

SMLOUVA O DÍLO

Čl. I. Smluvní strany

1. Objednatel : **Město Vlašim**
se sídlem Jana Masaryka 302, 258 01 Vlašim
zastoupené starostou Mgr. Luděkem Jenišťou
IČ: 00232947, DIČ:CZ00232947
(dále jen objednatel)

2. Zhotovitel : **LAROS s.r.o.**
Jana Nohy 1285, 256 01 Benešov
zast. : ing. Miroslavem Čápem, jednatelem spol.
bank. spojení : ČSOB Benešov
čís. účtu : 101963252/0300
IČ : 49826514 DIČ:CZ49826514
stavbyvedoucí: Ing. Josef Šanda
(dále jen zhotovitel)

Čl. II Předmět smlouvy

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje za dále oboustranně dohodnutých podmínek provést akci:
„ Znosim – prodloužení vodovodu“

Místo plnění: **Znosim**

Specifikace prací je uvedena v cenové nabídce, která je nedílnou součástí této smlouvy.

Čl. III Lhůty plnění

1. Zhotovitel se po vzájemné dohodě zavazuje provést sjednané práce v termínu:

Zahájení stavby: 26.11.2021

Dokončení stavby: 18.03.2022

2. Pokud dojde k dočasnému přerušení prací z důvodu na straně objednatele nebo jiných závažných překážek majících povahu vyšší moci, okolností vylučující odpovědnost zhotovitele, zavazují se smluvní strany vzájemnou dohodou přiměřeně upravit termín dokončení prací, a to formou písemného dodatku k této smlouvě.
V případě krajně nepříznivých povětrnostních podmínek, které znemožní dodržet předepsanou technologii prováděných prací bude po vzájemné dohodě posunut termín dokončení. Toto bude řádně zaznamenáno a odsouhlaseno dozorem investora ve stavebním deníku

Čl. IV Cena

1. Cena za dílo vychází z předané dodavatelské cenové nabídky a je stanovena dohodou podle zák. č. 526/1990 Sb. o cenách.

ZÁKLADNÍ CENA BEZ DPH969.546,95 Kč

DPH bude účtováno dle platné legislativy.

2. Pokud dojde v průběhu výstavby ke změnám oproti specifikaci dle čl. II a tím i potřebě provedení prací, které nejsou předmětem této smlouvy, zhotovitel tyto práce na žádost objednatele provede, pokud to bude v jeho technických možnostech a bude možno vzhledem k rozpracovanosti prací provést.
Objednatel se zavazuje cenu za tyto práce zaplatit nad rámec dohodnuté ceny, přičemž její konkrétní výše bude po vzájemné dohodě stanovena na základě návrhu kalkulace zhotovitele.

Čl. V

Platební podmínky

Financování prací bude probíhat formou dílčích faktur za období 1 měsíce. Tyto dílčí faktury budou vyjadřovat množství práce a spotřebovaného materiálu za účtované období a budou potvrzovány zástupcem objednatele. Po dokončení a převzetí díla bude vystavena faktura na smluvní cenu, ve které budou odečteny tyto dílčí faktury.

Fakturace bude probíhat až do výše 90% ceny plnění zakázky. Zbývajících 10% bude uhrazeno až po odstranění vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí stavby.

Splatnost jednotlivých faktur se stanovuje na 14 dnů ode dne doručení.

Čl. VI

Záruka za dílo

Zhotovitel poskytne objednateli na stavební práce záruku v délce 60 měsíců od předání díla. Záruka se nevztahuje na dodávky a zařízení, které se budou řídit zárukou poskytnutou výrobcem.

Čl. VII

Dodání díla

Závazek zhotovitele je splněn řádným dokončením a předáním díla objednateli. Předání díla se provede písemným protokolem o odevzdání a převzetí díla. Součástí předávacího protokolu budou zhotovitelem předány veškeré doklady, prohlášení o shodě a ostatní doklady související s dodáním díla.

Čl. VIII

Základní vztahy objednatele a zhotovitele

1. Před zahájením prací objednatel zabezpečí správním rozhodnutím potřebná pro provádění stavby.
2. Zhotovitel vyzve objednatele minimálně 2 dny předem k převzetí /kontrolě/ prací, které budou zakryty dalším postupem prací.

3. Zhotovitel je při provádění díla povinen dodržovat na pracovišti právní a ostatní předpisy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví.
4. Zhotovitel vede od prvního dne po předání staveniště až po případné odstranění vad a nedodělků z předávacího řízení stavební deník.
5. Za všechny škody, které vzniknou v důsledku činnosti zhotovitele třetím, na stavbě nezúčastněným osobám, případně objednateli, odpovídá zhotovitel, který je povinen uhradit vzniklou škodu.

Čl. I X **Závěrečná ustanovení**

1. Případné změny této smlouvy je možno učinit pouze písemným dodatkem k této smlouvě.
2. Obě strany se zavazují případné spory vzniklé z tohoto smluvního vztahu řešit především dohodou.
3. Tato smlouva byla vypracována ve dvou vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu a každá strana obdrží jedno vyhotovení.

Na důkaz souhlasu s celým obsahem smlouvy se smluvní strany podepisují.

V Benešově dne: 25.11.2021

.....
objednatel
Mgr. Luděk Jeništa
starosta města

.....
zhotovitel
Ing. Miroslav Čáp
jednatel společnosti

