

300066

SML - 00032 - 2012 - 5 - D01

Telefónica

DODATEK č. 1

*k nájemní smlouvě, uzavřené dne 28.3. 2001,
mezi smluvními stranami, kterými jsou:*

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Hradec Králové, Přemyslova 1106, PSČ 501 68
zapsaný v obchodním rejstříku Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
IČ: 421 96 451 DIČ: CZ42196451
zastoupený na základě pověření Ing. Jaromírem Kříhou, ředitelem lesního závodu Boubín,
se sídlem Zámecká alej 254, Vimperk, PSČ 385 01
bankovní spojení: Komerční banka, a.s. – pobočka Vimperk
číslo účtu: 6905-281/0100
(dále jen „pronajímatel“)

a

Telefónica Czech Republic, a.s.

se sídlem Praha 4, Michle, Za Brumlovkou 266/2, PSČ 140 22
IČ: 601 93 336 DIČ: CZ60193336
zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 2322
zastoupena na základě pověření představenstva společnosti [redacted]
manažerem
identifikační kód nájemce: **PTNOH**, finanční kód: **23241**
kontakty na Dohledové centrum (centrum pro věci technického charakteru):
telefonní linky: 271 484 409 nebo 602 300 000, e-mail: nmc_mobile_bt@g2.com
(dále jen „nájemce“)

Shora uvedené smluvní strany se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodly na následujícím:

I.

1. Nájemce oznamuje pronajímateli změnu v identifikaci, a to na základě zrušení společnosti Eurotel Praha, spol. s r.o. bez likvidace k 1.7.2006 a převodu jmění společnosti Eurotel Praha, spol. s r.o. na jediného vlastníka společnost ČESKÝ TELECOM, a.s. Současně byla změněna obchodní firma společnosti ČESKÝ TELECOM, a.s. na novou obchodní firmu Telefónica O2 Czech Republic, a.s. V souladu se zákonem č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku ve znění pozdějších předpisů, přešla ke dni 1.7.2006 na společnost Telefónica O2 Czech Republic, a.s. veškerá práva a závazky společnosti Eurotel Praha, spol. s r.o. Dále nájemce oznamuje pronajímateli, že ke dni 16.5.2011 došlo ke změně obchodního názvu společnosti.

II.

1. Čl. I. **Předmět smlouvy**, předmětné smlouvy se mění a nově zní takto:

1. Pronajímatel má právo hospodaření k nemovitostem (dále pozemkům) v k.ú. Nové Hutě, parc. č. 165/8 – ostatní plocha o výměře 79 m² a parc. č. st. 337 – bezčp/če tech.vyb o výměře 12 m², oba zapsané na LV 151, vedené na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Prachatice.

Obchodní tajemství

2.

3. Předmětné pozemky jsou pronajaty za účelem umístění a provozování komunikačního zařízení základnové stanice (dále jen ZS) **Prachatice – Nové Hutě**, tj.: stožáru pro umístění antén, technologického objektu.
4. Předmětem podnikání nájemce je: výkon komunikačních činností na území České republiky. Nájemce je společností oprávněnou, mimo jiné, k zajišťování sítí a poskytování služeb elektronických komunikací podle zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, v platném znění (dále jen „Zákon“).
Dále se předmět smlouvy pronajímá za účelem instalace a provozování zařízení provozovatele (podnájemce) umožňující provozování zařízení veřejné komunikační sítě.
5. Touto smlouvou nejsou dotčeny náhrady za předčasnou likvidaci lesních porostů.
6. Hranice pozemku jsou pronajímateli i nájemci spolehlivě známy.

2. V čl. III. **Cena nájmu**, předmětné smlouvy, se mění odst. 1., který nově zní takto:

1. Nájemné za předmět nájmu podle čl. I. smlouvy se sjednává v celkové roční výši 114.241,-Kč (slovy: stočtrnácttisícdvěstěčtyřicetjedna koruna česká).
K nájemnému bude v souladu se zákonem o dani z přidané hodnoty účtována příslušná sazba DPH.

III.

1. Ostatní ustanovení nájemní smlouvy, nedotčená tímto dodatkem č. 1 zůstávají beze změny.

2. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Smluvní strany prohlašují, že podle tohoto dodatku č. 1 postupují od 1.8.2012, tedy jejich vzájemný vztah se v době od 1.8.2012 do nabytí platnosti dodatku č. 1 řídil stejnými právy a povinnostmi, jako jsou práva a povinnosti uvedená v tomto dodatku č. 1. Smluvní strany se dohodly, že pronajímatel si vystaví fakturu na doplatek nájemného za umístění technologie **T-Mobile** ve výši **42.840,- Kč** (slovy: čtyřicetdvatisíceosmsetčtyřicet korun českých) bez DPH. Tato částka bude fakturována spolu s 20% DPH.
3. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek č. 1 byl sjednán na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si jeho obsah přečetly a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
4. Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, z nichž obě smluvní strany obdrží po jednom vyhotovení.

Ve Vimperku dne 14. 12. 2012
Za pronajímatele:
Lesy České republiky, s.p.

V Praze dne 14. 12. 2012
Za nájemce:
Telefónica Czech Republic, a.s.


Ing. Jaromír Kříha
Ředitel LZ Boubín


manažer, Realitní a administrativní služby