



5542/BUH/2021-BUHH

Čj.: UZSVM/BUH/4903/2021-BUHH

DODATEK č. 9

KE SMLouvĚ O NÁJMU PROSTORU SLOUŽÍCÍHO PODNIKÁNÍ

č. 3/2014/505 (IRAP č. 20150052)

ze dne 26. 1. 2015 ve znění Dodatků č. 1 - 8

Pronajímatel: Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
se sídlem: Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2
Územní pracoviště Brno
odbor Odloučené pracoviště Uherské Hradiště, Svatováclavská 568,
686 66 Uherské Hradiště
zastoupená: Ing. Janou Červinkovou, ředitelkou odboru Odloučené pracoviště Uherské
Hradiště, na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném
znění
IČO: 69797111
DIČ: není plátce DPH
bankovní spojení: Česká národní banka, XXXXXXXX/XXXX

kontaktní osoby pronajímatele ve věci plnění smlouvy:

jméno: Ing. Jana Červinková – ředitelka odboru OP Uherské Hradiště
e-mail: XXXXXXXXXXXXXXX@XXXXX.XX
telefon: XXXXXXXXX

kontaktní osoby pronajímatele pro nahlášení mimořádné události a ve věcech technických:

jméno: XXXXXXXXXXXXX – vedoucí OHS odboru OP Uherské Hradiště
e-mail: XXXXXXXXXXX@XXXXXXXXXX
telefon: XXXXXXXXX

jméno: XXXXXXXXXXXXX – referent OHS odboru OP Uherské Hradiště
e-mail: XXXXXXXXXXX@XXXXXXXXXX
telefon: XXXXXXXXX

(dále jen „pronajímatel“)

a

Nájemce: KASVO spol. s r.o.
se sídlem: Mariánské náměstí 63, 688 01 Uherský Brod
zastoupena: XXXXXXXXXXXXXXXX jednatelem
IČO: 16360885
DIČ: CZ16360885
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: XXXXXXXXXXXXXXXX
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně
spisová značka: C 1037
kontaktní osoby nájemce ve věci plnění smlouvy:
jméno: XXXXXXXXXXXXXXXX, jednatel
e-mail: XXXXXXXXXXXXXXXX
datová schránka: 3mzqtdh

(dále jen jako „nájemce“)

(dále také společně „smluvní strany“)

I. Smluvní strany

Výše uvedené smluvní strany se dohodly na uzavření Dodatku č. 9 ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. 3/2014/505, (IRAP č. 20150052), uzavřené mezi smluvními stranami dne 26. 1. 2015 (dále jen „smlouva“), ve znění Dodatků č. 1 - 8, kterým se mění smlouva následovně:

1.1. V Čl. IV. Doba trvání nájmu se mění odst. 1. a nahrazuje se tímto zněním:

1. Nájem se podle této smlouvy sjednává na dobu určitou od 1. 1. 2022 do 30. 6. 2022

1.2. V Čl. V. Nájemné a jeho splatnost, služby spojené s užíváním předmětu nájmu se doplňuje novým zněním

9. Pronajímatel může každoročně s účinností od 1. ledna upravit výši nájemného v závislosti na růstu spotřebitelských cen v předchozím kalendářním roce. Výše nájemného se v takovém případě upraví podle následujícího vzorce:

$$N(t+1) = N_t \times (1 + I_t/100)$$

kde:

$N(t+1)$ je výše nájemného v běžném kalendářním roce,
 N_t je výše nájemného v předchozím kalendářním roce,
 I_t a je průměrný roční index spotřebitelských cen za předchozí kalendářní rok zveřejněný Českým statistickým úřadem a vyjádřený v procentech.

Takto upravenou výši nájemného pronajímatel uplatňuje písemným oznámením nájemci a nájemce se zavazuje takto sjednané nájemné hradit.

II. Závěrečná ustanovení

- 2.1. Ostatní ujednání Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. 3/2014/505 (IRAP č. 20150052) ze dne 26. 1. 2015 ve znění Dodatků č. 1 – 8 se nemění a zůstávají v platnosti.
- 2.2. Dodatek č. 9 je uzavřen a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
- 2.3. Dodatek č. 8 nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- 2.4. Pronajímatel zašle tento Dodatek č. 9 správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření tohoto dodatku. Pronajímatel předá nájemci doklad o uveřejnění Dodatku č. 9 v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že Dodatek č. 9 nabyl účinnosti.
- 2.5. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že Dodatek č. 9 neobsahuje žádné obchodní tajemství.
- 2.6. Dodatek č. 9 je vyhotoven v pěti stejnopisech s platností originálu, z nichž čtyři stejnopisy obdrží pronajímatel a jeden stejnopis obdrží nájemce.

2.7. Smluvní strany prohlašují, že si Dodatek č. 9 smlouvy přečetly, že s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

Za pronajímatele:

V Uherském Hradišti dne 8.12.2021

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu
ve věcech majetkových**

.....
Ing. Jana Červinková
ředitelka odboru
Odloučené pracoviště Uherské Hradiště

Za nájemce:

V Uherském Hradišti dne 7.12.2021

.....
XXXXXXXXXXXX
jednatel
KASVO spol. s r.o.