



**Majetek a prostory nejsou pronajímány a vypůjčovány**

**Příloha č. 4 Výzvy k podání nabídek – Obchodní podmínky**

**VZ „Revitalizace parku Nemocnice s poliklinikou Karviná – Ráj - Orlová“**

## SMLOUVA O DÍLO

### I.

#### Smluvní strany

**1. Nemocnice s poliklinikou Karviná – Ráj, příspěvková organizace**

se sídlem: Vydmuchovej 399/5, Ráj, 734 01 Karviná  
zastoupen: Ing. Ivo Žolnerčík - ředitel  
osoba oprávněná jednat  
ve věcech technických: Bc. Marcela Mesochoridisová, provozně-technická náměstkyně  
IČO: 00844853  
DIČ: CZ00844853  
bankovní spojení: 174-30331791/0100  
telefon: [REDACTED]  
e-mail: [REDACTED]

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl Pr, vložka 880.

(dále jen „objednatel“)

**2. AWT Rekultivace a.s.**

se sídlem: Rychvaldská 2012, 735 41 Petřvald  
zastoupena: Kamil Holenda, předseda představenstva  
Jiří Babiš, místopředseda představenstva  
IČO: 47676175  
DIČ: CZ47676175  
bankovní spojení: ING Bank n.v., o.s. Praha 9  
číslo účtu: 1000507105/3500

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, sp. zn. B-777

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:

Ing. Roman Hrabec, MBA, ředitel pro obchod a výrobu, tel.: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

### II.

#### Základní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“); práva a povinnosti stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.

3. Zhotovitel prohlašuje, že bankovní účet uvedený v čl. I odst. 2 této smlouvy je bankovním účtem zveřejněným ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“ a „zveřejněný účet“). V případě změny účtu zhotovitele je zhotovitel povinen doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu; nový účet musí být zveřejněným účtem ve smyslu předchozí věty.
4. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto jednání oprávněny.
5. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
6. Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za dohodnutou smluvní cenu, způsobem a v termínech touto smlouvou stanovených.
7. Zhotovitel ručí za úplnost cenové nabídky. Zhotovitel prohlašuje, že smluvená cena obsahuje veškeré práce a dodávky nezbytné k bezvadnému provedení díla a jeho provozování, že se předem seznámil se všemi okolnostmi a podmínkami, které mohou mít vliv na cenu stavby.
8. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění podle této smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
9. Tento projekt je spolufinancován Evropskou unií – Evropským fondem pro regionální rozvoj v rámci Operačního programu Životní prostředí.

### **III. Předmět smlouvy**

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí dílo „Revitalizace parku Nemocnice s poliklinikou Karviná-Ráj - Karviná“ v rozsahu dle:
  - projektové dokumentace pro provádění díla (dále jen „DPS“) zpracované v 9/2020 společností FLORSTYL s.r.o., se sídlem Panská 25, 686 04 Kunovice, IČO 60731346, pod názvem: Revitalizace parku Nemocnice s poliklinikou Karviná-Ráj a oceněného soupisu prací, který je součástí nabídky zhotovitele díla v rámci veřejné zakázky na výběr zhotovitele díla (dále jen „soupis prací“),
  - podmínek pravomocného Povolení ke kácení dřevin podle ustanovení § 8, odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, číslo jednací: MUOR 156461/2020, ze dne 14.10.2020 s nabytím právní moci 30.10.2020, vydaného Městským úřadem Orlová, odbor výstavby a životního prostředí,
  - předpisů upravujících provádění stavebních a jiných děl a ustanovení této smlouvy (dále jen „dílo“).
 Dílo je realizováno v rámci projektu 141. výzvy SFŽP, Revitalizace parku Nemocnice s poliklinikou Karviná - Ráj – Orlová, registrační číslo projektu je CZ.05.4.27/0.0/0.0/20\_141/0013837
2. Součástí díla je také:
  - a) zpracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby ve třech vyhotoveních a geodetické zaměření stavby včetně geometrického plánu v šesti vyhotoveních, bude-li k provedení díla potřebné. Projektová dokumentace skutečného provedení stavby a geodetické zaměření stavby budou objednateli dodány také 2x v elektronické podobě, a to na CD ROM ve formátu pro texty \*.doc (\*.rtf), pro tabulky

\*.xls, pro skenované dokumenty \*.pdf, pro výkresovou dokumentaci \*.dwg a zároveň \*.pdf. Případné vícetisky budou účtovány zvlášť,

- b) zajištění vytyčení obvodu staveniště,
  - c) zajištění vytyčení inženýrských sítí (tras technické infrastruktury) podle podmínek jejich správců včetně zajištění jejich případných aktualizací, a to před zahájením prací na staveništi včetně jejich zaměření a zakreslení dle skutečného stavu do příslušné dokumentace a včetně jejich písemného a zpětného předání jednotlivým správcům, bude-li k provedení díla potřebné,
  - d) předání odpadu k odstranění na řízenou skládku nebo jiný způsob jeho odstranění nebo využití v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech (dále jen „zákon o odpadech“); o způsobu nakládání s odpadem bude předložen písemný doklad vystavený příslušnou oprávněnou osobou podle zákona o odpadech,
  - e) předání všech dokladů a náležitostí umožňujících zahájení řízení, případně jiného postupu dle stavebního zákona, na základě kterého bude možno započít s trvalým užíváním díla, tj. aby bylo možno vydat kolaudační souhlas nebo bylo možno dílo trvale užívat na základě oznámení stavebnímu úřadu se započítáním užívání dle stavebního zákona, bude-li k provedení díla potřebné,
  - f) zřízení deponie materiálů na vymezených plochách tak, aby nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích,
  - g) udržování stavbou dotčených zpevněných ploch, veřejných komunikací a výjezdů ze staveniště v čistotě a jejich uvedení do původního stavu,
  - h) zajištění ochrany proti šíření prašnosti a nadměrného hluku,
  - i) provedení veškerých geodetických prací a případných doplňujících průzkumů souvisejících s provedením díla,
  - j) zajištění zpracování všech případných dalších dokumentací potřebných pro provedení díla (jako je např. výrobní a realizační dodavatelská dokumentace),
  - k) pořizování fotodokumentace o průběhu zhotovení stavby a její předání objednateli při předání a převzetí plnění předmětu smlouvy v digitální podobě na CD,
  - l) hlášení archeologických nálezů v souladu se zákonem č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.
  - m) zajištění veškerých prací a dodávek souvisejících s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou),
  - n) zajištění bezpečných přechodů a přejezdů přes výkopy pro zabezpečení přístupu a příjezdu k objektům,
3. Zhotovitel je povinen při provádění díla zejména:
- a) plnit podmínky příslušných stavebních povolení či jiných rozhodnutí nebo opatření stavebních úřadů a požadavky dotčených orgánů a organizací související s realizací díla,
  - b) zohlednit vyjádření dotčených orgánů a organizací související s realizací díla
4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s technickými a právními předpisy platnými v České republice v době provádění díla. Pro provedení díla jsou závazné všechny platné normy ČSN a Standardy péče o přírodu a krajinu AOPK ČR.
5. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s technickými a právními předpisy platnými v České republice v době provádění díla. Pro provedení díla jsou závazné všechny platné normy ČSN.
6. Zhotovitel se zavazuje průběžně provádět veškeré potřebné zkoušky, měření a atesty k prokázání kvalitativních parametrů předmětu díla.

7. Zhotovitel se zavazuje provést veškeré činnosti a úkony související s provedením díla nutné pro vydání kolaudačního souhlasu pro stavbu, zejména vyřizování veškerých povolení, překopů, záborů, souhlasů, oznámení apod.
8. Objednatel se zavazuje dokončené dílo bez vad a nedodělků bránících jeho řádnému užívání převzít a zaplatit za ně zhotoviteli za dohodnutých podmínek cenu dle čl. V této smlouvy.
9. Případné vícepráce či méněpráce budou smluvními stranami sjednány písemnými dodatky smlouvy, a to při dodržení podmínek stanovených příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“). Vícepráce budou realizovány až po uzavření příslušného dodatku ke smlouvě.

#### **IV.**

##### **Doba a místo plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v následujících etapách:
  - do 31.5.2022 provést dílo a předat je objednateli. Dílo je provedeno, je-li dokončeno (tj. objednateli je předvedena způsobilost díla sloužit svému účelu) a předáno objednateli.
  - povýsadbovou péči o zeleň bude zhotovitel provádět po dobu 3 let od předání dokončeného díla bez vad a nedodělků objednateli. Pro účely čerpání dotací projekt končí 31.12.2023.
    1. rok následné péče – do 30.11.2022
    2. rok následné péče – do 30.11.2023
    3. rok následné péče – do 30.11.2024
2. Místem plnění je Nemocnice s poliklinikou Karviná-Ráj, p.o., areál pracoviště objednatele na adrese Masarykova třída 900, 735 14 Orlová.

#### **V.**

##### **Cena za dílo**

1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Cena bez DPH	<b>1 655 055,00 Kč</b>
DPH 21 %	<b>347 561,55 Kč</b>
Cena včetně DPH	<b>2 002 616,55 Kč</b>

Souhrnný rozpočet je nedílnou přílohou č. 1 této smlouvy

2. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky, náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště vč. případných poplatků a nájmu za dočasné záборы sousedních pozemků a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla.
3. Cena za dílo uvedená v odst. 1 tohoto článku je cenou nejvýše přípustnou a lze ji změnit pouze v případě:

##### **MÉNĚPRACÍ**

- a) nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za dílo snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle soupisu prací,

## VÍCEPRACÍ

- b) přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou dodatečných prací provádět nad rámec množství nebo kvality uvedené v projektové dokumentaci nebo soupisu prací. Cena za vícepráce bude stanovena součtem nákladů jednotlivých položek víceprací, přičemž pro stanovení jejich jednotkové ceny se použije níže uvedený způsob naceňování:
- pro položky vyskytující se v soupise prací, tzv. existující položky (např. v rámci víceprací se nárokuje větší množství výměry) se jednotková cena položek bude účtovat podle odpovídající jednotkové ceny uvedené v soupisu prací. Pokud ovšem byla jednotková cena existující položky v soupisu prací stanovena odkazem a kódem podle konkrétní cenové soustavy (standardizovaného ceníku), bude provedeno porovnání jednotkové ceny existující položky s ceníkovou cenou podle této cenové soustavy v její aktuální cenové úrovni. Výsledná jednotková cena u takové položky bude potom stanovena použitím nižší jednotkové ceny z tohoto porovnání.
  - pro položky tzv. nové, které se nevyskytují v soupise prací, se jednotková cena položek bude účtovat podle cenové soustavy ÚRS 2021/1 (vybere a doplní účastník/zhotovitel typ cenové soustavy resp. standardizovaného ceníku stavebních prací, který musí vycházet z obecně přijatelných principů a transparentního základu splňující definici cenové soustavy podle § 11 vyhlášky č.169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů, např. ceníky společností RTS, ÚRS, ASPE) v její aktuální cenové úrovni. Pouze ve výjimečných případech, kdy nelze pro stanovení jednotkové ceny nové položky víceprací použít cenovou soustavu (standardizovaný ceník), doloží zhotovitel individuální kalkulaci jednotkové ceny. Jednotková cena nové položky tak bude stanovena na základě dohody objednatele a zhotovitele. Objednatel je v tomto případě oprávněn ověřit přiměřenost jednotkové ceny nezávislým subjektem,

## ZMĚNY DPH

- c) v případě změny výše DPH v důsledku změny právních předpisů. V případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, je zhotovitel k ceně díla bez DPH povinen účtovat DPH v platné výši. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny díla v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek.
4. Rozsah případných méněprací nebo víceprací a cena za jejich realizaci budou vždy předem sjednány dodatkem k této smlouvě.
  5. Zhotovitel je povinen zpracovat veškeré změnové listy a dále oceněné soupisy méněprací a víceprací dle odst. 3 tohoto článku smlouvy a předložit je ke kontrole, k vyjádření a k odsouhlasení osobě vykonávající technický dozor investora a osobě vykonávající autorský dozor projektanta. Součástí takto oceněných soupisů bude i výkaz výměr s uvedením postupu výpočtu množství.
  6. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy. V případě, že zhotovitel stanoví sazbu DPH či DPH v rozporu s platnými právními předpisy, je povinen uhradit objednateli veškerou škodu, která mu v souvislosti s tím vznikla.

## VI. Platební podmínky

1. Zálohy na platby nejsou sjednány.
2. Podkladem pro úhradu ceny za dílo budou faktury, které budou mít náležitosti daňového dokladu a náležitosti stanovené dalšími obecně závaznými právními předpisy (dále jen „faktura“). Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad bude zhotovitel povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:
  - a) číslo smlouvy objednatele, IČO objednatele,
  - b) předmět smlouvy, tj. text „Revitalizace parku Nemocnice s poliklinikou Karviná-Ráj – Orlová“ registrační číslo: CZ.05.4.27/0.0/0.0/20\_141/0013837
  - c) označení banky a číslo zveřejněného účtu, na který musí být zaplaceno,
  - d) lhůtu splatnosti faktury,
  - e) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
  - f) přílohou konečné faktury bude protokol o předání a převzetí díla dle této smlouvy, obsahující prohlášení objednatele, že dílo přijímá. V případě, že dílo bylo převzato s výhradami (tj. s vadami a nedodělků nebránícími řádnému užívání díla), bude přílohou konečné faktury také zápis o odstranění těchto vad a nedodělků podepsaný osobou vykonávající technický dozor investora.
3. V případě, že se na konkrétní plnění **vztahuje režim přenesení daňové povinnosti** dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“), zhotovitelem, proto bude za předmětné plnění vystavena faktura bez uvedení daně z přidané hodnoty.
4. V souladu s ustanovením zákona o DPH sjednávají smluvní strany dílčí plnění v rozsahu skutečně provedeného plnění za kalendářní měsíc. Dílčí plnění odsouhlasené podpisem oprávněného zástupce objednatele v soupisu skutečně provedených prací a zjišťovacím protokolu, včetně dohody o ocenění, se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné poslední pracovní den měsíce. Zhotovitel (plátce DPH) vystaví na měsíční zdanitelné plnění fakturu, jejíž nedílnou součástí bude soupis provedených prací a zjišťovací protokol - obojí podepsané zhotovitelem a odsouhlasené osobou vykonávající technický dozor investora. Soupis provedených prací za daný měsíc musí být zaslán technickému dozoru investora k odsouhlasení do 3. dne následujícího měsíce (do 3. dne od DUZP). Faktura bude vystavena až po odsouhlasení soupisu provedených prací a podepsání zjišťovacího protokolu.
5. Konečná faktura bude vystavena po předání a převzetí dokončeného díla bez vad a nedodělků a zároveň bude možno v souladu se stavebním zákonem započít s trvalým užíváním díla. Součástí konečné faktury bude rekapitulace vystavených faktur a rekapitulace veškerých provedených prací, která bude zpracována v souladu s odsouhlaseným soupisem prací.
6. Úhrada ceny díla za následnou péči o výsadby bude probíhat na základě vystavených faktur 1 x ročně vždy k 30.11. daného roku.
7. V případě dodatečných prací fakturovaných na základě dodatků uzavřených k této smlouvě (vícepráce) bude soupis těchto prací tvořit samostatnou přílohu faktury.
8. Lhůta splatnosti jednotlivých faktur je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení objednateli.
9. Doručení faktury se provede poštou na adresu nemocnice nebo osobně na podatelnu příspěvkové organizace oproti podpisu potvrzující převzetí nebo e-mailem na: [REDACTED] a v kopii [REDACTED].

10. Objednatel je oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy v těchto případech:
- a) nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně vyúčtována cena za dílo,
  - b) budou-li vyúčtovány práce, které nebyly provedeny či nebyly potvrzeny oprávněným zástupcem objednatele,
  - c) bude-li DPH vyúčtována v nesprávné výši.

Ve vrácené faktuře objednatel vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli. Zhotovitel je povinen doručit objednateli opravenou fakturu do 3 dnů po obdržení objednatelem vrácené vadné faktury.

11. Povinnost zaplatit cenu za dílo je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
12. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce bude provádět v rozporu s projektovou dokumentací, touto smlouvou nebo pokyny objednatele.
13. Objednatel uplatní institut zvláštního způsobu zajištění daně dle § 109a zákona o DPH a hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty uhradí v termínu splatnosti faktury stanoveném dle smlouvy přímo na osobní depozitní účet zhotovitele vedený u místně příslušného správce daně v případě, že:
- a) zhotovitel bude ke dni poskytnutí úplaty nebo ke dni uskutečnění zdanitelného plnění zveřejněn v aplikaci „Registr DPH“ jako nespolehlivý plátce, nebo
  - b) zhotovitel bude ke dni poskytnutí úplaty nebo ke dni uskutečnění zdanitelného plnění v insolvenčním řízení, nebo
  - c) bankovní účet zhotovitele určený k úhradě plnění uvedený na faktuře nebude správcem daně zveřejněn v aplikaci „Registr DPH“.

Tato úhrada bude považována za splnění části závazku odpovídající příslušné výši DPH sjednané jako součást smluvní ceny za předmětné plnění. Objednatel nenese odpovědnost za případné penále a jiné postihy vyměřené či stanovené správcem daně zhotoviteli v souvislosti s potenciálně pozdní úhradou DPH, tj. po datu splatnosti této daně.

## **VII. Jakost díla**

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, udržovatelnost, hospodárnost, ochranu životního prostředí, požární bezpečnost, hygienické požadavky. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, projektové dokumentaci, povolení ke kácení dřevin, zadání veřejné zakázky a této smlouvě. K tomu se zhotovitel zavazuje používat pouze materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů.
2. Smluvní strany se dohodly, že bude-li v rámci díla dodáváno zboží (spotřebiče, nábytek apod.), toto bude dodáno v I. jakosti.

3. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.
4. Součástí díla je následná péče po dobu 3 let. Uhynulé sazenice budou během tohoto období následné péče průběžně nahrazovány ve vhodném agrotechnickém termínu v rámci záruky.

## **VIII. Staveniště**

1. Objednatel předá a zhotovitel převezme staveniště nejpozději do 5 kalendářních dnů od nabytí účinnosti této smlouvy, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak. Dohoda o změně termínu předání staveniště bude učiněna formou zápisu ve stavebním deníku nebo zápisu ze společného jednání smluvních stran v rámci přípravy realizace stavby, podepsaném zástupci zhotovitele i objednatele s tím, že za objednatele tuto dohodu učiní osoba oprávněná jednat ve věcech realizace stavby dle čl. I odst. 1 této smlouvy. Změnu termínu předání staveniště sjednanou výše uvedeným způsobem není nutno upravit dodatkem ke smlouvě.
2. O předání a převzetí staveniště vyhotoví smluvní strany zápis. Při předání staveniště objednatel předá zhotoviteli 1 vyhotovení projektové dokumentace díla.
3. Obvod staveniště je vymezen projektovou dokumentací. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady a vlastním jménem. Určení základních vytyčovacích prvků bude provedeno při předání staveniště objednatelem.
4. Vodné, stočné, elektrickou energii a další média odebraná při provádění díla hradí zhotovitel. Zhotovitel zabezpečí na své náklady odběrné místo a měření odběru médií. Odběrná místa budou po celou dobu výstavby přístupná objednateli a osobě vykonávající technický dozor investora.
5. Zhotovitel je povinen zajistit hlídání staveniště. Náklady na ostrahu jsou již zahrnuty v ceně za dílo.
6. Zhotovitel se zavazuje zcela vyklidit a vyčistit staveniště do 14 dnů od provedení díla. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.
7. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, za bezpečný přístup na stavbu, za dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostoru zařízení staveniště, a za bezpečnost provozu v prostoru staveniště.
8. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s požadavky uvedenými v projektové dokumentaci a příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů.

## **IX. Provádění díla, práva a povinnosti smluvních stran**

1. Zhotovitel je povinen:
  - a) provést dílo řádně, včas a v odpovídající jakosti za použití postupů, které odpovídají právním předpisům ČR; dílo musí odpovídat příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla a umožňovat užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno,
  - b) dodržovat při provádění díla ujednání této smlouvy, řídit se podklady a pokyny



- objednatel a poskytnout mu požadovanou dokumentaci a informace,
- c) účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětného díla,
  - d) do 7 dnů od předání staveniště zpracovat a objednateli předat podrobný harmonogram výstavby (v řadu týdnů). Zhotovitel je povinen harmonogram výstavby průběžně aktualizovat a aktualizace neprodleně předkládat osobě vykonávající technický dozor investora a objednateli,
  - e) dbát při provádění díla na ochranu životního prostředí a dodržovat platné technické, bezpečnostní, zdravotní, hygienické a jiné předpisy, včetně předpisů týkajících se ochrany životního prostředí,
  - f) doložit platné atesty či certifikáty, případně další dokumenty prokazující splnění požadovaných technických a kvalitativních parametrů používaných výrobků a materiálů, a to nejpozději před jejich osazováním do díla. Bez doložení těchto atestů není zhotovitel oprávněn započít s osazováním příslušných dodávek do díla.
2. Zhotovitel je povinen informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění této smlouvy, a to neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo zhotovitel zjistí, že by nastat mohla. Informace dle předchozí věty budou zaslány elektronickou poštou na adresu objednatele: [REDAKCE] a následně písemně. Zhotovitel je povinen informovat objednatele zejména:
- a) zjistí-li při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla. Zhotovitel je povinen navrhnout objednateli další postup,
  - b) o případné nevhodnosti realizace vyžadovaných prací,
  - c) zjistí-li v projektové dokumentaci díla dle této smlouvy vady. Objednatel se na základě informace zhotovitele vyjádří, zda budou vady odstraněny, či na provedení díla dle vadné projektové dokumentace trvá. Pokud se objednatel rozhodne vady odstranit a jejich odstranění bude trvat déle než týden, dohodnou se zhotovitel a objednatel na dalším postupu do doby odstranění vady.
3. Zhotovitel jako odborně způsobilá osoba je povinen zkontrolovat technickou část předané dokumentace vč. jejího rozsahu a obsahu dle požadavků stavebního zákona a souvisejících předpisů nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Případný soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a s dopadem na předmět a cenu díla zhotovitel předá bez zbytečného odkladu objednateli.
4. Zhotovitel zabezpečí veškerá potřebná povolení k uzavírkám, prokopávkám, záborům komunikací, osazení a údržbu provizorního dopravního značení apod. dle projektové dokumentace včetně organizace dopravy po dobu výstavby a uvedení do původního stavu včetně předání správci, bude-li akce vyžadovat.
5. Zhotovitel zajistí stavbu tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, k omezování práv a právem chráněných zájmů vlastníků sousedních nemovitostí, ke znečištění komunikací apod.
6. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
7. Zhotovitel odpovídá za zajištění dostupnosti projektové dokumentace a všech dokladů potřebných k provádění díla. Projektová dokumentace a výše uvedené doklady musí být na staveništi přístupné kdykoliv v průběhu práce.
8. Zhotovitel je povinen provedené stavební práce, zařizovací předměty a výrobky zabezpečit před poškozením a krádežemi až do předání díla k užívání objednateli, a to na vlastní

náklady.

9. Zhotovitel je povinen informovat objednatele o poddodavatelích, kteří se budou podílet na realizaci díla, a to před zahájením plnění části díla tímto poddodavatelem. Povinnost identifikovat poddodavatele se považuje za splněnou, jsou-li tyto údaje uvedeny ve stavebním deníku.
10. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo prostřednictvím osob, kterými byla prokazována kvalifikace (dále jen „odborná osoba“). Zhotovitel je oprávněn změnit odbornou osobu pouze z vážných důvodů, a to s předchozím písemným souhlasem objednatele (osoby oprávněné jednat ve věcech realizace stavby). Žádost o souhlas se změnou odborné osoby bude doložena doklady potřebnými k prokázání požadované kvalifikace. Objednatel vydá písemný souhlas se změnou odborné osoby do 14 kalendářních dnů od doručení žádosti a všech potřebných dokladů za podmínky, že nová odborná osoba bude splňovat potřebnou kvalifikaci. Nová odborná osoba musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací, jaká byla po této osobě požadována v zadávacích podmínkách veřejné zakázky.
11. Zhotovitel odpovídá za zajištění odborného vedení stavby a odborného provádění prací oprávněnými osobami, za dodržení obecných technických požadavků na výstavbu a jiných technických předpisů, za vypracování další prováděcí dokumentace (technologický postup, plán kontrolní a zkušební činnosti apod.).
12. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
13. Zhotovitel nejméně 15 pracovních dnů předem oznámí správcům sítí a osobě vykonávající technický dozor investora práci v ochranném pásmu či křížení těchto sítí ke kontrole průběhu prací a převzetí před zpětným zásypem.
14. Zhotovitel je srozuměn s tím, že uhradí jakoukoliv opravu nebo výměnu plynoucí ze zhotovitelem zaviněného poškození inženýrské sítě. Zhotovitel si je rovněž vědom toho, že nese veškerá rizika a náhrady škod z toho plynoucí.
15. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu realizace díla aktivně spolupracovat s projektantem a osobou vykonávající činnost autorského dozoru projektanta při realizaci díla. V případě zjištění rozporu platné projektové dokumentace se skutečností je zhotovitel povinen zjištěné rozpory řešit ve spolupráci s projektantem, a to bezodkladně.
16. V případě, že zhotovitel bude používat stavební stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí si taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. V opačném případě ponese plnou odpovědnost za způsobené škody a tyto škody uhradí.
17. Práce vytvářející hluk a prach (např. kácení) budou realizovány pouze po předchozím oznámení objednateli.
18. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru stavebníka, autorského dozoru projektanta a umožnit osobám, které je vykonávají, vstup na stavbu a staveniště.

#### KONTROLA PROVÁDĚNÝCH PRACÍ, ORGANIZACE KONTROLNÍCH DNŮ

19. Kontrola prováděných prací bude realizována:
  - osobou vykonávající technický dozor investora,
  - osobou vykonávající činnost autorského dozoru projektanta,
  - orgány státní správy oprávněnými ke kontrole na základě zvláštních předpisů,Dále může provádět kontrolu objednatel a jím pověřené osoby. Zhotovitel je povinen umožnit uvedeným osobám provedení kontroly realizovaných prací.
20. Osoba vykonávající technický dozor investora je kromě kontroly provádění díla oprávněna i ke kontrole dokumentace k realizaci díla vypracované zhotovitelem, kontrole stavebního

deníku, kontrole rozpočtů a faktur, kontrole hospodaření s odpady a k dalším úkonům vyplývajícím z příslušné smlouvy na zajištění výkonu inženýrské a investorské činnosti při realizaci stavby.

21. Kontrola prováděných prací bude realizována zejména v rámci kontrolních dnů, s tím, že:
  - kontrolní dny se budou konat dle potřeby, zpravidla jednou týdně,
  - termíny konání kontrolních dnů budou stanoveny v zápisu o předání staveniště; v případě potřeby budou kontrolní dny konány také mimo předem stanovený termín, a to buď na základě dohody stran uvedené v zápisu z kontrolního dne, nebo na základě výzvy osoby vykonávající technický dozor investora,
  - kontrolní dny budou řízeny osobou vykonávající technický dozor investora,
  - z kontrolních dnů budou osobou vykonávající technický dozor investora pořizovány zápisy, které budou zhotoviteli zaslány v elektronické podobě.
22. Zhotovitel vyzve osobu vykonávající technický dozor investora prokazatelnou formou nejméně 3 pracovní dny předem k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty.

V případě, že se na tuto výzvu osoba vykonávající technický dozor investora bez vážných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla po předchozím písemném upozornění objednatele a předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

Pokud zhotovitel osobu vykonávající technický dozor investora prokazatelnou formou k převzetí prací před jejich zakrytím nevyzve, případně osoba vykonávající technický dozor investora práce nepřevzme a nedá písemný souhlas k jejich zakrytí zápisem do stavebního deníku, je zhotovitel povinen na výzvu objednatele případně již zakryté práce odkrýt. V tomto případě nese veškeré náklady spojené s odkrytím, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
23. Zhotovitel písemně vyzve kromě osoby vykonávající technický dozor investora i správce podzemních vedení a inženýrských sítí dotčených stavbou k jejich kontrole a převzetí a zjištěnou skutečnost nechá potvrdit zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel před jejich zakrytím zajistí na své náklady geodetická zaměření, která nejpozději před dokončením díla nebo jeho části předá objednateli.
24. Zhotovitel se zavazuje zajišťovat veškeré materiály a poddodávky v souladu s pravidly hospodářské soutěže. Zejména se zavazuje zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy nejpozději do 10 pracovních dnů od připsání platby objednatele na účet zhotovitele. Zhotovitel je povinen nejpozději do 15 pracovních dnů připsání platby objednatele na účet zhotovitele prokazatelně doložit objednateli (např. výpisem z účtu), kdy mu byla na účet připsána platba objednatele a že zaplatil poddodavateli fakturu řádně a včas.

## **X. Stavební deník**

1. Zhotovitel je povinen o všech pracích a činnostech prováděných v souvislosti s dílem vést stavební deník. Stavební deník musí obsahovat veškeré obsahové náležitosti a musí být veden způsobem dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.
2. Zápisem ve stavebním deníku nelze obsah této smlouvy měnit.

## XI. Předání díla

1. Objednatel se zavazuje dokončené dílo převzít do 10 pracovních dnů od doručení výzvy zhotovitele v případě, že dílo bude předáno bez vad a nedodělků bránících jeho řádnému užívání. Doba od zahájení přejímacího řízení do převzetí díla (případně nepřevzetí z důvodu vad nebo nedodělků bránících jeho řádnému užívání) se nepočítá do doby plnění dle čl. IV odst. 1 této smlouvy.
2. O předání a převzetí díla bude sepsán protokol mezi objednatelem a zhotovitelem. Protokol připraví a sepiše osoba vykonávající technický dozor investora.  
Protokol bude obsahovat:
  - a) označení předmětu díla,
  - b) označení objednatele a zhotovitele díla,
  - c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo včetně čísel a dat uzavření jejích dodatků,
  - d) termín vyklizení staveniště,
  - e) datum ukončení záruky za jakost na dílo,
  - f) soupis nákladů od zahájení po dokončení díla,
  - g) termín zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
  - h) seznam převzaté dokumentace,
  - i) prohlášení objednatele, že dílo přejímá (nepřejímá),
  - j) datum a místo sepsání protokolu,
  - k) v případě, je-li dílo přebíráno s vadami a nedodělků, uvedení, že je dílo přebíráno s výhradami a seznam vad a nedodělků, s nimiž bylo dílo převzato, včetně uvedení lhůty k odstranění těchto vad,
  - l) jména a podpisy zástupců objednatele, zhotovitele, uživatele a osoby vykonávající technický dozor investora.
3. Zhotovitel je povinen provést předepsané zkoušky dle platných právních předpisů a technických norem. Úspěšné provedení těchto zkoušek je podmínkou převzetí díla.
4. Doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, o provedených zkouškách, atestech a další dokumentaci podle této smlouvy včetně prohlášení o shodě a dokladů nutných k získání kolaudačního souhlasu/kolaudačního rozhodnutí, pokud bude potřebné, zhotovitel předá objednateli při předání díla. Pokud zhotovitel objednateli doklady dle předchozí věty nepředá, objednatel dílo nepřevzme. Předáním díla objednateli není zhotovitel zbaven povinnosti doklady na výzvu objednatele doplnit.
5. Zhotovitel se zavazuje zúčastnit se na výzvu objednatele závěrečné kontrolní prohlídky stavby nebo místního šetření v rámci kolaudačního řízení podle stavebního zákona, pokud bude probíhat.
6. Pokud objednatel převezme dílo s vadami a nedodělků nebránícími řádnému užívání díla, budou tyto vady a nedodělků odstraněny ve lhůtě stanovené v protokolu o předání a převzetí díla. O odstranění těchto vad a nedodělků bude smluvními stranami sepsán zápis, který vyhotoví osoba vykonávající technický dozor investora. Zápis bude obsahovat jména a podpisy oprávněných zástupců smluvních stran, uživatele a osoby vykonávající technický dozor investora.

## XII.

### Práva z vadného plnění, záruka za jakost

1. Dílo má vadu, jestliže neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě.
2. Objednatel má právo z vadného plnění z vad, které má dílo při převzetí objednatelem, byť se vada projeví až později. Objednatel má právo z vadného plnění také z vad vzniklých po převzetí díla objednatelem, pokud je zhotovitel způsobil porušením své povinnosti. Projeví-li se vada v průběhu 6 měsíců od převzetí díla objednatelem, má se zato, že dílo bylo vadné již při převzetí, neprokáže-li zhotovitel opak.
3. Zhotovitel poskytuje objednateli na provedené dílo záruku za jakost (dále jen „záruka“) ve smyslu § 2619 a § 2113 a násl. občanského zákoníku, a to v délce:
  - a) 60 měsíců na provedené práce a dodávky, pokud nejsou uvedeny v písm. b) tohoto odstavce,
  - b) na dodávky strojů, zařízení technologie, předměty postupné spotřeby v délce shodné se zárukou poskytovanou výrobcem, nejméně však 24 měsíců,(dále též „záruční doba“).

Záruční doba začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem. Záruční doba se staví po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost zhotovitel. Pro nahlašování a odstraňování vad v rámci záruky platí podmínky uvedené dále v tomto článku smlouvy.
4. Vady a nedodělky díla z vadného plnění a dále také vady, které se projeví během záruční doby, budou zhotovitelem odstraněny bezplatně, a to včetně všech potřebných náhradních dílů a dalšího materiálu.
5. Veškeré vady díla bude objednatel povinen uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení e-mailem), obsahujícího specifikaci zjištěné vady. Objednatel bude vady díla oznamovat na:
  - a) e-mail: XXXXXXXXXX nebo
  - b) adresu: AWT Rekultivace a.s., rychvaldská 2012, 735 41 Petřvald, nebo
  - c) do datové schránky: pk86uwp
6. Objednatel má právo na odstranění vady opravou; je-li vadné plnění podstatným porušením smlouvy, má také právo od smlouvy odstoupit. Právo volby plnění má objednatel.
7. Zhotovitel započne s odstraněním vady nejpozději do 5 pracovních dnů od doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. V případě havárie započne s odstraněním vady neodkladně, nejpozději do 12 hodin od doručení oznámení o vadě. Nezapočne-li zhotovitel s odstraněním vady ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vady na náklady zhotovitele u jiné odborné osoby. Vada bude odstraněna nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne doručení oznámení o vadě, v případě havárie nejpozději do 24 hodin od doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. K dohodám dle tohoto odstavce je oprávněna pouze osoba oprávněná jednat ve věcech realizace stavby dle čl. I odst. 1 této smlouvy, příp. jiný oprávněný zástupce objednatele.
8. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá písemně. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku za jakost v délce shodné s délkou sjednané záruky na dílo dle této smlouvy.

### XIII.

#### Vlastnické právo, nebezpečí škody

1. Vlastníkem zhotovované věci, která je předmětem díla, je od počátku objednatel. Nebezpečí škody na zhotovované věci, i na věci, která je předmětem údržby, opravy nebo úpravy, která je předmětem díla, nese zhotovitel. Nebezpečí škody přechází na objednatele dnem převzetí díla objednatelem.
2. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.
3. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci a užívání díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
4. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu plnění svého závazku z této smlouvy bude mít na vlastní náklady sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám vyplývající z dodávaného předmětu plnění s limitem min. 5 mil. Kč. Pojištění musí obsahovat krytí škod způsobené na majetku, zdraví třetích osob včetně krytí odpovědnosti za finanční škody.
5. Zhotovitel je povinen předat objednateli při podpisu této smlouvy kopie pojistných smluv na požadovaná pojištění dle této smlouvy, včetně všech dodatků a dále certifikáty příslušných pojišťoven prokazující existenci pojištění po celou dobu trvání díla (dobu trvání pojištění, jeho rozsah, pojištěná rizika, pojistné částky, roční limity a sublimity plnění a výši spoluúčasti). Certifikát dle předchozí věty nesmí být starší jednoho měsíce.

### XIV.

#### Sankční ujednání

1. V případě, že bude zhotovitel v prodlení s provedením díla v době plnění dle čl. IV odst. 1 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za dílo bez DPH za každý i započatý den prodlení.
2. Za nenastoupení provádění prací v daném termínu dle předloženého a schváleného harmonogramu se zpožděním více jak 30 dní, z příčin vzniklých na straně zhotovitele, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každý den prodlení (sankce bude počítána od 31. dne prodlení).
3. V případě, že zhotovitel neodstraní drobné vady a nedodělky, s nimiž bylo dílo převzato, ve lhůtě dle čl. XI odst. 6 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za dílo bez DPH za každý i započatý den prodlení.
4. Pro případ prodlení se zaplacením ceny za dílo sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši stanovené občanskoprávními předpisy.
5. V případě prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště ve lhůtě dle čl. VIII odst. 6 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za dílo bez DPH za každý i započatý den prodlení.
6. V případě porušení povinnosti zhotovitele plnit **podmínky příslušných stavebních povolení nebo** požadavky dotčených orgánů a organizací související s realizací stavby, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za dílo bez DPH za každý zjištěný případ.
7. V případě porušení předpisů týkajících se BOZP (zejména zákona č. 309/2006 Sb., stavebního zákona, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákona č. 262/2006 Sb.,

zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů) kteroukoliv z osob vyskytujících se na staveništi je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000 Kč za každý zjištěný případ.

8. V případě, že bude zjištěno, že na staveništi není udržován pořádek a čistota, staveniště nebude zabezpečeno proti vniku nepovolaným osobám uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý zjištěný případ.
9. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady ve lhůtě dle čl. XII odst. 7 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za dílo bez DPH za každý i započatý den prodlení.
10. V případě, že bude zjištěno, že stavební deník, případně projektová dokumentace a doklady potřebné k provádění díla nejsou přístupné kdykoliv v průběhu práce na staveništi, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za dílo bez DPH za každý zjištěný případ.
11. V případě, že zhotovitel poruší kteroukoliv povinnost stanovenou v čl. XIII odst. 4 nebo 5 této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý zjištěný případ a každý den prodlení.
12. V případě, že zhotovitel poruší jakoukoliv svou povinnost stanovenou v čl. IX odst. 9 nebo 10 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý zjištěný případ.
13. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost stanovenou v čl. IX odst. 12 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý zjištěný případ.
14. V případě, že se zhotovitel opakovaně (za opakovaně se přitom považuje nejméně dvakrát) nebude řídit podklady nebo prokazatelně uloženými pokyny objednatele (tj. zejména pokyny zadanými písemně, např. ve stavebním deníku), nebo objednateli neposkytne požadovanou dokumentaci a informace, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý zjištěný případ.
15. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti. Zánik závazku pozdním splněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
16. Sjednané smluvní pokuty zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda.
17. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody. Náhradu škody lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v plné výši.
18. V případě, že objednateli vznikne z ujednání této smlouvy nárok na smluvní pokutu nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn zhotoviteli vystavit fakturu. Fakturovanou částku z faktury za smluvní pokutu nebo jinou majetkovou sankci bude moci objednatel odečíst z faktury zhotovitele. Smluvní pokuty jsou splatné do 30 dnů ode dne doručení jejich vyúčtování.

## **XV. Zánik smlouvy**

1. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
2. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy v případě jejího podstatného porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
  - a) neprovedení díla v době plnění dle čl. IV odst. 1 této smlouvy,

- b) nepředání kopie pojistné smlouvy na požadované pojištění dle čl. XIII odst. 5 této smlouvy,
  - c) nepřevzetí staveniště zhotovitelem na výzvu objednatele (s výjimkou případů, kdy převzetí brání důvody na straně objednatele),
  - d) nedodržení pokynů objednatele, právních předpisů nebo technických norem týkajících se provádění díla,
  - e) nedodržení smluvních ujednání o záruce za jakost,
  - f) neuhrazení ceny za dílo objednatelem po druhé výzvě zhotovitele k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první výzvy,
  - g) nedodržení jakéhokoliv smluvního ujednání dle čl. IX odst. 10 této smlouvy.
3. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:
- a) dojde-li k neoprávněnému zastavení prací z rozhodnutí zhotovitele nebo zhotovitel postupuje při provádění díla způsobem, který zjevně neodpovídá dohodnutému rozsahu díla a sjednanému termínu předání díla, či jeho části objednateli;
  - b) bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že zhotovitel je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí);
  - c) podá-li zhotovitel sám na sebe insolvenční návrh.
4. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty ani na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy. Odstoupením od smlouvy není dotčena smluvní záruka na vady, která se uplatní v rozsahu stanoveném touto smlouvou na dosud provedenou část díla. Odstoupením od smlouvy není dotčena odpovědnost za vady, které existují na doposud zhotovené části díla ke dni odstoupení.
5. Pro účely této smlouvy se pod pojmem „bez zbytečného odkladu“ dle § 2002 občanského zákoníku rozumí „nejpozději do 14 dnů“.

## XVI.

### Závěrečná ujednání

1. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou v sestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatky této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu smlouvy dojde druhé smluvní straně, nestanoví-li zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), jinak. V takovém případě nabývá smlouva účinnosti nejdříve dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve **třech** stejnopisech s platností originálu, přičemž objednatel obdrží **dvě** a zhotovitel **jedno** vyhotovení.
4. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy třetí osobě.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
6. Smluvní strany se dohodly, že pokud se na tuto smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění



v registru smluv ve smyslu zákona o registru smluv, provede uveřejnění v souladu se zákonem objednatel.

7. Osobní údaje obsažené v této smlouvě budou objednatelem zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje objednatelem použity. Objednatel při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách objednatele [www.nspka.cz](http://www.nspka.cz)
8. Nedílnou součástí smlouvy je tato příloha:  
Příloha č. 1: Souhrnný rozpočet

V ..... dne

**Ing. Ivo** Digitálně podepsal  
**Žolnerčík** Ing. Ivo Žolnerčík  
Datum: 2021.12.07  
06:48:46 +01'00'

za objednatele  
Ing. Ivo Žolnerčík  
ředitel

V Petřvaldu dne

**Ing. Kamil** Digitálně podepsal  
**Holenda** Ing. Kamil Holenda  
Datum: 2021.12.03  
13:25:37 +01'00'

za zhotovitele  
Kamil Holenda  
předseda představenstva

**Ing. Jiří** Digitálně podepsal  
**Babiš** Ing. Jiří Babiš  
Datum: 2021.12.03  
14:14:22 +01'00'

Jiří Babiš  
místopředseda představenstva

## Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

**Stavba:** **02 -0079** **Revitalizace parku Nemocnice s poliklinikou Orlová-Lutyně - část 2.**  
**2000120** **Revitalizace parku Nemocnice s poliklinikou Orlová-Lutyně - část 2.**

**Zadavatel** Nemocnice s poliklinikou Karviná-Ráj, příspěvková organizace IČ: 00844853  
 Vydmučov 399/5 DIČ: CZ00844853  
 73401 Karviná-Ráj

**Zhotovitel:** AWT Rekultivace a.s. IČ: 47676175  
 Rychvaldská 2012, 735 41 Petřvald DIČ: CZ47676175

Rozpis ceny	Celkem
HSV	1 642 112,09
PSV	0,00
MON	0,00
VN	10 000,00
ON	2 942,91
<b>Celkem</b>	<b>1 655 055,00</b>

### Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	1 655 055,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

**Cena celkem bez DPH** **1655055,00 CZK**

v PE  00-10  
  
 AWT REKULTIVACE  
 RYCHVALD  
 IČ: 47676175

Za zhotovitele

dne 21.09.2020 19.10.2021

Za objednatele

## Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
2000120	Revitalizace parku Nemocnice s poliklinikou Orlová - Lutyně	0	1 655 055		1 655 055	100
01	Sadové úpravy	0	1 345 055		1 345 055	81
02	Následná péče 1. rok	0	57 980		57 980	4
03	Následná péče 2. rok	0	64 458		64 458	4
04	Následná péče 3. rok	0	103 436		103 436	6
05	Neuznatelné náklady	0	84 127		84 127	5
<b>Celkem za stavbu</b>					<b>1 655 055</b>	<b>100</b>

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	%
1	Kácení	HSV	265 610	16
2	Pěstební opatření	HSV	500 648	30
3	Výsadba stromů	HSV	338 487	20
4	Výsadba keřů	HSV	112 629	7
5	Výsadba trvalek	HSV	15 290	1
6	Založení parkového trávníku výsevem	HSV	38 836	2
7	Propustná plocha	HSV	60 611	4
8	Následná péče - 1. rok	HSV	57 980	4
9	Následná péče - 2.rok	HSV	64 458	4
10	Následná péče - 3. rok	HSV	103 436	6
11	Neuznatelné náklady	HSV	84 127	5
VN	Vedlejší náklady	VN	10 000	1
ON	Ostatní náklady	ON	2 943	0
<b>Cena celkem</b>			<b>1 655 055</b>	<b>100</b>

## Položkový soupis prací a dodávek

**S: 02 -0079** Revitalizace parku Nemocnice s poliklinikou Orlová-Lutyně - část 2.

**C: 01** Sadové úpravy

#	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Centik	Cent. soustava
<b>Díl 1 Kácení</b>								
1	112101101R00x	Odstanění křovin i s kofeny na ploše do 1200 m <sup>2</sup> vč. štěpkování, uložení na hromady, naložení a odvoz na skládku bioodpadu, a poplatků za skládkování označ. q3	m <sup>2</sup>	4,00000	50,00	200,00		Firemní
						<b>265 610,40</b>		
2	112101112R00	Kácení stromů průměru do 40 cm, svah 1:5	kus	17,00000	950,00	16 150,00	823-1	RTS 20/II
3	112101114R00	Kácení stromů průměru do 50 cm, svah 1:5 č. 577., 844., 885., 933., 964., 1001..	kus	6,00000	1 500,00	9 000,00	823-1	RTS 20/II
4	112101115R00	Kácení stromů průměru do 60 cm, svah 1:5 č. 576., 621., 632., 780., 870., 875., 902., 1003.	kus	8,00000	2 400,00	19 200,00	823-1	RTS 20/II
5	112101116R00	Kácení stromů listnatých průměru do 70 cm, svah 1:5 č. 717., 795., 813., 932., 963., 968., 1032.	kus	7,00000	3 100,00	21 700,00	823-1	RTS 20/II
6	112101104R00	Kácení stromů o průměru kmene 71-90 cm, svah 1:5 č. 776., 808., 818., 913., 960., 966., 1036.	kus	7,00000	4 800,00	33 600,00	800-1	RTS 20/II
7	112103129R00x	Kácení ve ztlž.podmínkách prům. od 100 cm, svah 1:5 č. 616., 1034., 1043.	kus	3,00000	8 950,00	26 850,00		Firemní
8	162301411R00x	Vod.přemístění kmenů a větví stromů, D 40cm do 5000 m	kus	17,00000	500,00	8 500,00		Firemní
9	162301412R00x	Vod.přemístění kmenů a větví stromů, D 41-60cm do 5000 m	kus	14,00000	750,00	10 500,00		Firemní
10	162301413R00x	Vod.přemístění kmenů a větví stromů, D 61-100cm do 5000 m	kus	15,00000	1 000,00	15 000,00		Firemní
11	162301414R00x	Vod.přemístění kmenů a větví stromů, D nad 100cm do 5000 m	kus	2,00000	1 500,00	3 000,00		Firemní
12	111202213R00x	Odstanění pařezů frézováním, hl.20, D 40 cm	kus	17,00000	500,00	8 500,00		Firemní
13	111202215R00x	Odstanění pařezů frézováním, hl.20, D 41-60 cm	kus	14,00000	750,00	10 500,00		Firemní
14	111202116R00x	Odstanění pařezů frézováním, hl.20, D 61-100 cm	kus	15,00000	1 000,00	15 000,00		Firemní
15	111202218R00x	Odstanění pařezů frézováním, hl.20, D nad 100 cm	kus	2,00000	1 500,00	3 000,00		Firemní
16	174201201R00	Zásyp jam po pařezech D 40 cm	kus	17,00000	100,00	1 700,00	800-1	RTS 20/II
17	174201202R00	Zásyp jam po pařezech D 41 -60 cm	kus	14,00000	250,00	3 500,00	800-1	RTS 20/II
18	174201203R00	Zásyp jam po pařezech D 61-100 cm	kus	15,00000	420,00	6 300,00	800-1	RTS 20/II
19	174201204R00xx	Zásyp jam po pařezech D nad 100 cm	kus	2,00000	720,00	1 440,00		Firemní
20	štěp 1	Štěpkování odpadního materiálu (větví do 10 cm)	m <sup>3</sup>	22,10000	1 000,00	22 100,00		Firemní
21	10364200R	Omice na zásyp jam, vč. dovozu	m <sup>3</sup>	22,00000	860,00	18 920,00	SPCM	RTS 20/II

## Položkový soupis prací a dodávek

Revitalizace parku Nemocnice s poliklinikou Orlová-Lutyně - část 2.

S: 02 -0079	Revitalizace parku Nemocnice s poliklinikou Orlová-Lutyně - část 2.
C: 01	Sadové úpravy

#	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava
22	460600001RT22	Naložení a odvoz štěpky, odvoz na vzdálenost do 5000 m	m3	22,10000	200,00	4 420,00	Firemní
23	99823131R00	Přesun hmot pro sadovnické a krajijn. úpravy do 5km	t	54,42000	120,00	6 530,40	RTS 20/II
<b>Díl 2</b>						<b>500 648,00</b>	
<b>Pěstební opatření</b>							
24	0021T00arr	Řez stromů prováděný lezeckou technikou - zdravotní, plocha koruny do 30 m2	ks	44,00000	1 190,00	48 400,00	Firemní
		č. 569., 589., 628., 629., 630., 641., 644., 735., 737., 743., 744., 745., 746., 747., 748., 749., 755., 756., 758., 761., 762., 764., 766., 767., 768., 773., 787., 789., 790., 811., 827., 834., 836., 837., 838., 847., 849., 850., 856., 891., 905., 955., 973., 975.					
25	0023T00000	Řez stromů prováděný lezeckou technikou - zdravotní, plocha koruny 30 - 60 m2	ks	42,00000	1 300,00	54 600,00	Firemní
		č. 573., 580., 613., 626., 627., 639., 640., 642., 643., 732., 734., 759., 765., 771., 772., 779., 781., 782., 786., 788., 792., 819., 820., 835., 839., 840., 841., 842., 843., 851., 854., 860., 866., 867., 872., 874., 888., 901., 944., 987., 1009., 1030.					
26	0020T00	Řez stromů prováděný lezeckou technikou - zdravotní, plocha koruny 60 - 90 m2	ks	48,00000	1 600,00	76 800,00	Firemní
		č. 568., 570., 572., 575., 586., 590., 592., 609., 617., 619., 620., 633., 638., 730., 733., 753., 754., 757., 774., 777., 791., 793., 799., 800., 803., 804., 809., 812., 814., 817., 831., 833., 845., 846., 853., 855., 857., 858., 863., 868., 871., 873., 877., 884., 904., 906., 990., 1029.					
27	0021T00	Řez stromů prováděný lezeckou technikou - zdravotní, plocha koruny 90 - 120 m2	ks	33,00000	2 400,00	79 200,00	Firemní
		č. 582., 583., 585., 593., 594., 614., 615., 622., 623., 625., 634., 635., 736., 770., 775., 783., 797., 801., 805., 821., 823., 824., 829., 859., 861., 882., 883., 967., 969., 981., 991., 1015., 1031.					
28	0021T00123x11	Řez stromů prováděný lezeckou technikou - zdravotní, plocha koruny 120 - 150 m2	ks	6,00000	3 500,00	21 000,00	Firemní
		č. 611., 802., 815., 864., 886., 974.					
29	0022T00	Řez stromů prováděný lezeckou technikou - zdravotní, plocha koruny 150 - 180 m2	ks	9,00000	4 700,00	42 300,00	Firemní
		č. 595., 778., 785., 798., 806., 865., 881., 894., 980.					
30	rez_01812	Řez stromů prováděný lezeckou technikou - zdravotní, plocha koruny 210 - 240 m2	ks	3,00000	6 000,00	18 000,00	Firemní
		č. 796., 994., 995.					
31	0021T00redr	Lokální redukce koruny směrem k překážce	ks	3,00000	3 500,00	10 500,00	Firemní
		č. 645., 826., 916.					
32	1848RT00x123	Odstranění výmladků a náletů	kus	15,00000	200,00	3 000,00	Firemní
		č. 596., 750., 751., 760., 784., 816., 878., 889., 890., 898., 931., 941., 942., 983., 1010.					
33	1848RT00x	Výchovní řez	kus	13,00000	350,00	4 550,00	Firemní
		č. 899./5ks, 910., 917., 926., 927., 943., 950., 970., 1013.					
34	184800152R00	Řez keřů zmlazovací	m2	2 967,00000	30,00	89 010,00	RTS 20/II
35	pol. č. 2.	Odstranění netkané textilie	ks	8,00000	100,00	800,00	Firemní

vč. nákladů na naložení odpadu na potravní prostředek, odvoz do 20 km a složení: (celkem 64m2 textilie)

## Položkový soupis prací a dodávek

S: 02 -0079	Revitalizace parku Nemocnice s poliklinikou Orlová-Lutyně - část 2.
C: 01	Sadové úpravy

#	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava
36	štep 1	Štěpkování odpadního materiálu (větví do 10 cm)	m3	40,50000	1 000,00	40 500,00		Firemní
37	460600001RT22	Naložení a odvoz štěrpy, odvoz na vzdálenost do 5000 m	m3	40,50000	200,00	8 100,00		Firemní
38	998231311R00	Přesun hmot pro sadovnické a krajin. úpravy do 5km	t	32,40000	120,00	3 888,00	823-1	RTS 20/II
<b>Díl 3 Výsadba stromů</b>						<b>338 487,21</b>		
39	184RT00	Vytýčení výsadeb dřevin	kus	79,00000	7,30	576,70	823-1	Firemní
40	R 29632	Instalace ochrany inženýrských sítí <i>Protikofenová bariera - netkaná textilie ze 100% polypropylenu, 360g/m2, šířka 1 m. Vždy v délce 2,5 m na 1 ochranu svisté podéti sítě.</i>	ks	7,00000	360,00	2 450,00		Firemní
41	R21258	Ochrana inženýrských sítí proti průrůstání kofeny <i>1 ks = 2,5 m, netkaná textilie ze 100% polypropylenu se speciální povrchovou úpravou</i>	m	17,50000	260,00	4 900,00		Firemní
42	183101215R00	Hloub. jámek s výměnou 50% půdy do 0,4 m3 sv.1:5	kus	79,00000	480,00	37 920,00	823-1	RTS 20/II
43	10371500R	Substrát zahradnický B VL	m3	15,80000	1 050,00	16 590,00	SPCM	RTS 20/II
44	184102114R00	Výsadba dřevin s balem D do 50 cm, v rovině	kus	79,00000	350,00	27 650,00	823-1	RTS 20/II
45	2519HYDRT <i>200 g/strom</i>	Hydrogel	kg	15,80000	380,00	6 004,00		Firemní
46	18580RT00	Aplikace půdního kondicionéru k rostlinám v rovině nebo na svahu do 1:5	ks	79,00000	10,00	790,00	823-1	Firemní
47	25191NPKTT00 <i>5 ks/ strom</i>	Hnojení tabletovým hnojivem	ks	395,00000	3,00	1 185,00		Firemní
48	25191NPKT	Hnojiva tabletová dlouhodobá	ks	395,00000	1,00	395,00		Firemní
49	184202112R00	Ukotvení dřeviny 3 kůly D do 10 cm, dl. do 3 m	kus	79,00000	200,00	15 800,00	823-1	RTS 20/II
50	605912640T <i>sloupy, tyče, dřevěné kůly vyvazovací jeden konec fazeta, druhý špiče, délka 250 cm průměr 8 cm</i>	kůl vyvazovací dřevěný délka 250 cm průměr 8 cm neimpregnovaný	kus	237,00000	95,00	22 515,00		Firemní
51	608500301R	Příčka spojovací ke kůlům impregnovaná 50 x 6 cm	kus	237,00000	30,00	7 110,00	SPCM	RTS 20/II
52	60850T <i>2 bm/strom, vč. ochrany jítovou páskou proti odřání (umístění pod úvazkami), vč. mat.</i>	Úvazky	m	158,00000	20,00	3 160,00		Firemní
53	18410RT00	Zhotovení závlahové mísy u solitérních dřevin v rovině a na svahu do 1:5 o průměru kmene do 0,5 m <i>průměr min 1 m</i>	kus	79,00000	50,00	3 950,00	823-1	Firemní
54	1848RT00	Řez korun stromů po výsadbě průměr koruny do 2m	kus	79,00000	150,00	11 850,00	823-1	Firemní

## Položkový soupis prací a dodávek

S: 02 -0079 Revitalizace parku Nemocnice s poliklinikou Orlová-Lutyně - část 2.

C: 01 Sadové úpravy

#	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava
55	184921096R00	Mulčování rostlin tl. do 0,15 m rovina	m2	79,00000	40,00	3 160,00	823-1	RTS 20/II
56	10391100R	Kúra mulčovací VL	m3	7,90000	1 050,00	8 295,00		Firemní
		<i>tl. 10 cm</i>						
57	84266	Nlátěr kmene na ochranu před škodami způsobenými teplotními výkyvy	ks	79,00000	170,00	13 430,00		Firemní
58	8426666	Speciální ochranný nátěr - specifikace viz. průvodní zpráva	Kg	17,38000	200,00	3 476,00		Firemní
		<i>220 g / strom</i>						
59	185804312R00	Zalití rostlin vodou plochy nad 20 m2	m3	11,85000	150,00	1 777,50	823-1	RTS 20/II
		<i>3 x 50 l</i>						
60	08211320R	Voda	m3	11,85000	80,00	948,00	SPCM	RTS 20/II
61	185851111R00	Dovoz vody pro závlivku rostlin	m3	11,85000	200,00	2 370,00	823-1	RTS 20/II
62	R 2963	Instalace ochrany kmene proti poškození osekem	ks	79,00000	30,00	2 370,00		Firemní
63	dT	Chránička kmene	ks	79,00000	60,00	4 740,00		Firemní
		<i>Zelená, biodegradibilní - ochrana vysazených stromů proti poškození kmene při vyžínání krávoňožerem, výška 21cm, šířka 36cm</i>						
64	026800004T	AcC - Acer campestre, 10 - 12, bal, alejový strom	kus	9,00000	1 680,00	15 120,00		Firemní
65	026800005T	AcP - Acer platanoides, 10 - 12, bal, alejový strom	kus	24,00000	1 650,00	39 600,00		Firemní
66	026800246T	CaB - Carpinus betulus, 10 - 12, bal, alejový strom	kus	5,00000	2 020,00	10 100,00		Firemní
67	026800870T	QuP - Quercus petraea, 10 - 12, bal, alejový strom	kus	4,00000	1 950,00	7 800,00		Firemní
68	026800710T	PrA - Prunus avium 'Plena', 10 - 12, bal, Alejový strom	kus	12,00000	1 540,00	18 480,00		Firemní
69	026800705T	PrA - Prunus avium, 10 - 12, bal, alejový strom	kus	4,00000	1 460,00	5 840,00		Firemní
70	026800990T	SoT - Sorbus torminalis, 10 - 12, bal, alejový strom	kus	5,00000	1 680,00	8 400,00		Firemní
71	026800961T	SoA - Sorbus aucuparia, 10 - 12, bal, alejový strom	kus	7,00000	1 750,00	12 250,00		Firemní
72	026801025T	TIP - Tilia platyphyllos, 10 - 12, bal, alejový strom	kus	9,00000	1 540,00	13 860,00		Firemní
73	998231311R00	Přesun hmot pro sadovnické a krajijn. úpravy do 5km	t	30,20843	120,00	3 625,01	823-1	RTS 20/II
<b>Díl 4</b>						<b>112 629,41</b>		
74	18200R	Vyčištění plochy zeleně s naložením odpadu vč. sběru drobné stavební suti a odpadu drobný odpad, bioodpad, kameny	m2	188,50000	15,00	2 827,50		Firemní
		<i>plochy nově zakládáných záhonů</i>						
75	184802111R00	Chem. odplevelení před založ. postřikem, v rovině	m2	377,00000	3,00	1 131,00	823-1	RTS 20/II
		<i>2x, Včetně dovozu vody do 10 km.</i>						

## Položkový soupis prací a dodávek

Revitalizace parku Nemocnice s poliklinikou Orlová-Lutyně - část 2.

<b>S:</b> 02 -0079	Revitalizace parku Nemocnice s poliklinikou Orlová-Lutyně - část 2.
<b>C:</b> 01	Sadové úpravy

#	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava
76	25234009-AR 40 ml / 3 l vody / 100 m2. včetně vody	Herbicid totální po 5 litrech	l	15,08000	450,00	6 786,00	RTS 20/II SPCM
77	183403113R00 2x	Obdělání půdy frézováním v rovině	m2	377,00000	5,00	1 885,00	RTS 20/II 823-1
78	183403153R00 2x	Obdělání půdy hrabáním, v rovině	m2	377,00000	3,00	1 131,00	RTS 20/II 823-1
79	460600001RT2 odvoz dřvu a stariny na skládku bioodpadů	Naložení a odvoz bioodpadu, odvoz na vzdálenost do 2000 m	m3	7,54000	180,00	1 357,20	RTS 20/II M46
80	183204RT00	Výčtyčení výsadeb keřů	kus	120,00000	12,00	1 440,00	Firemní
81	183101214R00	Hloub. jamek s výměnou 50% půdy do 0,125 m3 1:5	kus	120,00000	120,00	14 400,00	RTS 20/II 823-1
82	184102111R00	Výsadbba dřevin s baletm D do 20 cm, v rovině	kus	120,00000	100,00	12 000,00	RTS 20/II 823-1
83	18580RT00	Apikace půdního kondicionéru k roslinám v rovině nebo na svahu do 1:5	ks	120,00000	10,00	1 200,00	Firemní 823-1
84	10331100R Hydrangea, 35 l/ks	Rašelina zahradní bal PE po 70 litrech	kus	12,00000	1 140,00	13 680,00	RTS 20/II SPCM
85	10371500R 0,002 m3/ks	Substrát zahradnický B VL	m3	0,24000	1 050,00	252,00	RTS 20/II SPCM
86	25191NPKTT00 2 ks/keř	Hnojení tabletovým hnojivem	ks	240,00000	3,00	720,00	Firemní
87	25191NPKT	Hnojiva tabletová dlouhodobá	ks	240,00000	1,00	240,00	Firemní
88	2519HYDRT 50g/keř	Hydrogel	kg	6,00000	380,00	2 280,00	Firemní
89	1848KT00	Redukční řez keřů po výsadbě	kus	120,00000	20,00	2 400,00	Firemní 823-1
90	184921093R00 tl. 10 cm	Mulčování roslin tl. do 0,1 m rovina	m2	188,50000	40,00	7 540,00	RTS 20/II 823-1
91	10391100R	Kůra mulčovací VL	m3	18,85000	1 050,00	19 792,50	Firemní
92	185804312R00 3 x 15l/ keř	Zalití roslin vodou plochy nad 20 m2	m3	5,40000	150,00	810,00	RTS 20/II 823-1
93	08211320R	Voda	m3	5,40000	80,00	432,00	RTS 20/II SPCM
94	185851111R00	Dovoz vody pro závlaku roslin	m3	5,40000	200,00	1 080,00	RTS 20/II 823-1
95	026840215T	CoA - Cornus alba 'Kesselringii', Svída bílá, 30/40, 2L	kus	9,00000	100,00	900,00	Firemní



## Položkový soupis prací a dodávek

<b>S:</b> 02 -0079	Revitalizace parku Nemocnice s poliklinikou Orlová-Lutyně - část 2.
<b>C:</b> 01	Sadové úpravy

#	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Centik	Cent. soustava
96	02651278R	CaB - Habr - Carpinus betulus v. 20-40 cm	kus	17,00000	70,00	1 190,00	SPCM	RTS 20/II
97	026880296T-1	EuE - Eionymus europaeus, 20/30	kus	3,00000	70,00	210,00		Firemni
98	026880398T	HyA - Hydrangea arborescens 'Pink Annabelle', 5/15, 3l	kus	12,00000	130,00	1 800,00		Firemni
99	026840731T-1	PrL - Prunus laurocerasus 'Mano', 30/40 - 2l	kus	9,00000	150,00	1 350,00		Firemni
100	111112830	RoS - Rosa 'The Fairy', 10-15	ks	29,00000	300,00	8 700,00		Firemni
101	026840940T	SpB - Spiraea bumalda 'Anthony Waterer', Tavolník, 15/20	kus	17,00000	70,00	1 190,00		Firemni
102	026841100T	Wfp - Weigela 'Piccolo', Vajgelie, 15/20	kus	24,00000	70,00	1 680,00		Firemni
103	998231311R00	Přesun hmot pro sadovnické a krajin. úpravy do 5km	t	18,54338	120,00	2 225,21	823-1	RTS 20/II
<b>Díl 5</b>						<b>15 289,61</b>		

<b>Díl 5</b>								
<b>Výsadba trvalek</b>								
104	183204RT03	Výčtení výsadeb trvalek	kus	130,00000	10,00	1 300,00		Firemni
105	18310113R00	Hloub. jamek bez výměny půdy do 0,05 m <sup>3</sup> , svah 1:5	kus	130,00000	25,00	3 250,00	823-1	RTS 20/II
106	18320412R00	Výsadba trvalek	kus	130,00000	20,00	2 600,00	823-1	RTS 20/II
107	25191NPKTT00	Hnojení tabletovým hnojivem	ks	130,00000	3,00	390,00		Firemni
1 ks/roślinu								

108	25191NPKT	Hnojiva tabletová dlouhodobá	ks	130,00000	1,00	130,00		Firemni
109	18580432R00	Zalitií rostlin vodou plochy nad 20 m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	1,95000	150,00	292,50	823-1	RTS 20/II
3 x5l/ roślinu								

110	08211320R	Voda	m <sup>3</sup>	1,95000	80,00	156,00	SPCM	RTS 20/II
111	18585111R00	Dovoz vody pro závluku rostlin	m <sup>3</sup>	1,95000	200,00	390,00	823-1	RTS 20/II
112	026860467T	Ech - Echinacea purpurea 'Prairie Splend. Deep Rose'-K9	kus	9,00000	50,00	450,00		Firemni
113	026820278T	Eu - Euphorbia myrsinites, K 9x9	kus	5,00000	50,00	250,00		Firemni
114	026820312T	Ge - Geranium sanguineum 'Tiny monster', K 9	kus	40,00000	50,00	2 000,00		Firemni
115	026820363T	He - Helleborus argutifolius, K 9x9	kus	14,00000	50,00	700,00		Firemni
116	026820793T	Ne - Nepeta fassenii, K 9	kus	28,00000	50,00	1 400,00		Firemni
117	026820767T	Ca - Calamagrostis acutiflora 'Karl Foerster', K 9x9	kus	34,00000	50,00	1 700,00		Firemni
118	998231311R00	Přesun hmot pro sadovnické a krajin. úpravy do 5km	t	2,34260	120,00	281,11	823-1	RTS 20/II
<b>Díl 6</b>						<b>38 836,01</b>		

**Založení parkového trávníku výsevem**

## Položkový soupis prací a dodávek

<b>S:</b> 02 -0079	Revitalizace parku Nemocnice s poliklinikou Orlová-Lutyně - část 2.
<b>C:</b> 01	Sadové úpravy

#	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava
119	18200R	Výčištění plochy zeleně s naložením odpadu vč. sběru drobné stavební sutě a odpadu drobný odpad, bioodpad, kameny	m2	737,50000	10,00	7 375,00	Firemní
<i>plochy nově zakládány trávníků, cca 5m2 na každý vysezený strom, cca 5m2 na každý kácený strom, plochy poškozované odstraněním keřových skupin</i>							
120	184802111R00	Chem. odplevelení před založ. postřikem, v rovině	m2	737,50000	3,00	2 212,50	RTS 20/II
<i>1x, včetně dovozu vody do 10 km.</i>							
121	25234009.AR	Herbicid totální po 5 litrech	l	2,95000	380,00	1 121,00	RTS 20/II
122	183403113R00	Obdělání půdy frézováním v rovině	m2	1 475,00000	4,00	5 900,00	RTS 20/II
<i>2x</i>							
123	183403153R00	Obdělání půdy hrabáním, v rovině	m2	1 475,00000	2,50	3 687,50	RTS 20/II
<i>2x</i>							
124	460600001RT2	Naložení a odvoz bioodpadu, odvoz na vzdálenost do 2000 m	m3	14,00000	180,00	2 520,00	RTS 20/II
<i>odvoz dřvu a střížky na skládku bioodpadu</i>							
125	180402111R00	Založení trávníku parkového výsevem v rovině	m2	737,50000	10,00	7 375,00	RTS 20/II
126	00572R	Travní osivo - parková směs do sucha 30g/m2	kg	22,12500	100,00	2 212,50	Firemní
<i>Parková směs do suchých podmínek. (Složení: Jílek vytrvalý 'Bariticum' 10%, jílek vytrvalý 'Altesse' 10%, jílek vytrvalý 'Barorlando' 15%, kostřava červená dlouze výběžkatá 'Bardance' 15%, kostřava červená krátce výběžkatá 'Viktorka' 5%, kostřava červená trsnatá 'Bargreen' 10%, kostřava drsnolistá 'Dorotka' 10%, kostřava drsnolistá 'Beacon' 10%, lipnice luční 'Rubicon' 10%, lipnice luční 'Barimpala' 5%).</i>							
127	185802113R00	Hnojení umělým hnojivem v rovině	t	0,02213	13 800,00	305,39	RTS 20/II
128	25191158TH	Hnojivo NPK 30g/m2	Kg	22,13000	40,00	885,20	Firemní
129	183403153R00	Obdělání půdy hrabáním, v rovině	m2	737,50000	2,50	1 843,75	RTS 20/II
130	183403161R00	Obdělání půdy válením, v rovině	m2	1 475,00000	0,50	737,50	RTS 20/II
<i>2x</i>							
131	185803111R00	Ošetření trávníku v rovině	m2	737,50000	3,00	2 212,50	RTS 20/II
132	998231311R00	Přesun hmot pro sadovnické a krajijn. úpravy do 5km	t	3,73471	120,00	448,17	RTS 20/II
<b>Díl 7 Propustná plocha</b>							
133	122201101R00	Odkopávky nezapažené v hor. 3 do 100 m3	m3	8,75000	1 000,00	8 750,00	RTS 20/II
<i>hloubka 15 cm</i>							
134	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor. 1-4 do 10000 m	m3	8,75000	500,00	4 375,00	RTS 20/II

## Položkový soupis prací a dodávek

<b>S:</b> 02 -0079	Revitalizace parku Nemocnice s poliklinikou Orlová-Lutyně - část 2.
<b>C:</b> 01	Sadové úpravy

#	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava
135	181101102R00	Úprava pláňe v zářezech v hor. 1-4, se zhutněním	m2	35,00000	120,00	4 200,00	800-1	RTS 20/II
136	199000005R00	Poplatek za skládku zeminy 1- 4	t	14,00000	400,00	5 600,00	800-1	RTS 20/II
137	289971211R00	Zřízení vrstvy z geotextilie sklon do 1:5 š.do 3 m <i>geotextilie bude uložena tak, aby nepřesahovala přes kořeny stromů</i>	m2	35,00000	150,00	5 250,00	800-2	RTS 20/II
138	564831111R00	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 10 cm <i>Drcené kamenivo 8/32 mm, tloušťka 10 cm, hutněno za vlhka</i>	m2	35,00000	380,00	13 300,00	822-1	RTS 20/II
139	564922105R00	Mlatový kryt z mech.zpevněného kameniva tl. 5 cm <i>Drcené kamenivo 4/8 mm, tloušťka 5 cm, hutněno za vlhka</i>	m2	35,00000	300,00	10 500,00	822-1	RTS 20/II
140	69366203R	Geotextilie GUTTATEX 400 g/m2 š. 200 cm PES	m2	35,00000	200,00	7 000,00	SPCM	RTS 20/II
141	998231311R00	Přesun hmot pro sadovnícké a krajin. úpravy do 5km	t	13,63705	120,00	1 636,45	823-1	RTS 20/II
<b>Díl VN</b>	<b>Vedlejší náklady</b>					<b>10 000,00</b>		
142	005111021R-polč1	Vytýčení inženýrských sítí <i>(Zaměření a vytýčení stávajících inženýrských sítí v místě stavby z hlediska jejich ochrany při provádění stavby.) Vytýčení inženýrských sítí: - výsadba a ošetření dřevin - kácení - založení trávníků - přeměna nepropustných ploch - výsadba trvalek</i>	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00		Firemní

Díl ON	Ostatní náklady	Dokumentace skutečného provedení	soubor	1,00000	2 942,91	2 942,91	Firemní
143	005241010R	Dokumentace skutečného provedení <i>(Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu.) Dokumentace skutečného provedení: - výsadba a ošetření dřevin - kácení - založení trávníků - přeměna nepropustných ploch - výsadba trvalek</i>					

### Položkový soupis prací a dodávek

S: 02 -0079	Revitalizace parku Nemocnice s poliklinikou Orlová-Lutyň - část 2.
C: 01	Sadové úpravy

#	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava
<b>Celkem</b>							<b>1 345 055,00</b>	

## Položkový soupis prací a dodávek

<b>S:</b> 02 -0079	Revitalizace parku Nemocnice s poliklinikou Orlová-Lutyně - část 2.
<b>C:</b> 02	Následná péče 1. rok

#	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava
<b>Díl 8</b>							
<b>Následná péče - 1. rok</b>							
1	185804211R00	Vypleti záhonu v rovině <i>3x, Včetně vysbírání případných odpadků ze záhonů. Včetně likvidace vzniklého odpadu.</i>	m2	565,50000	25,00	14 137,50	RTS 20/II
2	185804213R00	Vypleti dřevin solitérních v rovině <i>3x, Včetně vysbírání případných odpadků. Včetně likvidace vzniklého odpadu.</i>	m2	237,00000	25,00	5 925,00	RTS 20/II
3	185804312R00	Zaliti rostlin vodou plochy nad 20 m2 <i>6x40 l/1 m2 plochy záhonů, 6x50 l/strom</i>	m3	68,94000	150,00	10 341,00	RTS 20/II
4	08211320R	Voda	m3	68,94000	80,00	5 515,20	SPCM
5	185851111R00	Dovoz vody pro závlaku rostlin	m3	68,94000	200,00	13 788,00	RTS 20/II
6	998231311R00	Přesun hmot pro sádkovnické a krajijn. úpravy do 5km	t	68,94000	120,00	8 272,80	RTS 20/II
<b>Celkem</b>						<b>57 979,50</b>	

## Položkový soupis prací a dodávek

S:	02 -0079	Revitalizace parku Nemocnice s poliklinikou Orlová-Lutyně - část 2.
C:	03	Následná péče 2. rok

#	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava
<b>Díl 9</b>							
<b>Následná péče - 2.rok</b>							
1	185804211R00	Vypletí záhonu v rovině	m2	565,50000	25,00	14 137,50	823-1 RTS 20/II
		3x, Včetně vysbírání případných odpadků ze záhonů. Včetně likvidace vzniklého odpadu.					
2	185804213R00	Vypletí dřevin solitérních v rovině	m2	237,00000	25,00	5 925,00	823-1 RTS 20/II
		3x, Včetně vysbírání případných odpadků. Včetně likvidace vzniklého odpadu.					
3	Pol_41	Oprava kotvení stromů vč převázání úvazků	ks	79,00000	82,00	6 478,00	Firemní
		1x ročně					
4	185804312R00	Zaliti rostlin vodou plochy nad 20 m2	m3	68,94000	150,00	10 341,00	823-1 RTS 20/II
		6 x 40l/m2 plochy záhonů, 6 x 50 l/strom					
5	185851111R00	Dovoz vody pro závlivu rostlin	m3	68,94000	200,00	13 788,00	823-1 RTS 20/II
6	08211320R	Voda	m3	68,94000	80,00	5 515,20	SPCM RTS 20/II
7	998231311R00	Přesun hmot pro sadovnické a krajin. úpravy do 5km	t	68,94000	120,00	8 272,80	823-1 RTS 20/II
<b>Celkem</b>						<b>64 457,50</b>	

## Položkový soupis prací a dodávek

<b>S:</b> 02 -0079	Revitalizace parku Nemocnice s poliklinikou Orlová-Lutyně - část 2.
<b>C:</b> 04	Následná péče 3. rok

#	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava
<b>103 436,25</b>							
<b>Díl 10</b>	<b>185804211R00</b>	<b>Následná péče - 3. rok</b>	m2	565,50000	25,00	14 137,50	RTS 20/II
		Vypleti záhonu v rovině					
		<i>3x, Včetně vysbírání případných odpadků ze záhonů. Včetně likvidace vzniklého odpadu.</i>					
<b>2</b>	<b>185804213R00</b>	<b>Vypleti dřevin solitérních v rovině</b>	m2	237,00000	25,00	5 925,00	RTS 20/II
		<i>3x, Včetně vysbírání případných odpadků. Včetně likvidace vzniklého odpadu.</i>					
<b>3</b>	<b>185804312R00</b>	<b>Zaliti rostlin vodou plochy nad 20 m2</b>	m3	68,94000	150,00	10 341,00	RTS 20/II
		<i>6 x 40 l/m2 záhonu, 6 x 50 l/ strom</i>					
<b>4</b>	<b>185851111R00</b>	<b>Dovoz vody pro zalívku rostlin</b>	m3	68,94000	200,00	13 788,00	RTS 20/II
<b>5</b>	<b>08211320R</b>	<b>Voda</b>	m3	68,94000	80,00	5 515,20	RTS 20/II
<b>6</b>	<b>8459996</b>	<b>Odstanění koťvení</b>	ks	79,00000	50,00	3 950,00	Firemní
		<i>včetně odvozu a skládkování odpadního materiálu</i>					
<b>7</b>	<b>R12225</b>	<b>Výchovný řez alejových dřevin do v. 6m</b>	ks	79,00000	200,00	15 800,00	Firemní
<b>8</b>	<b>184921093R00</b>	<b>Mulčování rostlin tl. do 0,1 m rovina</b>	m2	267,50000	40,00	10 700,00	RTS 20/II
		<i>plochy výsadeb kerů + 1 m2 na každý vysazený strom</i>					
<b>9</b>	<b>10391100R</b>	<b>Kůra mulčovací VL</b>	m3	13,37500	1 050,00	14 043,75	Firemní
		<i>tl. 5 cm</i>					
<b>10</b>	<b>998231311R00</b>	<b>Přesun hmot pro sadovnické a krajin. úpravy do 5km</b>	t	76,96500	120,00	9 235,80	RTS 20/II
<b>103 436,25</b>							

## Položkový soupis prací a dodávek

**S:** 02 -0079 Revitalizace parku Nemocnice s poliklinikou Orlová-Lutyně - část 2.

**C:** 05 Neuznatelné náklady

#	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Centik	Cen. soustava
<b>Díl 11 Neuznatelné náklady</b>								
1	91658112R00	Osazení plast. zahradního obrubníku zapuštěného vč. rezervy na ořezy, pro plochy v kontaktu s trávníkem, u ploch s kontaktem se zpev. plochami není obrubník třeba	m	80,00000	100,00	8 000,00	823-1	RTS 20/II
2	28324468R	Obrubník plastový 80x100mm recyklovaný plast, černý Plochy keřových výsadeb, vč. rezervy na ořezy a kotvícího materiálu	kus	85,00000	120,00	10 200,00	SPCM	RTS 20/II
3	111201101R00x	Odstranění křovin i s kořeny na ploše do 1200 m2 vč. štěpkování, uložení na hromady, naložení a odvoz na skládku bioodpadu, a poplatků za skládkování označ. h3, r3, o4, g4	m2	93,50000	50,00	4 675,00		Firemní
4	štep 1	Štěpkování odpadního materiálu (větvi do 10 cm) z odstranění keřů - h3, r3, o4, g4	m3	22,90000	1 000,00	22 900,00		Firemní
5	460600001RT22	Naložení a odvoz štěrky, odvoz na vzdálenost do 5000 m	m3	22,90000	200,00	4 580,00		Firemní
6	1990000RT00	Poplatek za skládku bioodpadu kácení	t	31,50000	300,00	9 450,00	800-1	Firemní
7	1990000RT00	Poplatek za skládku bioodpadu péstební opatření	t	28,35000	300,00	8 505,00	800-1	Firemní
8	1990000RT00	Poplatek za skládku bioodpadu výsadba keřů	t	5,27800	300,00	1 583,40	800-1	Firemní
9	1990000RT00	Poplatek za skládku bioodpadu založení parkového trávníku	t	5,60000	300,00	1 680,00	800-1	Firemní
10	99823131R00	Přesun hmot pro sadovnícké a krajin. úpravy do 5km	t	18,57500	120,00	2 229,00	823-1	RTS 20/II
11	005111021R-polč2	Vytváření inženýrských sítí (Zaměření a vytváření stávajících inženýrských sítí v místě stavby z hlediska jejich ochrany při provádění stavby.) Vytváření inženýrských sítí: - výsadba a ošetření dřevin - kácení - založení trávníků	Soubor	1,00000	7 324,35	7 324,35		Firemní
12	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	3 000,00	3 000,00	800-0	RTS 20/II



### Položkový soupis prací a dodávek

<b>S:</b> 02 -0079	Revitalizace parku Nemocnice s poliklinikou Orlová-Lutyně - část 2.
<b>C:</b> 05	Neuznatelné náklady

#	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava
---	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-------	---------------

(Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu.):

Dokumentace skutečného provedení:

- výsadba a ošetření dřevin
- kácení
- založení trávníků

<b>Celkem</b>	<b>84 126,75</b>
---------------	------------------