

## **Smlouva o poskytnutí projektové činnosti**

č. OLP/1053/2021

### **„PROJEKTOVÁ PŘÍPRAVA ZÁMĚRU CYKLOSTEZKA PODÉL SILNICE I/13 (E442), ÚSEK KUNRATICE U CVIKOVA – JABLONNÉ V PODJEŠTĚDÍ“**

uzavřená v souladu s § 2586 a násl. a § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších právních předpisů, mezi těmito smluvními stranami:

#### **Liberecký kraj**

se sídlem U Jezu 642/2a, Liberec, 460 01

IČO: 70891508

DIČ: CZ70891508

zastoupený Martinem Půtou, hejtmanem, v plné moci Ing. Janem Svitákem, statutárním náměstkem hejtmana, pověřeným řízením resortu dopravy

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 19-7964200287/0100

kontaktní osoby:

- Ing. Iveta Moravcová, cyklokoordinátor, e-mail: [iveta.moravcova@kraj-lbc.cz](mailto:iveta.moravcova@kraj-lbc.cz), tel: 485226589
- Tomáš Čáp, investiční referent Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace, e-mail: [tomas.cap@ksslk.cz](mailto:tomas.cap@ksslk.cz), 484809122

dále jen „objednatel“

a

#### **M - PROJEKCE s.r.o.**

se sídlem Resslerova 956/13, 500 02 Hradec Králové

IČO: 05061415

DIČ: CZ05061415

osoba oprávněná podepsat smlouvu: Ing. Petr Hájek, Mgr. Michal Kropáč, jednatele

bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.

číslo účtu: 274779891/0300

evidence: Obchodní rejstřík vedený u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 37094

kontaktní osoby: David Senohrábek, DiS., e-mail: david.senohrabek@m-projekce.cz, telefon:  
+420 778 743 390

dále jen „zhotovitel“

takto:

### **Úvodní ustanovení**

1. Smluvní strany prohlašují, že identifikační údaje specifikující smluvní strany jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů písemně oznámí druhé smluvní straně bez zbytečného odkladu. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek, jediné že o to požádá jedna ze smluvních stran.
2. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledku zadávacího řízení k veřejné zakázce s názvem „*Projektová příprava záměru Cyklostezka podél silnice I/13 (E442) Kunratice u Cvikova - Jablonné v Podještědí*“ (dále jen „veřejná zakázka“), ve které byla nabídka zhotovitele vybrána jako ekonomicky nejvýhodnější.
3. Zhotovitel prohlašuje:
  - že se detailně seznámil se všemi podklady k veřejné zakázce, s rozsahem a povahou předmětu plnění této smlouvy,
  - že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné pro realizaci předmětu plnění této smlouvy,
  - že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, aby předmět plnění této smlouvy provedl za dohodnutou maximální cenu a v dohodnutém termínu.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel uzavírá tuto smlouvu za účelem realizace stavebního díla s těmito základními identifikačními údaji:
  - Název: Cyklostezka podél silnice I/13 (E442) Kunratice u Cvikova – Jablonné v Podještědí
  - Místo provádění: Kunratice u Cvikova – Jablonné v Podještědí
  - Stavebník – investor: objednatel.(dále jen „stavba“). Podrobnější údaje o stavbě jsou uvedeny v příloze č. 2 této smlouvy.
5. Zhotovitel bere na vědomí, že plnění dle této smlouvy bude sloužit pro získání dotace z některého dotačního programu, např. ze Státního fondu dopravní infrastruktury (SFDI)

nebo Integrovaného regionálního operačního programu (IROP) v programovém období 2021-2027 a uvědomuje si, že bude-li tomu tak, neplnění jeho povinností stanovených touto smlouvou bude moci vést k uložení odvodu za porušení rozpočtové kázně ze strany poskytovatele dotace nebo ke krácení či ztrátě dotace a tím ke vzniku škody objednateli. V případě spolufinancování plnění dle této smlouvy z dotačního programu se zavazuje dodržovat veškerá pravidla stanovená v souvislosti se spolufinancováním z tohoto programu.

## **Článek I.** **Předmět smlouvy**

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele níže specifikované plnění.

## **Článek II.** **Specifikace plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje za účelem řádné realizace stavby objednateli poskytnout níže popsané plnění v dohodnutém rozsahu a za splnění níže uvedených podmínek. Plnění smlouvy je mimo specifikaci v tomto článku dále upřesněno v přílohách této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje:
  - a) **provést přípravné předprojektové práce (průzkumy a zaměření)**, a to v rozsahu uvedeném v příloze č. 1 této smlouvy (dále jen „*předprojektové práce*“);
  - b) **zpracovat tyto projektové dokumentace:**
    - dokumentaci pro územní rozhodnutí (DUR), pro úseky 4, 5, 6;
    - projektovou dokumentaci pro stavební povolení (DSP), pro úseky 4, 5, 6;
    - dokumentaci pro společné povolení (DUSP), pro úseky 4 až 18;
    - projektovou dokumentaci pro provádění stavby (PDPS), pro všechny úseky;  
(společně také jako „*projektové dokumentace*“); a to v rozsahu uvedeném v příloze č. 1 této smlouvy. Součástí dokumentací DUR, DSP, DUSP bude i majetkoprávní (záborový) elaborát, (dokumentace pro majetkoprávní vypořádání);
  - c) **zajistit kompletní inženýrskou činnost pro všechny výše uvedené stupně projektových dokumentací a zajištění vydání pravomocného územního rozhodnutí, pravomocného stavebního povolení a pravomocného společného povolení** (případně ohlášení stavby či jiných povolení zajišťující realizaci stavby) včetně komunikace s příslušným stavebním úřadem (v zastoupení);
  - d) **provést zpracování podmínek územního rozhodnutí a podmínek stavebního a**

**společného povolení do projektové dokumentace ve stupni PDPS;**

- e) **provést zpracování soupisu stavebních prací, dodávek a služeb** se zpracováním podmínek všech povolení, pro všechny úseky;
- f) **poskytovat součinnost v rámci zadávacího řízení** (zadávacím řízením se rozumí výběr dodavatele stavby v rámci veřejné zakázky) na výběr dodavatele stavby v rozsahu uvedeném v příloze č. 1 této smlouvy;
- g) **poskytnout veškerou potřebnou součinnost při podání žádosti o dotaci** z některého dotačního titulu, např. ze Státního fondu dopravní infrastruktury (SFDI) nebo Integrovaného regionálního operačního programu (IROP) v programovém období 2021-2027 (především spoluúčast s objednatelem na konzultacích u řídicího orgánu při podání žádosti);
- h) **provést autorský dozor** za předpokladu, že bude stavba realizována (dále jen „*autorský dozor*“; a to v rozsahu uvedeném v příloze č. 1 této smlouvy.

3. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli plnění v tomto rozsahu a v této podobě:

- dokumentaci pro územní rozhodnutí 6x [v tištěné podobě a v elektronické podobě (ve formátu \*.pdf\* a \*.dwg\*) na CD/DVD nebo USB], 1x ověřená stavebním úřadem po vydání územního rozhodnutí, všechny dokumenty a výkresy dokumentace musí být podepsané a orazítkované autorizovanou osobou;
- originál územního rozhodnutí (s vyznačením právní moci) po jeho vydání;
- projektovou dokumentaci pro stavební povolení 6x [v tištěné podobě a v elektronické podobě (ve formátu \*.pdf\* a \*.dwg\*) na CD/DVD nebo USB], 1x ověřená stavebním úřadem po vydání stavebního povolení, všechny dokumenty a výkresy dokumentace musí být podepsané a orazítkované autorizovanou osobou;
- dokumentaci pro společné povolení 6x [v tištěné podobě a v elektronické podobě (ve formátu \*.pdf\* a \*.dwg\*) na CD/DVD nebo USB], 1 x ověřená stavebním úřadem po vydání společného povolení, všechny dokumenty a výkresy dokumentace musí být podepsané a orazítkované autorizovanou osobou;
- projektovou dokumentaci pro provádění stavby 8x [v tištěné podobě a v elektronické podobě (ve formátu \*.pdf\* a \*.dwg\*) na CD/DVD nebo USB], všechny dokumenty a výkresy dokumentace musí být podepsané a orazítkované autorizovanou osobou;
- oceněný a neoceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a vypracovaný dle projektové dokumentace pro provádění stavby oba 2x v tištěné podobě (podepsané a orazítkované autorizovanou osobou) a 6x v elektronické podobě (ve formátu \*.xml a \*.xls) na vhodném datovém nosiči (CD/DVD nebo USB);
- majetkový (záborový) elaborát 2x v tištěné podobě a 6x v elektronické podobě (ve formátu \*.xml a \*.xls (tabulková část) a ve formátu \*.pdf\* a \*.dwg\* (mapová část)) )

na vhodném datovém nosiči (DC/DVD nebo USB);

- dokladovou část s originály dokladů a vyjádření a kopii dokladů 2x v tištěné podobě a 2x v elektronické podobě ve formátu PDF;
- projektová dokumentace a soupis prací s výkazem výměr budou rozděleny na části (samostatné desky), které umožní projednání a postupnou realizaci po etapách, rozdělení na části bude upřesněno objednatelem v rámci zpracování dokumentace;
- originál stavebního nebo společného povolení (s vyznačením právní moci) po jeho vydání.

4. V rámci provádění plnění se zhotovitel zavazuje dodržet zejména tyto podmínky:

- řídit se a postupovat podle příslušných právních předpisů pro daný typ stavby, zejména v souladu se zákonem **č. 183/2006 Sb.**, o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), s vyhláškou Ministerstva pro místní rozvoj **č. 499/2006 Sb.**, o dokumentaci staveb, s vyhláškou Ministerstva pro místní rozvoj **č. 169/2016 Sb.**, o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, s vyhláškou Ministerstva pro místní rozvoj **č. 398/2009 Sb.**, o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, se Směrnicí pro dokumentaci staveb pozemních komunikací schválené Ministerstvem dopravy a dle platných technických norem a technických podmínek;
- položkový soupis prací dodávek a služeb musí být podepsaný autorizovaným projektantem členěný podle jednotného ceníku stavebních prací v cenové úrovni ne starší než r. 2018 ve formě oceněného soupisu prací dodávek a služeb (rozpočet musí obsahovat sloupec, ve kterém je uveden odkaz na typ použité cenové soustavy);
- pokud budou v položkovém rozpočtu uvedeny položky charakteru soubor nebo komplet, musí zhotovitel k použitým jednotkám připojit jejich přesnou specifikaci a způsob ocenění;
- součástí oceněného položkového soupisu prací dodávek a služeb budou jednotkové ceny stavebních prací, které jsou uvedené v cenové soustavě; pokud bude jednotková cena uvedena zhotovitelem vyšší než jednotková cena uvedená v cenové soustavě, je nutné rozdíl vysvětlit;
- výstupem specifikace souborů/kompletů či vysvětlení jednotkové ceny položek bude dokument opatřený podpisem autorizovaného projektanta.

5. Zhotovitel bere na vědomí, že příslušná část díla bude podkladem pro výběr dodavatele stavby v rámci zadávacího řízení a musí být zpracováno v takové kvalitě a odpovídajícím provedení, aby mohlo být jako takový podklad bez dalšího využito.

6. Používá-li tato smlouva pojem „*dílo*“ a pokud výslovně nestanoví jinak, rozumí se jím výstupy z předprojektových prací a projektové dokumentace.

### **Článek III.** **Kontrola provádění plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje umožnit provedení kontroly provádění plnění objednateli, popř. dalším oprávněným osobám, a za tím účelem vytvořit potřebné podmínky a nezbytnou součinnost.
2. Zjistí-li se při kontrole, že zhotovitel porušuje své povinnosti vyplývající z této smlouvy, může objednatel požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl plnění řádným způsobem.

### **Článek IV.** **Čas a místo splnění**

1. Zhotovitel se zavazuje provést plnění v těchto termínech:
  - zahájení předprojektových prací: **nejpozději do 30 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy,**
  - předání výstupů z předprojektových prací (průzkumy a zaměření) : **nejpozději do 150 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy,**
  - předání dokumentace pro územní rozhodnutí (úseky 4,5,6): **nejpozději do 180 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy,**
  - kompletace všech podkladů a podání žádosti o územní rozhodnutí (úseky 4,5,6): **nejpozději do 240 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy,**
  - předání projektové dokumentace pro stavební povolení (úseky 4,5,6): **nejpozději do 90 dnů od nabytí právní moci vydaného územního rozhodnutí,**
  - kompletace všech podkladů a podání žádosti o stavební povolení (úseky 4,5,6): **nejpozději do 150 dnů od nabytí právní moci vydaného územního rozhodnutí,**
  - předání dokumentace pro společné povolení (úseky 7-18): **nejpozději do 360 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy,**
  - kompletace všech podkladů a podání žádosti o společné povolení (úseky 7-18): **nejpozději do 450 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy,**
  - předání projektové dokumentace pro provádění stavby včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb pro jednotlivé části: **nejpozději do 120 dnů od nabytí právní moci vydaného stavebního nebo společného povolení,**
  - obstarání pravomocného stavebního povolení a společného povolení ohlášení: **ve lhůtách správních orgánů,**
  - poskytování součinnosti při podání žádosti o dotaci: **po celou dobu vyřizování žádosti do dotačního titulu,**
  - poskytování součinnosti při zadávacím řízení: **po celou dobu zadávacího řízení,**

- provedení autorského dozoru: **po celou dobu skutečného provádění stavby..**
2. Zhotovitel je oprávněn předat dílo kdykoli během dohodnuté lhůty, je však povinen alespoň 2 pracovní dny dopředu vyzvat objednatele k převzetí díla s výjimkou, že čas předání díla připadne na poslední den lhůty.
  3. Místem splnění je sídlo objednatele a místo realizace stavby.
  4. Zhotovitel se zavazuje předat spolu s dílem všechny doklady nebo jiné dokumenty, které objednatel potřebuje k užívání díla v souladu s účelem vyplývajícím z této smlouvy, popř. k účelu, který je pro užívání díla obvyklý, nebo které požadují právní předpisy.

## **Článek V.**

### **Předání a převzetí díla**

1. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli řádně provedené dílo. Za řádně provedené dílo se považuje dílo dokončené, tj. způsobilé sloužit objednateli k účelu vyplývajícím z této smlouvy, popř. k účelu, který je pro užívání díla obvyklý, a které zhotovitel předá objednateli v dohodnutém času, na dohodnutém místě a bez vad.
2. O předání díla se sepíše předávací protokol, který musí obsahovat zejména:
  - označení osoby zhotovitele včetně uvedení sídla a IČO,
  - označení osoby objednatele včetně uvedení sídla a IČO,
  - označení této smlouvy včetně uvedení jejího evidenčního čísla,
  - rozsah a předmět plnění,
  - čas a místo předání díla,
  - jména a vlastnoruční podpis osob odpovědných za plnění této smlouvy,
  - oznámení objednatele dle odst. 4, pokud objednatel provede prohlídku díla přímo při jeho předání.
3. Objednatel se zavazuje provést prohlídku předaného díla nejpozději do 15 pracovních dnů ode dne jeho předání a v této lhůtě oznámit zhotoviteli případné výhrady k předanému dílu. Pokud objednatel v uvedené lhůtě oznámí zhotoviteli, že nemá výhrady, nebo žádné výhrady neoznámí, má se za to, že objednatel dílo akceptuje bez výhrad a že dílo převzal. Tato skutečnost se však nikterak nedotýká možnosti uplatnění vad skrytých, které se projeví až později a objednatel je nemohl při běžné péči a jeho odbornosti v uvedené lhůtě rozpoznat. Pokud objednatel zjistí, že předané dílo trpí vadami, pro které dle jeho názoru lze dílo užívat k účelu vyplývajícím z této smlouvy, popř. k účelu, který je pro užívání díla obvyklý, oznámí zhotoviteli, že dílo akceptuje s výhradami. V takovém případě se má za to, že objednatel dílo převzal. Nelze-li dle názoru objednatele dílo pro jeho vady užívat k účelu vyplývajícím z této smlouvy, popř. k účelu, který je pro užívání díla obvyklý, oznámí zhotoviteli, že dílo odmítá. V takovém případě se má za to, že objednatel dílo nepřevzal.

Nepřevzaté dílo vrátí objednatel zpět zhotoviteli, umožňuje-li to povaha věci a nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

4. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla také tehdy, pokud zhotovitel nevyzve objednatele k převzetí díla včas dle článku IV. této smlouvy.
5. Oznámení o výhradách a oznámení o odmítnutí díla musí obsahovat popis vad díla a právo, které objednatel v důsledku vady díla uplatňuje.
6. Zhotovitel se zavazuje bezplatně odstranit oznámené vady ve lhůtě dle článku VIII. této smlouvy.
7. Pro opětovné předání díla se výše uvedený postup uplatní obdobně.

## **Článek VI.**

### **Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Zhotovitel se zavazuje provést plnění s odbornou péčí a obstarat vše, co je k provedení plnění potřeba. Zhotovitel se zavazuje provést plnění v souladu s podklady k veřejné zakázce a dalšími podklady, které obdrží od objednatele. Zhotovitel je povinen zajistit, aby plnění odpovídalo požadavkům objednatele, obecně platným právním předpisům ČR (zejména vyhlášce Ministerstva pro místní rozvoj č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v platném znění), ve smlouvě uvedeným dokumentům a příslušným technickým normám, jejichž závaznost si smluvní strany tímto sjednávají. Zhotovitel odpovídá za úplnost a správnost díla a za soulad rozpočtu a výkazu výměr s výkresovou částí díla a nese plnou odpovědnost za případné důsledky vad díla, včetně způsobených víceprací při realizaci stavby či vzniklou následnou škodu.
2. Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění plnění podle této smlouvy disponovat potřebnou kvalifikací. Zhotovitel je na žádost objednatele povinen existenci skutečností prokazujících potřebnou kvalifikaci objednateli prokázat ve lhůtě stanovené objednatelem a způsobem dle požadavku objednatele.
3. Zhotovitel se zavazuje neprodleně informovat objednatele o všech skutečnostech, které by objednateli mohly způsobit finanční, nebo jinou újmu, o překážkách, které by mohly ohrozit termíny stanovené touto smlouvou a o vadách předaného díla.
4. Zhotovitel se zavazuje, že bez zbytečného odkladu oznámí objednateli potřebu uskutečnění právního jednání. K tomu mu objednatel vystaví plnou moc.
5. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději do 3 dnů, předat objednateli všechny věci, které za něho převzal nebo obstaral v rámci plnění dle této smlouvy.
6. Zhotovitel se zavazuje podat objednateli zprávu o postupu plnění této smlouvy, kdykoli o to objednatel požádá, a to způsobem, v rozsahu a ve lhůtě dle požadavku objednatele.
7. Dílo může zhotovitel provést prostřednictvím poddodavatelů, odpovídá však, jako by plnil



sám.

8. Zhotovitel je povinen mít po celou dobu provádění plnění podle této smlouvy sjednané pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou v souvislosti s výkonem své činnosti s pojistným plněním ve výši nejméně 5.000.000,- Kč (slovy: pět miliónů korun českých) na pojistnou událost. Zhotovitel je na žádost objednatele povinen předložit doklad o existenci pojištění ve lhůtě stanovené objednatelem.
9. Objednatel je povinen poskytovat zhotoviteli součinnost potřebnou pro řádné plnění této smlouvy. Objednatel je zejména povinen předat zhotoviteli podklady nutné pro provedení díla a umožnit zhotoviteli přístup do příslušných prostor. Zhotovitel se zavazuje podklady předané objednatelem použít pouze ke splnění této smlouvy. Po předání díla je zhotovitel povinen podklady neprodleně vrátit objednateli, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

## **Článek VII.**

### **Cena za plnění a platební podmínky**

1. Cena za plnění je smluvními stranami sjednána v maximální výši:
  - 3 456 000,- Kč (slovy: tři miliony čtyři sta padesát šest korun českých) bez DPH,
  - **4 181 760,- Kč** (slovy: čtyři miliony jedno sto osmdesát jeden tisíc sedm set šedesát korun českých) včetně DPH, jejíž sazba ke dni uzavření této smlouvy činí 21 %.
2. Podrobný rozpis ceny je uveden v příloze č. 4 této smlouvy, která tvoří její nedílnou součást.
3. Cena dle odst. 1 a cena uvedená v podrobném rozpisu v příloze této smlouvy uvedená bez DPH je stanovena jako konečná a nepřekročitelná a zahrnuje veškeré náklady nezbytné k řádnému splnění závazků zhotovitele, včetně inflace.
4. Zhotovitel je oprávněn fakturovat cenu za plnění takto:
  - cenu za provedení předprojektových prací po předání jejích výstupů za předpokladu, že jsou akceptovány objednatelem bez výhrad,
  - 80 % z ceny za zpracování dokumentace pro územní rozhodnutí (úseky 4,5,6) po jejím předání za předpokladu, že je akceptována objednatelem bez výhrad;
  - 20 % z ceny za zpracování dokumentace pro územní rozhodnutí (úseky 4,5,6) a cenu za zajištění inženýrské činnosti spojené s kompletací podkladů a podáním žádosti o územní rozhodnutí (úseky 4,5,6) po předání pravomocného územního rozhodnutí;
  - 80 % z ceny za zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení (úseky 4,5,6) po jejím předání za předpokladu, že je akceptována objednatelem bez výhrad;
  - 20 % z ceny za zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení (úseky 4,5,6) a cenu za zajištění inženýrské činnosti spojené s kompletací podkladů a podáním žádosti o stavební povolení (úseky 4,5,6) po předání pravomocného stavebního povolení;
  - 80 % z ceny za zpracování dokumentace pro společné povolení (úseky 7-18) po jejím

- předání za předpokladu, že je akceptována objednatelem bez výhrad;
- 20 % z ceny za zpracování dokumentace pro společné povolení (úseky 7-18) a cenu za zajištění inženýrské činnosti spojené s kompletací podkladů a podáním žádosti o společné povolení (úseky 7-18) po předání pravomocného společného povolení;
  - cenu za zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb pro jednotlivé části, po jejím předání za předpokladu, že je akceptována objednatelem bez výhrad;
  - cenu za součinnost při podání žádosti o dotaci po vyřízení dotačního titulu;
  - cenu za součinnost při zadávacím řízení po ukončení zadávacího řízení;
  - cenu za provedení autorského dozoru po splnění všech závazků a po předání kolaudačního souhlasu a veškerých dokladů souvisejících s činností autorského dozoru zhotoviteli stavby; cena bude účtována podle skutečně odvedené činnosti dle časové (hodinové) sazby za výkon autorského dozoru uvedené v příloze č. 4 této smlouvy vždy na základě vzájemného odsouhlasení počtu hodin objednatelem a zapsáním výsledku do stavebního deníku; v případě, že nebude počet hodin poskytování služeb autorského dozoru odsouhlasen či zapsán ve stavebním deníku, nemá zhotovitel nárok fakturovat tuto činnost;
  - cena za majetkový (záborový) elaborát je zahrnuta v celkové ceně za plnění a nebude samostatně hrazena.
5. Faktura je splatná ve lhůtě 30 dnů od jejího doručení. Faktura bude vystavena ve dvou originálních vyhotoveních.
6. Faktura (daňový doklad) musí obsahovat zejména:
- označení osoby zhotovitele včetně uvedení sídla a IČO (DIČ),
  - označení osoby objednatele včetně uvedení sídla, IČO a DIČ,
  - evidenční číslo faktury a datum vystavení faktury,
  - rozsah a předmět plnění (nestačí pouze odkaz na evidenční číslo této smlouvy),
  - den uskutečnění plnění,
  - označení této smlouvy včetně uvedení jejího evidenčního čísla,
  - lhůtu splatnosti v souladu s předchozím odstavcem,
  - označení banky a číslo účtu, na který má být cena poukázána.
7. Kromě náležitostí uvedených v předchozím odstavci faktura (daňový doklad) obsahovat náležitosti dle příslušných právních předpisů. Objednatel je oprávněn sdělit zhotoviteli další případné požadavky na obsah a formu faktury (např. požadavky plynoucí ze způsobu financování plnění této smlouvy).

8. Jestliže faktura (daňový doklad) nebude obsahovat dohodnuté náležitosti, nebo náležitosti dle příslušných právních předpisů, nebo bude mít jiné vady, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli s uvedením vad. V takovém případě se přeruší lhůta splatnosti a počne běžet znovu ve stejné délce doručením opravené faktury (daňového dokladu).
9. Dohodnutou cenu za plnění uhradí objednatel na základě faktury (daňového dokladu), která obsahuje všechny náležitosti stanovené touto smlouvou a příslušnými právními předpisy, bezhotovostním převodem na účet zhotovitele uvedený v této smlouvě nebo na účet, který zhotovitel objednateli písemně sdělí po uzavření této smlouvy.
10. V případě, že se zhotoviteli nepodaří obstarat příslušná povolení nezbytná k provedení stavby, pak mu uhradí objednatel pouze náklady, které zhotovitel v souvislosti s tímto plněním účelně vynaložil. Účelně vynaložené náklady musí zhotovitel objednateli doložit.
11. V případě, že se zhotoviteli nepodaří obstarat příslušná povolení nezbytná k provedení stavby v důsledku porušení svých povinností, pak mu nenáleží ani úhrada jakýchkoli nákladů, které v souvislosti s tímto plněním vynaložil.

#### **Článek VIII.**

##### **Odpovědnost zhotovitele za vady**

1. Dílem se pro účely odpovědnosti za vady rozumí všechny výstupy zpracované zhotovitelem.
2. Zhotovitel odpovídá za vady díla.
3. Objednatel má nárok na bezplatné odstranění jakékoli vady, kterou mělo dílo při předání a převzetí, a která vyšla najevo kdykoli do skončení realizace stavby.
4. Zhotovitel se zavazuje vadu díla odstranit neprodleně, nejpozději však do 20 dnů ode dne doručení písemného oznámení objednatele o vadách díla.
5. Oznámení musí obsahovat popis vady díla a právo, které objednatel v důsledku vady díla uplatňuje.

#### **Článek IX.**

##### **Vlastnické právo a právo užití**

1. Objednatel nabude vlastnické právo k veškerým výstupům, které vzniknou realizací předmětu smlouvy, a to okamžikem předání a převzetí v souladu s touto smlouvou.
2. Objednatel bude veškeré výstupy vzniklé realizací předmětu této smlouvy užívat za účelem podání žádosti o dotaci, výběru dodavatele stavby, jakož i pro realizaci stavby samotné.
3. V případě, že výsledkem činnosti zhotovitele je dílo podléhající ochraně dle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů, získává objednatel veškerá práva související s ochranou duševního vlastnictví vztahující se k dílu, a to v rozsahu nezbytném pro jeho řádné užívání po celou dobu trvání příslušných práv. Objednatel od zhotovitele zejména získává k takovému dílu nejpozději dnem jeho předání a

převzetí veškerá majetková práva, a to formou níže uvedeného licenčního ujednání (dále jen „licence“).

4. Licence je udělena jako výhradní ke všem známým způsobům užití takového díla a k účelu, který vyplývá z této smlouvy, jako neodvolatelná, neomezená územním či množstevním rozsahem a způsobem užití, přičemž objednatel není povinen ji využít. Licence je udělena na dobu trvání majetkových práv k takovému dílu.
5. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn v uvedeném rozsahu licenci objednateli poskytnout, minimálně však v rozsahu, aby mohl objednatel dílo užívat k účelu vyplývajícímu z této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly na tom, že odměna za poskytnutí licence je součástí ceny za plnění.
7. V případě, že se ukáže v budoucnu potřeba upravit možnosti užívání díla samostatnou licenční smlouvou nebo případně jinou formou, zavazuje se zhotovitel poskytnout objednateli veškerou součinnost nezbytnou k uzavření takové smlouvy.
8. Strany si výslovně sjednávají, že v případě potřeby uzavření jakékoli další licenční nebo obdobné smlouvy bude tato sjednána pro objednatele bezplatně, neboť veškeré případné ceny licencí jsou již zahrnuté v ceně za plnění.

#### **Článek X.**

##### **Dohoda o smluvní pokutě, úrok z prodlení, náhrada škody a započtení**

1. V případě, že zhotovitel nepředá kteroukoliv projektovou dokumentaci v dohodnutý čas na dohodnutém místě, zavazuje se objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny za zpracování příslušné projektové dokumentace včetně DPH uvedené v příloze č. 4 této smlouvy za každý započatý den prodlení.
2. V případě chybějící položky soupisu prací vyplývající z projektové dokumentace zavazuje se zhotovitel objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ.
3. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady kterékoliv projektové dokumentace ve lhůtě stanovené touto smlouvou se zhotovitel zavazuje objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny za zpracování příslušné projektové dokumentace včetně DPH uvedené v příloze č. 4 této smlouvy za každý započatý den prodlení a jednotlivou vadu.
4. V případě, že zhotovitel nedodrží jakékoli další termíny vyplývající z této smlouvy nebo stanovené objednatelem na základě této smlouvy, zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny za příslušnou část plnění včetně DPH uvedené v příloze č. 4 této smlouvy za každý započatý den prodlení.
5. V případě, že v důsledku vad díla dojde v rámci zadávacího řízení na realizaci stavby k prodloužení lhůty pro podání nabídek, zavazuje se zhotovitel objednateli uhradit smluvní

pokutu ve výši 5.000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ prodloužení.

6. V případě, že v důsledku vad díla dojde ke zrušení zadávacího řízení na realizaci stavby, zavazuje se zhotovitel objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ zrušení.
7. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 10 dnů ode dne zániku povinnosti, kterou utvrzuje. Zhotovitel je povinen na výzvu objednatele uhradit dosud vzniklou část smluvní pokuty i před zánikem utvrzené povinnosti, v takovém případě je vzniklá část smluvní pokuty splatná ve lhůtě 10 dnů od doručení písemné výzvy zhotoviteli.
8. Smluvní pokuta je za účelem jejího započtení proti pohledávce zhotovitele na zaplacení ceny za plnění splatná ihned po zániku utvrzené povinnosti. Úrok z prodlení vzniklý v důsledku včasného neuhrazení smluvní pokuty je za účelem jeho započtení proti pohledávce zhotovitele na zaplacení ceny za plnění splatný ihned po jeho vzniku.
9. Objednatel se zavazuje při prodlení se zaplacením faktury zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.
10. Objednatel má právo na náhradu škody způsobené zhotovitelem porušením jakékoli jeho povinnosti vztahující se k této smlouvě. Zhotovitel je tak například povinen uhradit objednateli škodu v podobě odvodu za porušení rozpočtové kázně nebo v podobě ztráty nároku na dotaci či její části, nebo je povinen uhradit škodu vzniklou v důsledku porušení zákona o veřejných zakázkách. Vznikne-li škoda v důsledku porušení povinnosti, která je utvrzena smluvní pokutou, má objednatel právo na náhradu škody, která dohodnutou smluvní pokutu převyšuje.
11. Objednatel je oprávněn započíst svoji pohledávku, kterou má za zhotovitelem, proti pohledávce zhotovitele za objednatelem, a to za podmínek stanovených touto smlouvou a občanským zákoníkem. Pokud zhotovitel poruší některou ze svých povinností a v důsledku toho vznikne objednateli nárok na smluvní pokutu nebo nárok na náhradu vzniklé škody v podobě odvodu za porušení rozpočtové kázně nebo v podobě ztráty nároku na dotaci či její části, prohlašuje zhotovitel, že v takovém případě nebude považovat pohledávku objednatele za nejistou nebo neurčitou a souhlasí s tím, aby si ji objednatel započel proti nároku zhotovitele na uhrazení faktury, popř. proti jiné pohledávce zhotovitele za objednatelem.

#### **Článek XI.**

#### **Odstoupení od smlouvy**

1. Smluvní strany mohou odstoupit od této smlouvy z důvodů stanovených zákonem nebo touto smlouvou.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, pokud zhotovitel poruší jakoukoli svoji povinnost vyplývající z této smlouvy, pokud zhotovitel vstoupí do likvidace nebo je proti němu zahájeno insolvenční řízení.

## **Článek XII.**

### **Kontaktní osoby a doručování písemností**

1. Kontaktní osoby uvedené výše jednájí za smluvní strany ve všech věcech souvisejících s plněním této smlouvy, zejména podepisují zápisy z jednání smluvních stran a předávací protokol. Kontaktní osoba objednatele též vykonává kontrolu zhotovitele při provádění díla, je oprávněna oznamovat za objednatele vady díla a činit další oznámení, žádosti či jiné úkony podle této smlouvy.
2. Změna určení kontaktních osob nevyžaduje změnu této smlouvy. Smluvní strana je však povinna změnu kontaktní osoby bez zbytečného odkladu písemně sdělit druhé smluvní straně.
3. Kromě jiných způsobů komunikace dohodnutých mezi stranami se za účinné považují osobní doručování, doručování doporučenou poštou, datovou schránkou, faxem či elektronickou poštou. Pro doručování platí kontaktní údaje smluvních stran a jejich kontaktních osob nebo kontaktní údaje, které si smluvní strany po uzavření této smlouvy písemně oznámily.
4. Oznámení správně adresovaná se považují za uskutečněná v případě osobního doručování anebo doručování doporučenou poštou okamžikem doručení, v případě posílání faxem či elektronickou poštou okamžikem obdržení potvrzení o doručení od protistrany při použití stejného komunikačního kanálu.

## **Článek XIII.**

### **Zveřejnění smlouvy a obchodní tajemství**

1. Zhotovitel bere na vědomí, že smlouvy s hodnotou předmětu převyšující 50.000 Kč bez DPH včetně dohod, na základě kterých se tyto smlouvy mění, nahrazují nebo ruší, zveřejní objednatel v **registru smluv** zřízeném jako informační systém veřejné správy na základě zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva včetně případných dohod o její změně, nahrazení nebo zrušení byly v plném rozsahu v registru smluv objednatelem zveřejněny.
2. Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

## **Článek XIV.**

### **Ostatní ustanovení**

1. Zhotovitel není oprávněn postoupit třetí straně bez souhlasu objednatele žádnou pohledávku, kterou vůči němu má a která vyplývá z této smlouvy.
2. Zhotovitel na sebe bere nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 občanského zákoníku.
3. Není-li v této smlouvě ujednáno jinak, vztahuje se na vztahy z ní vyplývající občanský zákoník.

**Článek XV.**  
**Závěrečná ustanovení**

1. Tuto smlouvu je možno měnit pouze písemně na základě vzestupně číslovaných dodatků a to prostřednictvím osob oprávněných k uzavření této smlouvy.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, které mají platnost a závaznost originálu. Objednatel obdrží tři vyhotovení a jedno vyhotovení obdrží zhotovitel.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění ze strany objednatele v registru smluv.
4. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s textem této smlouvy. Smlouva byla schválena usnesením Rady Libereckého kraje č. 1837/21/RK ze dne 2. 11. 2021.
5. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
  - Příloha č. 1 P01 Specifikace akce
  - Příloha č. 2 P02 Podklad pro zadání projektové dokumentace
  - Příloha č. 3 P03 Mapa rozsahu PD
  - Příloha č. 4 P04 Podrobný rozpis ceny
6. V případě, že nelze vedle sebe aplikovat ustanovení této smlouvy a její přílohu tak, aby mohly být využity vedle sebe, pak mají přednost ustanovení této smlouvy.

V Liberci dne

V Hradci Králové

.....

Ing. Jan Sviták  
statutární náměstek hejtmana

.....

Ing. Petr Hájek  
jednatel

.....

Mgr. Michal Kropáč  
jednatel