



Spis : MaP 495/2014

Č.j.: MUCH/103430/2021



Dodatek č. 8
PACHTOVNÍ SMLOUVY
číslo MaP/10696/2014-O

uzavřené podle § 2332 zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů níže uvedeného dne, měsíce a roku

m e z i

účastníky této pachtovní smlouvy (dále jen „*smlouva*“), kterými jsou následující smluvní strany:

Propachtovatel: **MĚSTO CHEB**
Sídlo: náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, Cheb, PSČ 350 20
IČO/DIČ: 00253979 / CZ00253979
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Cheb
číslo účtu: 19-528331/0100
Zastoupený: na základě „Směrnice č. 10/2014 Organizační řád Městského úřadu Cheb“, ve znění pozdějších předpisů, vedoucím odboru majetkoprávního Městského úřadu Cheb,
Ing. Vlastimilem Habětínkem
(dále jen „*propachtovatel*“)

na straně jedné

a

Pachtýř: **Lesy města Chebu, s.r.o.**
Sídlo: náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 02 Cheb
IČO/DIČ: 27965911/CZ27965911
Zastoupený jednatel společnosti: registrováno u Krajského soudu v Plzni, sp. zn. C 19045
Ing. Josefem Kubátem, Ph.D.
(dále jen „*pachtýř*“)

na straně druhé

v následujícím znění:

Článek 1 **Účel dodatku**

Účelem dodatku v souladu s ustanovením článku 5 pachtovní smlouvy je doplnění povinností pachtýře (čl. 3) dále změna výše pachtovného (čl. 4) předmětné pachtovní smlouvy.

Článek 2 **Úvodní ustanovení**

Na základě usnesení Rady města Chebu číslo 381/15/2014 ze dne 21.08.2014 byla s účinností od 10.10.2014 na dobu neurčitou výše uvedenými účastníky uzavřena smlouva číslo **MaP/10696/2014-O** ve znění dodatku č. 1 ze dne 15.02.2016, dodatku č. 2 ze dne 15.11.2016, dodatku č. 3 ze dne 11.11.2019, dodatku č. 4 ze dne 29.06.2020, dodatku č. 5 ze dne 18.11.2020, dodatku č. 6 ze dne 06.08.2021 a dodatku č. 7 ze dne 20.10.2021 na pacht pozemků ve vlastnictví propachtovatele zapsaných u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Cheb na listech vlastnictví č. 1 pro obec Cheb, č. 80 pro obec Pomezí nad Ohří, č. 98 pro obec Poustka, č. 114 pro obec Poustka, č. 142 pro obec Třebeň, č. 236 pro obec Aš, č. 240 pro obec Aš, č. 273 pro obec Aš, č. 412 pro obec Lipová, č. 24 pro obec Skalná, č. 644 pro obec Skalná, č. 694 pro obec Františkovy Lázně, č. 3897 pro obec Cheb, č. 3955 pro obec Pomezí nad Ohří (dále jen „pachtovní smlouva“). Uvedenou pachtovní smlouvou propachtovatel přenechal za úplaty pachtýři pozemky v registrovaných výměrách v součtu 2 146,7209 ha **za účelem realizace lesního i vodního hospodářství v rozsahu plné správy majetku.**

Článek 3 **Předmět dodatku**

Na základě žádosti pachtýře a rozhodnutí vedoucího odboru majetkoprávního Městského úřadu Cheb číslo V MaP 103373/2021 ze dne 06.12.2021, které učinil v souladu s přenesenou kompetencí dle Směrnice č. 10/2014, se článek č. 3 předmětné pachtovní smlouvy doplňuje o odstavec i):

- i) průběžně a na vlastní náklady udržovat lesní dopravní síť (LDS) v náležitém stavu tak, aby nedocházelo ke škodám na majetku.

V souladu s usnesením Rady města Chebu č. RM 655/20/2021 ze dne 02.12.2021 se mění článek č. 4 odstavec (1) a odstavec (2) na rok 2021 předmětné pachtovní smlouvy takto:

Roční **pachtovné na rok 2021** ve výši 5 000 000 Kč + daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platnými předpisy o dani z přidané hodnoty ke dni zdanitelného plnění **se snižuje na 2 000 000 Kč**, slovy **dva miliony** korun českých + **daň z přidané hodnoty** ve výši stanovené platnými předpisy o dani z přidané hodnoty ke dni zdanitelného plnění.

Roční pachtovné na rok 2021 je splatné do 31.03.2022 na bankovní účet propachtovatele s **variabilním symbolem 3154010696**, na základě daňového dokladu vystaveného propachtovatelem v termínu do 20.12.2021.

Dodatek č. 8 pachtovní smlouvy č. MaP/10696/2014-O

Roční pachtovné se snižuje pouze pro rok 2021, v následujících letech se bude nadále uplatňovat pachtovné dle dodatku č. 2 ze dne 15.11.2016.

Článek 4 **Závěrečná ustanovení**

(1) Ostatní ujednání pachtovní smlouvy zůstávají v platnosti beze změny.

(2) Dodatek č. 8 k pachtovní smlouvě nabývá platnosti připojením posledního podpisu a účinnosti nejdříve dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Propachtovatel se zavazuje realizovat zveřejnění tohoto dodatku v předmětném registru v souladu s uvedeným zákonem.

(3) Dodatek č. 8 je vyhotoven ve dvou stejnopisech, jeden obdrží propachtovatel a jeden pachtýř.

(4) Smluvní strany výslovně prohlašují, že jsou k právnímu jednání zcela svéprávné, že tento dodatek je projevem jejich pravé, určité a svobodné vůle a že si tento dodatek podrobně přečetly, zcela jednoznačně porozuměly jeho obsahu, proti kterému nemají žádných výhrad, uzavírají ho dobrovolně, nikoliv v tísní, pod nátlakem nebo za nápadně jednostranně nevýhodných podmínek a takto ho podepisují.

V Chebu dne

V Chebu dne

.....
město Cheb
Ing. Vlastimil Habětín
vedoucí odboru majetkoprávního
Městského úřadu Cheb

.....
Lesy města Chebu, s.r.o.
Ing. Josef Kubát, Ph.D.
jednatel