

Dodatek č.1 smlouvy o dílo č. 04/2021/MAIN

podle příslušných ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník

I.

Smluvní strany

Město Žamberk

se sídlem Masarykovo náměstí 166, 564 01 Žamberk

IČ: 00279846

DIČ: CZ00279846

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 27-1321320309/0800

zastoupené ve věcech smluvních: Ing. Bc. Oldřichem Jedličkou, starostou města

zastoupené ve věcech technických:

(dále jen „objednatel“)

a

ELEKTROIN spol. s r.o.

se sídlem Čechova 326, 547 01 Náchod

IČO: 60930888

DIČ: CZ60930888

Bankovní spojení:

číslo účtu:

zapsaná u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 5749

zastoupená ve věcech smluvních: Janem Žákem, jednatelem společnosti,

zastoupená ve věcech technických:

(dále jen „zhotovitel“)

společně („*smluvní strany*“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

dodatek č. 1 smlouvy o dílo (dále jen „Dodatek“),

kterou se zhotovitel zavazuje provést na svoje náklady a svoji odpovědnost dílo „**Rekonstrukce veřejné budovy radnice, Masarykovo náměstí 166, Žamberk (rekonstrukce elektroinstalace) II.**“.

Předmětem tohoto Dodatku je změna v článku II. Předmět díla a článku IV. Cena díla.

V článku II. Předmět díla se odst. 2.1 mění a doplňuje takto:

2.1 Dle dohody smluvních stran se rozsah prací souvisejících s realizací díla upravuje o uvedené práce: Přesný rozsah je uveden v příloze ve změnovém listě č.1.

V článku IV. Cena díla se odst. 4.1. mění a doplňuje takto:

4.1 Cena za dílo dle této smlouvy je cenou úplnou, nejvýše přípustnou, sjednanou v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, a v souladu s podmínkami stanovenými zadávací dokumentací. Dohodnutá smluvní cena se z částky 3.305.485,56 Kč bez DPH navyšuje o 193.575,15 Kč bez DPH a cena díla celkem tedy činí:

Cena bez DPH

3.499.060,71 Kč

DPH 21 % činí

734.802,75 Kč

Cena celkem včetně DPH

4.233.863,46 Kč

Tento Dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž obě strany obdrží po jednom vyhotovení. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

Smluvní strany svými podpisy potvrzují, že jsou s jeho obsahem seznámeny, a že Dodatek uzavírají na základě své svobodné a vážné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz těchto skutečností připojují svoje podpisy.

Smluvní strany jsou si vědomy, že objednatel je povinným subjektem dle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany souhlasí s uveřejněním Dodatku v registru smluv, které zajistí objednatel.

Ostatní ujednání Smlouvy o dílo č. 04/2021/MAIN ze dne 30.08.2021 zůstávají v platnosti.

Uzavření tohoto Dodatku bylo schváleno usnesením **RM č. 91/2021-RADA/3998 ze dne 2.12.2021.**

Příloha č.1 – Změnový list č. 1

V Náchodě, dne: 9.12.2021

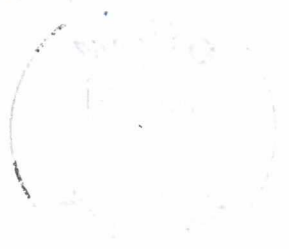
za: ELEKTROIN spol. s r.o.

.....
Jan Žák, jednatel

V Žamberku, dne: 9.12.2021

za: město Žamberk

.....
Ing.edlička, starosta města



ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 01/2021
Zhotovitel:	ELEKROIN s.r.o. se sídlem Čechova 326, 547 01 Náchod, IČ: 60930888	
Název akce:	„Rekonstrukce veřejné budovy radnice, Masarykovo náměstí 166, Žamberk (rekonstrukce elektroinstalace) II.“ realizována s dotací z Ministerstva pro místní rozvoj z programu 117D8220E Rekonstrukce a přestavba veřejných budov.	
Změnový list vystavil:	Město Žamberk	
Datum:	30. 11. 2021	
Předmět, popis a zdůvodnění změny: Vzhledem k upravenému rozsahu prováděných prací byla zvýšena cena díla. Popis konkrétních změn je následující: 1) Vícepráce elektro v 1. etapě obřadní síně a zasedací místnosti (zásuvky, příprava po wifi router, PIR detektor pohyb + připojení) – upřesněn požadavek na počet a rozmístění koncových prvků oproti PD. 2) 27 ks nových LED zářivkových svítidel do prostoru za vitrážemi – zjištěn špatný technický stav stávajících zářivek. 3) Zakrývání podlah OSB deskami a malířskou fólií nad rámec základního rozpočtu, zakrývání konstrukcí, stěhování nábytku, plachtování v prostoru obřadní místnosti. 4) Penetrace stěn před štukováním. 5) Strojní broušení podkladu před štukováním. Vícepráce uvedené v bodech 3-5 souvisí se snahou o pečlivé zapravení povrchů a ochranu stávající podlahy a konstrukcí v reprezentativních prostorách. 6) Pokládka nové dlažby na chodbě v 1. NP z důvodu zjištění rizika umístění rozvodů elektro do stěn (riziko narušení statiky nosných stěn při realizaci drážek do opukového nesoudržného zdiva). Z tohoto důvodu je nutné vést kabeláž podlahou. Předmětné vícepráce nebudou mít vliv na termín ukončení realizace díla. Rozpočty a popis položek jsou přílohou č. 1 tohoto změnového listu. Tyto změny zvýší cenu díla uvedenou v podepsané Smlouvě o dílo. Zvýšení nákladů rozpočtu je předmětem Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 04/2021/MAIN ze dne 30.08.2021 se zhotovitelem – společností ELEKROIN s.r.o. se sídlem Čechova 326, 547 01 Náchod, IČ: 60930888.		
Počet připojených listů specifikací: 3		
Cena méněprací bez DPH celkem:	Cena víceprací bez DPH celkem:	
- 0,00 Kč	+ 193.575,15 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH celkem:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
+ 193.575,15 Kč	-	
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitel	
Ing. Lenka Fránková – technický zástupce	Miroslav Vodička – technický zástupce	

List1

SILNOPROUD – Změna Z1

	Materiál	Jedn.cena	Jedn.	Množství	Cena celker
223000000301	KOPOS PRISTROJOVA KRABICE KP 67/3	4,38	KS	7,00	30,66
	ABB DVOJ ZAS.SE CLONKAMI,IP20 5513A-A2359 pooto	156,31	KS	5,00	781,55
341101006	KABEL CYKY-J 3*2.5	22,79	M	5,00	113,95
213000000059	KOPOS TRUBKA PVC MONOFLEX 1423/1	10,64	M	65,00	691,60
	Instalační kabel CAT5E FTP LSOH Dca-s1,d2,a1 500m/c	9,20	m	95,00	874,00
311000000512	ABB PRISTROJ ZAS.DAT.RJ 45-8 Cat 5e/u\ R30251	42,16	KS	1,00	42,16
530000000037	ABB NOSNA MASKA 5014A-B1018 (DVOJITA)	19,65	KS	1,00	19,65
510000000119	ABB KRYT ZAS.TEL,ROZHL,SAT TA 5011A-A00300.	51,30	KS	2,00	102,60
	ABB reproduktorová zás. stereo	159,31	KS	1,00	159,31
1746	ABB 1RAM TA 3901A-B10.	19,58	KS	3,00	58,74
1746	Svítilno LED 14W 3000K do vitráže	455,24	KS	27,00	12 291,48
	Vodič CYH 2x1	9,50	M	10,00	95,00
	Sběrníkový PIR detektor pohybu	443,00	ks	1,00	443,00
	Kabel SYKFY 3x2x0,5	6,86	m	44,00	301,84
				Materiál	16005,54

	Montáž				
210010301	KRABICE PRISTROJOVA BEZ ZAPOJ	31,73	KS	7,00	222,11
210111002	ZASUVKA DOMOV,VESTAV 2P+Z	114,33	KS	5,00	571,65
210800106	KABEL CYKY 3*2.5 P.OM.	17,85	M	5,00	89,25
210010003	TRUBKA OHEB P.O.TYP 23.. 23 MM	28,76	M	65,00	1 869,40
	Instalace kabelu UTP	14,90	M	95,00	1 415,50
220301201	TELEFONI,ANTENNI,PC,REPRO ZASUVKA	159,30	KS	2,00	318,60
210206802	SVIT ZARIV LED DO PŘISAZENÉ 40W,IP20	295,11	KS	27,00	7 967,97
209000255	DEMONTAZ STAVAJICH SVÍTIDEL PRO OPĚTOVNou MONTÁŽ-ODHAD	350,00	HOD	4,00	1 400,00
	Nastavení reproduktorového kabelu	350,00	hod	2,00	700,00
	Instalace kabelu EZS	14,90	M	30,00	447,00
				Montáž	15001,48

Rekapitulace

PPV 6%

900,09

Ostatní náklady (dopravné, stravné)

1120,39

Celkem včetně rekapitulace

33027,50

Stavební rozpočet

Název stavby:	Město Žamberk - radnice	Doba výstavby:		Objednatel:	Město Žamberk							
Druh stavby:	Rekonstrukce elektroinstalace	Začátek výstavby:	01.09.2021	Projektant:								
Lokalita:	Žamberk	Konec výstavby:		Zhotovitel:	ELEKTROIN spol. s r.o.							
JKSO:		Zpracováno dne:	29.11.2021	Zpracoval:	J.Žák							
Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis Rozměry	M.J.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)		Cenová soustava
							Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem	
	001		Změna Z1				21 513,91	30 447,79	51 961,70		1,69	
	001	31	Zdi podpěrné a volné				498,56	493,44	992,00		0,04	
1	001	319201308R00	Lokální oprava zdiva tmelem do tl.8 mm, pl.do 1 m2	m2	4,00	248,00	498,56	493,44	992,00	0,01	0,04	RTS II / 2021
	001	61	Úprava povrchů vnitřní				1 391,25	22 546,95	23 938,20		0,51	
2	001	612401911R00	Příplatek za zahřazení povrchu	m2	385,00	43,32	0,00	16 678,20	16 678,20	0,00	0,00	RTS II / 2021
3	001	612474510RT1	Omítka stěn vnitřní jednovrstvá vápenocement. filc	m2	15,00	292,50	1 014,45	3 373,05	4 387,50	0,01	0,20	RTS II / 2021
4	001	610452105R00	Vnitřní omítka cem. rovná příplatek za další 1 cm	m2	15,00	191,50	376,80	2 495,70	2 872,50	0,02	0,32	RTS II / 2021
	001	762	Konstrukce tesařské				1 650,00	3 150,00	4 800,00		0,09	
5	001	762441122R00	Demontáž zakrytí OSB deskami	m2	90,00	15,00	0,00	1 350,00	1 350,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
6	001	762441113R00	Montáž zakrytí OSB deskami	m2	90,00	20,00	0,00	1 800,00	1 800,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
7	001	762088113R00	Předělení obřadní místnosti plachtou	kus	1,00	1 650,00	1 650,00	0,00	1 650,00	0,08	0,08	RTS II / 2021
	001	784	Malby				12 154,10	724,90	12 879,00		0,10	
8		784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2	110,00	24,30	1 948,10	724,90	2 673,00	0,00	0,04	RTS II / 2021
9		784171121	Zakrytí vnitřních ploch konstrukcí nebo prvků v místnostech výšky do 3,8 m	m2	54,00	35,00	1 890,00	0,00	1 890,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
10	001	784181201R00	Penetrace podkladu nátěrem 1x	m2	385,00	21,60	8 316,00	0,00	8 316,00	0,00	0,06	RTS II / 2021
	001	95	Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách				3 740,00	0,00	3 740,00		0,02	
11	001	954312301R00	Oprava SDK v zasedací místnosti	kpl	1,00	3 740,00	3 740,00	0,00	3 740,00	0,02	0,02	RTS II / 2021
	001	97	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce				0,00	3 532,50	3 532,50		0,92	
12	001	978021191R00	Otlučení cementových omítek vnitřních stěn do 100%	m2	15,00	235,50	0,00	3 532,50	3 532,50	0,06	0,92	RTS II / 2021
	001		Ostatní materiál				2 080,00	0,00	2 080,00		0,01	
13		58124844	Fólie pro malířské potřeby zakrývací, 25μ 4x5m	m2	80,00	26,00	2 080,00	0,00	2 080,00	0,00	0,01	RTS II / 2021
Celkem:									51 961,70			

Poznámka:

Stavební rozpočet

Název stavby:	Město Žamberk - radnice	Doba výstavby:		Objednatel:	Město Žamberk
Druh stavby:	Rekonstrukce elektroinstalace	Začátek výstavby:	01.09.2021	Projektant:	
Lokalita:	Žamberk	Konec výstavby:		Zhotovitel:	ELEKTROIN spol. s r.o.
JKSO:		Zpracováno dne:	29.11.2021	Zpracoval:	J.Žák

Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis Rozměry	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)		Cenová soustava
							Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem	
002			Změna Z2				53 089,39	55 496,56	108 585,95		2,09	
002	711		Izolace proti vodě				1 590,00	1 840,00	3 430,00		0,02	
1 002	711714110R00		Provedení nátěru adhezni hmotou	m2	50,00	36,80	0,00	1 840,00	1 840,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
2 002	24634005.A		Betokontakt Knauf adhezni nátěr á 5 kg	kg	15,00	106,00	1 590,00	0,00	1 590,00	0,00	0,02	RTS II / 2021
002	771		Podlahy z dlaždic				51 499,39	47 613,48	99 112,87		2,05	
3 002	771575109RW1		Montáž podlah keram., hladké, tmel, 30x30 cm	m2	70,00	857,00	25 480,00	34 510,00	59 990,00	0,01	0,67	RTS II / 2021
4 002	597642030		Dlažba Taurus Granit matná 300x300x9 mm	m2	70,00	345,40	24 178,00	0,00	24 178,00	0,02	1,34	RTS II / 2021
5 002	771475014RW1		Obklad soklíků keram.rovných, tmel,výška 10 cm	m	61,40	143,51	1 508,60	7 302,92	8 811,51	0,00	0,04	RTS II / 2021
6 002	771479001R00		Řezání dlaždic keramických pro soklíky	m	61,40	94,11	332,79	5 445,57	5 778,35	0,00	0,00	RTS II / 2021
7 002	771101101R00		Vysávání podlah prům.vysavačem pro pokládku dlažby	m2	50,00	7,10	0,00	355,00	355,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
002	96		Bourání konstrukcí				0,00	1 657,80	1 657,80		0,02	
8 002	965081702R00		Bourání soklíků z dlažeb keramických	-m	61,40	27,00	0,00	1 657,80	1 657,80	0,00	0,02	RTS II / 2021
002	H771		Podlahy z dlaždic				0,00	6,30	6,30		0,00	
9 002	998771201R00		Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 6 m	%	1,00	6,30	0,00	6,30	6,30	0,00	0,00	RTS II / 2021
002	H99		Ostatní přesuny hmot				0,00	4 378,98	4 378,98		0,00	
10 002	999281145R00		Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 6 m, nošením	t	4,95	885,00	0,00	4 378,98	4 378,98	0,00	0,00	RTS II / 2021
							Celkem:			108 585,95		

Poznámka: