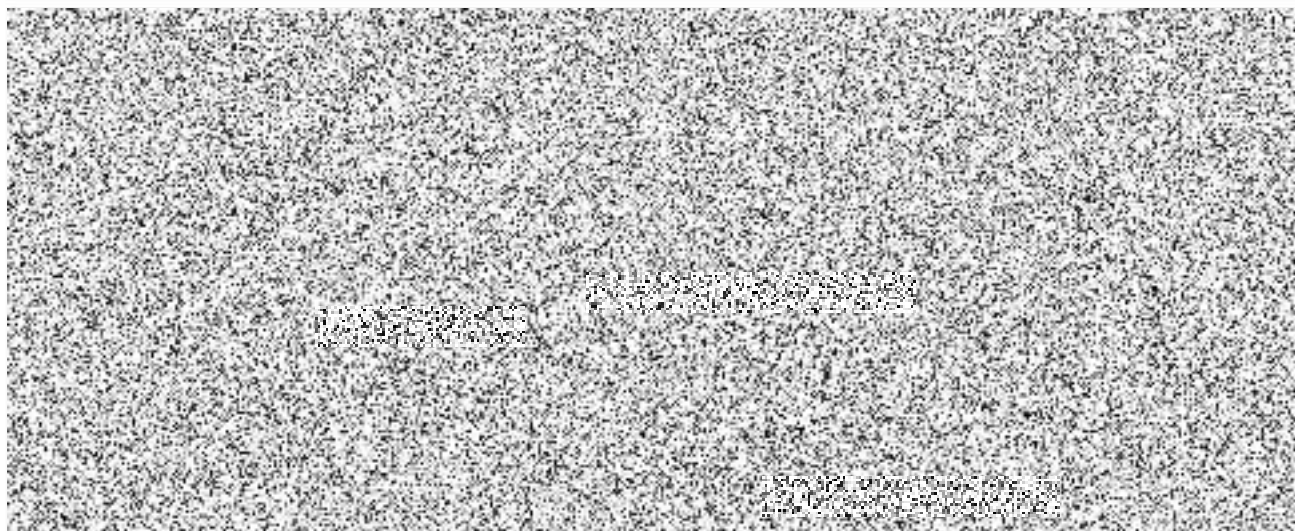
4.2. Objednatel neposkytuje jakékoliv formy zálohových plateb.

4.3. V případě výskytu drobných vad a nedodělků, uhradí objednatel zhotoviteli daňové doklady za provedené práce maximálně do výše 90 % sjednané ceny. Zbývající část, tj. 10 % ze sjednané ceny díla činí pozastávka, kterou objednatel uhradí do 30 dnů po oboustranném podpisu zápisu o odstranění vad a nedodělků. (Sjednaná cena díla = cena včetně DPH).

4.4. Délka splatnosti daňového dokladu se stanoví do 30 dnů po jejich doručení.

4.5. Daňový doklad musí obsahovat zákonem předepsané údaje a musí být označen názvem předmětu plnění.

4.6. Objednatelům vyspecifikovaný movitý majetek uvedený v položkovém rozpočtu bude uhrazen na základě zhotovitelem vystaveného samostatného daňového dokladu (faktury) odsouhlaseného zástupcem objednatele pro věci technické na vystaveném zjišťovacím protokolu o provedených stavebních a montážních pracích se splatností do 30 dnů od doručení.



4.10. Jestliže je zhotovitel dle zveřejnění správcem daně v registru plátců ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nespolehlivým plátcem DPH, je objednatel oprávněn provést zajišťovací úhradu DPH na účet příslušného finančního úřadu a uhradit zhotoviteli pouze základ daně, tento postup je považován za splnění závazku objednatele.

Čl. V.

Podmínky provádění díla, předání a převzetí díla

5.1. Dodávka bude provedena ve výborné kvalitě dle zpracovaného projektové dokumentace. Jakost všech výrobků, komponentů a zařízení, které budou použity při výstavbě, budou odpovídat I. jakostní třídě.

5.2. Objednatel se zavazuje předat předem zhotoviteli nezbytné údaje a informace potřebné k zajištění předmětu plnění. Při provádění díla je zhotovitel vázán individuálními pokyny objednatele.

5.3. Zhotovitel odpovídá objednateli za škody způsobené neodborným výkonem své činnosti nebo opomenutím některé povinnosti.

5.4. Práva a povinnosti

- a. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s rozsahem, povahou díla a s místem realizace díla v rozsahu, který je určen projektovou dokumentací a s veškerými technickými, kvalitativní a jinými podmínkami potřebnými k realizaci díla a ke zpracování cenové nabídky.
- b. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné, a že je schopen dílo v tomto rozsahu zhotovit.
- c. Zhotovitel je povinen provést dílo řádně a včas s vynaložením odborné péče.
- d. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat příslušná ustanovení právních a ostatních předpisů a norem, které se týkají nejen jeho odborných činností stavebních a montážně technologických, ale i zajišťování požadavků bezpečnosti a ochrany zdraví při provádění těchto činností. Prostor stavby je pro realizaci díla předán zhotoviteli, který odpovídá za dodržování BOZP a PO. Po dokončení opravy bude předložen stavební deník, příslušné revizní zprávy či jiné dokumenty zaručující bezpečné a spolehlivé provozování dokončeného díla.
- e. Zhotovitel je povinen zajistit, aby jeho pracovníci, kteří se s jeho vědomím a v souvislosti s prováděním díla zdržují na staveništi, dodržovali obecně-závazné právní a ostatní předpisy k zajištění BOZP a PO a k předcházení vzniku jakýchkoliv škod na zdraví a majetku. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pomůckami. Zhotovitel se zavazuje proškolit pracovníky s předpisy k zajištění BOZP a PO a sepsat o tom zápis.
- f. Zhotovitel je povinen při realizaci díla postupovat tak, aby byly minimalizovány dopady na životní prostředí. S ohledem na skutečnost, že práce budou probíhat za plného provozu, je zhotovitel povinen minimalizovat dopad veškerých prováděných prací na okolí, ať už jde o hluk, prach, vibrace a další negativní vlivy.
- g. Zhotovitel zajistí odvoz a recyklaci stavebního odpadu, příp. jeho ekologickou likvidaci, včetně příp. poplatků, a to v souladu se zák. č. 541/2020 Sb., o odpadech. Doklady o likvidaci odpadů je zhotovitel povinen předložit u přejímajícího řízení.
- h. Zhotovitel je povinen zamezit mísení recyklovatelných a opětovně použitelných stavebních odpadů s jinými odpady, aby bylo zajištěno v co nejširší míře jejich opětovné použití a recyklace.
- i. Objednatel poskytne zhotoviteli po dobu realizace díla zdroj vody, el. energie.
- j. Zhotovitel odpovídá objednateli za škody způsobené neodborným výkonem své činnosti nebo opomenutím některé povinnosti.

5.5. Zhotovitel je povinen předložit u přejímajícího řízení zejména:

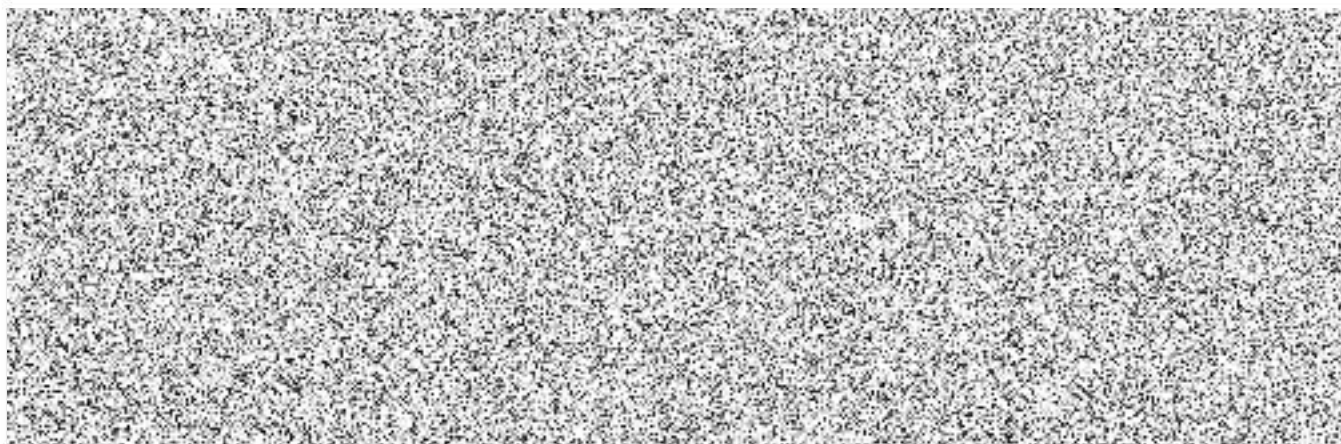
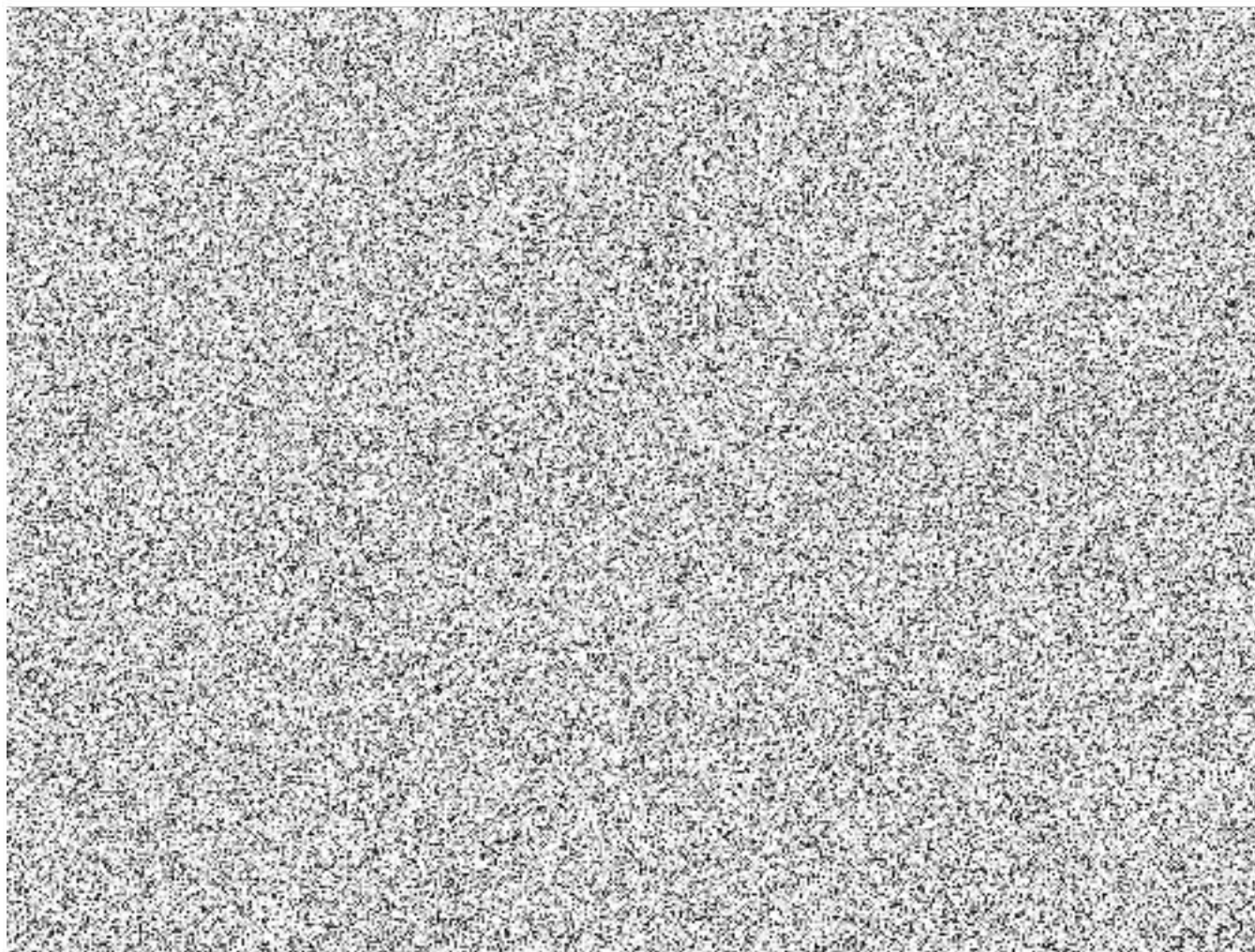
- předávací protokol,
- prohlášení o shodě,

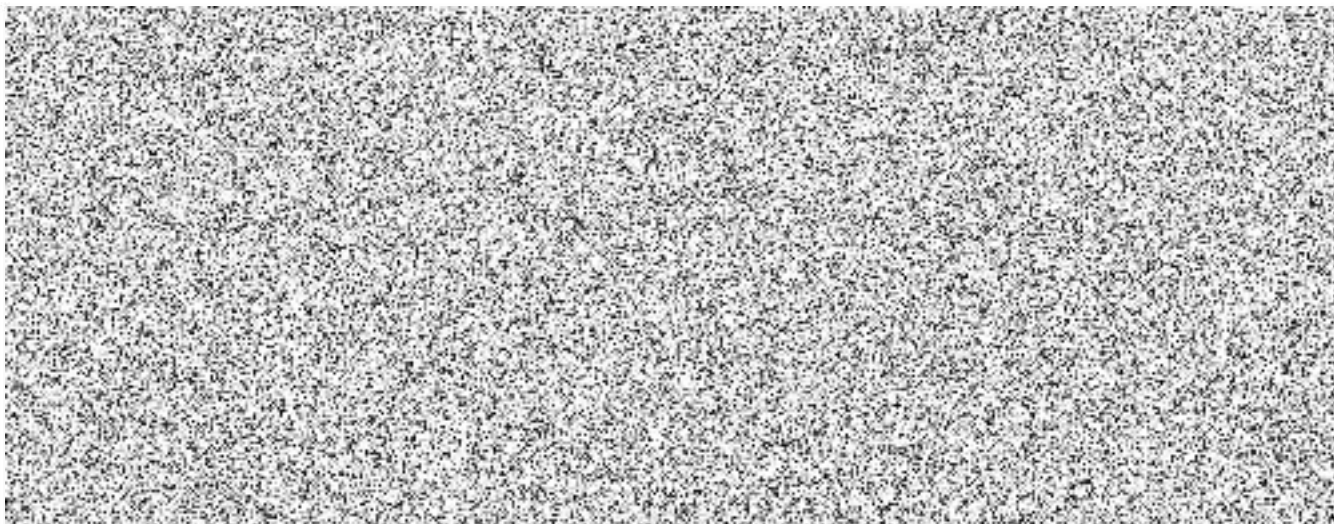
- měřicí protokoly, revizní zprávy,
- DSPS v listinné podobě ve dvojím vyhotovení a jedenkrát v digitální podobě na CD v editovatelných formátech.

Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.

5.6. Předání a převzetí díla

- K převzetí díla vyzve zhotovitel objednatele minimálně 5 pracovních dnů předem.
- Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, které není řádně provedeno.
- V případě, že objednatel převezme dílo s drobnými vadami a nedodělky nebránícím užívání díla, dohodne se písemně způsobu a termínu jejich odstranění. Nebude-li tento termín dohodnut, platí, že vady budou odstraněny do 5 dnů ode dne předání a převzetí díla.





Čl. VIII.

Odstoupení od smlouvy

8.1. Od smlouvy lze odstoupit, pokud dojde k podstatnému porušení smluvních vztahů a pokud tento úmysl oznámí oprávněná strana druhé straně do 15 dnů od vzniku podstatného porušení povinností.

8.2 Za podstatné porušení se považuje, jestliže strana porušující smlouvu věděla nebo mohla vědět, že druhá strana při takovém porušení nebude mít zájem na takovém plnění smlouvy.

Za podstatné porušení smlouvy se považuje zejména:

- a) prodlení zhotovitele s předáním díla déle než 10 dnů a objednatel se přitom na tomto prodlení nijak nepodílel,
- b) objednatel nesplní své finanční závazky vůči zhotoviteli a nebude schopen poskytnout takové záruky, že je splní v náhradním termínu,
- c) zhotovitel může také odstoupit od smlouvy, jestliže objednatel neposkytne nutné protiplnění a tím způsobí zhotovitelovu neschopnost provést určitý úkon. Odstoupení je však přípustné teprve tehdy, když zhotovitel dohodl s objednatelem písemně novou přiměřenou lhůtu ke splnění závazku a ta marně uplynula,
- d) nesplnění kvalitativních a kvantitativních požadavků objednatele,
- e) objednatel může také odstoupit od smlouvy v případě, jestliže zhotovitel provádí dílo s nedostatečnou odbornou péčí, v rozporu s touto smlouvou, příp. pokyny objednatele, používá materiály v kvalitě, která neodpovídá účelu stanovenému ve smlouvě a pokud vlastnosti deklarované v dokladech neodpovídají skutečným vlastnostem dodaných materiálů,
- f) pokud se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem DPH dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

Čl. IX.

Všeobecná ustanovení

9.1. Tato smlouva o dílo nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy smluvními stranami a účinnosti uveřejněním v registru smluv.

9.2. Tuto smlouvu lze upřesnit nebo změnit pouze písemným dodatkem odsouhlaseným oběma stranami.

9.3. K zániku smlouvy může dojít:

- a) dohodou smluvních stran,
- b) odstoupením jednou ze smluvních stran.

9.4. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.

9.5. Tato smlouva o dílo je sepsána ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Zhotovitel obdrží jeden stejnopis, objednatel taktéž jeden stejnopis.

9.6. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah smlouvy za určitý a srozumitelný a že jsou ji známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření smlouvy rozhodující.

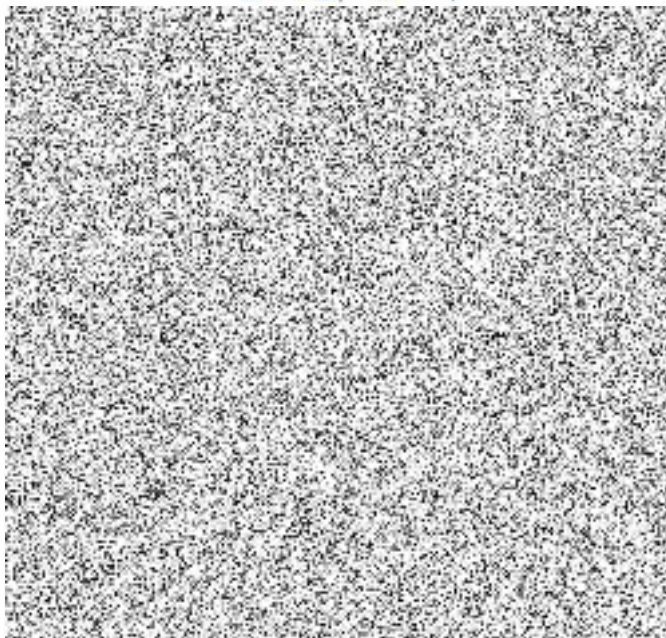
9.7. Strany vyslovují souhlas se zveřejněním (případně jiným zpřístupněním) této smlouvy, jakož i dalších skutečností souvisejících se smluvním vztahem založeným touto smlouvou, a to jak v režimu zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, tak případně podle jiných předpisů.

9.8. Tato smlouva podléhá uveřejnění dle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). K uveřejnění v registru smluv zašle smlouvu objednatel. Strany prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné skutečnosti, které by nebylo možno poskytnout jako informace podle zák. č. 106/1999 Sb., případně jiných předpisů, zejména důvěrné údaje, utajované informace nebo obchodní tajemství, a v důsledku toho by se neuveřejňovaly podle zákona o registru smluv.

9.9. Tato smlouva o dílo obsahuje 8 (slovy: osm) stran textu a 1 přílohu o 12 (slovy: dvanácti) stranách textu.

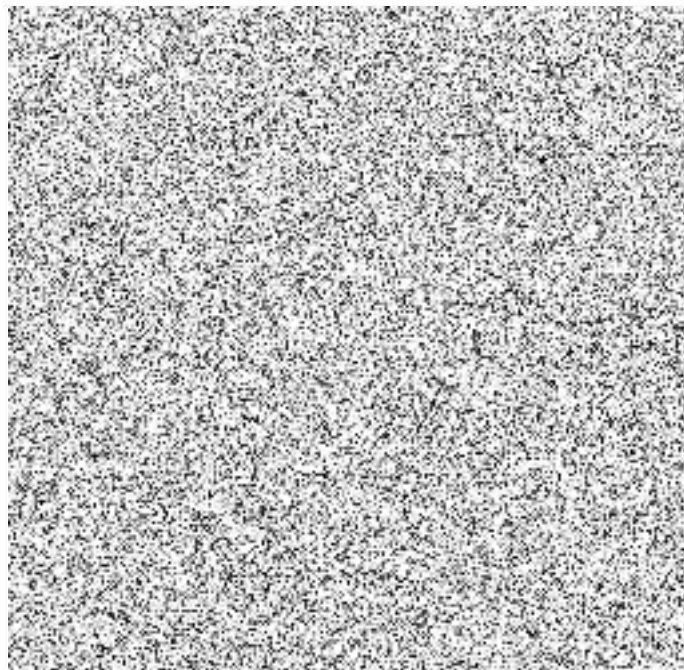
V Brně dne

8.12. 2021



V Brně dne

- 8 -12- 2021



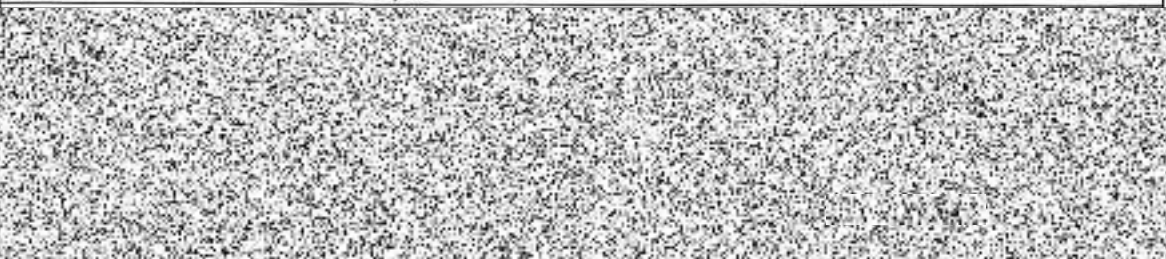
Příloha č. 1 k č. j. KRPB-186002-2/ČJ-2021-0600VZ**Krycí list**

Název veřejné zakázky malého rozsahu: „KŘP Jmk - Brno, Kounicova 24 – modernizace systému EKV a PZTS“

A. Identifikační údaje dodavatele:

právní osoba:

Obchodní firma nebo název: Trade FIDES, a.s

**B. Nabídková cena (nejvýše přípustná):**

Předmět VZ:	Cena celkem bez DPH v Kč	DPH v %	Cena celkem včetně DPH v Kč
KŘP Jmk - Brno, Kounicova 24 – modernizace systému EKV a PZTS	4 652 036,51 Kč	21	5 628 964,18 Kč

Cenová nabídka předložená dodavatelem nesmí být zaokrouhlena – bude dodržen výpočet na dvě desetinná místa.

Cena musí být uvedena včetně dopravy a veškerých souvisejících nákladů na splnění veřejné zakázky.

