



Dodatek č. 5 ke „Smlouvě o pachtu pozemku“

uzavřený dle ustanovení § 2332 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Číslo smlouvy: 291/01/S/OSMM/d5/Rub

Smluvní strany

1. Propachtovatel: **Město Šternberk**
Zastoupený: 1. místostarostou
Sídlo: Horní náměstí 16, 785 01 Šternberk
IČ: 00299529
dále jen „propachtovatel“

a

2. Pachtýř: **ZD Bohuňovice s.r.o.**
Zastoupený: jednatelem
Sídlo: V Drahách 648, 783 14 Bohuňovice
IČ: 60320818
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 11676
dále jen „pachtýř“

se dohodly na dodatku č. 5 ke „Smlouvě o pachtu pozemku č. 291/01/S ze dne 18.04.2001“
takto:

I.

Článek I. Předmět pachtu se mění s účinností od 01.11.2021 takto:

1. Předmět pachtu pozemků se zužuje o část pozemku parc. č. 481/13 orná půda o výměře cca 1.000 m² a část pozemku parc. č. 481/6 orná půda o výměře cca 1.600 m² v k. ú. Lhota u Šternberka dle zákresu v katastrální mapě v příloze.

II.

Článek III. Výše pachtovného se mění takto:

1. Výše pachtovného se snižuje s účinností od 01.11.2021 o 963 Kč bez DPH/rok + 197 Kč 21 % DPH/rok, 1.133 Kč včetně DPH/rok.
2. Nová výše pachtovného činí 49.798 Kč + DPH/rok, 10.458 Kč 21 % DPH/rok, celkem 60.256 Kč včetně DPH/rok.

III. Ostatní ujednání

1. Smluvní strany souhlasí s tím, že obsah dodatku smlouvy není obchodním tajemstvím a smluvní strany mohou dodatek smlouvy zveřejnit v rozsahu a za podmínek, jež vyplývají z obecně závazných právních předpisů.
2. Smluvní strany souhlasí s tím, že dodatek smlouvy bude zveřejněn v registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní propachtovatel Město Šternberk.
4. Tento dodatek smlouvy nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
5. Ostatní ustanovení původní smlouvy zůstávají v platnosti.

IV.

Doložka platnosti právního jednání města dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

Uzavření tohoto dodatku smlouvy schválila Rada města Šternberka dne 25.10.2021 usnesením č. 2485/62.

Ve Šternberku 02.11.2021

08.11.2021

za propachtovatele

(podpis a razítko)

za pachtýře

(podpis)

Příloha – zúžení pachtu: