



Číslo smlouvy objednatele: 2021/1307/OZP_OSCOZP

Číslo smlouvy zhotovitele:

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění

Smluvní strany

Jméno/název: Statutární město Kladno
IČO: 00234516
DIČ: CZ00234516
Sídlo: nám. Starosty Pavla 44, 272 52 Kladno
Zastoupená: Mgr. Milanem Volfem, primátorem
k uzavření smlouvy oprávněná: Petra Melčová, náměstkyně primátora
(dále jen „objednatel“)

a

Jméno/název: Zakládání a údržba zeleně s.r.o.
IČO: 26480417
DIČ: CZ26480417
Sídlo: Dr. Vrbenského 31
Zastoupená: Rudolfem Fialou, jednatelem
(dále jen „zhotovitel“)

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem díla je realizace akce „Výsadba keřů – ulice Americká, Kladno Kročehlavy – podzim 2021“, tj. založení keřových pásů podél ulice Americká v Kladně o celkové délce 640 bm viz. příloha č. 1 – mapa místa plnění.
2. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo včetně všech souvisejících plnění a prací na vlastní náklady a nebezpečí v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě a řádně dokončené dílo předat objednateli.
3. Dílo bude provedeno řádně, a to zejména v souladu s:
 - požadavky objednatele; zhotovitel je však povinen objednatele upozornit na nevhodnost jeho požadavků a pokynů, jinak odpovídá za škodu tím způsobenou,
 - platnými právními předpisy, zejména z oblasti ochrany životního prostředí, bezpečnosti práce a v souladu s technickými normami ČSN

II. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel je povinen udržovat v místě plnění a na přilehlých pozemcích pořádek a čistotu a je povinen neprodleně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla v souladu s obecně platnými právními předpisy.

2. V případě, že bude zhotovitel vykonávat dílo za částečného omezení provozu motorových vozidel, zajistí zhotovitel toto omezení na vlastní náklady
3. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v místě plnění, požární bezpečnost, ochranu životního prostředí a dodržování hygienických předpisů.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je k provádění díla vybaven potřebnou mechanizací, vozovým parkem a personálním obsazením.
5. Zhotovitel se zavazuje, že provedení díla zabezpečí kvalifikovanými odbornými pracovníky a prohlašuje, že neshledal žádné překážky, které by bránily zahájení realizace díla včetně jeho řádného dokončení dle této smlouvy.
6. Zhotovitel zabezpečí na svůj náklad a své nebezpečí i všechna související plnění a práce, a to zejména:
 - a) veškeré související režie, nehmotné dodávky jako jsou např. vedlejší náklady zhotovitele související s provedením díla nebo jeho části, doprava, energie, mzdové příplatky za práce o svátcích, za práce přesčas, nepřetržitý provoz a podobně, které vzniknou při provádění prací zhotovitelem atd.,
 - b) veškerá povolení a jiné náležitosti potřebné kužívání veřejných ploch dotčených prováděním díla,
 - c) potřebná povolení při případném omezení provozu, včetně dopravního značení,
 - d) bezpečnostní opatření (ve vztahu k pracovníkům, chodcům, vozidlům, apod.),
 - e) likvidaci odpadů v souladu s platnými právními předpisy, včetně zaplacení poplatků za uložení odpadu, atd.,
 - f) uvedení místa plnění a jeho okolí dotčeného prováděním díla do původního stavu,
 - g) zajištění a provedení veškerých prací dle platných zákonů, norem a předpisů, dále atestů, certifikátů, záručních listů, prohlášení o shodě atd.
7. Objednatel je oprávněn kontrolovat dílo v každé fázi jeho provádění. Zhotovitel je povinen objednateli kontrolu díla umožnit a poskytnout objednateli při kontrole součinnost.
8. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu podle smlouvy a podmínek dohodnutých ve smlouvě.

III. Doba plnění

1. Realizace prací bude ve dvou fázích:
 - přípravné práce (stržení travního drnu a navezení zeminy) do 28.2.2022
 - ostatní práce (postřik herbicidem, navezení substrátu, výsadba) do 31.5.2022

IV. Cena díla a platební podmínky

1. Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu čl. I. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran podle § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách a v souladu s ustanovením § 2620 občanského zákoníku.
2. Položkový rozpočet s jednotkovými nabídkovými cenami tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.
3. Cena za zhotovení díla činí:

bez DPH	1.385.620,--- Kč
DPH 15 %	36.159,80 Kč
DPH 21 %	240.356,60 Kč
celkem včetně DPH	1.662.136,40 Kč
4. Cena uvedená v bodě 3. je maximální - nejvýše přípustná, zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla, včetně veškerých režii, zejména materiálů, výsadby, dopravy a nákladů, které zhotovitel v průběhu provádění díla vynaložil pro zdárné dokončení díla. Zhotovitel nemůže žádat změnu ceny díla proto, že si dílo vyžádalo jiné úsilí nebo jiné náklady, než bylo předpokládáno.
5. Cena může být měněna pouze v případě změny daňových předpisů, majících prokazatelný vliv na cenu předmětu plnění.
6. Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohy.
7. Cena za dílo bude objednatelem hrazena na základě daňových dokladů (faktur) vystavených měsíčně zhotovitelem dle skutečně provedených prací.
8. Doba splatnosti daňového dokladu (faktury) a zálohové faktury se sjednává na 30 dnů ode dne doručení daňového dokladu (faktury).
9. Daňový doklad (faktura) musí dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, obsahovat náležitosti dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.
10. Jestliže faktura nebude obsahovat dohodnuté náležitosti (případně bude obsahovat chybné údaje) nebo nebude přiložen odsouhlasený soupis provedených prací, dodávek a služeb, je objednatel oprávněn takovou fakturu vrátit zhotoviteli. Faktura musí být vrácena do data její splatnosti. Po tomto vrácení je zhotovitel povinen vystavit novou fakturu se správnými náležitostmi. Do doby, než je vystavena nová faktura s novou lhůtou splatnosti, není objednatel v prodlení s placením příslušné faktury. Nová lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené faktury.

V. Záruka za jakost díla a smluvní pokuty

1. Zhotovitel poskytuje na jakost díla záruku v délce 24 měsíců od předání celého díla.
2. Případné vady díla budou písemně reklamovány u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.
3. Zhotovitel se zavazuje nastoupit k odstranění reklamovaných vad do 5 pracovních dnů ode dne uplatnění reklamace objednatelem k odstranění reklamovaných vad, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
4. Zhotovitel se zavazuje odstranit reklamované vady do 10 pracovních dnů ode dne uplatnění reklamace objednatelem k odstranění reklamovaných vad, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
5. Práva objednatele z vadného plnění se řídí § 2615 a násl. občanského zákoníku.
6. Doba od doručení reklamace do odstranění vady se do záruční doby nezapočítává.
7. V ostatním platí příslušná ustanovení občanského zákoníku.
8. Jestliže zhotovitel neodevzdá dílo uvedené v článku I. v termínech uvedených v článku III., zavazuje se zaplatit sjednanou smluvní pokutu ve výši 3 000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
9. Pokud zhotovitel nenastoupí nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne uplatnění reklamace objednatelem nebo v jiné sjednané lhůtě k odstranění reklamovaných vad, zavazuje se zhotovitel zaplatit sjednanou smluvní pokutu ve výši 3 000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení bez ohledu na počet vad.
10. Pokud zhotovitel neodstraní reklamované vady nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne uplatnění reklamace objednatelem nebo v jiné sjednané lhůtě, zavazuje se zhotovitel zaplatit sjednanou smluvní pokutu ve výši 3 000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení bez ohledu na počet vad.
11. Zhotovitel se zavazuje uhradit smluvní pokutu do 10 kalendářních dnů ode dne doručení vyúčtování smluvní pokuty. Zaplacením smluvní pokuty nejsou dotčena práva objednatele na náhradu škody vzniklé porušením téže právní povinnosti, pokud výše škody přesahuje smluvní pokutu.
12. Doručení vyúčtování smluvní pokuty se provede osobně nebo doporučeně prostřednictvím provozovatele poštovních služeb. V případě pochybností se má zásilka za doručenou dnem jejího uložení, byla-li odeslána doporučeně na adresu zhotovitele uvedenou v záhlaví této smlouvy.
13. Povinnost zaplatit smluvní pokutu je splněna připsáním částky na účet objednatele.
14. Uhrazením smluvní pokuty nezaniká povinnost odstranit závadný stav.

VI. Odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strany mohou smlouvu ukončit dohodou nebo odstoupením. Dohoda o zrušení práv a závazků musí být písemná, jinak je neplatná.

2. Objednatel i zhotovitel jsou oprávněni od smlouvy odstoupit z důvodů uvedených v občanském zákoníku.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud zhotovitel podstatně porušuje smlouvu. Za podstatné porušení této smlouvy se považuje zejména:
 - a) prodlení zhotovitele s řádným dokončením a předáním díla delším než 10 dnů,
 - b) postup zhotovitele při provádění díla v rozporu s podmínkami dohodnutými v této smlouvě.
4. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od smlouvy z důvodů uvedených v § 2593 občanského zákoníku.
5. Odstoupení musí mít písemnou formu a je účinné okamžikem doručení druhé smluvní straně.

VII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva může být měněna či doplňována pouze po vzájemné dohodě smluvních stran. Veškeré změny či dodatky k této smlouvě musí mít písemnou formu, jinak jsou neplatné. V případě zániku závazku před splněním díla uzavřou smluvní strany dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva i následné dodatky k ní mohou podléhat informační povinnosti dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů, v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) a prohlašují, že žádné ustanovení této smlouvy nepovažují za obchodní tajemství ani za důvěrný údaj a smlouva může být zveřejněna v plném znění včetně jejích příloh a dodatků.
3. Objednatel je správcem osobních údajů subjektů údajů ve smyslu Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a ve smyslu zákona č. 110/2019 Sb. o zpracování osobních údajů, a prohlašuje, že osobní údaje fyzických osob získané v souvislosti s plněním této smlouvy zpracuje pouze k účelu danému touto smlouvou, bez využití jiného zpracovatele údajů. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách www.mestokladno.cz v sekci Ochrana osobních údajů.
4. Obě strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají na základě své vážné vůle, určitě, srozumitelně a v souladu s dobrými mravy a souhlas s jejím obsahem stvrzují svými podpisy.
5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

6. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž 2 vyhotovení obdrží objednatel a 2 zhotovitel.
7. Práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající přecházejí na právní nástupce smluvních stran.
8. Pokud není některý právní poměr vysloveně upraven touto smlouvou, podrobují se obě smluvní strany příslušným ustanovením občanského zákoníku, zejm. § 2586 a násl. občanského zákoníku.
9. Veškeré přílohy této smlouvy jsou její nedílnou součástí.

Příloha č. 1 – mapka místa plnění

Příloha č. 2 – položkový rozpočet

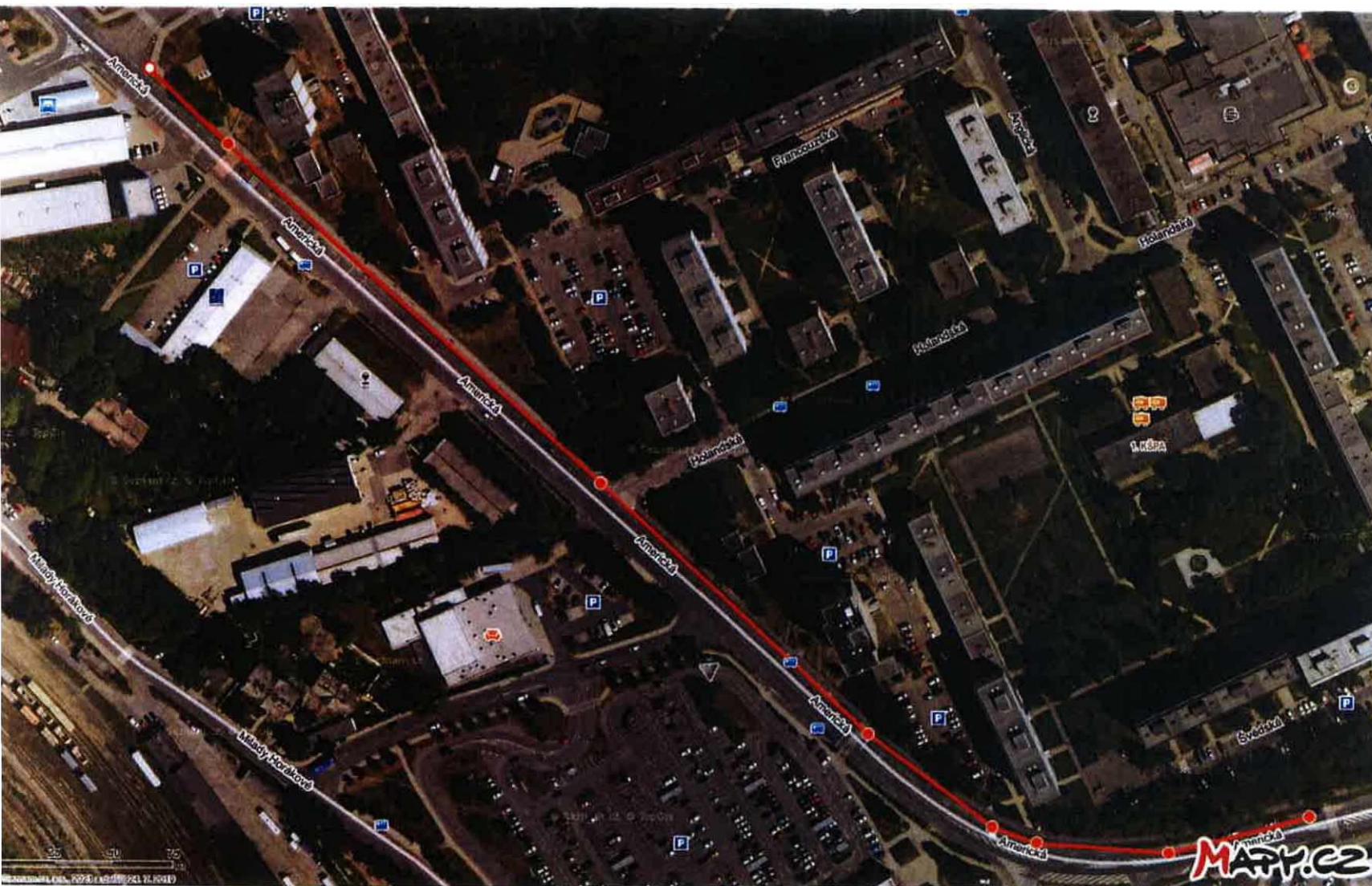
V Kladně dne 07.12.2021



V Kladně dne 07.12.2021

Zakládání a údržba
Dr. Vrbenského 31, 272 01 Kladno
Tel./Fax: 312 24 62 01
IČ: 254 804 17, DIČ: CZ25480417

Zhotovitel



Hledání Trasa Moje mapy HH

Ruční měření

Uložit Sdílet Exportovat Nahrát mapy

Číslo	Vzdálenost	Název	Úhel
2	210 m		133°
3	154 m		133°
4	85 m		127°
5	20 m		109°
6	55 m		94°
7	60 m		75°

Informace o trasě: celková vzdálenost, počet bodů

Číslo 610 Číslo 24 314

Výškový profil

1:100 1:500

4,0 m

1:100

1:500

Název a adresa dodavatele:

Zakládání a údržba zeleně s.r.o.

Dr. Vrbenského 31, 272 01 Kladno

IČ: 26480417

číslo cenové nabídky: 224/2021


**Cenová nabídka - výsadba keřů - ulice Americká, Kladno Kročehlavy
- podzim 2021**

	počet	cena	cena celkem
postřik herbicid - neselektivní herbicid - 610 bm*3 m šíře - m2	1 830,0	5,0	9 150,0
neselektivní herbicid - I	5,0	250,0	1 250,0
stržení trávníku bagrem - mocnost 30 cm - m2	1 830,0	70,0	128 100,0
zrotavátorování, vyhrabání kamenů, urovnání - m2	1 830,0	35,0	64 050,0
navezení a rozprostření zeminy - m2	1 830,0	40,0	73 200,0
zemina - mocnost 15 cm - m3	275,0	600,0	165 000,0
navezení a rozprostření substrátu - m2	1 830,0	20,0	36 600,0
substrát - mocnost 7 cm - m3	128,0	950,0	121 600,0
výsadba keřů - ks	1 355,0	55,0	74 525,0
navezení a rozprostření mulče - m2	1 830,0	25,0	45 750,0
mulč - mocnost 8 cm - m3	147,0	950,0	139 650,0
odvoz odpadu a uložení na skládku - m3	549,0	320,0	175 680,0
doprava - materiály - m3	550,0	200,0	110 000,0

odbočka do Švýcarské k přechodu - 50 bm

<i>Rosa rugosa</i> 'Gelbe Dagmar Halstrup' 30-40 - 2 skupiny po 5-ti metrech vždy mezi lampami, výška max. 1,5 metru, žlutá	20,0	150,0	3 000,0
<i>Berberis frikartii</i> 'Amstelveen' C2I - stálezelený, ideálně pro tvarování - zbývající plocha 40 bm	120,0	150,0	18 000,0

přechod - odbočka do Holandské - 210 bm

<i>Rosa rugosa</i> 'Rotes Meer' - 1 skupina mezi lampou 1 a 2, výška max. 1,5 metru, růžová; délka 5 bm	10,0	250,0	2 500,0
---	------	-------	---------

<i>Berberis frikartii</i> 'Amstelveen' C2l - stálezelený, ideálně pro tvarování - zbývající plocha 40 bm	57,0	150,0	8 550,0
<i>Carpinus betulus</i> - 60-80 - délka 19 bm	57,0	155,0	8 835,0
4 úseky mezi lampami po 30-ti metrech			
<i>Buddleia davidii</i> - vždy skupina 3 kusů, 2 skupiny mezi 2 lampami; 2 úseky mezi lampami (1 skupina zabere délku 3 bm)	24,0	150,0	3 600,0
<i>Spiraea nipponica</i> 'Snowmound' - 30- 40 - 24 bm + 8,5 bm = 32,5 bm	196,0	180,0	35 280,0
<i>Viburnum farreri</i> 'December Dwarf' - 30-40 - skupina po 3 kusech	12,0	420,0	5 040,0
<i>Weigela</i> 'Bristol Ruby' - C2l - 31 bm	93,0	165,0	15 345,0

<i>Berberis frikartii</i> 'Amstelveen' - stálezelený, ideálně pro tvarování - zbývající plocha 40 bm	39,0	150,0	5 850,0
--	------	-------	---------

Holandská k přechodu k Tesco - 140 bm			
<i>Cephalanthus occidentalis</i> - 30-40 - délka 40 bm	120,0	250,0	30 000,0
<i>Buddleia davidii</i> 'Nanho Blue' - po 3 kusech, 5 skupin (15 bm)	15,0	150,0	2 250,0
<i>Spiraea nipponica</i> 'Snowmound' - 24 bm	72,0	180,0	12 960,0

přechod u Tesca - JIH - 210 bm			
<i>Rosa rugosa</i> 'Rotes Meer' - 2 skupiny po 5-ti metrech vždy mezi lampami, výška max. 1,5 metru, růžová	20,0	250,0	5 000,0
<i>Weigela</i> 'Bristol Ruby' - C2L - 23 bm	69,0	165,0	11 385,0

5x úsek po 23 bm			
<i>Viburnum farreri</i> 'December Dwarf' - skupina po 5-ti kusech; 2 úseky	10,0	420,0	4 200,0
<i>Viburnum rhytidophyllum</i> - 30 - 40- skupina po 3; 2 úsek	6,0	270,0	1 620,0
<i>Buddleia davidii</i> 'Nanho Blue' - 2 skupiny po 5-ti metrech	10,0	150,0	1 500,0
<i>Spiraea nipponica</i> 'Snowmound' - 18 bm, 2 úseky; tj. 36 bm	108,0	180,0	19 440,0

<i>Weigela</i> 'Bristol Ruby' - C2L - 18 bm	54,0	165,0	8 910,0
<i>Carpinus betulus</i> - 18 bm, 2 úseky; tj. 36 bm	108,0	150,0	16 200,0
2x úsek po 30 bm			
<i>Aronia melanocarpa</i> 'Hugin' 40-50 - 2 skupiny po 5-ti metrech	10,0	210,0	2 100,0
<i>Buddleia davidii</i> 'Nanho Blue' - 2 skupiny po 5-ti metrech	10,0	150,0	1 500,0
<i>Rosa rugosa</i> 'Gelbe Dagmar Halstrup' - 20 bm	60,0	150,0	9 000,0
<i>Carpinus betulus</i> - 20 bm	60,0	150,0	9 000,0
1360			
cena celkem bez DPH	1 385 620,0		
DPH 15%	36 159,8		
DPH 21%	240 356,6		
cena celkem s DPH	1 662 136,3		

v Kladně, dne 18.10.2021

