

Dohoda o slevě z ceny

uzavřena podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů

Číslo smlouvy objednatele: **SML/2401/2021**

1. Smluvní strany

1.1 statutární město Karviná

se sídlem: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná Fryštát
zastoupeno Ing. Janem Wolfem, primátorem města
k podpisu smlouvy oprávněna: Ing. Helena Bogoczová, MPA
IČ: 00297534
DIČ: CZ00297534

(dále jen „objednatel“)

a

1.2 STASEKO PLUS s.r.o.

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 22241
zastoupena: Romanem Moldrzykem, jednatelem
se sídlem: Slezská 2101/15, 737 01 Český Těšín
IČ: 258 53 473
DIČ: CZ25853473

(dále jen „zhotovitel“)

I.

Smluvní strany uzavřely dne 6. 3. 2020 smlouvu o dílo č. MMK/SML/123/2020, na základě níž zhotovil zhotovitel pro objednatele dílo „Zateplení bytového domu čp. 871, U Lesa, Karviná, Ráj“ (dále též „dílo“), následně byly uzavřeny dodatky č. 1 - č. 3 ke smlouvě o dílo č. MMK/SML/123/2020 (dále jen „Smlouva“).

II.

S ohledem na skutečnost, že dílo vykazuje vady spočívající v spočívající v estetických vadách na fasádě, dohodly se smluvní strany na slevě z ceny díla ve výši 350.000,-- Kč (slovy: Třistapadesát tisíc korun českých). Při určení výše slevy z ceny díla bylo vycházeno z rozpočtu, který je přílohou této smlouvy s tím, že částka byla zaokrouhlena na celé tisíce směrem dolů.

Smluvní strany se dohodly, že se má za to, že poskytnutím slevy z ceny díla byly vady díla odstraněny. Zhotovitel vystaví na poskytnutou slevu z ceny díla opravný daňový doklad. Smluvní strany se dohodly, že zádržné dle Smlouvy bude sníženo o hodnotu slevy z ceny díla.

III.

Smluvní strany se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.

Objednatel je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním této smlouvy zajistí objednatel.

Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah této smlouvy, a to na dobu neurčitou.

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

O uzavření této dohody rozhodla Rada města Karviné usnesením č. 2816 ze dne 01.12.2021.

Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují svými podpisy. Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě.

Příloha - Rozpočet

V Karviné 08.12.2021

za objednatele

.....

za statutární město Karviná

Ing. Helena Bogoczová, MPA

vedoucí Odboru majetkového MMK

V Českém Těšíně 02.12.2021

za zhotovitele

.....

za STASEKO PLUS s.r.o.

Ing. Roman Moldrzyk

jednatel

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava omítky

Místo:

Datum: 26. 3. 2021

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem**350 304,64**

D XXXX

ŠTÍT

343 852,90

D 62

Úpravy povrchů vnější

263 771,83

1	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	116,161	34,00	3 949,47	CS ÚRS 2021 01
---	---	-----------	---	----	---------	-------	----------	----------------

VV

Okno 1,5x1,5

VV

7*1,5*1,5

15,750

VV

Dveře na štítu

VV

1*2,02

2,020

VV

Vchodové dveře

VV

3,37*2,1

7,077

VV

Okna 2,9x1,62

VV

13*2,9*1,62

61,074

VV

Zakrytí zábradlí lodžii

VV

3,6*1,2*7

30,240

VV

Součet

116,161

2	K	622481211RT8	Vyztužení vnějších omítek stěn s dodávkou stěrkového tmelu	m2	466,300	160,00	74 608,00	
---	---	--------------	--	----	---------	--------	-----------	--

VV

466,3

466,300

VV

Součet

466,300

3	K	622131121	Penetrační nátěr vnějších stěn nanášený ručně	m2	466,300	49,20	22 941,96	CS ÚRS 2021 01
---	---	-----------	---	----	---------	-------	-----------	----------------

4	K	622531021	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 2,0 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	466,300	348,00	162 272,40	CS ÚRS 2021 01
---	---	-----------	--	----	---------	--------	------------	----------------

VV

ŠTÍT

VV

326,1

326,100

VV

PŘEDNÍ STRANA

VV

140,2

140,200

VV

Součet

466,300

D 94

Lešení a stavební výtahy

79 146,29

5	K	941111132	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,5 m v do 25 m	m2	606,950	72,90	44 246,66	CS ÚRS 2021 01
---	---	-----------	--	----	---------	-------	-----------	----------------

VV

326,1+13,7*20,5

606,950

VV

Součet

606,950

6	K	941111232	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,5 m v 25 m za první a ZKD den použití	m2	6 069,500	1,30	7 890,35	CS ÚRS 2021 01
---	---	-----------	--	----	-----------	------	----------	----------------

VV

606,95*10

6 069,500

VV

Součet

6 069,500

7	K	941111832	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,5 m v do 25 m	m2	606,950	44,50	27 009,28	CS ÚRS 2021 01
---	---	-----------	--	----	---------	-------	-----------	----------------

D 998

Přesun hmot

934,78

8	K	998011004	Přesun hmot pro budovy zděné v do 36 m	t	1,744	536,00	934,78	CS ÚRS 2021 01
---	---	-----------	--	---	-------	--------	--------	----------------

D VRN

Vedlejší rozpočtové náklady

6 451,74

D VRN3

Zařízení staveniště

6 451,74

9	K	030001000	Zařízení staveniště	%	3,000	2 150,58	6 451,74	CS ÚRS 2021 01
---	---	-----------	---------------------	---	-------	----------	----------	----------------