

č. evidence smluv : 291/01/s/D2

č. registru smluv odb. : R- 282/09/SMM/HLD.

Dodatek č. 2 ke Smlouvě o nájmu zemědělských pozemků,

kteřou dle § 663 a násl. obč. zákona uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku:

Pronajímatel : **Město Šternberk**
Zastoupený : [redacted] místostarostou
Sídlo : Horní náměstí 16, Šternberk
IČ : 00299529
(dále jen pronajímatel)

na straně jedné a

Nájemce : **ZD Bohuňovice s. r. o.**
Sídlo : V Drahách 648, Bohuňovice
Zastoupený : [redacted] – jednatelem
IČ : 60320818

-zapsána v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 11676
(dále jen nájemce)

na straně druhé

se dohodli, že se mění text Smlouvy o nájmu zemědělských pozemků č. ev. sml. 291/01/s uzavřené dne 18.4.2001 ve znění pozdějšího dodatku č. 1 takto:

I.

Čl. II. Výše a splatnost nájmu

S účinností od 1.1.2009 se nájemné nově stanovuje na výši 40.609 Kč/rok. Platba nájemného za rok 2009 bude uhrazena nejpozději do 14.12.2009.

II.

Čl. III. Doba nájmu

Doba nájmu se sjednává s platností od 1.1.2009 na dobu neurčitou.

Nájem končí dohodou smluvních stran, anebo písemnou výpovědí jedné ze smluvních stran podanou k 1. říjnu příslušného kalendářního roku uplynutím pětileté výpovědní lhůty.

V případě, že pronajímatel bude potřebovat části pronajatých pozemků k využití ve veřejném zájmu – nový silniční obchvat Šternberka I/46, sjednává se pro tento případ možnost výpovědi ve výpovědní lhůtě jeden rok – tato lhůta počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi.

III.

Tento dodatek smlouvy je vyhotoven ve třech stejnopisech, pronajímatel obdrží dvě vyhotovení, nájemce jedno vyhotovení.

Doložka platnosti právního úkonu města dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O uzavření této smlouvy rozhodla Rada města Šternberka dne 9.12.2009 usn. č. 2876/84 a zmocnila podpisem smlouvy místostarostu [REDACTED]

Ve Šternberku dne : 11. 12. 2009

