

# SMLOUVA O DÍLO

## Cyklostezka Mariánské Lázně – Drmoul – PD studie

Číslo smlouvy objednatele: S520/21

Číslo smlouvy zhotovitele:

### 1 Smluvní strany

#### 1.1 Objednatel:

Město Mariánské Lázně

Ruská 155/3

353 01 Mariánské Lázně

zastoupené starostou města Ing. Martinem Kalinou

IČO: 00254061, DIČ: CZ00254061

Bankovní spoj.: [REDACTED]

Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Ing. Martin Kalina, starosta

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: [REDACTED]

#### 1.2 Zhotovitel:

Dopravní stavby a venkovní architektura s.r.o.

náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 507/6, 350 02 Cheb

IČO: 26392526, DIČ : CZ26392526

Bankovní spoj. : [REDACTED]

Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Ing. Petr Král, jednatel

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. Petr Král, tel: – [REDACTED]

### 2 Předmět Díla

**2.1** Předmětem Díla je závazek zhotovitele zhotovit, dokončit a předat objednateli projektovou dokumentaci v rozsahu vstupní podklady a studie pro stavbu „**Cyklostezka Mariánské Lázně – Drmoul – PD studie**“. Rozsah prací je dán touto smlouvou a nabídkou předloženou zhotovitelem. Zhotovením projektové dokumentace se pro účely této smlouvy rozumí vypracování a dodávka všech výkresů a dokumentů a provedení, dodání a zajištění všech činností, prací, služeb, věcí a dodávek nutných k řádnému provedení předmětu této smlouvy.

**2.2** Zhotovitel se zavazuje provést Dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost.

**2.3** Dílo se sestává z těchto základních částí:

**2.3.1** Zabezpečení vstupních podkladů – provedení analýzy stávajících podkladů, identifikace a provedení všech potřebných doplňujících průzkumů, posouzení a dalších podkladů, zejména provedení geodetického zaměření stavby

**2.3.2** Vypracování projektové dokumentace ve stupni studie – prověření a zpracování variant řešení a projednání vybrané varianty s DI Policie ČR.

**2.4** Projektovou dokumentaci předá zhotovitel objednateli v tištěné i elektronické podobě ve formátech softwaru, ve kterém byly dokumenty vytvořeny a dále ve formátech exportovaných (tj. ve formátu doc, xls, pdf, rvt, dwg a podobně) v počtu 3 paré a 3 nosiče s elektronickou verzí.

**2.5** Účelem zpracování vstupních podkladů a studie je použít je mimo jiné jako zadávací dokumentaci pro výběr zhotovitele dalších stupňů projektové dokumentace.

**2.6** Objednatel si vyhrazuje právo zmenšit rozsah předmětu plnění Díla. V tomto případě bude cena za

provedení Díla úměrně snížena dle dílčích cen jednotlivých fází.

**2.7** Smluvní strany se dohodly, že Dílo bude provedeno dle technických norem a zákonných ustanovení platných a účinných ke dni uzavření smlouvy.

**2.8** Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou Díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci Díla, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení Díla nezbytné. Zhotovitel prohlašuje, že práce mohou být dokončeny způsobem a v termínu stanovenými smlouvou.

### 3 Cena Díla

**3.1** Cena Díla je stanovena v souladu s obecně závaznými právními předpisy a je oběma smluvními stranami dohodnuta ve výši:

cena celkem bez DPH	118 349,00 Kč
sazba DPH	21 %
výše DPH	24 853,29 Kč
cena celkem včetně DPH	143 202,29 Kč

Ceny jsou platné po celou dobu realizace předmětu Díla.

**3.2** Cena se skládá z cen jednotlivých fází. Dílčí ceny bez DPH za jednotlivé části jsou tyto:

práce podle bodu.2.3.1	52 074,00 Kč
práce podle bodu.2.3.2	66 275,00 Kč

**3.3** Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena obsahuje veškeré náklady, mimo vlastní Dílo i např. náklady na účast členů projekčního týmu na jednáních, konzultační a poradenskou činnost, studium a zajišťování potřebných podkladů, organizační a koordinační činnost při zpracování projektové dokumentace, projednání s dotčenými orgány a organizacemi, náklady související s kompletací Díla apod. a zisk zhotovitele, nutné k řádné realizaci Díla v rozsahu dle čl. 2. smlouvy.

**3.4** Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze za níže uvedených podmínek.

**3.5** Podmínky pro změnu ceny

- Pokud po uzavření smlouvy a před termínem dokončení Díla dojde ke změnám sazeb DPH.
- Pokud objednatel bude požadovat jiný rozsah nebo druh dodávek.
- Pokud se při realizaci Díla vyskytnou skutečnosti prokazatelně a reálně ovlivňující cenu Díla, které nebyly v době sjednání smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu.

**3.6** Způsob sjednání změny ceny

Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny, je zhotovitel povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předložit jej objednateli k odsouhlasení formou tzv. změnových listů. Tyto změnové listy budou obsahovat výši nárůstu, případně snížení nákladů na cenu Díla, které představují změny výkonů prací a dodávek včetně případného dopadu na termín dokončení Díla.

- Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude před realizací víceprací projednána, a následně schválena objednatel. Toto ustanovení se týká všech změn vč. víceprací.
- Objednateli vzniká právo na snížení sjednané ceny dle ustanovení § 2614 občanského zákoníku, tj. v případě omezení rozsahu Díla zaplatí objednatel cenu upravenou s přihlédnutím k rozdílu v rozsahu nutné činnosti a v účelných nákladech spojených se změněným prováděním Díla.
- Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení sjednané ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo zhotovitele na zvýšení

sjednané ceny. Zvýšení sjednané ceny je možné pouze za podmínek této smlouvy a v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

- Objednatel je povinen vyjádřit se k návrhu zhotovitele nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne předložení návrhu zhotovitele. Tato lhůta je pořádková a její nedodržení nezpůsobuje žádné právní následky.
- Odsouhlasený změnový list je podkladem pro realizaci změn.
- Obě strany následně změnu sjednané ceny písemně dohodnou formou Dodatku ke smlouvě.

**3.7** Objednatel si vyhrazuje právo zmenšit rozsah předmětu plnění Díla. V tomto případě bude cena za provedení Díla úměrně snížena dle dílčích cen jednotlivých fází. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.

## **4 Termíny plnění**

**4.1** Zahájení prací na Díle: Práce budou zahájeny do 14 kalendářních dnů od uzavření smlouvy o Dílo, tj. ode dne jejího oboustranného podpisu.

**4.2** Ukončení Díla: Veškeré práce v rozsahu dle čl. 2 Smlouvy budou dokončeny do 139 kalendářních dnů od uzavření smlouvy o Dílo, tj. ode dne jejího oboustranného podpisu.

**4.3** Dílčí termíny provádění Díla a jejich souvislosti:

**4.3.1** Práce podle bodu 2.3.1 Zabezpečení vstupních podkladů budou ukončeny do 60 kalendářních dnů od uzavření smlouvy o Dílo. Činnost bude splněna dokončením všech prací a předáním výstupů objednateli.

**4.3.2** Práce podle bodu 2.3.2 Vypracování projektové dokumentace ve stupni studie - zpracování variant řešení a projednání vybrané varianty s DI Policie ČR budou ukončeny do 104 kalendářních dnů od uzavření smlouvy o Dílo. Činnost bude splněna dokončením této části projektové dokumentace jejím předáním objednateli, který do 5 pracovních dnů vybere variantu řešení a předáním stanoviska DI Policie ČR k vybrané variantě.

**4.4** Zdrží-li se provádění Díla v důsledku důvodů daných výlučně na straně objednatele, má zhotovitel právo na přiměřené prodloužení doby plnění Díla či jeho části, a to o dobu, o kterou bylo plnění Díla či jeho části takto prodlouženo.

## **5 Platební podmínky, fakturace, režim přenesení daňové povinnosti, kontrola ze strany poskytovatele finančního příspěvku z rozpočtu SFDI**

**5.1** Objednatel nebude před zahájením prací poskytovat zálohy. Splatnost faktur je smluvními stranami dohodnuta na 14 kalendářních dnů ode dne řádného předání faktury zhotovitelem objednateli. Platební styk bude prováděn bezhotovostním způsobem placením z účtu objednatele na účet zhotovitele.

**5.2** Práce podle bodu 2.3.1 až 2.3.2 budou uhrazeny dílčími splátkami na základě daňových dokladů – faktur vystavených zhotovitelem po ukončení a po protokolárním předání příslušných fází.

**5.3** Podkladem pro úhradu smluvní ceny bude faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

**5.4** Jednotlivé faktury může zhotovitel vystavovat po splnění všech podmínek stanovených pro úhradu ceny Díla nebo příslušných dílčích částí.

**5.5** Pokud se na Díle vyskytnou vícepráce, s jejichž provedením objednatel souhlasí, musí být jejich cena fakturována samostatně. Faktura za vícepráce musí, kromě jiných, výše uvedených náležitostí faktury, obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly vícepráce sjednány a odsouhlaseny.

**5.6** Objednatel prohlašuje, že ve smlouvě uvedený předmět pořizuje výlučně pro plnění, které není

předmětem daně a není tedy v postavení osoby povinné k dani. V tomto případě se neuplatní režim přenesené daňové povinnosti dle § 92a až 92f zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů.

Zhotovitel prohlašuje že:

- úplata za zdanitelné plnění dle této smlouvy není odchýlná od obvyklé ceny,
- nemá v úmyslu nezaplatit daň z přidané hodnoty uvedenou na daňovém dokladu a nedostal se úmyslně do postavení, kdy nemůže daň zaplatit, ani mu takové postavení nehrozí a nedojde ke zkrácení daně, nebo vylákání daňové výhody,
- není nespolehlivým plátcem daně z přidané hodnoty,
- jím uvedený bankovní účet na daňovém dokladu je zveřejněn v registru bankovních účtů vedený daňovou správou.

Jestliže se zhotovitel, tj. poskytovatel zdanitelného plnění dle této smlouvy, tj. plátce daně z přidané hodnoty, stane nespolehlivým plátcem, či se dostane do finančních potíží a nebude z jakýchkoliv důvodů schopen uhradit svoje daňové závazky vůči státu, je povinen o tom neprodleně informovat objednatele, tj. příjemce zdanitelného plnění dle této smlouvy, a to písemnou formou.

Objednatel je ve všech případech oprávněn využít tzv. zvláštní způsob zajištění daně dle §109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

**5.7** V případě, že daňový účetní doklad (faktura) nebude obsahovat náležitosti výše uvedené nebo k němu nebudou přiloženy řádné doklady (přílohy) smlouvou vyžadované, je objednatel oprávněn vrátit jej zhotoviteli a požadovat vystavení nového řádného daňového účetního dokladu (faktury); právo vrátit tento doklad zhotoviteli zaniká, neuplatní-li jej objednatel do dvaceti pracovních dnů ode dne doručení takového dokladu zhotovitelem. Počínaje dnem doručení opraveného daňového účetního dokladu (faktury) objednateli začne plynout nová lhůta splatnosti. Zhotovitel je však povinen opravit vady dokladu anebo doklad doplnit o smlouvou požadované přílohy, je-li k tomu objednatelem dodatečně vyzván i po lhůtě výše uvedené s tím, že však takováto výzva nemá účinky spojené s vrácením daňového účetního dokladu (faktury) dle tohoto odstavce.

**5.8** Kontrola ze strany poskytovatele finančního příspěvku z rozpočtu SFDI. Zhotovitel bude respektovat právo SFDI na zajišťování veškerých podkladů a údajů nutných pro kontrolu hospodárného, účelného a efektivního nakládání s účelově poskytnutým příspěvkem z rozpočtu Státního fondu dopravní infrastruktury.

## **6 Průběh provádění Díla, práva a povinnosti smluvních stran**

**6.1** Zhotovitel se zavazuje provést Dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost.

**6.2** Zhotovitel umožní objednateli, resp. osobě pověřené objednatelem, provést kdykoli kontrolu provádění Díla. K tomuto účelu budou též průběžně pořádány kontrolní dny v sídle objednatele. Objednatel může na tyto kontrolní dny přizvat zástupce veřejnosti z řešené lokality a ti zde mohou uplatnit svoje případné připomínky k projektové dokumentaci. Pokud bude s těmito připomínkami souhlasit objednatel, je zhotovitel povinen tyto připomínky zapracovat do projektové dokumentace, soupisu prací a rozpočtu. Kontrolní dny budou probíhat za fyzické přítomnosti hlavního inženýra - architekta projektu. Na kontrolních dnech zhotovitel představí objednateli své návrhy, stav rozpracovanosti projektové dokumentace atd. Před datem konání kontrolního dne zhotovitel zašle v předstihu příslušné elektronické soubory rozpracované projektové dokumentace. Zhotovitel pořídí z každého kontrolního dne zápis.

**6.3** Objednatel je oprávněn a povinen zajistit účast oprávněného pracovníka na kontrolních dnech a poskytnout součinnost při zpracování a při projednávání dokumentace.

**6.4** Objednatel se zavazuje, že přistoupí na změnu závazku v případě, kdy po uzavření smlouvy vzniknou na jeho straně nové požadavky.

**6.5** Zhotovitel odpovídá za škody, které vzniknou objednateli a třetím osobám porušením povinností zhotovitele uvedených v této smlouvě nebo porušením právních předpisů a norem.

**6.6** Zhotovitel není oprávněn poskytnout výsledek své činnosti tvořící předmět Díla podle této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu objednatele třetí osobě s výjimkou oprávnění sjednaných v čl. 10.4 této smlouvy.

**6.7** Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci Díla dle podmínek stanovených touto smlouvou, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně stanoveno ustanovením této smlouvy.

**6.8** Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy skutečnosti, které jí brání nebo budou bránit, aby dostala svým smluvním povinnostem, sdělí tuto skutečnost neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se dále zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností.

**6.9** Zhotovitel se zavazuje, že na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění povinností dle této smlouvy navrhne a provede opatření směřující k dodržení podmínek stanovených touto smlouvou pro naplnění smlouvy, k ochraně objednatele před újmami, ztrátami a zbytečnými výdaji a že poskytne objednateli a jiným osobám zúčastněným na provádění Díla veškeré doklady, konzultace, pomoc i jinou součinnost.

**6.10** Zhotovitel se zavazuje, že zajistí, aby provádění Díla bylo zabezpečeno oprávněnou osobou nebo osobami v souladu s ustanovením zák. č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů a zák. č. 360/1992 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Pokud zhotovitel není schopen zpracování některé dílčí části projektové dokumentace taktó zabezpečit vlastními kapacitami, je povinen si další oprávněné osoby s příslušnou specializací k provádění Díla přizvat. Veškeré části projektové dokumentace budou označeny otiskem autorizačního razítka a podepsány v souladu s pravidly České komory autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě. Zhotovitel zabezpečí, že odborné práce a činnosti, které nemá zapsány v obchodním rejstříku nebo na které nemá vystaveno příslušné živnostenské nebo jiné podnikatelské oprávnění, provede subdodavatel s odpovídající odbornou způsobilostí.

**6.11** Zhotovitel se zavazuje písemně upozornit objednatele na nevhodnost, případně nepřijatelnost podkladových materiálů, pokynů a věcí, které mu byly předány objednatelem, nebo objednatelem požadovaných změn, ať již z hlediska důsledků na jakost a provedení Díla či rozporu s podklady pro uzavření této smlouvy, ustanoveními nebo rozhodnutími orgánů veřejné správy či obecně závaznými právními předpisy, ČSN, EN či jinými normami. Zhotovitel není oprávněn zastupovat objednatele na základě této smlouvy. Pro příslušné zastupování udělí objednatel zhotoviteli příslušnou plnou moc.

**6.12** Zhotovitel neodpovídá za újmy vzniklé v důsledku jednání třetích osob či vzniklých živelnými událostmi a za újmy vzniklé v důsledku nečinnosti nebo zavinění ze strany objednatele.

**6.13** Zjistí-li zhotovitel při provádění Díla skryté překážky bránící řádnému provedení Díla, je povinen to bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.

## **7 Majetkové sankce, smluvní pokuty**

**7.1** Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel bude platit objednateli následující smluvní pokuty.

**7.1.1** Za prodlení s termíny zahájení prací, předání Díla v termínech dle bodu 4. smlouvy a to ve výši 0,1 % z příslušné části ceny Díla včetně DPH za každý den prodlení.

**7.1.2** Za prodlení s termínem odstranění vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny příslušné části Díla včetně DPH za každý den prodlení.

**7.1.3** Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady nebo nedodělků Díla či jeho části ve lhůtě dle bodu 9.5 této smlouvy, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý den prodlení.

**7.2** V případě prodlení uhrazení faktury objednavatelem náleží zhotoviteli smluvní pokuta ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

**7.3** Smluvní pokuta je splatná do jedenadvaceti dnů od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení ze strany oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody v plné výši.

**7.4** Smluvní strany prohlašují, že sjednaná výše smluvních pokut je přiměřená významu zajištěné právní

povinnosti.

**7.5** Závazek splnit povinnost, jejíž splnění je zajištěno smluvní pokutou, trvá i po zaplacení smluvní pokuty.

**7.6** K úhradě splatných smluvních pokut uložených zhotoviteli je objednatel výhradně podle vlastního uvážení oprávněn použít odpočet od úhrady ceny za Dílo nebo jeho část.

## **8 Předání a převzetí Díla**

**8.1** Zhotovitel se zavazuje řádně protokolárně předat Dílo objednateli nejpozději v termínech dle čl. 4 této smlouvy. O provedené přejímce bude pořízen zápis podepsaný oběma stranami.

**8.2** Po dokončení Díla nebo dílejší části je zhotovitel povinen dodat Dílo k prohlídce za účelem zjištění případných vad Díla objednateli do jeho sídla. Zhotovitel je povinen před vlastní prohlídkou Díla objednateli Dílo a technické řešení v nezbytném rozsahu představit. Objednatel Dílo prohlédne ve lhůtě do 7 dnů, a buď Dílo vrátí zhotoviteli s vyčlením vad a nedodělků nebo protokolárně Dílo převezme. Po dobu trvání přejímacího řízení není zhotovitel v prodlení s termínem plnění. Objednatel stanoví zhotoviteli přiměřenou lhůtu k odstranění vad a nedodělků.

**8.3** Za řádně a včas provedené a dokončené Dílo je považováno Dílo zhotovené ve sjednaném rozsahu, parametrech a termínu, které je současně bez vad a nedodělků.

## **9 Záruky, odpovědnost za vady Díla**

**9.1** Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený dle této smlouvy a že bude mít vlastnosti ujednané v této smlouvě.

**9.2** Zhotovitel zaručuje správnost a úplnost navržené koncepce a technického řešení Díla, jakož i to, že Dílo bude zpracováno podle norem a právních předpisů platných v České republice v době zpracování projektové dokumentace.

**9.3** Pro případ vady projektu sjednávají smluvní strany právo objednatele požadovat a povinnost zhotovitele poskytnout bezplatně odstranění vady projektu, a to bez časového omezení, a dále uhradit objednateli prokazatelné náklady spojené s odstraněním vady a škody způsobené vadou projektu při realizaci stavby.

**9.4** Práva objednatele z vadného plnění způsobené vadným plněním zhotovitele se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku. Zhotovitel odpovídá za vady, které má Dílo v době jeho předání objednateli. Zhotovitel odpovídá i za vady Díla vzniklé po předání Díla objednateli, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností.

**9.5** Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu zahájit odstraňování vady Díla či jeho části, a to i tehdy, neuznává-li zhotovitel odpovědnost za vady či příčiny, které ji vyvolaly, a vady odstranit technicky v co nejkratší lhůtě, nejpozději však je povinen vadu či vady odstranit ve lhůtě 30 dnů. V případě neshod zhotovitele a objednatele o charakteru závady se smluvní strany zavazují pokusit se o smírné řešení. Bude-li v reklamačním řízení vada uznána jako reklamační vada, bude odstranění vady Díla či jeho částí provedeno bezúplatně. Informace o provedené opravě zhotovitel písemně předá objednateli.

**9.6** Oznámení o odstranění vady zhotovitel objednateli předá písemně.

**9.7** Práva a povinnosti z odpovědnosti zhotovitele za vady na předané části Díla nezanikají ani odstoupením kterékoliv ze smluvních stran od smlouvy.

**9.8** Zhotovitel neodpovídá za vady Díla, jestliže tyto vady byly způsobeny předáním nevhodných nebo neúplných podkladů a pokynů v případě, že zhotovitel na ně objednatele upozornil a objednatel na jejich použití nebo provedení trval.

## **10 Autorská práva**

**10.1** Projektová dokumentace zpracovaná zhotovitelem včetně jejího návrhu či konceptu je autorským dílem v souladu se zák. č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále také „autorský zákon“).

**10.2** Zhotovitel poskytuje v souladu s ustanovením § 2358 a násl. občanského zákoníku objednateli nevypověditelné, výhradní, převoditelné a neomezené právo k vytváření kopií, užívání a zpřístupnění dalším osobám projektové dokumentace nebo jakékoli její části a také jakýchkoli dokumentů, listin, náčrtů, návrhů, změn projektové dokumentace, programů a dat vytvořených nebo poskytnutých zhotovitelem na základě smlouvy, jež požívá nebo může požívat ochrany podle právních předpisů v oblasti ochrany duševního vlastnictví, včetně práva upravovat a měnit takováto Díla, a to za účelem realizace, provozování, užívání, údržby, změn a úprav. Odměna za toto právo je již zahrnuta v celkové ceně dle čl. 3 této smlouvy a zhotovitel toto právo uděluje na dobu neurčitou a bude opravňovat také jakoukoli osobu, která bude řádným vlastníkem nebo uživatelem projektové dokumentace.

**10.3** Zhotovitel uzavřením této smlouvy výslovně souhlasí, že objednatel je po převzetí projektové dokumentace (příp. její části) oprávněn s takovou dokumentací volně nakládat a v souladu s § 11 odst. 3 autorského zákona zhotovitel uděluje objednateli svolení k jakékoli změně nebo jinému zásahu (provádět změny a úpravy) do projektové dokumentace. Za změny a úpravy projektové dokumentace, které namísto zhotovitele provede objednatel nebo jím pověřená třetí osoba, nenesou zhotovitel odpovědnost.

**10.4** Objednatel i zhotovitel jsou oprávněni užít projektovou dokumentaci pro potřeby marketingu a prezentace Díla na veřejnosti, výstavách či jednotlivě u třetích osob v jakékoli formě zachycené na jakémkoliv nosiči. Zhotovitel nesmí při prezentaci a marketingu projektové dokumentace poškodit dobré jméno objednatele.

## **11 Okolnosti vylučující odpovědnost**

**11.1** Za okolnosti vylučující odpovědnost ve smyslu občanského zákoníku se, kromě okolností v občanském zákoníku uvedených, považuje překročení lhůty 30 dnů pro vydání stanoviska nebo rozhodnutí dotčenými orgány státní správy, správci inženýrských sítí nebo majitelů nemovitostí dotčených dílem nebo negativní vyjádření těchto subjektů, které nemá oporu v platných zákonných ustanoveních nebo technických normách.

**11.2** Zhotovitel je povinen o této situaci objednatele neprodleně informovat a pro tyto případy předložit objednateli datované žádosti o vydání příslušných stanovisek nebo rozhodnutí a další existující doklady prokazující aktivní snahu zhotovitele plnit řádně smluvní termíny.

## **12 Odstoupení od smlouvy**

**12.1** Smluvní strany se dohodly, že mohou od této smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon, jinak v případě podstatného porušení této smlouvy. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou. Odstoupením od smlouvy se tato smlouva ruší.

**12.2** Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:

**12.2.1** Jestliže se zhotovitel dostane do prodlení s prováděním dodávky Díla, ať již jako celku či jeho jednotlivých částí, ve vztahu k termínům provádění Díla dle čl. 4 této smlouvy, které bude delší než 14 kalendářních dnů.

**12.2.2** Jestliže bude zhotovitelem podán insolvenční návrh ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., „insolvenční zákon“, ve znění pozdějších předpisů, nebo bude soudem rozhodnuto o úpadku zhotovitele na základě návrhu věřitele zhotovitele či bude na základě rozhodnutí soudu ustanoven insolvenční správce pro zhotovitele, anebo bude zhotovitelem podán návrh na oddlužení.

**12.2.3** Vstup zhotovitele do likvidace.

**12.2.4** Uzavření smlouvy o prodeji či pachtu závodu či jeho části zhotovitelem, na základě které zhotovitel převedl, resp. propachtoval, svůj závod či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle této smlouvy na třetí osobu.

**12.2.5** Prodlení objednatele s úhradou faktur za Dílo dle SOD o více než 60 dnů

**12.3** Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že objednatel má zájem na realizaci předmětu smlouvy v souladu se zásadami odpovědného zadávání veřejných zakázek dle § 6 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání smlouvy a vůči všem osobám, které se na plnění předmětu smlouvy podílejí, zajistit dodržování platných a účinných pracovněprávních předpisů (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy a podobně), právních předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a právních předpisů týkajících se ochrany životního prostředí.

Za podstatné porušení smlouvy zhotovitelem se tak také považuje zejména skutečnost, že zhotovitel nebo jeho poddodavatel bude orgánem veřejné moci uznán pravomocně vinným ze spáchání přestupku či správního deliktu, popř. jiného obdobného protiprávního jednání, v řízení pro porušení právních předpisů, jichž se dotýká ujednání předchozího odstavce smlouvy, a k němuž došlo při plnění smlouvy nebo v souvislosti s ním.

**12.4** V případě odstoupení od smlouvy ze strany objednatele vzniká objednateli vůči zhotoviteli nárok na úhradu prokázaných vícenákladů (tj. nákladů vynaložených objednatelům nad Cenu za provedení Díla) vynaložených na dokončení Díla a na úhradu ztrát vzniklých prodloužením termínu dokončení Díla. Nárok objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu tím nezaniká.

## **13 Změna smlouvy**

**13.1** Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným „Dodatek ke smlouvě“ a očíslovaným podle pořadových čísel. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.

**13.2** Objednatel je oprávněn bez souhlasu zhotovitele převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou stranu. Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem objednatele. Převod práv bude v tomto smyslu realizován prostřednictvím institutu postoupení smlouvy dle ust. § 1895 občanského zák.

## **14 Závěrečná ustanovení**

**14.1** Smlouva je uzavřena okamžikem, kdy je oboustranně podepsána. Smlouva je účinná okamžikem jejího uveřejnění v registru smluv dle čl. 14.4 smlouvy.

**14.2** Obě smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nepřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než k plnění podmínek této smlouvy s výjimkou poskytování informací v rámci plnění zákonných povinností.

**14.3** Smluvní strany si ujednaly v souladu s ust. § 89a zákona č. 99/1963 Sb. občanský soudní řád v platném znění, prorogační doložku s tím, že v případě jejich sporu, který by byl řešen soudní cestou, je místně příslušným soudem místně příslušný soud Objednatele. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.

**14.4** Smluvní strany berou na vědomí, že předmětná smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb. (o registru smluv), které zajistí nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne uzavření této smlouvy objednatel.

**14.5** Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem smlouvy včetně jejích příloh a s celým obsahem smlouvy souhlasí. Současně prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

**14.6** Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží dva stejnopisy.



Mariánské Lázně .....

Za objednatele:

.....  
Město Mariánské Lázně  
Ing. Martin Kalina  
starosta

Cheb.....

Za zhotovitele:

.....  
Dopravní stavby a venkovní architektura s.r.o  
Ing. Petr Král  
jednatel