ev. č.KK 04728/2021

**smlouva na poskytování konzultačních služeb**

**Karlovarský kraj**

se sídlem: Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary

IČO: 70891168

DIČ: CZ70891168

zastoupen: XXXXXXXXXXX, vedoucím odboru investic Krajského úřadu Karlovarského kraje na základě usnesení Rady Karlovarského kraje č. RK 1139/10/18 ze dne 8. 10. 2018 a čl. VII odst. 1 písm. d) podpisového řádu

bankovní spojení: XXXXXXXXXXX

číslo účtu: XXXXXXXXXXX

bankovní spojení XXXXXXXXXXX

číslo účtu: XXXXXXXXXXX

bankovní spojení: XXXXXXXXXXX

číslo účtu: XXXXXXXXXXX

bankovní spojení: XXXXXXXXXXX

číslo účtu: XXXXXXXXXXX

číslo datové schránky: siqbxt2

(dále jako „*klient*“)

a

**Petr Hájek ARCHITEKTI, s.r.o.**

se sídlem: Grafická 831/20, Smíchov, 150 00 Praha 5

zastupující osoba: prof. Ing. Mgr. akad. arch. Petr Hájek

IČO: 01422294

DIČ: CZ01422294

# zapsaná v OR vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 206205

bankovní spojení: XXXXXXXXX

číslo účtu: XXXXXXXXX

číslo datové schránky: f2rrmhe

(dále jako „*poskytovatel*“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*občanský zákoník*“)

tuto

**Smlouvu na poskytování konzultačních služeb**

(dále jen „*smlouva*“)

# Předmět smlouvy

# Poskytovatel je řádně registrovanou obchodní korporací, která je podnikatelem podnikajícím zejména v projektové činnosti ve výstavbě, provádění staveb, jejich změn a odstraňování a v oblasti poradenské a konzultační činnosti, zpracování odborných studií a posudků, a má tak dle svého prohlášení a ujištění, které poskytuje klientu, odborné znalosti, dovednosti, zkušenosti a schopnosti k poskytnutí plnění, která budou k naplnění této smlouvy ve prospěch a v zájmu klienta uskutečňována.

# Poskytovatel je zhotovitelem architektonické studie pro projekt „Střední uměleckoprůmyslová škola keramická a sklářská Karlovy Vary“ (dále též jen „Projekt“).

# Klient je aktuálně zadavatelem veřejné zakázky na výběr projektanta k výše uvedenému Projektu, a to pod ev. č. Z2021-031229 a názvem „Zpracování projektové dokumentace na zhotovení stavby Výstavba budovy Střední uměleckoprůmyslové školy keramické a sklářské Karlovy Vary, příspěvková organizace“ (dále též jen „Veřejná zakázka“). Součástí zadávací dokumentace k Veřejné zakázce je jako příloha č. 6 závazný vzor Smlouvy o dílo (dále též jen „SOD“), kterou vybraný projektant s klientem jako zadavatelem uzavře.

# Vzhledem k tomu, že v čl. 1.4. písm. j) SOD je uvedeno následující: *„Další stupně projektové dokumentace budou vycházet ze zpracované studie. Řešení definované v této studii musí být respektováno a musí k němu být přistupováno jako k autorskému dílu. Naplňování této premisy bude zajišťováno dohledem nad zpracováním jednotlivých stupňů projektové dokumentace a nad realizací stavby odpovědnou osobou – autorem studie, na základě uzavřené smlouvy s objednatelem. S obsahem této smlouvy bude zhotovitel seznámen před započetím provádění díla. Zhotovitel se zavazuje k součinnosti s touto odpovědnou osobou.“* si touto smlouvou klient a poskytovatel sjednávají nadto také samostatně podmínky výkonu činnosti poskytovatelem.

# Smluvní strany deklarují, že hlavní autorský dozor při realizaci stavby bude v souladu s čl. 1.3. písm. k) SOD vykonávat projektant vybraný ve Veřejné zakázce. Poskytovatel jako autor architektonické studie má však oprávněný zájem na tom, aby se na výkonu autorského dozoru také podílel, a to zejména ve fázi zpracovávání projektové dokumentace vybraným projektantem.

# Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele řádně a včas sjednané služby dle článku II. odst. 2.1.1 této smlouvy a objednatel se zavazuje za provedené služby zaplatit poskytovateli odměnu ve výši a za podmínek sjednaných ve smlouvě (viz článek VI.).

# Poskytovatel se zavazuje v souladu s touto smlouvou zajišťovat veškeré služby ve prospěch a v zájmu klienta služby.

# Klient se zavazuje v souladu s touto smlouvou poskytovaná plnění hmotné povahy a/nebo další poskytovatelem dle této smlouvy uskutečňované služby, vše v rozsahu dle čl. II. této smlouvy, přijímat, poskytovat svou součinnost nezbytnou pro řádné zajištění v článku II. specifikovaných služeb a zaplatit sjednanou odměnu.

# Předmět plnění

# Poskytovatel se zavazuje, že pro klienta na svůj náklad a nebezpečí za podmínek dohodnutých v této smlouvě a v souladu s příslušnými právními předpisy následující služby:

# Provádět dohled nad souladem projektové dokumentace s architektonickou studií (dále jen „dohled“), poskytovat na vyžádání součinnost klientovi, zodpovídat dotazy klienta a projektanta, účastnit se kontrolních dnů a dalších jednáních týkajících se Projektu a obsahu projektové dokumentace v průběhu její přípravy.

# V rámci plnění povinností dle odstavce 2.1. této smlouvy je poskytovatel zejména povinen upozornit klienta na případný chybný postup projektanta, průběžně kontrolovat postup prací a zajistit kontrolu výsledné projektové dokumentace, navrhovat klientovi řešení a poskytovat rady, a to včetně odborné argumentace pro případné spory s projektantem.

# Smluvní strany se dohodly, že si vzájemně mohou navrhovat činnosti, které by bylo v rámci celé problematiky tohoto článku vhodné a účelné vykonat.

# Smluvní strany se dohodly na tom, že plnění bude poskytovatel poskytovat podle svého odborného uvážení, nejméně tak, aby zkontroloval finální podobu projektové dokumentace v každém stupni. Konzultace budou poskytovány klientovi jen prostřednictvím písemně určených osob. Příjemcem konzultací na straně klienta budou pouze osoby určené v této smlouvě či písemně.

# Poskytovatel je povinen vyjádřit se ke každému stupni projektové dokumentace nejpozději do 7 kalendářních dní ode dne, kdy mu bude klientem oznámeno její dokončení. Poskytovatel je oprávněn vyjádřit se k projektové dokumentaci kdykoliv v průběhu jejího zpracovávání.

# Práva a povinnosti smluvních stran

# Poskytovatel je povinen předmět plnění klientovi poskytovat v souladu se zákonem, s využitím svých odborných zkušeností a znalostí a v souladu s touto smlouvou, a to vždy v rozsahu a s předmětem plnění vymezeným čl. II. smlouvy. Poskytovatel je dále povinen při poskytování služeb chránit a prosazovat práva a oprávněné zájmy klienta, využívat důsledně všechny zákonné prostředky a v jejich rámci uplatnit v zájmu klienta vše, co podle svého přesvědčení, odborných znalostí, dovedností a schopností pokládá za prospěšné, nebude-li to v rozporu s pokyny klienta.

# Poskytovatel je povinen v případě, že mu byly v souvislosti s poskytováním služeb předány klientem vratné podklady, vrátit je klientovi bez zbytečného odkladu po ukončení realizace daného plnění, případně po zhotovení kopie daných podkladů, ke kterému je oprávněn za účelem dokumentování své činnosti dle této smlouvy.

# Poskytovatel je oprávněn bez důsledků pro trvání a plnění závazků, které vyplývají pro obě smluvní strany z této smlouvy, odmítnout poskytnutí služeb v případech, kdy požadavky klienta jsou v rozporu s právními předpisy nebo touto smlouvou, nebo klient neposkytne potřebnou součinnost včetně součinnosti při přípravě a vyhotovení potřebných dokladů, dokumentů a jiných věcí potřebných k řádnému poskytnutí plnění.

# Poskytovatel je oprávněn při poskytování předmětu plnění využít v případě potřeby přiměřeně a za obvyklých podmínek také další osoby, případně je oprávněn se jimi nechat při některých úkonech zastupovat. V takovém případě si poskytovatel hradí náklady spojené s přibráním takových osob, přičemž pro vyloučení pochybností platí, že v takovém případě za plnění poskytovaných třetími osobami plně odpovídá vůči klientu poskytovatel, a to v témže rozsahu, jako by plnění poskytoval sám.

# Smluvní strany nejsou oprávněny prezentovat třetím osobám know-how druhé smluvní strany jako své vlastní a ani nesmí jakkoli toto know-how zneužít, neplyne-li z této smlouvy jinak.

# Poskytovatel zodpovídá za jím poskytnuté instrukce, rady, či konzultace, za úpravy projektové dokumentace, které byly podle rad, instrukcí či konzultací poskytovatele zhotoveny projektantem, včetně odpovědnosti za nečinnost v případě, že je poskytovatel povinen takovou součinnost poskytnout, vyplyne-li potřeba dohledu.

# Poskytovatel nesmí zmařit vyhotovení projektové dokumentace ve sjednaných termínech (nečinnost, opakované změny stanovisek, neúčast na jednání apod.). Poskytovatel však není povinen zodpovídat dotazy a plnit jakékoli požadavky na navržení konkrétního technického řešení zhotovitele projektové dokumentace v rozsahu v jakém tyto činnosti odpovídají rozsahu předmětu plnění zhotovitele projektové dokumentace.

# Poskytovatel nesmí zmařit získání certifikátu SBToolCZ (např. požadavkem na takové technické řešení, které by svými parametry neumožňovalo získání certifikátu).

# Poskytovatel nesmí způsobit, aby zapracováním jeho požadavků došlo k zásadnímu nárůstu nákladů stavby oproti předpokládaným nákladům stavby ze studie navýšeným o změny cen stavebních materiálů a prací.

# V případě existujícího rozporu mezi požadavky poskytovatele (autora studie) a návrhem zhotovitele projektové dokumentace (odchylky od studie, rozdílné návrhy řešení apod.) rozhodne s konečnou platností klient.

# Spolupůsobení a podklady klienta

# Klient je povinen bez zbytečného odkladu informovat poskytovatele o uzavření (účinnosti) smlouvy o dílo se zhotovitelem projektové dokumentace, včetně poskytnutí kontaktu na zhotovitele. Toho je klient povinen zavázat k součinnosti s poskytovatelem.

# Klient je povinen zajistit poskytovateli přístup do společného datového prostředí k zhotovované projektové dokumentaci, za účelem provádění činnosti dle smlouvy.

# V rámci spolupůsobení se klient zavazuje, že v rozsahu nezbytně nutném, po předchozím písemném vyzvání poskytne poskytovateli spolupráci při zajištění podkladů, doplňujících údajů, upřesnění, vyjádření, rozhodnutí a stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění této smlouvy. Toto spolupůsobení poskytne klient poskytovateli nejpozději ve lhůtě 5 pracovních dní od jeho vyžádání, je-li s ohledem na povahu a rozsah vyžádané součinnosti lhůta adekvátní a přiměřená, jinak ve lhůtě nejkratší možné a přiměřené ve vztahu k povaze a rozsahu vyžádané součinnosti. Zvláštní lhůtu k poskytnutí součinnosti se smluvní strany zavazují dohodnout v těch případech, kdy se bude jednat o spolupůsobení, které nemůže klient zabezpečit vlastními silami.

# Klient je povinen předat včas poskytovateli úplné, pravdivé a přehledné informace a podklady, jež jsou nezbytně nutné k věcnému plnění v rámci realizace plnění uskutečňovaného v režimu této smlouvy, pokud z jejich povahy nevyplývá, že je má zajistit poskytovatel v rámci svého plnění.

# Mlčenlivost

# Nestanoví-li právní předpis nebo tato smlouva jinak, poskytovatel povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o nichž se dozvěděl v souvislosti s realizací plnění uskutečňovaného v režimu této smlouvy. Povinností mlčenlivosti poskytovatele není dotčena zákonem uložena povinnost překazit spáchání trestného činu.

# Poskytovatel je povinen zachovávat mlčenlivost o všech údajích, které jsou obsaženy v projektových, technických, realizačních a jiných podkladech či dokumentacích nebo o jiných skutečnostech, se kterými přijde při plnění ze smlouvy do styku.

# Klient je povinen zachovávat mlčenlivost o obsahu této smlouvy, jakož i o skutečnostech, o nichž se dozvěděl o poskytovateli. Tato mlčenlivost se nevztahuje na povinnost klienta při poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů případně pokud má jiným zákonem uloženu povinnost informace poskytnout.

# Nebude-li výslovně pro konkrétní případ uskutečňovaného plnění dohodnuto jinak, klient je oprávněn bez omezení použít písemností předané mu poskytovatelem, zejména k dalším činnostem souvisejících s rozvojem Karlovarského kraje.

# Odměna a náhrada nákladů

# Smluvní strany se dohodly na odměně za činnost poskytovatele dle smlouvy takto:

odměna za 1 hodinu činnosti **950 Kč bez DPH**.

Odměna v sobě zahrnuje veškeré náklady poskytovatele související s poskytováním plnění podle této smlouvy. Odměna bude hrazena měsíčně jako součin počtu odpracovaných hodin a hodinové sazby.

# Smluvní strany se dohodly, že vedle odměny za činnost náleží poskytovateli paušální náhrada nákladů za 1 uskutečněnou cestu do Karlových Varů a zpět ve výši 2 500 Kč bez DPH. Tato náhrada v sobě zahrnuje veškeré náklady poskytovatele spojené s cestou jako pohonné hmoty, amortizaci vozidla, ztrátu času apod.

# Smluvní strany se dohodly, že celková vyplacená odměna za činnost poskytovatele a náhrada nákladů na cestu ve svém součtu nepřekročí 1 499 400 Kč bez DPH. Poskytovatel je povinen rozvrhnout si činnost tak, aby v rámci hodinového rozsahu (podílu maximální možné odměny a hodinové sazby s přihlédnutím k náhradě nákladů na cestu) byl pokryt celý rozsah prací. Případné vyčerpání maximální možné odměny jde k tíži poskytovatele.

# Fakturace bude probíhat měsíčně na základě předem odsouhlaseného výkazu práce, ve kterém poskytovatel uvede minimálně: v čem spočívala jeho činnost, kdy byla provedena, a uvedení délky trvání činnosti a jaký byl konkrétní výsledek činnosti. V případě, že činnost poskytovatele spočívala v účasti na jednání, uvede, kdy se jednání konalo, kde se konalo, kdo byl účastníkem jednání, stručný popis obsahu jednání, uvedení délky trvání a jaký byl konkrétní výsledek jednání. Akceptaci soupisu provedených prací provádí prokazatelným způsobem pověřený zaměstnanec klienta. Tyto soupisy budou přílohou faktury za provedené služby. Faktury budou poskytovatelem vystavovány vždy za měsíc předcházející měsíci, ve kterém se fakturuje, se splatností 21 kalendářních dnů ode dne doručení řádné faktury klientovi.

# Faktura bude obsahovat veškeré zákonné náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Pokud faktura (daňový doklad) nebude obsahovat veškeré zákonem stanovené náležitosti, je klient oprávněn neprodleně, nejpozději však do 10 pracovních dnů ode dne doručení faktury, vrátit fakturu poskytovateli k opravě s tím, že doručením klientovi takto opravené faktury běží nová lhůta splatnosti vyplývající z odst. 6.6. smlouvy. Součástí faktury bude klientem podepsaný podrobný soupis poskytovatelem provedených služeb.

# Poskytovatel prohlašuje a potvrzuje, že k datu podpisu této smlouvy není nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a současně není v postavení a ani nijak nehrozí, že v době do splatnosti peněžitých plnění klienta podle této smlouvy bude v postavení, kdy nemůže plnit své daňové povinnosti ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění vůči svému správci daně.

# Poskytovatel je povinen na faktuře (daňovém dokladu) uvést bankovní účet, na který má být cena plnění a k ní příslušná DPH klientem uhrazena, přičemž tento bankovní účet poskytovatele bude bankovním účtem zveřejněným správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení §109 odst. 2 písm. c) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zveřejněný účet“). Změna zveřejněného účtu je možná pouze na základě písemného oznámení, doručeného klientovi a podepsaného statutárním zástupcem poskytovatele nebo jinou osobou, statutárním zástupcem k tomu zmocněnou.

# Nebude-li bankovní účet poskytovatele, uvedený na faktuře, zveřejněným účtem, je klient oprávněn neprodleně, nejpozději však do 10 pracovních dnů ode dne doručení faktury, vrátit fakturu poskytovateli zpět k opravě – doplnění zveřejněného účtu s tím, že doručením klientovi opravené faktury uvádějící zveřejněný účet, běží nová lhůta splatnosti vyplývající z odst. 6.6. smlouvy.

# V případě, že bankovní účet poskytovatele uvedený na faktuře, není či nebude v okamžiku uskutečnění platby zveřejněným účtem, nebo v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění bude správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup zveřejněna skutečnost, že poskytovatel je nespolehlivým plátcem, je klient oprávněn uhradit cenu plnění v její výši bez DPH s tím, že je zároveň oprávněn DPH, příslušnou k této platbě, uhradit za poskytovatele formou tzv. zvláštního způsobu zajištění daně ve smyslu ustanovení § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Zaplacení částky ve výši daně klientem správci daně pak bude smluvními stranami považováno za splnění závazku uhradit sjednanou cenu dle této smlouvy, resp. její části. Poskytovatel současně souhlasí s tím, že je povinen klientovi nahradit veškerou škodu vzniklou v důsledku aplikace institutu ručení ze strany správce daně.

# Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že je poskytovatel, coby poskytovatel zdanitelného plnění, povinen bez zbytečného prodlení písemně informovat klienta o tom, že se stal nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „zákon o DPH“). Smluvní strany si dále společně ujednaly, že pokud klient v průběhu platnosti tohoto smluvního vztahu na základě informace od poskytovatele či na základě vlastního šetření zjistí, že se poskytovatel stal nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona o DPH, souhlasí obě smluvní strany s tím, že klient uhradí za poskytovatele, daň z přidané hodnoty z takového zdanitelného plnění, dobrovolně správci daně dle § 109a citovaného právního předpisu. Zaplacení částky ve výši daně klientem správci daně pak bude cena dle této smlouvy smluvními stranami považováno za splnění závazku uhradit sjednanou cenu, resp. její část. Smluvní strany si v této souvislosti poskytnout veškerou nezbytnou součinnost při vzájemném poskytování informací požadovaných zákonem o DPH. Poskytovatel současně souhlasí s tím, že je povinen klientovi nahradit veškerou škodu vzniklou v důsledku aplikace institutu ručení ze strany správce daně. Smluvní strany se dohodly, že klient bude hradit sjednanou cenu pouze na účet zaregistrovaný a zveřejněný ve smyslu § 96 odst. 1 zákona o DPH.

# Trvání smlouvy, změna závazku

# Smlouva se uzavírá na dobu určitou, do dne předání finálního znění projektové dokumentace jejím zhotovitelem klientovi.

# Tato smlouva nabývá platnosti dnem uzavření smlouvy, tj. dnem podpisu obou smluvních stran, nebo osobami jimi zmocněnými. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle § 6 zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) nebo dnem účinnosti smlouvy o dílo uzavřené mezi klientem a zhotovitelem projektové dokumentace, podle toho, co nastane později. Smluvní strany se dohodly, že klient v zákonné lhůtě odešle tuto smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR. Strany této smlouvy prohlašují, že nepovažují žádnou část této smlouvy za obchodní tajemství.

# Každá ze smluvních stran je oprávněna z důvodů uvedených v odst. 7.4. této smlouvy od této smlouvy písemně odstoupit s účinností od okamžiku doručení písemného oznámení o odstoupení od této smlouvy druhé smluvní straně. Pro vyloučení pochybností platí, že ke dni účinnosti odstoupení od smlouvy se ruší s týmiž právními účinky též veškerá k danému okamžiku neukončená plnění zadaná v režimu této smlouvy. Plnění poskytovaná do okamžiku, kdy nastanou účinky odstoupení od smlouvy, budou mezi smluvními stranami vypořádány v souladu a za podmínek sjednaných touto smlouvou.

# Každá smluvní strana je oprávněná od této smlouvy odstoupit, pokud:

# druhá smluvní strana bude v prodlení s kteroukoli platbou nebo její částí a tato platba nebude provedena do deseti dnů od obdržení písemného oznámení o trvajícím prodlení; nebo

# druhá smluvní strana poruší jiné než platební povinnosti vyplývající z této smlouvy, na jejichž porušení byla písemně upozorněna druhou smluvní stranou a ani v přiměřené lhůtě poskytnuté k odstranění takového porušení, která nebude kratší jak pět dnů ode dne doručení upozornění, nebyla zjednána náprava.

# Odstoupením od této smlouvy není dotčena účinnost kteréhokoliv ustanovení smlouvy, jež má výslovně či ve svých následcích vstoupit v účinnost při nebo po ukončení této smlouvy.

# Tuto smlouvu lze také ukončit dohodou smluvních stran, a to ke dni, ke kterému je taková písemná dohoda uzavřena.

# Poskytovatel je oprávněn tuto smlouvu jednostranně vypovědět, nikoli však dříve než 12 (slovy dvanáct) měsíců po dni, ve kterém bylo zahájeno plnění této smlouvy v návaznosti na zahájení plnění realizovaného zhotovitelem projektové dokumentace nebo ne dříve než mu bude klientem oznámeno dokončení kteréhokoli stupně projektové dokumentace v souladu s čl. 2.5 této smlouvy, podle toho, která skutečnost nastane dříve.

# Klient je oprávněn tuto smlouvu jednostranně vypovědět, nikoli však dříve než 12 (slovy dvanáct) měsíců po dni, ve kterém bylo zahájeno plnění této smlouvy v návaznosti na zahájení plnění realizovaného zhotovitelem projektové dokumentace nebo ne dříve než bude dokončen kterýkoli stupeň projektové dokumentace v souladu s čl. 2.5 této smlouvy, podle toho, která skutečnost nastane dříve.

# Jednání za smluvní strany

# V administrativních záležitostech podle této smlouvy jsou oprávněni jednat

za klienta:

kontaktní osoba: XXXXXXXXXXX

adresa pro doručování: Závodní 353/88, Karlovy Vary

e-mailová adresa: XXXXXXXXXXXXX

telefon: XXXXXXXXXXXX

za poskytovatele:

kontaktní osoba: prof. Ing. Mgr. akad. arch. Petr Hájek

adresa pro doručování: Grafická 831/20, 150 00 Praha 5

e-mailová adresa: hajek@hajekarchitekti.cz

telefon: XXXXXXXXXX

# Smluvní strany se dohodly, že změna osoby oprávněné jednat v administrativních záležitostech podle této smlouvy za tu kterou smluvní stranu bude druhé smluvní straně písemně oznámena s tím, že písemné oznámení musí být prokazatelně doručeno druhé smluvní straně a bude obsahovat uvedení data, od kterého je takto oznámená osoba oprávněna za danou smluvní stranu jednat.

# Jakákoliv komunikace (včetně písemností) související s touto smlouvou musí být adresována kontaktní osobě druhé smluvní strany nebo jiné osobě písemně (např. e-mailem se zaručeným elektronickým podpisem nebo prostřednictvím datové schránky) určené druhou smluvní stranou. Smluvní strany sjednávají, že komunikace mezi kontaktními či jinými určenými osobami, která dle této smlouvy nebo dle příslušných právních předpisů vyžaduje písemnou formu, může být učiněna i v elektronické formě, není-li smlouvou výslovně stanoveno jinak. Jakákoliv komunikace či písemnosti související s touto smlouvou se považují za doručené v den, kdy byly přijaty.

# Sankční ujednání

# Bude-li poskytovatel v prodlení se splněním služeb podle čl. II odst. 2.5 smlouvy, je poskytovatel povinen uhradit klientu smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý započatý den prodlení.

# Smluvní pokuta nemá vliv na povinnost nahradit vzniklou škodu v plné výši způsobenou druhé smluvní straně.

# V případě prodlení klienta s úhradou peněžitého plnění, k němuž je podle této smlouvy povinen vůči poskytovateli, je klient povinen zaplatit poskytovateli úroky z prodlení ve výši určené v souladu s nařízením vlády č. 351/2013 Sb. v platném znění.

# Závěrečná ustanovení

# Smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze formou písemných dodatků sjednaných smluvními stranami s tím, že projevy vůle smluvních stran musí být obsaženy na téže listině. Smluvní strany ve smyslu ustanovení § 564 občanského zákoníku výslovně vylučují možnost změny podmínek této smlouvy ústní nebo jakoukoliv jinou formou včetně elektronické, než tak, jak je uvedeno v tomto ustanovení. Jakákoliv změna v jiné než písemné formě bude neplatná, a to bez ohledu na to, zda bylo dle takové změny plněno či nikoliv, přičemž smluvní strany budou moci takovou neplatnost kdykoliv namítat (smluvní strany vylučují aplikaci § 582 odst. 2 občanského zákoníku).

# O uzavření smlouvy rozhodla v souladu s ustanovením § 59 odst. 2 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů Rada Karlovarského kraje usnesením č. RK 1296/11/21 ze dne 22.11.2021.

# Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy v registru smluv provede klient, kontakt na doručení oznámení o vkladu smluvní protistraně: f2rrmhe (datová schránka poskytovatele).

# Není-li v této smlouvě sjednáno jinak, platí pro vztahy mezi jejími smluvními stranami příslušná ustanovení zákona.

# V případě, že některé ustanovení smlouvy se – ať už vzhledem k platnému právnímu řádu, nebo vzhledem k jeho změnám – ukáže neplatným, neúčinným, zdánlivým nebo sporným, anebo některé ustanovení chybí, zůstávají ostatní ustanovení touto skutečností nedotčena. Namísto dotyčného ustanovení nastupuje ustanovení příslušného obecně závazného právního předpisu, které je svou povahou a účelem nejbližší zamýšlenému účelu smlouvy, nebo – není-li takového ustanovení obecně závazného právního předpisu – způsob řešení vyplývající z obchodních zvyklostí. Ustanovení zákona, jež nemá donucující účinky, se použije před jakýmikoliv obchodními zvyklostmi.

# Smlouva představuje úplnou dohodu mezi smluvní stranami týkající se jejího předmětu a nahrazuje veškerá předchozí ústní či písemná ujednání smluvních stran ohledně předmětu této smlouvy.

# Smlouva obsahuje úplné ujednání o jejím předmětu a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.

# Žádná smluvní strana není oprávněna postoupit, převést ani žádným jiným způsobem přenechat jakákoliv ani všechna práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy na další osobu bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany, a to pod sankcí neplatnosti takového právního jednání. Smlouva a povinnosti smluvních stran v ní obsažené jsou závazné též pro případné právní nástupce smluvních stran. Smluvní strany výslovně vylučují aplikaci ustanovení § 1895 občanského zákoníku upravující možnost postoupení smlouvy.

# Smluvní strany se zavazují řešit všechny spory, které by v budoucnu mohly vzniknout z plnění na základě této smlouvy, především smírnou cestou. Pokud nedojde ke smírnému vyřešení sporu, budou všechny spory, které vznikly z této smlouvy nebo v souvislosti s ní, řešeny před věcně a místně příslušným soudem České republiky.

# Tato smlouva je uzavřena v elektronické podobě.

# Smluvní strany shodně prohlašují, že jsou si vědomy právních důsledků touto smlouvou vyvolaných, souhlasí se všemi jejími ustanoveními a na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují vlastnoruční podpisy svých oprávněných zástupců.

Za klienta: Za poskytovatele:

8.12.2021 7.12.2021

**Karlovarský kraj Petr Hájek ARCHITEKTI, s.r.o.**

prof. Ing. Mgr. akad. arch. Petr Hájek

**XXXXXXXXXXXXXXXX** jednatel

vedoucí odboru investic

Krajského úřadu Karlovarského kraje