



Spis : MaP 494/2014

Č.j.: MUCH/103382/2021



Dodatek č. 4
PACHTOVNÍ SMLOUVY
číslo MaP/10695/2014-O

uzavřené podle § 2332 zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů níže uvedeného dne, měsíce a roku

m e z i

účastníky této pachtovní smlouvy (dále jen „*smlouva*“), kterými jsou následující smluvní strany:

Propachtovatel:	MĚSTO CHEB
Sídlo:	náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, Cheb, PSČ 350 20
IČO/DIČ:	00253979 / CZ00253979
bankovní spojení:	Komerční banka, a.s., pobočka Cheb
číslo účtu:	19-528331/0100
Zastoupený: na základě „Směrnice č. 10/2014 Organizační řád Městského úřadu Cheb“, ve znění pozdějších předpisů, vedoucím odboru majetkoprávního Městského úřadu Cheb, Ing. Vlastimilem Habětínkem (dále jen „ <i>propachtovatel</i> “)	

na straně jedné

a

Pachtýř:	Lesy města Chebu, s.r.o.
Sídlo:	náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 02 Cheb
IČO/DIČ:	UST-Nr.: 255/105/50067 / UST-Id-Nr.: DE289171258
	registrováno u Finanzamt Weiden
Zastoupený jednatel společnosti: (dále jen „ <i>pachtýř</i> “)	Ing. Josefem Kubátem, Ph.D.

na straně druhé

v následujícím znění:

Článek 1

Účel dodatku

Účelem dodatku v souladu s ustanovením článku 5 pachtovní smlouvy je doplnění povinností pachtýře (čl. 3) dále změna výše pachtovného (čl. 4) předmětné pachtovní smlouvy.

Článek 2

Úvodní ustanovení

Na základě usnesení Rady města Chebu číslo 381/15/2014 ze dne 21.08.2014 byla s účinností od 10.10.2014 na dobu neurčitou výše uvedenými účastníky uzavřena smlouva číslo **MaP/10695/2014-O** ve znění dodatku č. 1 ze dne 15.11.2016, dodatku č. 2 ze dne 15.11.2019 a dodatku č. 3 ze dne 18.11.2020 na pacht pozemků ve vlastnictví propachtovatele zapsaných v pozemkové knize Obvodního soudu Tirschenreuth, pro část Münchenreuth, svazek 14, list 436, pro část Neulbenreuth, svazek 18, list 598, pro část Ottengrün, svazek 9, list 282, pro část Querenbach, svazek 8, list 268 a v pozemkové knize Obvodního soudu Wunsiedel, pro část Arzberger Forst, svazek 5 list 137 (dále jen „pachtovní smlouva“). Uvedenou pachtovní smlouvou propachtovatel přenechal za úplaty pachtýři pozemky v registrovaných výměrách **v součtu 643,2 ha** za účelem **realizace lesního i vodního hospodářství v rozsahu plné správy majetku**.

Článek 3

Předmět dodatku

Na základě žádosti pachtýře a rozhodnutí vedoucího odboru majetkoprávního Městského úřadu Cheb číslo V MaP 103585/2021 ze dne 06.12.2021, které učinil v souladu s přenesenou kompetencí dle Směrnice č. 10/2014, se článek č. 3 předmětné pachtovní smlouvy doplňuje o odstavec i):

- i) průběžně a na vlastní náklady udržovat lesní dopravní síť (LDS) v náležitém stavu tak, aby nedocházelo ke škodám na majetku.

V souladu s usnesením Rady města Chebu č. RM 655/20/2021 ze dne 02.12.2021 se mění článek č. 4 odstavec (1) a odstavec (2) na rok 2021 předmětné pachtovní smlouvy takto:

Roční **pachtovné na rok 2021** ve výši 2 500 000 Kč **se snižuje na 1 500 000 Kč**, slovy **jeden milion pět set tisíc korun českých**.

Roční pachtovné na rok 2021 je splatné do 31.03.2022 na bankovní účet propachtovatele s **variabilním symbolem 3154010695**, na základě daňového dokladu vystaveného propachtovatelem v termínu do 20.12.2021.

Roční pachtovné se snižuje pouze pro rok 2021, v následujících letech se bude nadále uplatňovat pachtovné dle dodatku č. 1 ze dne 15.11.2016.

Článek 4

Závěrečná ustanovení

- (1) Ostatní ujednání pachtovní smlouvy zůstávají v platnosti beze změny.
- (2) Dodatek č. 4 k pachtovní smlouvě nabývá platnosti připojením posledního podpisu a účinnosti nejdříve dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Propachtovatel se zavazuje realizovat zveřejnění tohoto dodatku v předmětném registru v souladu s uvedeným zákonem.
- (3) Dodatek č. 4 je vyhotoven ve dvou stejnopisech, jeden obdrží propachtovatel a jeden pachtýř.
- (4) Smluvní strany výslovně prohlašují, že jsou k právnímu jednání zcela svéprávné, že tento dodatek je projevem jejich pravé, určité a svobodné vůle a že si tento dodatek podrobně přečetly, zcela jednoznačně porozuměly jeho obsahu, proti kterému nemají žádných výhrad, uzavírají ho dobrovolně, nikoliv v tísní, pod nátlakem nebo za nápadně jednostranně nevýhodných podmínek a takto ho podepisují.

V Chebu dne

V Chebu dne

.....
město Cheb
Ing. Vlastimil Habětín
vedoucí odboru majetkoprávního
Městského úřadu Cheb

.....
Lesy města Chebu, s.r.o.
Ing. Josef Kubát, Ph.D.
jednatel