

# Smlouva o postoupení práv k SNIM

**Název:** Odborná rada pro BIM z.s.  
**IČO:** 22889671  
**DIČ:** CZ22889671  
**Sídlo:** Thákurova 2077/7, Dejvice, 160 00 Praha  
**Zástupce:** Ing. Petr Matyáš, předseda představenstva  
**Zápis v OR, sp.zn.:** L 22918 vedená u Městského soudu v Praze  
(dále jen „**Poskytovatel**“)

a

**Název:** Česká agentura pro standardizaci, státní příspěvková organizace  
**IČO:** 06578705  
**DIČ:** CZ06578705  
**Sídlo:** Biskupský dvůr 1148, 110 00 Nové Město  
**Zástupce:** Mgr. Zdeněk Veselý, generální ředitel  
(dále jen „**Nabyvatel**“)

uzavírají, ve smyslu ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a dále zákonem č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů, tuto

## **smlouvu o postoupení práv k SNIM**

(dále jen „**Smlouva**“)

### **1. Úvodní ustanovení**

- 1.1. Poskytovatel prohlašuje, že je právnickou osobou, řádně založenou a existující podle právního řádu České republiky a že splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit povinnosti v ní obsažené.
- 1.2. Dne 25. září 2017 byla usnesením vlády České republiky č. 682 schválena Koncepce zavedení BIM v České republice (dále jen „**Koncepce**“). Realizace Koncepce byla uložena Ministerstvu průmyslu a obchodu České republiky (dále jen

„**MPO**“), s cílem přispět k vyšší efektivitě celého sektoru a umožnit mu aplikovat postupně do běžné praxe inovativní možnosti současných informačních technologií.

- 1.3. Nabyvatel ke dni podpisu této Smlouvy využívá nástroj ČAS BIM tool (dále jen „**CBT**“), prostřednictvím kterého vytváří databázi základních vlastností, uživatelsky definovaných vlastností, návrh skupin vlastností a návrh datových šablon vlastností.
- 1.4. Poskytovatel prohlašuje, že vytvořil databázi s názvem SNIM (Standard Negrafických Informací 3D Modelu) (dále jen „**SNIM**“). SNIM je datový standard a zároveň třídící systém, neboť k praktickému použití tohoto standardu v rámci BIM projektu je třeba obojího, vzájemně pevně propojeného. Cílem SNIM je tedy identifikovat jednotlivé základní stavební kameny každého stavebního díla a těmto Stavebním Prvkům přidělit parametry. Tyto hodnoty je třeba znát v určitých stupních vývoje projektu, abychom jej mohli bezpečně realizovat. Tyto vzájemně propojené informace jsou uloženy v databázi SNIM (dále jen „**Databáze**“). Poskytovatel prohlašuje, že je pořizovatelem Databáze dle ust. § 89 autorského zákona.
- 1.5. Poskytovatel poskytuje přístup do Databáze prostřednictvím softwarové platformy SNIM, dostupné na webové stránce <https://snim.czvim.org/> (dále jen „**Platforma SNIM**“). Poskytovatel prohlašuje, že je jediným oprávněným vykonavatelem majetkových práv Platformy SNIM.
- 1.6. Poskytovatel prohlašuje, že je provozovatelem a správcem webové stránky <https://snim.czvim.org/>, včetně má práva k designu webové stránky (dále jen „**Webová stránka**“) a je i držitelem subdomény <https://snim.czvim.org/> (dále jen „**Doména**“), která je subdoménou domény [czvim.org](https://czvim.org/).
- 1.7. Poskytovatel prohlašuje, že vede databázi uživatelů SNIM (dále jen „**Databáze uživatelů**“).
- 1.8. Nabyvatel prohlašuje, že má zájem získat přístup do Databáze a nabýt veškerá práva k Databázi v neomezeném rozsahu, která mu umožní s obsahem Databáze libovolně nakládat a Databázi vytěžovat v libovolném rozsahu.
- 1.9. Nabyvatel prohlašuje, že má zájem Databázi využít pro svoje potřeby a úkoly spojené s realizací Koncepce.

## 2. Předmět Smlouvy

- 2.1. Poskytovatel na základě této Smlouvy a za podmínek v ní uvedených:
  - 2.1.1. převádí práva pořizovatele Databáze (obsahu i návrhu databáze) na Nabyvatele, ve smyslu ust. § 90 odst. 6 autorského zákona,

- 2.1.2. postupuje veškerá práva k Platformě SNIM na Nabyvatele, včetně označení SNIM,
  - 2.1.3. postupuje práva k Webové stránce na Nabyvatele,
  - 2.1.4. poskytuje oprávnění k užívání Domény, a to do doby, kdy dojde k převodu obsahu Databáze do CBT,
  - 2.1.5. převádí práva k Databázi uživatelů na Nabyvatele, ve smyslu ust. § 90 odst. 6 autorského zákona.
  - 2.1.6. poskytnout součinnost k převedení obsahu Databáze do CBT.
- (dále jen „**Plnění**“).
- 2.2. Nabyvatel se zavazuje za podmínek uvedených v této Smlouvě uhradit za poskytnutí Plnění odměnu.

### **3. Cena a platební podmínky**

- 3.1. Smluvní strany si sjednávají cenu za poskytnutí Plnění ve výši 1.998.000, - bez DPH (dále jen „**Cena**“). Pokud je Poskytovatel plátce DPH, bude k Ceně připočteno DPH ve výši dle právních předpisů.
- 3.2. Poskytovateli vzniká právo na úhradu Ceny následujícím způsobem. První část Ceny ve výši 50 % vzniká den následující po nabytí účinnosti této Smlouvy. Právo na úhradu zbývajících částí Ceny vzniká Poskytovateli den následující po splnění části Plnění dle odst. 2.1.6. této Smlouvy.
- 3.3. Nabyvatel uhradí Cenu bezhotovostním převodem na účet Poskytovatele, a to na základě předloženého daňového dokladu. Daňový doklad bude obsahovat náležitosti daňového a účetního dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, (jedná se především o označení faktury a její číslo, obchodní firmu/název, sídlo a IČO, předmět Smlouvy, bankovní spojení, fakturovanou částku bez/včetně DPH, pokud je Poskytovatel plátce DPH) a bude mít náležitosti obchodní listiny dle § 435 občanského zákoníku.
- 3.4. Splatnost daňového dokladu je dvacet jedna (21) dní.
- 3.5. Daňové doklady mohou být doručovány v elektronické podobě a zasílány elektronicky.

### **4. Prohlášení Poskytovatele**

- 4.1. Poskytovatel se zavazuje bezodkladně písemně informovat Nabyvatele o všech skutečnostech, které se dozví a které mohou mít vliv na jeho řádné a včasné plnění dle Smlouvy. Poskytovatel se zavazuje poskytnout Nabyvateli nezbytnou součinnost, aby mohl Nabyvatel nadále užívat server, na kterém je uložena a

provozována Platforma SNIM a Databáze, tedy aby na Nabyvatele byla postoupena smlouva s provozovatelem serveru, nebo aby mohl Nabyvatel uzavřít s provozovatelem serveru samostatnou smlouvu.

- 4.2. Poskytovatel výslovně prohlašuje a zavazuje se, že:
  - 4.2.1. je právnickou osobou a není tak autorem Databáze a Platformy SNIM ve smyslu autorského zákona;
  - 4.2.2. Platforma SNIM byla vytvořena jako na základě smlouvy o dílo;
  - 4.2.3. ke dni uzavření Smlouvy je výhradním vykonavatelem všech majetkových autorských práv k Databázi, Platformě SNIM a Webové stránce;
  - 4.2.4. má ke dni uzavření Smlouvy veškerá potřebná práva a souhlasy autorů k Databázi, Platformě SNIM a Webové stránce k postoupení práva výkonu majetkových autorských práv k Databázi, Platformě SNIM a Webové stránce a tomuto postoupení nebrání žádné osobnostní autorské právo autorů ani žádných třetích osob;
  - 4.2.5. má ke dni uzavření této Smlouvy veškeré potřebné souhlasy autorů Databáze, Platformy SNIM a Webové stránky či autorů jeho součástí zejména s dalšími úpravami, zpracováním, změnami, dotvářením, vývojem a rozšiřováním včetně případného spojení s jiným dílem a tyto souhlasy budou platné zejména i pro úpravy, zpracování a změny ze strany Nabyvatele a všech dalších osob, kterým k Databázi, Platformě SNIM a Webové stránce zřídí Nabyvateli uživatelská práva;
  - 4.2.6. ke dni uzavření Smlouvy je řádným držitelem práv ke zdrojovým kódům Platformě SNIM, jeho práva nejsou předmětem žádného sporu a nevážnou na nich žádná práva třetích osob. Poskytovatel prohlašuje, že vypořádal veškeré nároky autorů zdrojových kódů Platformě SNIM a z těchto titulů na Nabyvatele nepřejdou žádné závazky;
  - 4.2.7. ke dni uzavření Smlouvy neudělil žádnou výhradní nebo nevýhradní licenci nebo podlicenci k Platformě SNIM nebo Webové stránce žádné třetí osobě odlišné od Nabyvatele;
  - 4.2.8. má ke dni uzavření Smlouvy zajištěny souhlasy se zveřejněním jakýchkoli částí Platformy SNIM bez uvedení autorství i od veškerých autorů;
  - 4.2.9. neposkytl žádná práva k Databázi žádné třetí osobě.
- 4.3. Pro případ, že by vyšlo najevo, že Poskytovatel není oprávněn postoupit na Nabyvatele práva k Platformě SNIM a/nebo Webové stránce nebo k některým částem, poskytuje Poskytovatel Nabyvateli výhradní neodvolatelnou neomezenou licenci v rozsahu oprávnění k výkonu majetkových práv ve stejném rozsahu, jaké má zaměstnavatel k zaměstnaneckému dílu ve smyslu § 58 odst. 1 autorského zákona, včetně poskytnutí svolení autora k úpravám a dalším zásahům do

autorského díla uvedeným v § 58 odst. 4 autorského zákona s tím, že odměna za poskytnutí licence je v takovém případě zahrnuta v Ceně.

- 4.4. V případě, že se jakékoli z prohlášení uvedených v tomto článku ukáže jako nepravdivé, zavazuje se Poskytovatel uhradit Nabyvateli smluvní pokutu ve výši 100.000, - Kč (slovy: jedno sto tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ porušení. Poskytovatel je povinen uhradit smluvní pokutu na základě výzvy Nabyvatele. V případě, že by se ukázalo, že některé z uvedených prohlášení je nepravdivé, je Nabyvatel oprávněn od této Smlouvy odstoupit.
- 4.5. Nepravdivost a/nebo neúplnost prohlášení Poskytovatele dle odst. 4.2. této Smlouvy se považuje za podstatné porušení této Smlouvy Poskytovatelem.
- 4.6. V případě neúplnosti nebo nepravdivosti prohlášení Poskytovatele se Poskytovatel zavazuje bezodkladně tuto skutečnost oznámit Nabyvateli. Současně se do deseti (10) dnů ode dne doručení oznámení zavazuje podniknout veškeré nezbytné kroky v takovém rozsahu, aby došlo k uvedení faktického stavu do souladu s prohlášeními a zárukami Poskytovatele dle tohoto článku Smlouvy.

## **5. Ostatní ujednání**

- 5.1. Poskytovatel je povinen předat:
  - 5.1.1. oprávnění a administrátorské přístupy k Databázi, Webové stránce, Platformě SNIM, a to v takovém rozsahu, aby byl Nabyvatel schopen spravovat a zasahovat do Platformy SNIM a Webové stránky.
  - 5.1.2. zdrojové a strojové kódy k Platformě SNIM nejpozději do pěti (5) pracovních dnů ode dne nabytí účinnosti této Smlouvy, a to na nepřepisovatelném datovém nosiči. Nosič dat dle předchozí věty bude opatřen heslem, které předá Poskytovatel zástupci Nabyvatele spolu s nosičem dat.
  - 5.1.3. veškerou dokumentaci k Platformě SNIM a Webové stránce v listinné a elektronické podobě, a to nejpozději do pěti (5) pracovních dnů ode dne nabytí účinnosti této Smlouvy. Dokumentace v elektronické podobě bude předána na nosiči dat.
  - 5.1.4. veškerou dokumentaci k Databázi, včetně popisu datového modelu a struktury Databáze v elektronické podobě, a to nejpozději do pěti (5) pracovních dnů ode dne nabytí účinnosti této Smlouvy. Dokumentace v elektronické podobě bude předána na nosiči dat.
- 5.2. Vše předávané Nabyvateli dle této Smlouvy bude předáno Poskytovatelem Nabyvateli na základě předávacího protokolu.
- 5.3. Ke hmotným částem plnění dle této Smlouvy přechází na Nabyvatele vlastnické právo okamžikem jejich předání.

- 5.4. Poskytovatel se zavazuje, že zdrojový kód je úplný, v poslední, ke dni podpisu této Smlouvy. Poskytovatel prohlašuje, že Poskytovatel předá zdrojový kód a dokumentaci ve stavu, aby jej byl Nabyvatele schopen užít k účelům definovaným v této Smlouvě.
- 5.5. Poskytovatel se zavazuje jakékoli zjištěné nedostatky, spočívající v chybějící a/nebo neúplné informaci, v předané dokumentaci a zdrojovém kódu bránící řádnému užití v souladu s účelem této Smlouvy bezodkladně odstranit na své náklady, kdy tato povinnost trvá po dobu šesti (6) měsíců ode dne nabytí účinnosti této Smlouvy.
- 5.6. Poskytovatel se zavazuje seznámit Nabyvatele s povinnostmi souvisejícími s ochrannou osobních údajů v souvislosti se správou Databáze uživatelů.
- 5.7. Poskytovatel se zavazuje poskytnout na své náklady nezbytnou součinnost k převodu obsahu Databáze do CTB. Poskytovatel se zavazuje zahájit převod obsahu Databáze do CTB nejpozději do deseti (10) pracovních dnů ode dne doručení žádosti Nabyvatele Poskytovateli.

## **6. Součinnost**

- 6.1. Poskytovatel se zavazuje bezodkladně písemně informovat Nabyvatele o všech skutečnostech, které se dozví a které mohou mít vliv na jeho řádné a včasné plnění dle Smlouvy.
- 6.2. Poskytovatel se nemůže domáhat součinnosti ve věcech, v nichž dle svého prohlášení disponuje potřebnými informacemi, ani ve věcech, které je schopen zajistit si sám nebo prostřednictvím třetí osoby s vynaložením nikoliv podstatně nepřiměřeného úsilí či nákladů. Poskytovatel se dále nemůže domáhat součinnosti, pokud by její poskytnutí Nabyvatelem bylo spojeno s pro něj nepřiměřenými náklady či úsilím.
- 6.3. Smluvní strany si sjednávají, že Poskytovatel nemá právo na náhradu nákladů, které vynaloží na poskytnutí součinnosti dle tohoto článku.

## **7. Doručování a oprávněné osoby zastupovat smluvní strany**

- 7.1. Veškeré písemnosti, oznámení či další sdělení (dále jen „sdělení“) doručují smluvní strany prostřednictvím informačního systému datových schránek.
  - 7.1.1. Identifikátor datové schránky Poskytovatele: XXXXXXXXX
  - 7.1.2. Identifikátor datové schránky Nabyvatele: XXXXX
- 7.2. Sdělení mohou být doručována též prostřednictvím e-mailu na následující e-mailové adresy stran:
  - 7.2.1. e-mailová adresa Poskytovatele: XXXXXXXXXXXX

- 7.2.2. e-mailová adresa Nabyvatele: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
- 7.3. Sdělení mohou být doručována též prostřednictvím poštovního doručovatele, a to na následující adresy stran:
- 7.3.1. adresa Poskytovatele: Thákurova 2077/7, Dejvice, 160 00 Praha
- 7.3.2. adresa Nabyvatele: Biskupský dvůr 1148/5, 110 00 Praha 1
- 7.4. Osoby oprávněné zastupovat smluvní stranu při rámci plnění této Smlouvy:
- 7.4.1. za Poskytovatele: Ing. Petr Matyáš, předseda představenstva
- 7.4.2. za Nabyvatele: Mgr. Zdeněk Veselý
- 7.5. Každá smluvní strana je oprávněna jednostranně změnit své kontaktní údaje, a to doručením sdělení obsahujícím novou adresu. Taková změna je účinná ode dne následujícího po dni doručení sdělení druhé smluvní straně.
- 7.6. Sdělení se považuje za doručené okamžikem potvrzení doručení ze strany adresáta. Bez takového potvrzení se považuje sdělení za doručené též:
- 7.6.1. v případě odeslání prostřednictvím datové schránky jedné smluvní strany do datové schránky druhé smluvní strany, okamžikem, kdy se do datové schránky přihlásí osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k dodanému sdělení. Nepřihlásí-li se do datové schránky osoba podle předchozí věty ve lhůtě do 10 dnů ode dne, kdy bylo sdělení dodáno do datové schránky, považuje se toto sdělení za doručené posledním dnem této lhůty;
- 7.6.2. v případě odeslání na e-mailovou adresu příjemce dnem následujícím po dni jeho prokazatelného odeslání;
- 7.6.3. v případě odeslání sdělení prostřednictvím poštovního doručovatele, se považuje sdělení doručené třetím (3) dnem po odeslání prostřednictvím služeb poštovního doručovatele;
- přičemž doručení se považuje za účinné, i když se o něm adresát nedozvěděl.
- 7.7. Smluvní strany se dohodly, že sdělení zasláná prostřednictvím e-mailu opatřená zaručeným elektronickým podpisem nebo ve formě PDF s vlastnoručním podpisem smluvní strany, považují za sdělení písemná, neodporuje-li to v konkrétním případě platné právní úpravě.

## **8. Náhrada škody**

- 8.1. Poskytovatel odpovídá Nabyvateli za újmu, včetně ušlého zisku, která byla Nabyvateli způsobena porušením povinnosti Poskytovatele vyplývajících mu z této Smlouvy. V případě, že by v důsledku vadného plnění anebo prodlení s plněním Poskytovatele, došlo ke vzniku újmy Nabyvateli, zavazuje se Poskytovatel uhradit tuto újmu Nabyvateli.

## 9. Veřejnoprávní povinnosti Nabyvatele

- 9.1. Poskytovatel bere výslovně na vědomí, že Nabyvatel má podle ustanovení § 2 odst. 1 písm. b) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), charakter subjektu, s nímž uzavřené soukromoprávní smlouvy, jakož i smlouvy o poskytnutí dotace nebo návratné finanční pomoci podléhají povinnému uveřejnění postupem a za podmínek podle zákona o registru smluv.
- 9.2. Poskytovatel je srozuměn a výslovně a bezvýhradně souhlasí s tím, že úplné znění této Smlouvy včetně všech příloh bude uveřejněno v registru smluv, postupem a za podmínek podle zákona o registru smluv. Poskytovatel bere rovněž na vědomí, že registr smluv je veřejně přístupný informační systém veřejné správy, jehož správcem je Ministerstvo vnitra, který slouží k uveřejňování smluv podle zákona o registru smluv a umožňuje bezplatný dálkový přístup.
- 9.3. Smluvní strany výslovně prohlašují, že veškeré informace, údaje a skutečnosti obsažené v této Smlouvě nepovažují samostatně ani v jejich souhrnu za informace, které nelze poskytnout nebo uveřejnit při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím, tedy zejména obchodní tajemství (ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů), bankovní tajemství (ve smyslu ustanovení § 38 odst. 1 zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů) a utajované informace (ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti, ve znění pozdějších předpisů) a udělují svůj výslovný souhlas k jejich uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 9.4. Nabyvatel se zavazuje uveřejnit tuto Smlouvu prostřednictvím registru smluv ve smyslu zákona o registru smluv bez zbytečného odkladu po jejím podpisu oběma účastníky, nejpozději však do 15 dnů od uzavření této Smlouvy.
- 9.5. Poskytovatel se zavazuje ověřit, zda byla povinnost Nabyvatele dle článku 9.4. této Smlouvy řádně splněna. Není-li povinnost Nabyvatele dle článku 9.4. této Smlouvy řádně a včas splněna, zavazuje se Poskytovatel uveřejnit tuto Smlouvu prostřednictvím registru smluv ve smyslu zákona o registru smluv sám, a to bez zbytečného odkladu poté, co se o nesplnění povinnosti Nabyvatele dle článku 9.4. Poskytovatel dozvěděl, nejpozději však do 30 dnů ode dne, kdy byla tato Smlouva uzavřena.
- 9.6. Smluvní strany berou na vědomí, že Nabyvatel je povinen poskytnout informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a souhlasí s tím, aby veškeré informace obsažené v této Smlouvě byly bez výjimky poskytnuty třetím osobám, pokud o ně požádají.



## 10. Závěrečná ustanovení

- 10.1. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
- 10.2. Nestanoví-li tato Smlouva pro konkrétní případ výslovně jinak, lze ji měnit jen písemným dodatkem, uzavřeným mezi smluvními stranami.
- 10.3. Smluvní strany sjednávají, že právní vztah založený touto Smlouvou se řídí právem České republiky s vyloučením jeho kolizních norem.
- 10.4. Tato Smlouva je sepsána ve dvou (2) stejnopisech. Každá smluvní strana obdrží jeden (1).
- 10.5. Smluvní strany prohlašují, že jsou oprávněny k právnímu jednání dle této Smlouvy, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly a jsou seznámeny s jejím obsahem, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich vážné a svobodné vůle, dobrovolně, určitě a srozumitelně, což stvrzují svými podpisy.

V \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

Poskytovatel:

\_\_\_\_\_  
**Odborná rada pro BIM, z.s.**  
Ing. Petr Matyáš, předseda  
představenstva

V \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

Nabyvatel:

\_\_\_\_\_  
**Česká agentura pro standardizaci,  
státní příspěvková organizace**  
Mgr. Zdeněk Veselý, generální ředitel