

# Smlouva o výpůjčce,

kterou mezi sebou uzavřeli:

**Město Lipník nad Bečvou, IČ 00301493**, se sídlem Lipník nad Bečvou, nám. T.G.Masaryka 89, zastoupené Ing. Miloslavem Příkrylem, starostou (jako půjčitel)

a

**Městská knihovna Lipník nad Bečvou, p.o., IČ 70866341**, se sídlem Lipník nad Bečvou, nám. T. G. Masaryka 11, zastoupená Mgr. Miroslavou Střelcovou, ředitelkou (jako vypůjčitel)

v tomto znění:

## I. Předmět výpůjčky

Půjčitel je vlastníkem:

- a) objektu č.p. 50 Lipník nad Bečvou III – Nové Dvory, situovaného na pozemku parc.č. st.1050/1 v k.ú. Nové Dvory nad Bečvou, zapsaného na LV 10001, v němž se nachází nebytová prostora:
  - kancelář v I.NP o výměře 19,30 m<sup>2</sup>,
- b) objektu č.p. 107 Lipník nad Bečvou VI – Loučka, situovaného na pozemku parc.č. st.170 v k.ú. Loučka, zapsaného na LV 10001, v němž se nachází nebytová prostora:
  - kancelář v I. NP o výměře 24,00 m<sup>2</sup>,
- c) objektu č.p. 18 Lipník nad Bečvou V – Podhoří, situovaného na pozemku parc.č. st.30/1 v k.ú. Podhoří na Moravě, zapsaného na LV 10001, v němž se nacházejí nebytové prostory:
  - kancelář v I. NP o výměře 12,30 m<sup>2</sup>,
  - kancelář v I. NP o výměře 18,90 m<sup>2</sup>,
- d) objektu č.p. 11 nám. T. G. Masaryka, Lipník nad Bečvou, situovaného na pozemku parc.č. st.26 v k.ú. Lipník nad Bečvou, zapsaného na LV 10001, v němž se nacházejí nebytové prostory:

- chodba	ve II. NP	o výměře 25,20 m <sup>2</sup>
- knihovna (volný výběr dospělí)	ve II. NP	o výměře 102,90 m <sup>2</sup> ,
- čítárna	ve II. NP	o výměře 37,16 m <sup>2</sup> ,
- sklad knih	ve II. NP	o výměře 14,08 m <sup>2</sup> ,
- úklidová místnost	ve II. NP	o výměře 2,45 m <sup>2</sup> ,
- koupelna	ve II. NP	o výměře 3,70 m <sup>2</sup> ,
- WC	ve II. NP	o výměře 1,80 m <sup>2</sup> ,
- chodba	ve II. NP	o výměře 7,15 m <sup>2</sup> ,
- kuchyňka	ve II. NP	o výměře 5,05 m <sup>2</sup> ,
- kancelář – vedoucí	ve II. NP	o výměře 23,80 m <sup>2</sup> ,
- knihovna (volný výběr mládež)	ve II. NP	o výměře 52,70 m <sup>2</sup> ,
- pracovna knihovnic	ve II. NP	o výměře 31,00 m <sup>2</sup> ,
- předsíňka	ve II. NP	o výměře 5,80 m <sup>2</sup> ,
- předsíň	ve II. NP	o výměře 2,50 m <sup>2</sup> ,
- bezbariérové WC	ve II. NP	o výměře 3,20 m <sup>2</sup> ,
- schodiště	ve II. NP	o výměře 18,95 m <sup>2</sup> ,
- chodba	v I. NP	o výměře 86,10 m <sup>2</sup>

objektu situovaného ve dvorním traktu domu č.p. 11 nám. T. G. Masaryka, Lipník nad Bečvou, na pozemku parc.č. st.26 v k.ú. Lipník nad Bečvou, zapsaného na LV 10001, v němž se nacházejí nebytové prostory:

vstup – zádveří	v I. NP	o výměře 11,65 m <sup>2</sup> ,
přednáškový sál	v I. NP	o výměře 80,00 m <sup>2</sup> ,
WC ženy	v I. NP	o výměře 3,00 m <sup>2</sup> ,
bezbariérové WC - WC muži	v I. NP	o výměře 2,35 m <sup>2</sup> ,
sklad s kuchyňskou linkou	v I. NP	o výměře 8,10 m <sup>2</sup>

pozemku parc.č. st.26 zastavěná plocha o výměře 806 m<sup>2</sup> v k.ú. Lipník nad Bečvou.

## **II. Účel výpůjčky**

Čítel přenechává touto smlouvou vypůjčitelu nebytové prostory nacházející se v objektech zifikovaných v čl. I a část pozemku parc.č. st.26 zastavěná plocha o výměře 240 m<sup>2</sup> (viz ační plán) v k.ú. Lipník nad Bečvou.

elem výpůjčky je provozování a poskytování veřejných knihovnických a informačních ůeb, dále kulturních, vzdělávacích a společenských akcí.

ůjčka byla schválena usnesením č. 999/2008 – RM 32 ze dne 9.6.2008.

## **III. Doba výpůjčky**

ůjčka se sjednává na dobu určitou, a to od 1.7.2008 do 30.6.2013.

## **IV. Práva a povinnosti smluvních stran**

čítel je povinen předat vypůjčitelu předmět výpůjčky ve stavu způsobilém ke smluvenému vání.

čítel resp. jeho zástupci jsou oprávněni za doprovodu vypůjčitele prověřovat řádné užívání stor.

ůjčitel je povinen v nebytových prostorách zajišťovat drobné opravy, povinné revize, ůrřovat bezpečnostní a požární předpisy. Případné závady, které vypůjčitel způsobil, je inen odstranit.

ůjčitel se zavazuje užívat předmět výpůjčky výhradně za účelem stanoveným v čl. II. této ouvy.

ůjčitel je povinen hradit veškeré náklady spojené s užíváním a běžnou údržbou ytových prostor v objektu č.p. 11 nám. T.G.Masaryka, Lipník nad Bečvou a části emku parc.č. st.26, které jsou předmětem výpůjčky. Úhrada nákladů spojených íváním a běžnou údržbou zbývajících nebytových prostor uvedených v předmětu ůjčky bude řešena samostatně.

ůjčitel umožní půjčitelu bezúplatné užívání nebytových prostor v objektu situovaném ve orním traktu domu č.p. 11 nám. T. G. Masaryka, Lipník nad Bečvou.

ůjčitel je oprávněn přenechat nebytové prostory v objektu situovaném ve dvorním traktu nu č.p. 11 nám. T. G. Masaryka, Lipník nad Bečvou do dočasného užívání jiné osobě na ou určitou, nejdéle však 30 dní, a to i za úplatu.

**V.**  
**Podmínky ukončení výpůjčky**

Účastníci mohou ukončit platnost této smlouvy před uplynutím sjednané doby výpůjčky:

- a) písemnou dohodou obou smluvních stran
- b) výzvou půjčitele k vrácení předmětu výpůjčky z těchto důvodů:
  - vypůjčitel bude užívat předmět výpůjčky v rozporu s účelem v této smlouvě dohodnutým,
  - vypůjčitel bude porušovat některou z povinností dle čl. IV. této smlouvy.

Výzva k vrácení předmětu výpůjčky musí mít písemnou formu a musí obsahovat odůvodnění.

**VI.**  
**Závěrečná ustanovení**

Tuto smlouvu lze upravit, změnit nebo doplnit pouze písemnými číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.

Ostatní právní vztahy mezi smluvními stranami, které nejsou touto smlouvou výslovně upraveny, se řídí občanským zákoníkem a ostatními platnými právními předpisy.

Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž půjčitel obdrží dvě vyhotovení a vypůjčitel jedno vyhotovení.

Lipník ■

