

SMLOUVA O DÍLO

kterou dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, (dále jen „občanský zákoník“), uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku a za následujících podmínek tyto

I. Smluvní strany

- 1. Objednatel :** **Vysoké učení technické v Brně**
se sídlem Antonínská 548/1, 601 90 Brno
Koleje a menzy, Kolejní 2905/2, 612 00 Brno
IČ: 00216305
DIČ: CZ00216305
Bankovní spojení : účet č. 110723998/0300 vedený u ČSOB, a.s.,
pobočka Brno
Zastoupené: Dagmar Vlčkovou, ředitelkou Kolejí a menz VUT v Brně
Kontaktní osoba ve věcech technických: Radka Krátká, tel.: 541 142 950

(dále jen „Objednatel“)

- 2. Zhotovitel :** **Milan König**
Hřbitovní 200, 664 63, Žabčice
Zapsaný v Živnostenském rejstříku u Městského úřadu Židlochovice
IČ: 68097611
DIČ: CZ7202083757
Bankovní spojení: Air Bank a.s.
Číslo účtu: 1115196036/3030
Kontaktní osoba: Milan König, tel.č. 608 300 025

(dále jen „Zhotovitel“)

II. **PŘEDMĚT SMLOUVY**

Předmětem této smlouvy jsou „**Revize, opravy a dodávka nových hasicích přístrojů a hydrantů v provozních objektech Kolejů a menz VUT v Brně**“ včetně dodávky materiálu a prací dle cenové nabídky uvedené v příloze č. 1, která tvoří nedílnou součást této smlouvy.

III. **CENA DÍLA**

Cena za provedení díla a dodávku materiálu bude stanovena dle skutečně provedených prací a dodávek materiálu podle přílohy č. 1 na základě telefonického požadavku Objednatel. Cena nejvýše přípustná, zahrnující veškeré náklady zhotovitele na provedení prací a dodávek po celou dobu trvání této smlouvy činí : 500 000,- Kč bez daně z přidané hodnoty (dále jen DPH).

Zhotovitel vystaví daňové doklady v souladu se zákonem o DPH.

IV. **ROZSAH A MÍSTO PLNĚNÍ**

Práce budou probíhat na objektech vysokoškolských kolejí a menz VUT v Brně, v rozsahu vyplývajícím z provedených kontrol a periodických zkoušek.

Zhotovitel se zavazuje zajistit bezpečnost všech osob na pracovišti a v okolí pracoviště, dodržovat bezpečnostní předpisy a zohlednit bezpečnostní a provozní hygienické požadavky stanovené pro dané provozní pracoviště.

Zhotovitel se zavazuje provést i práce nevyplyvající výslovně z této smlouvy v případě, že realizace těchto prací se stane nezbytnou k dosažení účelu sledovaného touto smlouvou.

Zhotovitel je povinen provádět práce na svůj náklad a nebezpečí ve sjednaných termínech a Objednatel je povinen za řádně provedené práce zaplatit Zhotoviteli sjednanou cenu v souladu s touto smlouvou.

V. **TERMÍNY PLNĚNÍ**

Práce Zhotovitele dle této smlouvy budou prováděny v těchto termínech:

Termín zahájení prací : 01.01.2022

Termín ukončení prací : 31.12.2023

VI. **PLATEBNÍ PODMÍNKY**

Cena bude uhrazena bezhotovostním převodem na základě Zhotovitelem vystaveného a Objednateli doručeného daňového dokladu – faktury. Daňový doklad bude vystaven v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Součástí daňového dokladu bude soupis provedených prací a dodávek odsouhlasený a podepsaný Objednatel.

Daňový doklad zašle Zhotovitel na adresu Vysoké učení technické v Brně, Koleje a menzy, Kolejní 2, 612 00 Brno.

Splatnost faktury (daňového dokladu) činí 30 dní od jeho doručení Objednateli.

Smluvní cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české koruny, hodnotou kurzu české koruny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurz a stabilitu měny.

Objednatel může fakturu vrátit v případě, kdy obsahuje nesprávné nebo neúplné údaje nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Toto vrácení se musí stát do konce lhůty splatnosti faktury. V takovém případě vystaví Zhotovitel novou či opravnou fakturu s novou lhůtou splatnosti.

Přílohou faktury - daňového dokladu bude předávací protokol s rozsahem provedených prací, odsouhlasený objednatelem. Bez této přílohy nebude faktura zařazena do účetnictví objednatele a proplacena.

VII.

Odpovědnost za vady

Zhotovitel se výslovně zavazuje, že práce dle této smlouvy, budou mít vlastnosti a jakost odpovídající účelu této smlouvy.

Záruční doba u dodávek hasicích přístrojů a hydrantů se sjednává v trvání 24 měsíců.

V případě oprávněného požadavku Objednatele na bezplatné odstranění reklamované vady je zhotovitel povinen zahájit odstraňování vady neprodleně a odstranit ji v nejkratším možném termínu, nejpozději však v den následující po dni doručení oznámení vad, je-li to technicky možné, jinak do dne dohodnutého smluvními stranami. Nedohodnou-li se smluvní strany, je zhotovitel povinen vadu odstranit nejpozději první následující den, ve kterém tuto vadu odstranit lze.

Jestliže Zhotovitel neodstraní vady ve lhůtách stanovených dle předchozího odstavce, je Objednatel oprávněn tyto práce provést sám nebo jejich provedením pověřit jinou osobu. Takto vzniklé náklady je Zhotovitel povinen objednateli uhradit do 30 dnů ode dne doručení daňového dokladu - faktury. Tímto se Zhotovitel nezavazuje odpovědnosti za dílo.

Zhotovitel v plné výši odpovídá objednateli za škody jím prokazatelně způsobené při provádění díla.

VIII.

Sankční ujednání

Smluvní strany sjednávají, že jestliže Zhotovitel provede práce dle této smlouvy vadně nebo bez rozumného důvodu práce dle této smlouvy byť i jen částečně neprovede, je Objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit, neboť takové jednání Zhotovitele je pro účely této smlouvy považováno za její podstatné porušení ze strany Zhotovitele. Odstoupení od této smlouvy musí být učiněno písemně a doručeno druhé smluvní straně.

Dále v každém jednotlivém případě porušení této smlouvy spočívajícím ve vadném provedení či neprovedení prací dle této smlouvy je Zhotovitel povinen a zavazuje se Objednateli uhradit smluvní pokutu, a to v následující výši:

za neprovedení prací dle specifikace, resp. za vadné plnění –	1.000,- Kč/za každou vadu
za neprovedení prací v termínu stanoveném objednatelem –	1.000,- Kč/den navíc

Zhotovitel je povinen smluvní pokutu dle předchozího bodu uhradit Objednateli do tří pracovních dnů poté, co mu bude vyúčtována. Uhrazením smluvní pokuty se Zhotovitel nezavazuje povinnosti plnit své závazky dle této smlouvy. Objednatel je oprávněn na jakoukoli smluvní pokutu uplatňovanou v souladu s touto smlouvou vystavit daňový doklad – fakturu. Daňový doklad – fakturu dle předchozí věty je Zhotovitel povinen uhradit ve lhůtě splatnosti na faktuře uvedené.

Zhotoviteli vzniká nárok na úhradu úroku z prodlení v případě, že cena za řádné provedení prací dle této smlouvy nebude uhrazena do sedmi dnů po uplynutí splatnosti v souladu s touto smlouvou oprávněně vystaveného a Objednateli prokazatelně doručeného daňového dokladu - faktury. Výše úroku v takovém případě činí 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

Odpovědnost zhotovitele za škodu způsobenou Objednateli zaměstnancem zhotovitele, včetně majetkové a nemajetkové újmy způsobené zneužitím informací získaných při provádění prací dle této smlouvy, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

IX.

Práva a povinnosti stran

Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních, hygienických a ekologických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými právními předpisy. Zhotovitel je povinen provést pro všechny své pracovníky provádějící dílo vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a požární ochraně (dále také jen „BOZP a PO“).

Zhotovitel se zavazuje, že pro provádění díla nepoužije žádný materiál, výrobek ani zařízení, o kterých je v době jejich použití známo, že nesplňují příslušné bezpečnostní, hygienické, ekologické či jiné právní předpisy. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění díla nebudou použity materiály, výrobky nebo zařízení, jejichž užití nebo důsledek jejich užití by mohly být pro člověka či životní prostředí škodlivé. Stejně tak se Zhotovitel zavazuje, že k provádění díla nepoužije materiály, výrobky nebo zařízení, které nemají požadované atesty, certifikace nebo prohlášení o shodě, jsou-li pro jejich použití tyto nezbytné podle příslušných právních předpisů.

Pověřený pracovník Objednatele je oprávněn provádět kontrolu plnění předmětu této smlouvy, a to v době výkonu těchto prací a za přítomnosti zástupce Zhotovitele. Objednatel se zároveň zavazuje, že kontrolou dle předchozí věty nebude bez právního důvodu narušovat provádění prací dle této smlouvy ve vyšší než nezbytné míře.

Zhotovitel je povinen zajišťovat plnění předmětu smlouvy kvalifikovaným způsobem a s odbornou péčí a k tomuto účelu rovněž své zaměstnance průběžně školit a kontrolovat.

Zhotovitel nese odpovědnost za škody vzniklé na zdraví nebo majetku, které byly způsobeny zaměstnanci Zhotovitele při plnění předmětu této smlouvy. Zhotovitel má povinnost být pro případy dle předchozí věty pojištěn.

Zaměstnanci Zhotovitele nejsou oprávněni vstupovat do jiných než Objednatelem vymezených prostor.

X.

Závěrečná ustanovení

Smluvní strany jsou povinny zachovávat vůči třetím osobám mlčenlivost o všech skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s výkonem práv a plněním povinností vyplývajících z této smlouvy a které se týkají činnosti druhé smluvní strany.

Kontakt Zhotovitele s Objednatelem za účelem řádného provádění prací, operativního řešení požadavků, hlášení závad, odstraňování závad apod. bude zajišťován pověřenými zástupci smluvních stran.

Veškeré změny této smlouvy jsou možné pouze na základě písemných dodatků podepsaných osobami oprávněnými jednat jménem smluvních stran.

Další vztahy mezi smluvními stranami neupravené výslovně touto smlouvou se řídí ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem.

Strany uzavírají prorogační doložku dle ust. § 89a o.s.ř. podle které se dohodly, že k řešení sporů vzniklých mezi smluvními stranami v souvislosti s touto smlouvou bude jako soud prvního stupně místně příslušný obecný soud Vysokého učení technického v Brně jako soud pro Brno, který je věcně příslušný k projednání věci.

Smluvní strany podpisem na této smlouvě potvrzují, že jsou si vědomy, že se na tuto smlouvu včetně všech jejích dodatků vztahuje povinnost jejího uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv, v platném znění. Objednatel zajistí uveřejnění smlouvy bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů ode dne uzavření smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

Objednatel je na základě § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), v platném znění osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel tímto bere na vědomí, že na osobu povinnou spolupůsobit se vztahují stejná práva a povinnosti jako na kontrolovanou osobu. Tato povinnost se týká rovněž těch částí nabídek, smlouvy a souvisejících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. jako obchodní tajemství, utajované informace) za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené zvláštními právními předpisy (např. zákonem č. 255/2012 Sb., kontrolní řád). Zhotovitel se dále zavazuje zajistit splnění této povinnosti u svých případných subdodavatelů.

Podle ustanovení § 1765 zák. č. 89/2012 Sb. na sebe obě smluvní strany převzaly nebezpečí změny okolností. Před uzavřením smlouvy zvážily plně hospodářskou, ekonomickou i faktickou situaci a jsou si plně vědomy okolností smlouvy. Tuto smlouvu tedy nelze měnit rozhodnutím soudu.

Smluvní strany prohlašují, že je jim znám obsah této smlouvy, že tato smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle, že si smlouvu před podpisem přečetly a s jejím obsahem bezvýhradně souhlasí.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti první pracovní den měsíce následujícího po nabytí platnosti, ne však dříve než dnem uveřejnění v registru smluv.

Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.

Seznam příloh:

Příloha č. 1 – Cenová nabídka zhotovitele

V Brně dne: 2.12.2021

V Brně dne: 8.12.2021

.....
Dagmar Vlčková
ředitelka KaM VUT v Brně

Objednatel

.....
Milan König

Zhotovitel

Cena za jednotlivé položky kontrol, periodických zkoušek a materiálu

<u>Jednotlivé položky</u>	<u>Cena za množstevní jednotku bez DPH (ks hodl.</u>
Revize přenosných hasicích přístrojů	28,00 Kč
Vyřazení a likvidace hasicích přístrojů	85,00 Kč
Revize nástěnných hydrantů	90,00 Kč
Revize podzemních hydrantů	150,00 Kč
Revize suchovodů	280,00 Kč
Periodická zkouška a oprava práškového HP - 2 kg	235,00 Kč
Periodická zkouška a oprava práškového HP - 4 kg	290,00 Kč
Periodická zkouška a oprava práškového HP - 6 kg	335,00 Kč
Periodická zkouška a oprava vodního HP - 9 l	340,00 Kč
Periodická zkouška a oprava sněhového HP - 1,5 kg - 2 kg	280,00 Kč
Periodická zkouška a oprava sněhového HP - 5 kg - 6 kg	340,00 Kč
Hasivo - prášek ABC - 1kg	48,00 Kč
Hasivo - vodní roztok - 1l	25,00 Kč
Hasivo - CO2 - 1kg	35,00 Kč
Hasicí přístroj práškový P 1	430,00 Kč
Hasicí přístroj práškový P 2	490,00 Kč
Hasicí přístroj práškový P 6	690,00 Kč
Hasicí přístroj vodní V 9	1090,00 Kč
Hasicí přístroj sněhový S 2	1080,00 Kč
Hasicí přístroj sněhový S 5	1590,00 Kč
Hasicí přístroj pěnový PN 6 / 9	1260,00 Kč
Hasicí přístroj plynový 2	3 350,00 Kč
Hasicí přístroj plynový 4	5 380,00 Kč
Hasicí přístroj plynový 6	7 320,00 Kč
Hydrantový systém D25 / 20m	5 940,00 Kč
Hydrantový systém D19 / 20m	5 750,00 Kč
Hydrantový systém D25 / 30m	6 780,00 Kč
Hydrantový systém D19 / 30m	6 520,00 Kč
Hydrantový naviják D25 - bez hadice	2 210,00 Kč
Hydrantový naviják D19 - bez hadice	2 045,00 Kč
Hadice hydrantového systému D25 / 30m	2 460,00 Kč
Hadice hydrantového systému D19 / 30m	2 320,00 Kč
Hadice hydrantového systému D25 / 20m	1940,00 Kč
Hadice hydrantového systému D19 / 20m	1820,00 Kč
Proudnice hydrantového systému D25 / D19	245,00 Kč
Propojná hadice hydrantového systému D25	410,00 Kč
Propojná hadice hydrantového systému D19	370,00 Kč
Skříň hydrantového systému D25	2 950,00 Kč
Skříň hydrantového systému D19	1860,00 Kč
Hydrantová skříň C52 - bez vybavení	840,00 Kč
Hydrantová skříň D25 - bez vybavení	790,00 Kč
Hydrantová hadice C52	1280,00 Kč
Hydrantová proudnice C52	690,00 Kč
Hydrantová spojka C52 - pevná	115,00 Kč
Hydrantový ventil C52 - mosaz	830,00 Kč
Hydrantová hadice D25	860,00 Kč

Hydrantová proudnice D25	280,00 Kč
Hydrantová spojka D25 - pevná	72,00 Kč
Hydrantový ventil D25 - mosaz	295,00 Kč
Hadice hasicího přístroje P 6	125,00 Kč
Hadice hasicího přístroje V 9	125,00 Kč
Hadice hasicího přístroje S 5 / S 6	315,00 Kč
Manometr hasicího přístroje P 6 / V 9	85,00 Kč
Ventil hasicího přístroje P 6 / V 9	180,00 Kč
Ventil hasicího přístroje S 2 / S 5	195,00 Kč
Pojistka hasicího přístroje	15,00 Kč
Věšák hasicího přístroje	65,00 Kč
Montáž hasicích přístrojů	70,00 Kč
Kompletace a plombování skříněk na HP a hydranty	180,00 Kč
Bezpečnostní tabulka - "únikový východ"	14,00 Kč
Bezpečnostní tabulka - "hasicí prostředky"	16,00 Kč
Fotoluminiscenční bezpečnostní tabulka - "únikový východ"	64,00 Kč
Fotoluminiscenční bezpečnostní tabulka - "hasicí prostředky"	68,00 Kč
Drobné opravy, opravy hydrantů, montáže (hodinová sazba)	260,00 Kč
Dopravné - paušál (cena za jeden objekt)	200,00 Kč
Celkem za položky:	76 890,00 Kč

Milan Konig
 Hřbitovní 200
 664 63 Žabčice
 IČO: 68097611
 DIČ:CZ7202083757
 Peněžní ústav: AIR **BANK**
 Číslo účtu: 1115196036 / 3030
 tel.: +420 608 300 025
 e-mail.: konigmilan@seznam.cz

Datum: 7.11.2021

Razítko, podpis