



## Dodatek č. 9

ke smlouvě o dílo č. NPÚ-ÚPS Praha/2003H1160104/2016 ze dne 5. 9. 2016 (dále jen „**Smlouva**“),  
uzavřený dle příslušných ustanovení občanského zákoníku  
mezi smluvními stranami

### Národní památkový ústav

státní příspěvková organizace

IČO: 75032333, DIČ: CZ75032333

se sídlem Valdštejnské nám. 3, 118 01 Praha 1 – Malá Strana

zastoupený Mgr. Dušanem Michelfeitem, ředitelem územní památkové správy v Praze

### Doručovací adresa:

Národní památkový ústav

územní památková správa v Praze

Sabinova 373/5,

130 00 Praha 3

(dále jen „**Objednatel**“ na straně jedné)

a

### Projektový ateliér pro architekturu a pozemní stavby, spol. s r. o.

se sídlem: Bělehradská 199/70, 120 00 Praha 2

IČO: 45308616

DIČ: CZ45308616

zastoupený: Ing. arch. Tomášem Šantavým, jednatelem

(dále jen „**Zhotovitel**“ na straně druhé)

(Objednatel a Zhotovitel dále společně jen „**Smluvní strany**“)

## PREAMBULE

Smluvní strany uzavírají tento dodatek č. 9 (dále jen „**Dodatek**“) s ohledem na požadované přepracování projektové dokumentace nezbytné k řádnému dokončení díla.

I.

Na základě článku XIV. odst. 14. 3. Smlouvy se Smluvní strany dohodly na tomto Dodatku.



## II.

1. Smluvní strany společně uvádí, že v průběhu realizace stavebních prací prováděných podle projektové dokumentace dodané Zhotovitelem na základě Smlouvy se Objednatel rozhodl provést na stavbě nové práce ve smyslu ustanovení § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“) a dále nové práce ve smyslu ustanovení § 222 odst. 6 ZZVZ. V důsledku těchto skutečností je pro dokončení díla realizovaného podle projektové dokumentace nezbytné její přepracování a doplnění v dotčených částech.
2. S ohledem na výše uvedené se Smluvní strany dohodly, že Zhotovitel na základě tohoto Dodatku pro Objednatele zajistí plnění spočívající v přepracování a doplnění projektové dokumentace, a to v rozsahu, termínu a za podmínek níže sjednaných.
3. Smluvní strany pro vyloučení pochybností uvádí, že plnění Zhotovitele na základě tohoto Dodatku je poskytnutím nutných prací potřebných pro řádné dokončení díla.

## III.

1. Zhotovitel se zavazuje na základě tohoto Dodatku zajistit pro Objednatele následující práce v celkové hodnotě 261 000 Kč bez DPH spočívající v přepracování a doplnění projektové dokumentace, takto (dále jen „Plnění Zhotovitele“):

- a) dodatečné projektové práce, které jsou změnami ve smyslu ustanovení § 222 odst. 6 ZZVZ a jejich celková cena činí 235 200 Kč bez DPH s níže uvedenou specifikací předmětu a pracnosti v hodinách

- Úprava vstupního schodiště na hygienické zázemí – 2. část	40,0 hodin
- Řešení detailního spárořezu II. nádvoří vzhledem ke změně vstupního schodiště	
-	54,0 hodin
- Úprava pultu občerstvení vzhledem k nálezu historického ostění dveří	36,0 hodin
- Detaily ukončení teracové podlahy na hygienickém zázemí	24,0 hodin
- Rozkreslení spárořezů obkladů stěn na hygienickém zázemí	40,0 hodin
- Kladečský výkres dlažby na parkánu u odvodňovací šachty	37,0 hodin
- Detailní výkresy tvaru zábradlí u vstupního schodiště hyg. zázemí	25,0 hodin
- Detailní výkresy tvaru zábradlí u terasy nad hyg. zázemím	24,0 hodin
- Detailní výkres stavební připravenosti pro expozici kamenných prvků	58,0 hodin
- <u>Výkres tvaru obnovených kamenných teras u elektropřípojky</u>	<u>54,0 hodin</u>

Celkem 392 hodin po 600,- Kč/hodinu, celkem 235 200 Kč bez DPH

- b) dodatečné projektové práce, které jsou změnami ve smyslu ustanovení § 222 odst. 4 ZZVZ a jejich celková cena činí 25 800 Kč bez DPH s níže uvedenou specifikací předmětu a pracnosti v hodinách:

- Detailní výkres tvaru atypických litých umyvadel na WC	22,0 hodin
- Detail osazení automatických dveří na vstupu do hyg. zázemí	21,0 hodin

Celkem 43 hodin po 600,- Kč/hodinu, celkem 25 800 Kč bez DPH



2. Smluvní strany sjednávají, že Zhotovitel má nárok na úhradu ceny dodatečných projektových prací na základě tohoto Dodatku poté, co Plnění Zhotovitele řádně dokončí, Objednateli předá a odstraní případné vady a nedodělky, přičemž ostatní podrobnosti ohledně fakturace a splatnosti Ceny jsou sjednány ve Smlouvě.
3. Zhotovitel se zavazuje Plnění Zhotovitele dokončit a Objednateli řádně předat nejpozději do 4 měsíců ode dne účinnosti tohoto Dodatku.
4. V případě prodloužení Zhotovitele s dokončením a předáním Plnění Zhotovitele v termínu dle ustanovení článku III. odst. 4 tohoto Dodatku je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý i započatý den prodloužení.

#### IV.

1. S ohledem na výše uvedené cenové nabídky Zhotovitele na provedení prací na základě tohoto Dodatku se mění text tabulky č. 1, 2 a 3 Smlouvy takto:

Tabulka č. 1

Celkem cena bez DPH - dle dodatku č. 6	2 190 965,- Kč
Celkem cena bez DPH – méněpráce dle dodatku č.9	0 Kč
Celkem cena bez DPH – vícepráce dle dodatku č.9	261 000,- Kč
<b>Celkem cena bez DPH</b>	<b>2 451 965,- Kč</b>

Tabulka č. 2

<b>Rehabilitace části Císařského paláce, Sociální a technické zázemí na jižním parkánu, Adaptace východní části purkrabství</b>	
<b>Činnosti</b>	<b>Cena bez DPH</b>
Zpracování a sestavení DSP – dle dodatku č. 1	788 000,- Kč
Zpracování a sestavení DPS – dle dodatku č. 1	396 000,- Kč
Zpracování a sestavení DPS – méněpráce	-7 465,- Kč
Zpracování a sestavení DPS – vícepráce	93 150,- Kč
Závěrečná etapa - dle SoD	60 000,- Kč
Závěrečná etapa - vícepráce	0,-Kč
Dodatečné práce dle dodatku č.9 (381 hod. * 600 Kč)	228 600,- Kč
<b>Celkem</b>	<b>1 558 285,- Kč</b>



Tabulka č. 3

Rekonstrukce části inženýrských sítí	
Činnosti	Cena bez DPH
Zpracování a sestavení DSP- dle SoD	110 000,- Kč
Zpracování a sestavení DPS – dle dodatku č. 2	29 250,- Kč
Zpracování a sestavení DPS – dle dodatku č. 4	- 3 375,- Kč
Závěrečná etapa - dle SoD	25 000,- Kč
Závěrečná etapa - vícepráce dle dodatku č. 6	43 200,- Kč
Dodatečné práce dle dodatku č.9 (54 hod. * 600 Kč)	32 400,- Kč
<b>Cena celkem za jednotlivé činnosti</b>	<b>236 475,- Kč</b>

V.

1. Tento Dodatek byl sepsán ve dvou identických vyhotoveních, přičemž každá ze Smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Dodatek bude smluvními stranami podepsán fyzicky.
2. Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek uzavřely podle své pravé a svobodné vůle prosté omylů, nikoliv v tísni, a že vzájemné plnění dle tohoto Dodatku není v hrubém nepoměru. Tento Dodatek je pro obě Smluvní strany určitý a srozumitelný.
3. Ostatní ujednání Smlouvy tímto Dodatkem nedotčená zůstávají nadále platná a účinná.
4. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
5. Informace k ochraně osobních údajů jsou ze strany Národního památkového ústavu uveřejněny na webových stránkách [www.npu.cz](http://www.npu.cz) v sekci „Ochrana osobních údajů“.

V Praze dne 1. 7. 2021