

SPH 1678/2021
ID RS smlouvy: 6526003
ID RS dohody:

Správa Pražského hradu

právní forma: příspěvková organizace
sídlem: Hrad I. nádvoří č.p. 1, Hradčany, 119 08 Praha 1
zastoupena: Ing. Ivo Velíškem, CSc., ředitelem
IČO: 49366076
DIČ: CZ49366076
bankovní spojení: ..., číslo účtu: ...
(dále jen „pronajímatel“)

a

CASH POINT a.s.

sídlem: Opletalova 1284/37, 110 00 Praha 1 - Nové Město
IČO: 25574205
DIČ: CZ25574205
zastoupena: Ing. Markem Doležalem, členem představenstva
bankovní spojení: ..., č. účtu: ...
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 11226
(dále jen „nájemce“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

DOHODU O SKONČENÍ NÁJMU

(dále jen „dohoda“)

založeném na základě Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání Směnárna na III. nádvoří PH č.j. SPH 2508/2018 ze dne 18.10.2018, ve znění jejího pozdějšího dodatku č. 1 č.j. SPH 104/2019 ze dne 21.2.2019, dodatku č. 2 č.j. SPH 1064/2020 ze dne 30.6.2020 a dodatku č. 3 č.j. SPH 327/2021 ze dne 19.4.2021 (dále jen „smlouva“).

I.

Nájem prostoru sloužícího podnikání založený Smlouvou o nájmu prostoru sloužícího podnikání Směnárna na III. nádvoří PH č.j. SPH 2508/2018 ze dne 18.10.2018, ve znění jejího pozdějšího dodatku č. 1 č.j. SPH 104/2019 ze dne 21.2.2019, dodatku č. 2 č.j. SPH 1064/2020 ze dne 30.6.2020 a dodatku č. 3 č.j. SPH 327/2021 ze dne 19.4.2021, uzavřenou mezi nájemcem a pronajímatelem, končí v souladu s ustanovením článku VI., odst. 2, bod 2.4. smlouvy **dohodou** účastníků ke dni 31.12.2021.

O ukončení nájmu požádal pronajímatele nájemce vzhledem k poklesu turistického ruchu v

důsledku pandemie koronaviru (označovaného jako SARS CoV-2).

II.

1. Nájemce vyklidí a předá pronajímateli k výše uvedenému dni skončení nájmu předmět nájmu vč. všech klíčů od předmětu nájmu s přihlédnutím k jeho běžnému opotřebení ve stavu, v jakém jej převzal.
2. O předání předmětu nájmu sepíší účastníci této dohody ke dni předání prostor zápis (předávací protokol), v němž pronajímatel potvrdí jeho řádné převzetí a bude proveden odečet příslušných médií.
3. Nájemce se zavazuje, že o ukončení nájemního vztahu bude informovat i svého podnájemce, kterému umožnil užívat část předmětu nájmu.

III.

1. Nájemce uhradil sjednané nájemné za užívání předmětu nájmu do 31.12.2021.
2. Po ukončení nájemního vztahu vypořádá nájemce své finanční závazky vyplývající z nájemního vztahu vůči pronajímateli. Nájemce se zavazuje včas a řádně hradit pohledávky související s odběrem médií a poskytováním dalších služeb pronajímatelem do doby ukončení nájmu, tzn. i plateb za úhradu konečného vyúčtování elektrické energie, telefonu a datového připojení či jejich částí. Vyúčtování spotřeby médií a poskytování dalších služeb bude provedeno do 1 měsíce od ukončení nájemního vztahu a bude zasláno pronajímatelem na adresu nájemce uvedenou v záhlaví této dohody, popř. elektronicky na email nájemce - ..., dle volby pronajímatele.

IV.

1. Tato dohoda je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž pronajímatel obdrží po dvou vyhotoveních a nájemce rovněž po dvou vyhotoveních.
2. Tato dohoda je uzavřena podpisem oprávněných zástupců smluvních stran s přihlédnutím k povinnostem stanoveným v zákoně č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění. Uveřejnění této dohody v registru smluv zajistí po jejím podpisu pronajímatel.
3. Na důkaz shody ve formě i v obsahu účastníci připojují své podpisy.

Pražský hrad, dne

Pražský hrad, dne

.....
Ing. Marek Doležal
člen představenstva
CASH POINT a.s.
(nájemce)

.....
Ing. Ivo Velíšek, CSc.
ředitel
Správa Pražského hradu
(pronajímatel)