

SOD: TÚ 30/9/2021

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

I. Smluvní strany

Objednatel: **Obec Zlonín**
se sídlem: Zlonín 8, 250 64
IČ: 0024106
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 12725201/0100
Zastoupený: Františkem Polákem; starosta

a

Zhotovitel **VaK Zápy**
se sídlem: Zápy 9, 250 61 Zápy
IČ: 47544511
DIČ: CZ 47544511
Bankovní spojení: Raiffeisenbank
Číslo účtu: 2257202002/5500
Zastoupený: Bc. Tomášem Holubem; ředitelem společnosti, jednatelem
tel.: +420 601 090 846
e-mail: tomas.holub@vak-zapy.cz

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele zpracovat pro objednatele dílo **„Čištění, úprava křovin a náletů a zpevnění části koryta Zlonínského potoka“**, dle nab. č. 30/9/2021, včetně položkového rozpočtu (viz příloha 1.):
2. Předmětem smlouvy je dále závazek objednatele dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu díla.

III. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat objednateli dílo v rozsahu dle článku II.1. této smlouvy v následujících termínech: **do 30.11.2021.**
2. Zhotovitel nebude v prodlení s dokončením a předáním díla v důsledku prodlení objednatele, zejména s doložením správných nebo úplných informací a podkladů nebo s poskytnutím nutné součinnosti a pokynů objednatele. O dobu prodlení objednatele se prodlužuje doba plnění zhotovitele.
3. Předáním díla se rozumí převzetí díla objednatel, o kterém bude smluvními stranami vyhotoven a podepsán předávací protokol.
4. V případě, že objednatel dílo bezdůvodně nepřevzme na výzvu zhotovitele, má se za to, že dílo bylo v den navržený zhotovitelem k předání díla za řádně předané a zhotovitel je oprávněn provést vyúčtování ceny díla. Termín předání díla musí být objednateli oznámen nejpozději 2 pracovní dny předem.

- Objednatel není oprávněn nepřevzít dílo, které vykazuje jen drobné vady a nedodělky, které nebrání způsobilosti díla sloužit svému účelu. Případné drobné vady a nedodělky díla budou uvedeny v předávacím protokolu spolu s termínem jejich odstranění.

IV. Cena

- Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu článku II. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran podle ustanovení § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů. Cenou za provedené dílo se rozumí cena maximální pevná s platností do předání díla objednateli.
- Cena za zhotovení díla v rozsahu dle článku II. této smlouvy činí: **316 510,- Kč + DPH v platné výši.**
- Ceny v článku IV.2. jsou uvedeny bez DPH. K uvedeným cenám bude připočtena DPH v platné výši.
- Objednatel bere na vědomí, že v případě, že bude v průběhu provádění díla požadovat po zhotoviteli změny díla nebo rozšíření díla (vícepráce) nebo potřeba změn díla vyplyne v důsledku okolností, které zhotoviteli před zahájením provádění díla nemohly být známy, vzniká zhotoviteli nárok na úpravu ceny díla a termínu předání díla. Za tímto účelem jsou smluvní strany povinny uzavřít příslušný dodatek ke smlouvě o dílo. V případě, že dodatek nebude uzavřen z důvodů na straně objednatele, avšak objednatel o vícepracích věděl a převzal je, má se za to, že konkludentně dodatek uzavřel. Zhotoviteli tak vzniká nárok na cenu víceprací ve výši obvyklé, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

V. Platební podmínky

- Cenu za zhotovení díla uhradí objednatel na základě faktur, které zhotovitel vystaví a odešle objednateli po předání jednotlivých částí díla.
- Faktura bude mít náležitosti daňového dokladu dle ustanovení § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- Lhůta splatnosti faktur se sjednává na 14 dní ode dne vystavení.

VI. Smluvní pokuta

- Jestliže objednatel nezaplatí cenu díla v termínu uvedeném v článku V. 3. smlouvy, je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý den prodlení, maximálně však 30 % z ceny díla.
- Jestliže zhotovitel z důvodů výlučně spočívajících na jeho straně nepředá dílo ve sjednaném termínu předání, je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý den prodlení, maximálně však 30 % z ceny díla.

VIII. Ostatní ustanovení

- Zhotovitel prohlašuje, že má příslušné živnostenské oprávnění.
- Zhotovitel vypracuje a dodá dílo v rámci dohodnuté ceny .
- Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat všeobecně závazné právní předpisy a podmínky této smlouvy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednavatele, jeho pokyny, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a rozhodnutími a vyjádřeními dotčených orgánů státní správy.

4. Bude-li k provedení díla nutná součinnost objednatele, zhotovitel určí objednateli přiměřenou lhůtu k jejímu poskytnutí. Pokud objednatel součinnost neposkytne, má zhotovitel právo podle své volby si buď zajistit náhradní plnění na účet objednatele, anebo, upozorní-li na to objednatele, od této smlouvy odstoupit. V případě odstoupení zhotovitele od smlouvy má zhotovitel vůči objednateli nárok na úhradu ceny části díla provedeného do doby, kdy zhotovitel požádal objednatele o poskytnutí součinnosti.
5. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky, týkající se díla, které nemůže bez součinnosti objednatele nebo bez vynaložení dalších dodatečných nákladů odstranit sám a tyto překážky znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem, je zhotovitel povinen oznámit tuto skutečnost bez zbytečného odkladu objednateli, případně navrhnout objednateli změnu díla. Pokud překážka nepomine, nebo nebude objednatelem v době odpovídající povaze překážky odstraněna, nebo nedojde k dohodě smluvních stran o změně díla, může zhotovitel provádění díla přerušit, s tím, že o dobu, po kterou bylo provádění díla přerušeno, se prodlužuje termín pro předání díla. Pokud bude přerušování provádění díla trvat z výše uvedených důvodů déle jak 15 pracovních dnů, je zhotovitel oprávněn od smlouvy odstoupit. V případě odstoupení zhotovitele od smlouvy má zhotovitel vůči objednateli nárok na úhradu ceny části díla provedeného do doby, než mohl překážku odhalit.
6. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel není oprávněn vyjednávat s vlastníky dotčených pozemků o ceně za zřízení služebnosti a uzavírání smluv o smlouvěbudoucí o služebnosti.

IX. Záruky a odpovědnost za vady a škody

1. V případě vad díla má objednatel právo požadovat na zhotoviteli odstranění vad, a to v termínu, na kterém se obě strany dohodnou. Zhotovitel se k písemně uplatněné reklamaci vyjádří do 30 pracovních dnů od jejího doručení zhotoviteli.
2. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které vznikly v důsledku nesprávných nebo neúplných informací a podkladů poskytnutých nebo předaných objednatelem zhotoviteli, které zhotovitel zjistil a na které objednatele následně upozornil, avšak objednatel byl nečinný nebo trval na původním zadání. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady díla, které vznikly v důsledku nesprávných nebo neúplných informací a podkladů poskytnutých nebo předaných objednatelem zhotoviteli, které zhotovitel před a při provádění díla při vynaložení potřebné péče nemohl zjistit.
3. V případě, že zhotovitel bude odstraňovat vady díla, je povinen opravu řádně předat objednateli, a to v příslušném počtu vyhotovení.
4. Zhotovitel vypracuje dílo v souladu se současnými zákonnými požadavky. Za záruční vady se nepovažují změny legislativy, norem, technických standardů atd., ke kterým došlo po předání díla objednateli. Dále se za záruční vadu nepovažuje ukončení platnosti vyjádření dotčených orgánů státní správy, správců sítí a dalších účastníků řízení, pokud tato vyjádření byla v době předání díla platná.

X. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva je platně uzavřena okamžikem, kdy je poslední souhlas s obsahem návrhu smlouvy doručen druhé straně. Smlouva vzniká projevením souhlasu s celým obsahem. Souhlas musí být písemný, řádně potvrzený oprávněným zástupcem smluvní strany.
2. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné formou písemných dodatků, které budou platné, jestliže budou řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. K návrhu dodatků k této smlouvě se vyžaduje shoda v celém textu.
4. K návrhu dodatků k této smlouvě se smluvní strany zavazují písemně ve lhůtě do 15 dnů od doručení návrhu dodatku druhé straně. Po tuto dobu je tímto návrhem vázána strana, která ho podala. Jestliže nedojde k dohodě o znění dodatku ke smlouvě, opravňuje to obě strany, aby kterákoliv z nich požádala soud o rozhodnutí.

5. V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy účinná. Strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení této smlouvy ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního.
6. Tato smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, ze kterých si jedno ponechá objednatel a jedno zhotovitel.

XI. Registr smluv, doložka

1. Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) (dále jen „registr smluv“). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v souladu s tímto zákonem uveřejní obec Zlonín, a to nejpozději do 30 dnů od podpisu smlouvy. Toto ujednání však nebrání tomu, aby smlouvu zveřejnil i smluvní partner uveřejní obec Zlonín. Po uveřejnění v registru smluv obdrží smluvní partner uveřejní obec Zlonín do datové schránky, anebo v případě neexistence datové schránky e-mailem, potvrzení od správce registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata a je ve formátu pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že smluvní partner uveřejní obec Zlonín nebude, kromě potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv od správce registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován.
2. Smluvní strany dále výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v přehledu nazvaném „Přehled smluv“ vedeném na profilu zadavatele, který obsahuje údaje o smluvní straně, datum uzavření smlouvy, předmětu smlouvy a výše plnění. Smluvní strany dále výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna jak na oficiálních webových stránkách objednatele, tak i v registru smluv, a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez jakýchkoliv dalších podmínek.

Doložka:

Potvrzujeme ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny podmínky pro platnost tohoto právního úkonu. Tato smlouva byla projednána a odsouhlasena zastupitelstvem obce Zlonín na zasedání dne 2021

V Zápech dne ____ . ____ . 2021

Ve Zloníně dne 2021

VaK Zápy s.r.o.
Bc. Tomáš Holub
Ředitel společnosti, jednatel

Obec Zlonín
František Polák
Starosta obce

PŘÍLOHA 1:

Nabídka č. 30/9/2021 + POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Investor: Obec Zlonín

Vyřizuje: **Bc. Tomáš Holub**
Ředitel společnosti
601 090 846
tomas.holub@vak-zapy.cz

V Zápeč dne: 30.09.2021

Nabídka: Čištění, úprava křovin a náletů a zpevnění části koryta Zlonínského potoka

Vážený pane starosto

zasíláme Vám nabídku na vyčištění úseku potoka Zlonín, kde jsou nárůsty křovin a náletů, které je nutné nejprve odstranit. Dále je potřeba odsát speciální technikou nánosy sedimentů, které budou likvidovány na předem stanovených místech, k tomu určených. Následně bude proveden obtok a osazeny zpevňující prvky – betonové žlabovky.

Tento úsek je rozdělen na 2x 70m = celkem 140 metrů



Platnost nabídky: 12.2021

Záruční podmínky: 24 měsíců

Podmínky pro plnění zakázky: teploty musí být po 24hod nad 0°C, zajištěný přívod vody a přívod elektro

Foto před čištěním



Bc. Tomáš Holub
Ředitel společnosti VaK Zápy s.r.o.

Přílohy: položkový rozpočet

Příloha č. 1 k CN 30/9/2021 - POLOŽKOVÝ ROZPOČET



Stavba : čištění toku Zlonín
Objekt : Lokální čištění od mostku po křižovatku
Objednavatel : Obec Zlonín
Zhotovitel : VaK Zápy s.r.o.
Zpracoval : Tomáš Holub
Datum: 29.09.2021

Popis 1	MJ 2	Množství celkem 3	Cena jednotková 4	Cena celkem 5
Doprava kolony vozidel	kpl	1	15 500	15 500 Kč
čištění tlakovým vozem	m	140	890	124 600 Kč
převoz materiálu k likvidaci	km	360	60	21 600 Kč
doprava obsluhy k sací technice	kpl	2	5 500	11 000 Kč
Odstranění křovin a větví	m	70	666	46 620 Kč
likvidace dřevin a doprava techniků	kpl	1	6 200	6 200 Kč
vyspravení žlabovkami betonové 40x60x6	ks	160	110	17 600 Kč
podsypaní materiálem	tuna	3	780	2 340 Kč
doprava sypaného materiálu, žlabovek	kpl	1	9 600	9 600 Kč
práce s osazením	m	65	530	34 450 Kč
dopravní značení, zajištění obtoku	kpl	1	15 000	15 000 Kč
Koordinace, zajištění pracovní plochy	kpl	1	12 000	12 000 Kč
			cena bez DPH	316 510 Kč
			cena včetně DPH 21%	382 977 Kč