

# DODATEK č. 1

ke smlouvě o dílo uzavřené dne 10. 5. 2021 na zhotovitele stavby  
REKONSTRUKCE STŘECH VČETNĚ VYBUDOVÁNÍ POCHOZÍ TERASY

## článek I

### Smluvní strany

#### 1. Domov Sluníčko, Ostrava – Vítkovice, příspěvková organizace

sídlo: Ostrava, Vítkovice, Syllabova 2886/19  
IČ: 706 31 832  
DIČ: CZ 706 31 832  
zastoupený:  
kontaktní údaje:  
bankovní spojení:  
číslo účtu:

jako objednatel na straně jedné (dále jen „Objednatel“)

a

#### 2. MADT a.s.,

Spisová značka: B 1976 obchodního rejstříku vedeného u Krajského soudu Ostrava  
Sídlo: Slezská 950, 735 14 Orlová-Poruba  
IČ: 258 19 909  
DIČ: CZ25819909  
zastoupená:  
bankovní spojení:  
číslo účtu:

jako zhotovitel na straně druhé (dále jen „Zhotovitel“)

smluvní strany uvedené shora se dohodly na uzavření tohoto dodatku č. 1,  
kterým se mění vzájemná práva a povinnosti takto:

## článek II

### Odůvodnění uzavření dodatku

1. Smluvní strany uvedené shora uzavřely dne 10. 5. 2021 smlouvu o dílo na zhotovitele stavby **Rekonstrukce střech včetně vybudování pochozí terasy** (dále také jen jako „Dílo“), když byla nabídková cena stanovena zhotovitelem na základě výsledků zadávacího řízení vyhlášeného pod shodným názvem stavby.
2. Smluvní strany se v čl. IV odst. 4.1 Smlouvy o dílo dohodly, že dílo bude řádně dokončeno a předáno Objednateli nejpozději do 26 týdnů po předání a převzetí staveniště, když bylo staveniště předáno dne 1. 6. 2021. Vzhledem ke sjednané délce plnění uvedené v předchozí větě tak mělo být Dílo dokončeno do 30. 11. 2021.
3. Zhotovitel zápisem ve stavebním deníku na kontrolním dni ze dne 1. 11. 2021 požádal o změnu původního termínu provedení Díla z důvodu situací vzniklé na stavebním trhu z důvodu pandemická nákaza SARS CoV-2. Důvodem prodloužení původně sjednaného termínu provedení Díla je prodloužení s dodávkou stavebního materiálu (okenní sestavy), které Zhotovitel nezpůsobil a ani nemohl předvídat. V důsledku tohoto prodloužení neležícího na straně Zhotovitele není možné Dílo dokončit v původně sjednaném termínu, protože dodávka okenní sestavy má přímou souvislost na dokončení dalších prací (položení dlažby, výroba nájezdové rampy a zastínění terasy).

### článek III

#### Změna vzájemných práv a povinností

V souladu s čl. IV odst. 4.3 Smlouvy o dílo a s ohledem na odůvodnění obsažené v čl. II tohoto dodatku č. 1 se smluvní strany dohodly na změně termínu provedení Díla takto:

V čl. IV odst. 4.1 druhá odrážka se lhůta dokončení Díla **do 26 týdnů** nahrazuje se novou lhůtou, a to **do XX týdnů, tj. do 30. 12. 2021.**

Původní harmonogram provádění Díla, který tvořil Přílohu č. 4 Smlouvy o dílo se v návaznosti na provedenou změnu termínu provedení Díla nahrazuje novým harmonogramem, který tvoří Přílohu č. 1 tohoto Dodatku č. 1.

### článek IV

#### Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo na zhotovitele stavby **Rekonstrukce střech včetně vybudování pochozí terasy** zůstávají beze změny.
2. Shora uvedení zástupci obou smluvních stran prohlašují, že jsou oprávněni tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo uzavřené dne 10. 5. 2021 podepsat a k platnosti tohoto dodatku není potřeba podpisu jiných osob.
3. Obě smluvní strany prohlašují, že bezvýhradně souhlasí s ustanoveními dodatku č. 1, což stvrzují svými podpisy.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve třech (3) vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Dvě (2) vyhotovení dodatku obdrží Objednatel a jedno (1) vyhotovení obdrží Zhotovitel.
5. Přílohy dodatku: Příloha č. 1 – Harmonogram provádění Díla

V Ostravě dne:

V Orlové dne

OBJEDNATEL

ZHOTOVITEL

.....  
ředitel

.....  
předseda představenstva

OTISK RAZÍTKA

OTISK RAZÍTKA