

Dodatek č. 1
ke Smlouvě č. 2647010321 o nájmu pozemků
Českých drah, a. s. ze dne 29. 10. 2021
(dále jen „nájemní smlouva“)

Obchodní firma: **České dráhy, a.s.**
sídlo: Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15
zapsaná ve Veřejném - obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp.zn. B 8039
zastoupena ve věcech XXX, ředitel Regionální správy majetku Hradec Králové
smluvních:
adresa pro doručování České dráhy, a.s., Regionální správa majetku Hradec Králové,
písemnosti: Riegrovo nám. 914, 500 02 Hradec Králové
kontaktní osoba ve věcech XXX
smluvních: ☎ XXX, e-mail: XXX
kontaktní osoba ve věcech XXX
technických: ☎ XXX, e-mail: XXX
IČO: 70994226
DIČ: XXX
bankovní spojení: XXX
číslo účtu: XXX
ID Datové schránky: e52cdsf
variabilní symbol: **2647010321**
(dále jen *pronajímatel*)

a

Obchodní firma: **Elektrizace železnic Praha a.s.**
sídlo: Praha 4 – Nusle, nám. Hrdinů 1693/4a, PSČ 14000
zapsaná ve Veřejném - obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze sp.zn. B 1809
jednající: XXX, předseda představenstva
XXX, místopředseda představenstva
adresa pro korespondenci: Skladištní 1151/27, 702 00 Ostrava-Přívoz
kontaktní osoba ve věcech XXX
technických: ☎ XXX, e-mail: XXX
IČO: 471 15 921
DIČ: XXX
Plátce DPH: ano
bankovní spojení: XXX
číslo účtu: XXX
ID Datové schránky: eaedvez
Předmět nájmu bude nájemce využívat pro svou ekonomickou činnost.

(dále jen *nájemce*)
(společně uváděny jako *smluvní strany*)

Smluvní strany se dohodly na změně údajů v hlavičce nájemce:

adresa pro korespondenci: Skladištní 1151/27, 702 00 Ostrava-Přívoz

se nahrazuje:

adresa pro korespondenci: Náměstí Hrdinů 1693/4a, 140 00 Praha 4 - Nusle

kontaktní osoba: XXX
☎ XXX, e-mail: XXX

Smluvní strany se dohodly na následujícím znění dodatku č. 1 k výše uvedené nájemní smlouvě takto:

V Čl. I. Předmět smlouvy a Předmět nájmu se předmět nájmu snižuje o **část pozemku p. č. 746/4 o výměře 1716 m²** (SAP: 1000/8/1191, IC6000185516) v katastrálním území Smiřice (ČSÚ: 751081), obec Smiřice, zapsaný na listu vlastnictví č. 1314, vedeném u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Hradec Králové (dále jen „předmět nájmu“ nebo „pozemek“).

Celkem je tak nadále pronajato 475 m² pozemku p.č. 746/4 v k.ú. Smiřice.

Z výše uvedeného důvodu se ruší původní Příloha č. 2 Situační plánek nájmu a nahrazuje se Přílohou č. 2A Situační plánek nájmu.

V Čl. III. Výše nájemného

- se odstavec 1. doplňuje o následující znění:

Nájemné za dobu nájmu **od 01.12.2021 do 31.01.2022 činí XXX Kč** (+ DPH v zákonem stanovené výši).

V Čl. VI. Doba nájmu

- se odstavec 1. doplňuje o následující znění:

Účinnost nájemní smlouvy se prodlužuje **ode dne 01.12.2021 do 31. 01. 2022.**

II.

Ostatní ustanovení nájemní smlouvy, nedotčené tímto dodatkem č. 1, zůstávají beze změn v platnosti.

III.

1. Ustanovení tohoto dodatku č. 1 jsou platná a účinná dnem podpisu obou smluvních stran.
2. Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve třech vyhotoveních, z nichž nájemce obdrží jedno a pronajímatel dvě vyhotovení. Všechna podepsaná vyhotovení mají platnost originálu.
3. **Smluvní strany se dohodly, že se ustanoveními tohoto dodatku č. 1 řídí od 01. 12. 2021 včetně finančního plnění.**
4. Přílohou a současně nedílnou součástí Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě je „Příloha č. 2A Situační plánek nájmu.“

V Praze dne 29.11.2021

V Hradci Králové dne 26.11.2021

Za nájemce:
Elektrizace železnic Praha a.s.

Za pronajímatele:
České dráhy, a.s.

.....
XXX
předseda představenstva

.....
XXX
ředitel Regionální správy majetku
Hradec Králové

.....
XXX
místopředseda představenstva

Příloha č. 2A Situační plánec nájmu k NS č. **2647010321**
Přílohu č. 2A ČD, a.s., považují za své obchodní tajemství.