



35856

ŘEDITELSTVÍ SILNIC A DÁLNIC ČR  
Čj.:  
PID: RSDBXCRUTB  
Doručeno: 25.11.2021  
Listu dokumentu: 6  
: SVAZEK

**Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace,**  
se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle  
zastoupena ředitelem Závodu Brno  
se sídlem Šumavská 31, 602 00 Brno  
IČ: 65993390 DIČ: CZ65993390  
bankovní spojení:  
číslo účtu:  
jako „budoucí strana Povinná“ na straně jedné

a

**KALÁB – Smetanovy sady I, s.r.o.**  
se sídlem Vídeňská 849/15, Štýřice, 639 00 Brno  
IČ: 02510120 DIČ: CZ02510120  
zastoupena: jednatel  
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, odd. C, vl. 81633  
Bankovní spojení:  
číslo účtu  
jako „budoucí strana Oprávněná“ na straně druhé

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s ustanoveními § 1267 a násl. – dále jen „věcné břemeno - služebnost“ zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, dále § 26 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění, a příslušných ustanovení zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, za účelem vzájemné úpravy závazků smluvních stran ke splnění účelu této smlouvy, tak jak je specifikován a konkretizován v jejich následujících ustanoveních,

tuto

## S M L O U V U O SMLouvě BUDOUcí O ZŘÍZENÍ VěCNÉHO BŘEMENE- SLUŽEBNOSTI č. 03PO-001274 (SB 2020-73)

### I.

#### Vlastnické vztahy

1. Česká republika je vlastníkem a budoucí straně Povinné na základě Zřizovací listiny vydané MDS ČR pod. č.j. 12164/1996-KM ze dne 4. prosince 1996 ve znění pozdějších dodatků přísluší ve smyslu ust. § 9 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění, hospodařit s pozemky **parc. č. 313/204, parc. č. 3506/3, parc. č. 3506/100 a parc. č. 3506/105** v k.ú. Vyškov, obci Vyškov, LV č. 2152 zapsanými u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov, na kterém je umístěna stavba silnice II/430.
2. Budoucí strana Oprávněná je investorem a vlastníkem inženýrské sítě – SSZ, v rámci stavby „**Světelné signalizační zařízení (SSZ) křižovatky Dukelská - Sportovní ve Vyškově**“ (dále jen „stavba“), která bude umístěna do silničních pozemků uvedených v čl. I. odst. 1. této smlouvy, a to v předpokládaném rozsahu věcných břemen – služebností indukční smyčky cca 61 bm a SSZ cca 132 bm, jak vyplývá z přiložené situace, která je přílohou č. 1. této smlouvy.

## II. Závazek smluvních stran

1. Smluvní strany touto smlouvou sjednávají a vzájemně se zavazují, že pro případ realizace stavby dle čl. 1. odst. 2. této smlouvy spolu v budoucnu uzavřou písemnou smlouvu o zřízení věcného břemene-služebnosti, a to za podmínek uvedených v návrhu smlouvy o zřízení věcného břemene, která je přílohou č. 2 této smlouvy. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena nejpozději do 1 roku od ukončení stavebních prací. Budoucí strana Oprávněná se zavazuje do 6 měsíců od ukončení prací zajistit zpracování geometrického plánu, který v tomto termínu předá budoucí straně Povinné. Nedodržení této lhůty zakládá budoucí straně Povinné právo na smluvní pokutu ve výši 100,-Kč za každý i započatý den prodlení. Budoucí strana Oprávněná se pro takový případ zavazuje vypočtenou smluvní pokutu uhradit, a to na základě faktury vystavené stranou Povinnou se splatností do 14-ti dnů po jejím obdržení. V případě převedení stavby a závazků z této smlouvy na jiný subjekt se obě strany zavazují vyžádat si písemný souhlas druhé smluvní strany. Nebude-li pro takový případ budoucí stranou Povinnou souhlas udělen, nesmí budoucí strana Oprávněná stavbu převést na jiný právní subjekt. Pokud by tak přesto učinila, pak se tato smlouva ruší, a to ke dni zřízení stavby stranou oprávněnou. Budoucí straně Oprávněné nevzniká v této souvislosti právo na náhradu případné škody, ani na jiné náhrady či plnění spojená s touto smlouvou nebo z ní vyplývající.
2. Smluvní strany se dohodly, že finanční náhrada za zřízení věcného břemene-služebnosti bude stanovena na základě znaleckého posudku, který na své náklady vyhotoví budoucí strana Oprávněná. DPH bude účtováno dle platných právních předpisů.

## III. Ostatní ujednání

1. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, po dvou pro každou stranu.
2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu zástupci obou smluvních stran.
3. Smlouva podléhá dle zákona č. 340/2015 Sb., uveřejnění v registru smluv. Budoucí strana Oprávněná bere na vědomí, že budoucí strana Povinná je subjektem, jež nese v určitých případech zákonnou povinnost uveřejňovat smlouvy v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., v registru smluv vedeném pro tyto účely Ministerstvem vnitra. Budoucí strana Oprávněná souhlasí se zveřejněním této smlouvy v případě, kdy budoucí strana Povinná ponese, v souladu s uvedeným zákonem, povinnost uveřejnění, a to v rozsahu a způsobem z uvedeného zákona vyplývající. Skutečnosti uvedené v této smlouvě smluvní strany nepovažují za obchodní tajemství. Veškeré úkony potřebné s uveřejněním této smlouvy v registru smluv zajistí budoucí strana Povinná.
4. Budoucí strana Povinná je ve smyslu Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), správcem osobních údajů subjektů údajů. Informace o jejich zpracování vyžadované platnými právními předpisy, včetně jejich rozsahu a účelu zpracování, a přehledu práv a povinností budoucí strany Povinné, jsou zveřejněny na webové stránce budoucí strany Povinné ([www.rsd.cz/wps/portal/web/rsd/gdpr](http://www.rsd.cz/wps/portal/web/rsd/gdpr)) a při uzavírání smlouvy nebo kdykoli v průběhu jejího trvání budou subjektu údajů poskytnuty na jeho vyžádání, adresované písemně na adresu sídla budoucí strany Povinné nebo do jeho datové schránky ID

5. Smluvní strany sjednávají pro případ pochybností s doručením institut fikce doručení pátý den od prokazatelného podání poštovní přepravě.

V Brně dne ..... 20-09-2021 .....

V Brně dne ..... 23-11-2021 .....

**budoucí strana Povinná**

**Ředitelství silnic a dálnic ČR**

ředitel Závodu Brno

.....  
**budoucí strana Oprávněná**

**KALÁB – Smetanovy sady I, s.r.o.**

jednatel