

Dodatek č. 1**ke smlouvě o smlouvě budoucí o využívání sportoviště ev. č. 1262/2021/MJ ze dne 16. 4. 2021****Smluvní strany**

Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava

IČO: 00845451

DIČ: CZ00845451

zastoupené Ing. Tomášem Macrou, MBA, primátorem

(dále jen „**budoucí poskytovatel**“)

a

FC Baník Ostrava, a.s.

Bukovanského 1028/4, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava

IČO: 64610128

DIČ: CZ 64610128

zastoupen Mgr. Michalem Bělákem, členem představenstva

zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 1184

(dále jen „**budoucí uživatel**“)(budoucí poskytovatel a budoucí uživatel jsou dále společně označováni jako „**smluvní strany**“)

uzavírají tento dodatek č. 1 k výše uvedené smlouvě

Obsah smlouvy

čl. I.**Úvodní ustanovení**

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví tohoto dodatku jsou v souladu se skutečností v době jeho uzavření. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.

čl. II.

Smluvní strany se dohodly na uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o smlouvě budoucí o využívání sportoviště ev. č. 1262/2021/MJ ze dne 16. 4. 2021 (dále jen „smlouva“), kterým se mění a doplňuje následující ustanovení smlouvy:

1. V článku II. smlouvy se znění odst. 2 nahrazuje novým zněním:

„Budoucí poskytovatel se zavazuje přenechat budoucímu uživateli následujících věcí:

- *pozemek p. p. č. 553/54 – ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha včetně travnatého hřiště a atletické dráhy včetně technických sektorů;*
- *pozemek p. p. č. 553/58 – ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha včetně osvětlovací věže;*
- *pozemek p. p. č. 553/59 – ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha včetně osvětlovací věže;*
- *pozemek p. p. č. 553/60 – ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha včetně osvětlovací věže;*
- *pozemek p. p. č. 553/61 – ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha včetně osvětlovací věže;*
- *pozemek p. p. č. 553/66 – ostatní plocha, ostatní komunikace;*

- pozemek p. p. č. 553/67 – ostatní plocha, jiná plocha;
 - pozemek p. p. č. 1005/13 – ostatní plocha, jiná plocha;
 - pozemek p. p. č. 1005/23 – ostatní plocha, ostatní komunikace;
 - část pozemku p. p. č. 1005/24 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 1016,8 m², která je pro účely této smlouvy vyznačena v příloze č. 1 smlouvy;
 - pozemek p. č. st. 5200 – zastavěná plocha a nádvoří včetně stavby - budovy bez čp/če (pokladna B);
 - pozemek p. č. st. 5196 – zastavěná plocha a nádvoří;
 - pozemek p. č. st. 5197 – zastavěná plocha a nádvoří;
 - pozemek p. č. st. 5195 – zastavěná plocha a nádvoří;
 - pozemek p. č. st. 5194 – zastavěná plocha a nádvoří;
 - pozemek p. č. st. 5202 – zastavěná plocha a nádvoří;
 - pozemek p. č. st. 5201 – zastavěná plocha a nádvoří;
 - pozemek p. č. st. 5203 – zastavěná plocha a nádvoří;
 - pozemek p. p. č. 553/55 – ostatní plocha, jiná plocha;
 - pozemek p. p. č. 553/56 – ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha včetně oplocení;
 - pozemek p. p. č. 553/57 – ostatní plocha, zeleň;
 - pozemek p. p. č. 553/76 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha;
 - pozemek p. p. č. 553/77 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha;
 - pozemek p. p. č. 553/78 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha, včetně stavby - budovy bez čp/če J16 WC ženy;
 - budova bez čp/če (pokladna 1) na pozemcích p. č. st. 5196 a 5197;
 - budova bez čp/če (pokladna 2) na pozemcích p. č. st. 5195 a 5194;
 - budova bez čp/če (Energetické centrum jih) na pozemcích p. č. st. 5202 a 5201;
 - budova bez čp/če (vrátnice) na pozemku p. č. st. 5203;
 - budova bez čp/če jižní tribuna - sektory D4, D5, D6, D7, D8 (včetně vestavků J1 – rezerva (sklad), J2 - ošetrovna, J3 – WC - TP, J4 - rozvodna, J5 - WC muži, J6 – WC muži, J7 – rozvodny slaboproud, J8 - bufet, J9 - bufet) na pozemku p. p. č. 553/76 a na pozemku p. p. č. 553/77;
 - oplocení a oplocení s podezdívkou, brána, závora umístěné na pozemku p. p. č. 1005/24, 1005/23, 1005/13, 553/66 553/67 a 553/55.
- všechny včetně součástí a příslušenství, v k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava (dále jen „předmět užívání“).“

2. Dodatkem č. 1 se vkládá do smlouvy nová příloha č. 1 ve znění přílohy č. 1 tohoto dodatku č. 1.

čl. III.

Ostatní ujednání

1. Dodatek č. 1 nabývá účinnosti dnem zveřejnění dodatku č. 1 v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění této smlouvy dle zákona o registru smluv zajistí budoucí poskytovatel.
2. V ostatních ujednáních se smlouva nemění.
3. Smluvní strany se dohodly ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu dodatku jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
4. Dodatek č. 1 byl vyhotoven v pěti stejnopisech, z nichž dvě vyhotovení obdrží budoucí uživatel a tři vyhotovení budoucí poskytovatel.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek č. 1 před jeho podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně.

čl. IV.

Doložka

Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

1. O uzavření tohoto dodatku č. 1 na straně budoucího poskytovatele rozhodla rada města dne 23. 11. 2021 usnesením č. 08084/RM1822/125.
2. Záměr obce poskytnout předmět užívání do užívání je zveřejněn na úřední desce Magistrátu města Ostravy od 27. 10. 2021, o tomto záměru rozhodla rada města svým usnesením č. 07852/RM1822/121 ze dne 26. 10. 2021.

V Ostravě dne

V Ostravě dne

za **statutární město Ostrava:**

za: **FC Baník Ostrava, a.s.**

Ing. Tomáš Macura, MBA

Mgr. Michal Bělák

K. Ú. ZÁBŘEH-VŽ, OBEC OSTRAVA

