

**SMLOUVA O DÍLO**

č. 045/S945/2021/348

dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)**Lesy České republiky, s.p.**

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII,  
vločka 540zastoupený: Ing. Miroslavem Roznerem, ředitelem Oblastního ředitelství západní Čechy, na  
základě pověření ze dne 21.12.2020

ve věcech technických jedná: [REDACTED], specialista vodního hospodářství

tel.: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

[REDACTED], DiS., správce toku

tel.: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové

číslo účtu: 26300511/0100

(dále jako „objednatel“) na straně jedné

**a****ARCHAIA Jih o.p.s.**

se sídlem Český Krumlov – Latrán, třída Míru 144, 381 01

korespondenční adresa Český Krumlov, Třída Míru 23, 381 01

IČO: 26108470

DIČ: CZ26108470

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl O,  
vločka 131

zastoupená: Mgr. Karel Kašák, ředitel

ve věcech smluvních jedná: [REDACTED]

ve věcech technických jedná: [REDACTED] archeolog, [REDACTED]

bankovní spojení: ČSOB

číslo účtu: 211822127/0300

Zhotovitel je plátce DPH.

(dále jako „zhotovitel“) na straně druhé

(objednatel a zhotovitel dále též společně jako „smluvní strany“ a každý jednotlivě jako „smluvní strana“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

## I.

### Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje vypracovat na svůj náklad a nebezpečí dílo „**Archeologický výzkum – VN U kostelíka**“ evidenční číslo zakázky: S945/2021/348, a to za podmínek stanovených příslušnými právními předpisy a touto smlouvou.
2. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel na svůj náklad a nebezpečí provede, popř. zabezpečí, všechny práce a opatření potřebné k řádnému provedení díla. Součástí závazku zhotovitele dle této smlouvy je začištění a vyhodnocení odkrytých struktur (kromě zemních prací realizovaných rypadlem), dohled u zemních prací realizovaných rypadlem, případné geodetické zaměření, zajištění odběrů a analýz vzorků potřebných pro zpracování závěrečné zprávy pro následnou realizaci stavby VN U Kostelíka; vypracování závěrečné zprávy; fotodokumentace.
3. Objednatel se zavazuje řádně dokončené dílo od zhotovitele převzít a zhotoviteli za něj zaplatit ujednanou cenu. Ze strany zhotovitele budou fakturovány pouze skutečně realizované práce na základě doložených podkladů (stavební deník).
4. Nebezpečí škody na díle přechází ze zhotovitele na objednatele dnem protokolárního předání díla objednatelem. Nedílnou součástí předávacího protokolu je stavební deník podle čl. V odst. 3 této smlouvy.
5. Veškeré odchylky provedení díla a jeho postupu od vymezení daného touto smlouvou jsou přípustné pouze tehdy, budou -li objednatelem předem písemně odsouhlaseny. Provedení víceprací je možné jen na základě písemného dodatku k této smlouvě.
6. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se všemi údaji potřebnými pro řádné a včasné provedení díla a že ani při vynaložení odborné péče, jíž lze na něm rozumně požadovat, neshledal rozporů nebo nedostatků, jež by bránily řádnému provedení díla způsobem a v rozsahu dle této smlouvy.
7. Závěrečná zpráva archeologického výzkumu bude vyhotovena ve 2 paré + 1 paré elektronicky.

## II.

### Doba plnění

1. Termín zahájení provádění díla: 25.11.2021.
2. Dílo, které je předmětem této smlouvy, bude provedeno, včetně řádného poskytnutí všech plnění dle čl. I. odst. 2 této smlouvy, nejpozději do: **31.12.2021**.

3. Provedením díla – archeologického výzkumu se rozumí předání požadovaného počtu paré objednateli, vč. laboratorních protokolů a případných dalších dokladů. Dílo je provedeno, je-li plně způsobilé sloužit svému účelu a nevykazuje-li vady. Dílo má vadu, neodpovídá-li smlouvě. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady, popřípadě dílo nezpůsobilé plně sloužit svému účelu, ustanovení § 2628 občanského zákoníku se nepoužije.
4. O předání a převzetí díla bude učiněn datovaný zápis do protokolu a potvrzen podpisy oběma smluvními stranami.

### III.

#### Cena za dílo

1. Za řádné a včasné provedení díla dle této smlouvy náleží zhotoviteli cena za dílo ve výši **219 500,- Kč bez DPH** (slovy dvěsetdevatenácttisícipětset korun českých). K této ceně bude připočtena DPH ve výši dle příslušného právního předpisu, tj. dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z případné hodnoty, vznikne-li povinnost k její úhradě.

Cena za dílo je strukturována dle nabídkového rozpočtu, který je nedílnou přílohou č. 1 této smlouvy a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k řádnému, kvalitnímu a včasnému provedení díla, včetně poskytnutí všech práv a plnění dle této smlouvy, je sjednaná jako nepřekročitelná. Cena za dílo bude uhrazena (i fakturována) v rozsahu činností zhotovitelem skutečně provedených. Zhotovitel prohlašuje, že je plátcem DPH.

2. Provedení víceprací je možné pouze na základě písemného dodatku této smlouvy.

### IV.

#### Platební podmínky

1. Cena za dílo bude zhotoviteli uhrazena po řádném dokončení a převzetí díla objednatel – na základě oboustranně podepsaného předávacího protokolu a zhotovitelem řádně vystaveného daňového dokladu (faktury) doručeného objednateli na adresu [REDACTED]
2. Záloha nebude poskytována.
3. Splatnost daňového dokladu (faktury) je 30 dnů ode dne jeho doručení objednateli.
4. Objednatel je oprávněn zhotovitelem vystavený daňový doklad (faktury) vrátit zhotoviteli před uplynutím lhůty splatnosti bez proplacení, aniž by se dostal do prodlení s jeho úhradou, jestliže:
  - a) neobsahuje všechny náležitosti dle příslušných právních předpisů či této smlouvy,
  - b) zhotovitelem vyúčtované práce nebyly provedeny nebo jsou účtovány neoprávněně anebo předčasně.

### V.

#### Další práva a povinnosti smluvních stran

1. Archeologický výzkum provede oprávněná organizace ARCHAIA Jih o.p.s., archeolog [REDACTED]

2. Zhotovitel potvrzuje, že je seznámen s projektovou dokumentací díla “VN U kostelíka“ zpracovanou společností PHOTON WATER TECHNOLOGY, s.r.o., Ing. Helenou Ptáčkovou, Ph.D., Generála Svobody 25/108, 460 01 Liberec – Staré Pavlovice.
3. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost práce, za dodržování předpisů o práci v ochranných pásmech, požárních a jiných předpisů chránících veřejné zájmy. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště. Zhotovitel zajistí na svou odpovědnost a náklady dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, prováděcích právních předpisů a souvisejících norem a zabezpečí ochranu osob pohybujících se v sousedství staveniště.
4. Zhotovitel vede stavební deník (dále jen „deník“) ode dne předání staveniště až do doby protokolárního převzetí díla objednatelem. Do deníku se vyznačí:
  - reálný stav stavby, která je dotčena předmětem této smlouvy, a staveniště k datu zahájení prací a v průběhu provádění prací zhotovitelem,
  - okolnosti rozhodné pro postup prací zhotovitelem,
  - ostatní okolnosti rozhodné pro řádné plnění smlouvy,
  - při každé návštěvě lokality: počet pracovníků participujících na výzkumu a počet hodin vynaložených na výzkumu.

Deník bude dostupný po celou dobu provádění díla na vyžádání objednatele. Deník bude předán objednateli při převzetí dokončeného díla a stane se nedílnou součástí předávacího protokolu.

## **VI.**

### **Smluvní pokuty**

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu v případě, že je v prodlení s provedením díla, a to ve výši 0,1 % z ceny za dílo bez DPH dle čl. III. odst. 1 této smlouvy, a to za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení. Zhotovitel není v prodlení, pokud dokončení a předání díla je závislé na poskytnutí řádné a včasné součinnosti ze strany objednatele a objednatel je v prodlení s poskytnutím této součinnosti.
2. V případě prodlení objednatele se zaplacením ceny díla dle této smlouvy je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý, byť i započatý den prodlení.
3. Ujednáním o smluvní pokutě, ani jejím zaplacením není jakkoli dotčeno či jinak omezeno právo objednatele nebo zhotovitele na náhradu škody, a to v plném rozsahu.
4. Smluvní pokuta dle tohoto článku smlouvy bude uhrazena na základě řádně vystaveného daňového dokladu (faktury) se lhůtou splatnosti 30 dnů ode dne jeho doručení povinné smluvní straně písemnou nebo elektronickou cestou v souladu s čl. IV. odst. 1.

## VII.

### Ostatní ujednání a odstoupení od smlouvy

1. Kterákoli ze smluvních stran je oprávněna od této smlouvy odstoupit v případech a za podmínek stanovených občanským zákoníkem nebo ujednaných touto smlouvou. Odstoupení musí být učiněno písemně a je účinné okamžikem jeho doručení druhé smluvní straně.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit zejména v případě, že:
  - dílo je prováděno v rozporu s touto smlouvou,
  - zhotovitel se ocitl v prodlení s provedením díla o dobu delší než 30 dnů,
  - z chování zhotovitele, postupu prací nebo jiných okolností nepochybně vyplývá, že povinnost zhotovitele bude porušena způsobem, který zakládá právo objednatele od této smlouvy odstoupit,
  - zhotovitel vstoupil do likvidace,
  - nabylo právní moci rozhodnutí soudu o úpadku zhotovitele ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.
3. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy zejména v případě, že:
  - a) objednatel se ocitl v prodlení se zaplacením ceny za dílo o dobu delší než 30 dnů,
  - b) objednatel i přes předchozí písemnou výzvu zhotovitele neposkytne v dodatečně poskytnuté, přiměřené lhůtě řádnou součinnost nutnou pro řádnou realizaci díla
  - c) z chování objednatele, postupu prací nebo jiných okolností nepochybně vyplývá, že povinnost objednatele bude porušena způsobem, který zakládá právo zhotovitele od této smlouvy odstoupit,
  - d) objednatel vstoupil do likvidace,
  - e) nabylo právní moci rozhodnutí soudu o úpadku objednatele ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.

## VIII.

### Criminal Compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání

(včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, příp. aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakémukoli ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných a účinných právních předpisů.

3. Objednatel za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal Compliance Program Lesů České republiky, s.p. (viz [www.lesycr.cz](http://www.lesycr.cz)), a v jeho rámci přijal závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavil postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

## **IX.**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem a právními předpisy souvisejícími.
2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. O změnách oprávněných osob nebo jejich kontaktních údajů a o změnách bankovních spojení se smluvní strany bez zbytečného odkladu informují písemně nebo e-mailem (bez zaručeného elektronického podpisu).
4. Smluvní strany prohlašují, že předem souhlasí s možným zpřístupněním či zveřejněním celé této smlouvy v jejím plném znění.
5. Smlouva ani jakákoliv práva a povinnosti z ní vyplývající nemohou být některou ze smluvních stran postoupeny bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany.
6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění smlouvy včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
7. Tato smlouva je vyhotovena v počtu 4 stejnopisů, z nichž po 2 vyhotoveních obdrží každá ze smluvních stran.
8. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné,

svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své vlastnoruční podpisy.

9. Nedílnou součástí této smlouvy je:

**Příloha č. 1** – Cenová nabídka na výkon archeologického výzkumu pro akci „VN U kostelíka“.

V Karlových Varech, dne:.....

V Českém Krumlově, dne:.....

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....  
Ing. Miroslav Rozner  
Ředitel Oblastního ředitelství západní Čechy  
Lesy České republiky, s.p.

.....  
Mgr. Karel Kašák  
Ředitel  
ARCHAIA Jih o.p.s.