



DODATEK č. 1

ke SMLOUVĚ O DÍLO č. SNP2/VZ/2021/SOD/049/UTR

uzavřené dne 3.9.2021 (dále jen „Smlouva o dílo“)

„Máchova 5 – rekonstrukce výtahu“

SMLUVNÍ STRANY:

Objednatel: Správa nemovitostí Praha 2, a.s.
Sídlo: Sokolská 1869/18, Nové Město, 120 00 Praha 2
IČ: 04958268
Jednající: Mgr. Markem Braidlem, členem představenstva, na základě plné moci ze dne 23.8.2021
Bankovní spojení: [REDACTED]
Tel: [REDACTED]

a

Zhotovitel: Evyt, s.r.o.
Zapsaný: v obchodním rejstříku, vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 111533
Sídlo: Praha 10, Klouzková 74, PSČ 10400
IČ: 27421775
DIČ: CZ27421775
jednající: Miloslavem Ryšavým, jednatelem společnosti
Bankovní spojení: [REDACTED]
Tel.,email: [REDACTED]

spolu níže uvedeného dne, měsíce, roku uzavírají tento dodatek

I.
Předmět dodatku

S odkazem na důvodovou zprávu se objednatel a zhotovitel dohodli na změně Smlouvy o dílo takto:

1.1 Cena díla

V čl. V. Cena díla Smlouvy o dílo se odst. 1 nahrazuje novým zněním, které zní následovně:



1. Celková cena za dílo se stanoví jako smluvní cena pevná (cena nejvýše přípustná a závazná po celou dobu trvání veřejné zakázky) ve výši:

Máchova 5 – rekonstrukce výtahu	Cena v Kč bez DPH	DPH 15 % v Kč	Cena v Kč včetně DPH
Celková cena - INVESTICE	1 087 000,-	163 050,-	1 250 050,-

Položkový rozpočet se tak dle Změnového listu č. 1 ze dne 30.11.2021 (Příloha tohoto dodatku) v rozsahu odpovídajícího změnového rozpočtu v dotčených položkách mění.

1.2 Ostatní ustanovení

Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo zůstávají tímto Dodatkem nedotčeny.

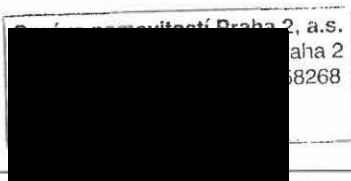
II.

Závěrečná ustanovení

- 2.1 Tento dodatek je platný k datu podpisu poslední smluvní stranou a účinný dnem zveřejnění v registru smluv.
- 2.2 Strany prohlašují, že tento dodatek představuje projev jejich skutečné, svobodné a vážné vůle a jako takový jej stvrzují svými podpisy.
- 2.3 Tento dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po 2 vyhotovení.

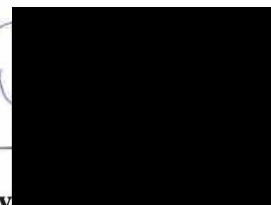
V Praze dne 6.12.2021

Za objednatele:



Správa nemovitostí Praha 2, a.s.
Mgr. Marek Braidl
člen představenstva
na základě plné moci ze dne 23.8.2021

Za zhotovitele:



Evgeny
Miloslav Ryšavý
jednatel společnosti



PLNÁ MOC

Mgr. Martin Chylík, pověřený člen představenstva společnosti Správa nemovitostí Praha 2, a. s., IČO: 04958268, DIČ: CZ 04958268, se sídlem Sokolská 1869/18, 120 00 Praha 2 – Nové Město, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. B 21486 (dále jen „zmocnitel“)

tímto **uděluje plnou moc pro**

pana **Mgr. Marka Baidla, člena představenstva společnosti Správa nemovitostí Praha 2, a. s.**

nar.:

bytem:

(dále jen „zmocněnec“),

aby za společnost Správa nemovitostí Praha 2, a.s. (dále jen „SNP2“),

- činil právní jednání zadavatele v rámci zadávacích řízení na veřejné zakázky, a na základě jejich výsledků dále
- uzavíral smlouvy (vč. dodatků) či vystavoval objednávky, a to jménem SNP2 či na základě vystavené plné moci za MČ Praha 2,

vše ve smyslu činností, k nimž je SNP2 oprávněna či povinna dle Komisionářské smlouvy o správě nemovitostí uzavřené dne 9.12.2016, ve znění pozdějších dodatků, s MČ Praha 2.

Nebude-li tato plná moc zmocnitelem odvolána dříve, zanikne nejpozději s ukončením výkonu funkce zmocněnce.

V Praze dne 19.8.2021

Správa nemovitostí Praha 2, a.s.
.....
předseda představenstva
Správa nemovitostí Praha 2, a. s.

Plnou moc přijímám.

V Praze dne: 22.8.21

Podpis:


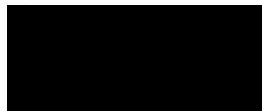



S
za
te

.....



P1

NÁZEV AKCE:					
MÁCHOVA 435/5 – REKONSTRUKCE VÝTAHU SOD č. SNP2/VZ/2021/SOD/049/UTR					
Změnový list č. 1			Datum: 30.11.2021		
POPIS ZMĚNY:					
při realizaci stavby dochází ke změně vyvolané odchylkou od smluvního rozpočtu. K navýšení objemu dodávek a prací dochází z důvodů technicky řádného dokončení díla.					
Vybourání zkorodovaných úchytů uložení šachetních dveří včetně pohonu 2np. Vybourání a zpětné osazení vykloněných šachetních dveří, dveře vykloněny do šachty - nebezpečí úrazu Demontáž zkorodovaného pohonu šachetních dveří, demontáž uložení a úchytů Dodání a montáž nového pohonu šachetních dveří, zbudování otvoru pro nový pohon, úprava uložení. Práce stavební, vyrovnaní čelní stěny, nové chemické kotvení					
Položkový podrobný rozpočet víceprací je přílohou č. 1 tohoto Změnového listu.					
Na základě výše uvedených změn, nedojde k úpravě termínu celkového dokončení díla vyplývající ze SoD.					
Zpracoval: Miloslav Ryšavý Evyt, s.r.o. Klouzková 74, Praha 10			Objednatel: Správa nemovitostí Praha 2, a.s. Sokolská 1869/18, 120 00 Praha 2		
Důvod: méně práce více práce	záměr objednatele	opomenutí v projektové dokumentaci	chyba zhotovitele	vyšší moc	jiné okolnosti ✓
OHODNOCENÍ ZMĚNY: VCP			Datum: 30.11.2021		
137 000,- Kč bez DPH 20 550,- Kč vyčíslená 15% daň 157 550,- Kč včetně daně					
Podrobněji viz. příloha ke Změnovému listu.					
Předkládá: Evyt, s.r.o. Klouzková 74, Praha 10, 104 00 IČ: 27421775					
POTVRZENÍ ZMĚNY:			Datum: 30.11.2021		
TDS:		Autorský dozor:		Objednatel:	
				Správa nemovitostí Praha 2, a.s. Sokolská 1869/18, 120 00 Praha 2 IČ: 049 58 268, DIČ: CZ04 www.snp2.cz -7-	

PRILOHA 2.1 KE ZMĚNOVÉMU LISTU 2.1

Krycí list rozpočtu			
Číslo zakázky SNP2/VZ/2021/SOD/049/UTR		Zakázka Dodatečné stavební práce výtah Máchova 5, Praha 2	
Komentář			
Popis verze		Nabídka	
Komentář verze			
Adresa		Máchova 435/5	Datum zahájení
Rok		2021	Datum dokončení
Typ Firmy	Název	Kontaktní osoba	Telefon
Dodavatel	Evyt, s.r.o.	Ryšavý M.	420 602 256 362
Objednatel	Správa nemovitostí Praha 2, a.s.		
Význam (funkce)	Jméno		
Zpracovatel	Výchozí účet správce serveru		
REKAPITULACE			
Kód stavebního objektu	Popis objektu	Kód zatřídění	Zatřídění
M5	Stavební objekt 01		
		Celkem (bez DPH)	137 000,00 Kč
		DPH 15%	20 550,00 Kč
		Celkem s DPH	157 550,00 Kč
Za zhotovitele Jméno : Ryšavý M. Datum : 30.11.2021 Podpis:		Za objednatele Jméno : Datum : Podpis :	
Poznámka :			

Zakázka:

Dodatečné stavební práce Máchova 435/ 5, Praha 2

Popis	Cena	DPH	Cena s DPH
SO_01: Stavební objekt 01	137 000	15	
003: Svislé konstrukce	11 900		
005: Komunikace	66 900		
740: Elektro	6 500		
767: Konstrukce zámečnické	38 500		
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	13 200		
Celkem (bez DPH)	137 000,00 Kč	20 550,00 Kč	157 550,00 Kč
DPH			

Byt a.s.
IČO: 2

Zakázka:

Dodatečné stavební práce Máchova 5, Praha 2

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
SO_01: Stavební objekt 01							137 000	
003: Svislé konstrukce							11 900	
16.	SP	317321711	Zřízení nového překladu nad dveřním otvorem	ks	1,0	4 500	4 500	
Plný popis:								
17.	SP	317351107	Statické zajištění během provádění překladu u šachetních dveří	kpl	1,0	7 400	7 400	
Plný popis:								
005: Komunikace							66 900	
19.	SP	591111111	Rozebrání šachetních dveří včetně křídel v maltě cementové	m2	2,0	8 700	17 400	
Plný popis:								
20.	SP	591141111	Zpětné stavební úpravy do malty cementové	m2	2,0	7 500	15 000	
Plný popis:								
21.	SP	591211111	Dodání nového pohonu šachetních dveří	ks	1,0	34 500	34 500	
Plný popis:								
740: Elektro							6 500	
18.	MP	740991100	Demontáž, montáž nové kabeláže zapojení bezpečnostních obvodů šachetních dveří	kus	1,0	6 500	6 500	
Plný popis:								
767: Konstrukce zámečnické							38 500	
12.	B	X1	Výroba podpěrného překladu šachetních dveří	kpl	1,0	7 500	7 500	
Plný popis:								
13.	B	X2	Montáž křídel šachetních dveří	ks	1,0	5 000	5 000	
Plný popis:								
14.	B	X3	Montáž pohonu šachetních dveří	ks	1,0	7 000	7 000	
Plný popis:								
Výkaz výměr: 1,3*1,35					1,755			
15.	B	X4	Seřízení, nastavení dovracích mechanismů, nasazení parametrů pro otv. Zav.	2	2,0	9 500	19 000	
Plný popis:								
Výkaz výměr: 1,3*1,35					1,755			
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady							13 200	
11.	ON	04	Mimořádná doprava	%	1,0	1 500	1 500	
Plný popis:								
22.	ON	05	Mimořádně ztížené dopravní podmínky	%	1,0	3 500	3 500	
Plný popis:								
23.	ON	06	Ostatní náklady Stavby	%	1,0	3 500	3 500	
Plný popis:								
24.	ON	07	Přesun hmot a sutí vč. likvidace sutí	%	1,0	4 700	4 700	
Plný popis:								