




Číslo smlouvy objednatele: BSMV/121-1/2021
Číslo smlouvy zhotovitele: 12/2021

SMLOUVA O DÍLO
dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

Bytová správa Ministerstva vnitra, s.p.o.

se sídlem: Na Pankráci 1623/72, 140 00 Praha 4 - Nusle
zastoupená: Ing. Jiřím Stunou, ředitelem
IČO: 657 37 393
DIČ: CZ 657 37 393
bankovní spojení: ČNB
číslo účtu: 
tel.: 
e-mail: 
(dále jen „Objednatel“)

a

TK Elevator Eastern Europe GmbH, odštěpný závod

se sídlem: Bucharova 2641/14 Stodůlky, 158 00 Praha 5
zastoupený: Mgr. Marianem Bídou
IČO: 092 66 968
DIČ: CZ685271583
bankovní spojení: Citibank
číslo účtu: 
zapsaný v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 79526
tel.: 
e-mail: 
(dále jen „Zhotovitel“)

Čl. 1 - Předmět smlouvy

1.1. Předmětem této smlouvy je závazek Zhotovitele provést v dohodnuté kvalitě a termínu na své náklady a odpovědnost dílo – „Kupa B2 – výměna frekvenčního měniče CPI 32 výtahu“ (dále jen „Dílo“) v rozsahu naceněném v Cenové nabídce ze dne 3. 12. 2021, která je uvedena v příloze č. 1, která tvoří nedílnou součást této smlouvy, a tomu odpovídající závazek Objednatele zaplatit Zhotoviteli za provedení Díla sjednanou cenu, to vše za podmínek sjednaných touto smlouvou.

1.2. Zhotovitel prohlašuje, že v položkovém rozpočtu jsou naceněny všechny práce včetně potřebného materiálu k provedení celého Díla. Dále Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s místem plnění a rozsahem Díla přímo v místě plnění.

Čl. 2. – Místo a termín provedení díla

2.1. Místem plnění Díla je ubytovna Objednatele Kupa B2 na adrese Kupeckého 843, Praha 4 – Háje.

2.2. Termín zahájení: po podpisu smlouvy.

Termín ukončení: 5 týdnů od podpisu smlouvy.

2.3. V případě nepříznivých povětrnostních podmínek bude termín ukončení Díla prodloužen o dobu, po kterou nepříznivé povětrnostní podmínky trvaly. O přerušení prací se Zhotovitel zavazuje objednatel informovat.

Čl. 3. – Cena díla a způsob úhrady

3.1. Cena Díla byla smluvními stranami sjednána na částku:

cena celkem bez DPH	165 796,- Kč
(slovy: jednošedesátpěttisícsetdevadesátšestkorun českých),	
DPH 15 %	24 870,- Kč
Cena celkem včetně DPH	190 666,- Kč
(slovy: jednostodevadesátšestsetšedesátšest korun českých).	

Tato cena je cena nejvýše přípustná a platná po celou dobu realizace Díla.

3.2. Celková cena Díla bude Objednatelem uhrazena na základě faktury – daňového dokladu vystaveného Zhotovitelem se splatností minimálně 14 dní. Faktura bude vystavena na základě protokolu o předání a převzetí Díla bez vad a nedodělků podepsaného oběma stranami.

3.3. Objednatel připouští překročení ceny oproti ceně sjednané touto smlouvou pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě, a to za předpokladu, že se po uzavření této smlouvy v průběhu plnění Díla vyskytnou okolnosti, které nemohly být předpokládány a mají současně objektivní a prokazatelný vliv na zvýšení nákladů Zhotovitele na provedení Díla.

3.4. Při nedodržení termínu úhrady dle odst. 3.2. může Zhotovitel požadovat úrok z prodlení ve výši 0,5% z celkové ceny Díla včetně DPH za každý i jen započatý den, o který je Objednatel v prodlení se zaplacením.

3.5. Zhotovitel se zavazuje při nedodržení dohodnutého termínu dokončení Díla a jeho předání zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% ze sjednané ceny Díla včetně DPH za každý den prodlení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody.

3.6. Zhotovitel se zavazuje uhradit náklady na spotřebovanou elektrickou energii odebranou při provádění díla.

3.7. Objednatel po podepsání protokolu o předání a převzetí Díla bez vad a nedodělků vystaví fakturu za spotřebovanou energii. Tato faktura bude vystavena na základě podružných měřičů energií a bude mít splatnost 14 dnů.

Čl. 4 – Způsob provádění díla

4.1. Zhotovitel před započítím díla předá objednateli jmenný seznam osob zhotovitele, které se budou pohybovat na místě plnění díla.

4.2. Zhotovitel před započítím díla předá objednateli čestné prohlášení, že žádná z osob dle odstavce 4.1. nemá příznaky nemoci COVID 19 a tento stav bude zhotovitel zajišťovat po celou dobu provádění díla.

4.3 Zhotovitel se zavazuje, že na vyžádání objednatele zajistí, že osoby dle odstavce 4.1. budou používat ochranu nosu a úst na místě provádění díla.

4.4. Zhotovitel bude provádět Dílo v běžné pracovní době zhotovitele, tj. v době od 7:30 do 16:00 hod

4.4. Objednatel se zavazuje, že zabezpečí Zhotoviteli po celou dobu provádění Díla připojení na el. energie 220 V.

4.5. Zhotovitel se zavazuje na své náklady zajistit podružné měření vlastního odběru elektrické energie a vody.

4.6 Zhotovitel se zavazuje při provádění Díla zajistit ochranu majetku Objednatele před zničením nebo poškozením.

4.7 Zhotovitel se zavazuje při provádění Díla dodržovat předpisy na úseku BOZP a požární ochrany v souladu s platnými právními předpisy. Za bezpečnost práce na pracovišti odpovídá Zhotovitel, který příslušné pracoviště převzal k provádění Díla.

4.8. Zhotovitel se zavazuje udržovat pořádek na staveništi po celou dobu provádění Díla.

Čl. 5. – Vlastnické právo k Dílu a nebezpečí škody

5.1. Vlastnické právo k Dílu přechází na Objednatele okamžikem zaplacení sjednané ceny Díla.

5.2. Nebezpečí škody na celém Díle nese Zhotovitel až do doby převzetí Díla Objednatelem.

5.3. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn proti škodám, které mohou vzniknout jeho činností na majetku Objednatele, a to v rozsahu do 500 000,- Kč (slovy: pětsettisíckorunčeských). Platnou pojistnou smlouvu se zavazuje Zhotovitel kdykoli na vyžádání doložit Objednateli.

Čl. 6. – Záruční doba

- 6.1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má Dílo v době jeho předání a převzetí.
- 6.2. Objednatel je povinen Dílo prohlédnout v době jeho předání.
- 6.3. Zhotovitel přijímá záruku za jakost Díla v trvání **24 měsíců** ode dne předání a převzetí celého Díla Objednatelem.
- 6.5. Reklamace vad musí být provedena písemně. Zhotovitel se zavazuje odstranit reklamované vady ve lhůtě 14 dnů od přijetí reklamace od Objednatele, pokud se s Objednatelem nedohodne jinak.

Čl. 7. – Zastupování

Během provádění Díla v rozsahu této smlouvy zastupuje Objednatele:

ve věcech smluvních:

ve věcech technických:

Čl. 8. - Závěrečná ustanovení

- 8.1. Veškeré změny nebo doplnění této smlouvy mohou být provedeny pouze písemným dodatkem odsouhlaseným a podepsaným smluvními stranami.
- 8.2. Podmínkou provádění Díla je dodržení zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a dodržení všech ekologických podmínek vyplývajících ze zákona a příslušných právních předpisů.
- 8.3. Tato smlouva je sepsána ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.
- 8.4. Právní vztahy smluvních stran z této smlouvy vyplývající a jí neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 8.5. Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.
- 8.6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 8.7. Přílohy, která tvoří nedílnou součást této smlouvy, jsou:
- příloha č. 1 – Nabídka na výměnu frekvenčního měniče výtahu č. N19926
ze dne 3.12.2021
- příloha č. 2 – Výpis z obchodního rejstříku Zhotovitele.

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, žádná ze smluvních stran ji neuzavírá v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem této smlouvy a jejích příloh a s obsahem souhlasí, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne:

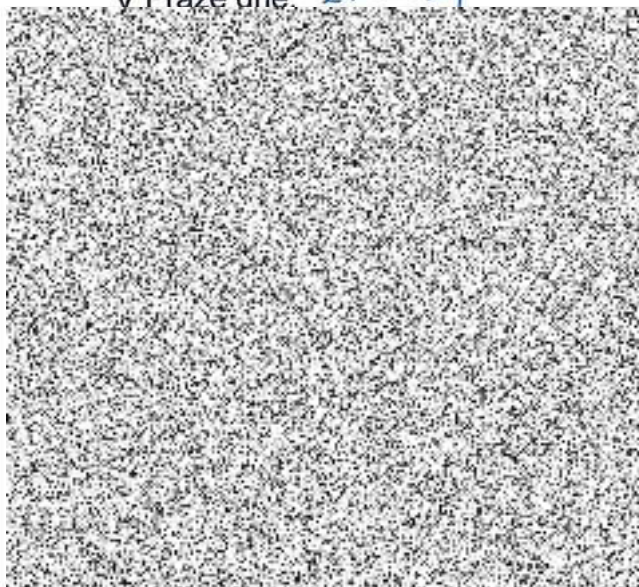
8. 12. 2021



za Objednatele:
Ing. Jiří Stuna, ředitel

Bytová správa MV s.p.o.
Na Pankráci 72, budova B
140 00 Praha 4
IČO 657 37 393
- 1 -

V Praze dne: 8. 12. 21



Číslo nabídky: **N19926**

Odesílatel:

TK Elevator Eastern Europe GmbH,
odštěpný závod
Bucharova 2641/14
158 00 Praha 5

Datum: 03.12.2021
Počet stran: 1

www.tkelevator.com
info.tkecz@tkelevator.com
IČO: 09266968 DIČ: CZ685271583
Peněžní ústav: Citibank
Číslo účtu: 
Registrace: Městský soud v Praze, oddíl A, vložka 79526

Příjemce:

Ing. Petr Benda
BYTOVÁ SPRÁVA MINISTERSTVA VNITRA
Na Pankráci 1623/72
14000 Praha 4 - Nusle

Cenová nabídka na výměnu frekvenčního měniče výtahu (levý).

zařízení: 25971 (V1) - Kupeckého 843/6 Praha 4

Rozpis položek		Počet	Cena bez DPH
102	001264 MĚNIČ frekvenční CPI 32 - Frequency Invertor CPI 32 (ks)	1,00	157 630 Kč
Materiál celkem			157 630 Kč
103	Práce - výměna, zapojení, nastavení FM		7 656 Kč
Práce celkem			7 656 Kč
101	Dopravné na místo		
Doprava celkem			510 Kč
Celkem za zařízení: (cena je uvedena bez DPH)			165 796 Kč

Platnost nabídky: 3 měsíce od data vystavení

Dodací podmínky: 4-5 týdnů od objednání

Práce je naceněna základní sazbou

"Práce v běžné pracovní době zhotovitele", mimo běžnou pracovní dobu je účtován příplatek dle platného ceníku/VOPSS

Vypracoval:



Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Městským soudem v Praze
oddíl A, vložka 79526

Datum vzniku a zápisu:

23. června 2020

Spisová značka:

A 79526 vedená u Městského soudu v Praze

Označení odštěpného závodu:

TK Elevator Eastern Europe GmbH, odštěpný závod

Sídlo:

Bucharova 2641/14, Stodůlky, 158 00 Praha 5

Identifikační číslo:

092 66 968

Právní forma:

Odštěpný závod zahraniční právnické osoby

Předmět podnikání:

- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
- výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení
- montáž, opravy, revize a zkoušky zdvihacích zařízení

Vedoucí odštěpného závodu:

MARIAN BÍDA, dat. 

Zřizovatel - zahraniční osoba:

TK Elevator Eastern Europe GmbH
1230 Wien, Zetschegasse 11, Rakouská republika
Registrační číslo: FN 520639 x

**Statutární orgán zřizovatele - zahraniční osoby:
jednatel:**

THOMAS SALENSKY, MBA, 

Den vzniku funkce: 15. listopadu 2019

Tento výpis je neprodejný a byl pořízen na Internetu (<http://www.justice.cz>).

Dne: 6.12.2021 11:21

Údaje platné ke dni 6.12.2021 03:45