



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

DODATEK Č. 3 KE SMLouvĚ O DíLO

ze dne 11. 06. 2021 na realizaci stavby

„PPP a SPC Olomouckého kraje – zvýšení kvality služeb a kapacity“

část 3

„SPC Prostějov“

uzavřené dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník, v platném znění

1. Objednatel: Olomoucký kraj

Se sídlem: Jeremenkova 1191/40a, 779 00 Olomouc-Hodolany

IČO: 60609460

DIČ: CZ60609460

Zastoupený: Ing. Josefem Suchánkem, hejtmanem Olomouckého kraje

Osoby oprávněné jednat ve věcech

- technických:

Bankovní spojení:

(dále jen „Objednatel“)

a

2. Zhotovitel: POZEMSTAV Prostějov, a.s.

Se sídlem: Pod Kosířem 329/73, 796 01 Prostějov

Zápis v OR: B 2623 vedená u Krajského soudu v Brně

IČO: 25527380

DIČ: CZ25527380

Zastoupený: Milanem Grmelou, předsedou správní rady

Osoby oprávněné jednat ve věcech

- technických:

Bankovní spojení:

(dále jen „Zhotovitel“)

oba společně dále jen „smluvní strany“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek:

ÚVODNÍ USTANOVENÍ

Smluvní strany se dohodly na níže uvedených změnách Smlouvy o dílo uzavřené dne 11. 06. 2021 č. 2021/02543/OI/DSM na realizaci stavby pod názvem akce „**SPC Prostějov**“. Předmětem díla je rekonstrukce stávajícího objektu speciální pedagogické poradny včetně zajištění bezbariérového přístupu do budovy. (dále jen „Smlouva“). Smluvní strany ke Smlouvě uzavřely dne 06. 09. 2021 dodatek č. 1, kterým došlo ke změně předmětu Smlouvy, termínu pro dokončení díla a ceny díla. Dne 1. 11. 2021 uzavřely smluvní strany ke Smlouvě dodatek č. 2, kterým došlo ke změně předmětu Smlouvy, termínu pro dokončení díla a ceny díla

Předmětem tohoto dodatku je změna Smlouvy o níže uvedené vícepráce a méněpráce. V návaznosti na změnu rozsahu předmětu Smlouvy dochází tímto dodatkem ke změně ceny díla.

Veškeré změny jsou provedeny v souladu s § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“).

ZMĚNA SMLOUVY

Nad rámec čl. I. odst. 6. Smlouvy se na základě dohody smluvních stran tímto dodatkem nově upravuje rozsah předmětu Smlouvy, a to následovně:

Popis změn	vícepráce v Kč bez DPH	méněpráce v Kč bez DPH
1) Odpočet vnější omítky a barevné malby, ZL č. 12 (§ 222 odst. 4)	0,00	- 20 866,59
2) Odpočet sanační omítky a rámu čistící rohože, ZL č. 13 (§ 222 odst. 6)	4 991,88	-22 958,98
3) Elektroinstalace - odpočet zásuvek, ZL č. 14 (§ 222 odst. 4)	0,00	-3 060,00
Vícepráce a méněpráce celkem	4 991,88	-46 885,57
ZMĚNA CENY DÍLA CELKEM		-41 893,69

Ostatní ustanovení čl. I. Smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají nezměněna.

Smluvní strany se dále vzhledem ke změně rozsahu předmětu Smlouvy dohodly na změně celkové ceny díla uvedené ve článku III. Smlouvy, a to následovně:

Cena za zhotovení díla podle článku III. odst. 1 Smlouvy a v souladu s položkovým rozpočtem, který tvoří přílohu č. 2 tohoto dodatku, bude činit:

Název	Základ DPH	DPH 21%	Celkem
	(v Kč)	(v Kč)	(v Kč)
Cena za dílo dle Smlouvy o dílo	2 802 804,67	588 588,98	3 391 393,65
Cena dle Dodatku č. 1	141 872,52	29 793,23	171 665,75
Cena dle Dodatku č. 2	207 316,40	43 536,44	250 852,84
Cena dle Dodatku č. 3	-41 893,69	-8 797,67	-50 691,36
Celková cena díla dle Smlouvy o dílo včetně dodatků	3 110 099,90	653 120,98	3 763 220,88

Celková cena díla dle Smlouvy včetně ceny uvedené v dodatku č. 1, v dodatku č. 2 a v tomto dodatku č. 3 včetně DPH slovy: tři miliony sedm set šedesát tři tisíc dvě stě dvacet korun českých osmdesát osm haléřů.

Ostatní ustanovení čl. III. Smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají nezměněna.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- Ostatní ujednání Smlouvy nedotčená tímto dodatkem se nemění a zůstávají v platnosti.
- Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho uzavření a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí Objednatel.
- Smluvní strany shodně prohlašují, že obsah tohoto dodatku není obchodním tajemstvím ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a souhlasí s případným zveřejněním jeho textu v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- Tento dodatek je uzavřen v elektronické podobě, tj. elektronicky podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran s doručením návrhu dodatku a jeho akceptace prostřednictvím datových schránek smluvních stran.
- Tento dodatek byl schválen usnesením Rady Olomouckého kraje č. UR/36/86/2021 ze dne 22. 11. 2021.

Příloha: 1) Položkový rozpočet

Za Objednatele:

.....
Ing. Josef Suchánek
hejtman

Za Zhotovitele:

Milan
Grmela
Digitálně podepsal
Milan Grmela
Datum: 2021.11.24
15:04:14 +01'00'

.....
Milan Grmela
předseda správní rady

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	2021/06	PPP a SPC Olomouckého kraje - zvýšení kvality služeb a kapacity centra - SPC Prostějov
Objekt:	02	Změnové listy
Rozpočet:	012	ZL č.12 - odpočet vnější omítky a barevné malby

Objednatel:	Olomoucký kraj Jeremenkova 1191/40a 77900 Olomouc-Hodolany	IČO: 60609460 DIČ: CZ60609460
-------------	--	----------------------------------

Zhotovitel:	POZEMSTAV Prostějov, a.s. Pod Kosířem 73 79601 Prostějov	IČO: 25527380 DIČ: CZ25527380
-------------	--	----------------------------------

Vypracoval:	Ing. Hana Dubravová
-------------	------------------------

Rozpis ceny	Celkem
HSV	-15 620,68
PSV	-5 245,91
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	-20 866,59

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	-20 866,59 CZK
Základní DPH	21 %	-4 381,98 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH	-25 248,57 CZK
--------------------------	-----------------------

v _____ dne **9.11.2021**

 Za zhotovitele Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
62	Úprava povrchů vnějších	HSV			-15 571,96	75
99	Staveništní přesun hmot	HSV			-48,72	0
784	Dokončovací práce - malby a tapety	PSV			-5 245,91	25
Cena celkem					-20 866,59	100

Položkový rozpočet

S:	2021/06	PPP a SPC Olomouckého kraje - zvýšení kvality služeb a kapacity centra - SPC Prostějov
O:	02	Změnové listy
R:	012	ZL č.12 - odpočet vnější omítky a barevné malby

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 62		Úprava povrchů vnějších				-15 571,96
1	622521011	Tenkovrstvá silikátová zrnitá omítka tl. 1,5 mm včetně penetrace vnějších stěn, SoD p.č. 28	m2	-63,55900	245,00	-15 571,96

SoD :

výkres č. D.1.1.08,09 :

- ostění+nadpraží :

25,731 :

- omítka kolem otvoru - zapravení :

1,50*27 :

-66,231

-66,23100

ZL č.2 :

výkres č. D.1.1.08,09 :

- ostění+nadpraží :

1,172

1,17200

- omítka kolem otvoru - zapravení :

1,5*1

1,50000

Díl: 99		Staveništní přesun hmot				-48,72
2	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12 m, SoD p.č.	t	-0,17034	286,00	-48,72

Díl: 784		Dokončovací práce - malby a tapety				-5 245,91
3	784211167	Příplatek k cenám 2x maleb ze směsí za mokra otěruvzdorných za barevnou malbu v náročném odstínu, SoD p.č. 222	m2	-262,29549	20,00	-5 245,91

SoD :

"stěny" 503,888+14,682 :

-518,57

-518,57000

Mezisosoučet

-518,57000

výkres č. D.1.8, D.1.9 :

1.NP :

m.č.101 :

(5,465+1,59+5,465+0,125+0,10+0,20)*3,616

46,80912

(1,60+1,16*2)*0,20

0,78400

-(1,585*2,10+2,825*1,16+1,10*3,616)

-10,58310

(2,888+1,595+2,888)*2,404

17,71988

-(1,40*1,97+0,80*1,97)

-4,33400

m.č.104 :

(3,50+2,70+3,50-2,185)*3,586

26,94879

0,65*3,586*2

4,66180

0,20*3,586*2

1,43440

-(1,44*1,97+0,80*1,97)

-4,41280

m.č.108,208 :

(1,536+1,10)*3,616

9,53178

2,08*2*3,616

15,04256

(1,343+1,26)*2,44

6,35132

0,70*2*2,44

3,41600

(1,44+1,44)*2,44

7,02720

2,24*2*2,44

10,93120

(1,10+1,00)*2,996

6,29160

Položkový rozpočet

S:	2021/06	PPP a SPC Olomouckého kraje - zvýšení kvality služeb a kapacity centra - SPC Prostějov
O:	02	Změnové listy
R:	012	ZL č.12 - odpočet vnější omítky a barevné malby

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		$(2,872+0,625*2)*0,20$			0,82440	
		$(2,872+0,75*2)*0,20$			0,87440	
		$-(2,872*0,625+2,872*0,75)$			-3,94900	
		m.č.109 :				
		$(2,22+2,70+0,50+0,36*2)*2,404$			14,76056	
		$2,70*1,82$			4,91400	
		$0,34*2,404*2$			1,63472	
		$(2,70+2,10*2)*0,20$			1,38000	
		$-(2,70*2,10)$			-5,67000	
		m.č.205 :				
		$(1,587+2,781+1,861+2,185+3,788+0,28+1,147+0,41*2+0,50+1,72)*2,996$			49,94032	
		$(1,50+2,255*2)*0,20$			1,20200	
		$-(1,50*2,255+0,60*1,97*2+0,80*1,97*3+1,03*2,10)$			-12,63750	
		m.č.206 :				
		9,473248			9,47325	
		m.č.207 :				
		$(4,183+1,615+1,983+0,25+2,20+1,705)*2*2,646+0,25*2,6$			63,82681	
		$(1,50+1,479*2)*0,20$			0,89160	
		$-(1,50*1,479+0,60*1,97*2+1,598*2,646)$			-8,81081	
		Mezisoučet			256,27451	

Celkem	-20 866,59
---------------	-------------------

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	2021/06	PPP a SPC Olomouckého kraje - zvýšení kvality služeb a kapacity centra - SPC Prostějov	
Objekt:	02	Změnové listy	
Rozpočet:	013	ZL č.13 - odpočet sanační omítky a rámu čistící rohoře	
Objednatel:	Olomoucký kraj Jeremenkova 1191/40a 77900 Olomouc-Hodolany	IČO: 60609460 DIČ: CZ60609460	
Zhotovitel:	POZEMSTAV Prostějov, a.s. Pod Kosířem 73 79601 Prostějov	IČO: 25527380 DIČ: CZ25527380	
Vypracoval:	Ing. Hana Dubravová		
Rozpis ceny			Celkem
HSV			-14 391,57
PSV			-3 575,53
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			-17 967,10
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Snížená DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		-17 967,10 CZK
Základní DPH	21 %		-3 773,09 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK
Cena celkem s DPH			-21 740,19 CZK
v	_____	dne	9.11.2021
	_____		_____
	Za zhotovitele		Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
61	Úprava povrchů vnitřních	HSV			-14 197,49	79
99	Staveništní přesun hmot	HSV			-194,08	1
721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	PSV			-1 130,71	6
767	Konstrukce zámečnické	PSV			-2 444,82	14
Cena celkem					-17 967,10	100

Položkový rozpočet

S:	2021/06	PPP a SPC Olomouckého kraje - zvýšení kvality služeb a kapacity centra - SPC Prostějov
O:	02	Změnové listy
R:	013	ZL č.13 - odpočet sanační omítky a rámu čistící rohože

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 61		Úprava povrchů vnitřních				-14 197,49
1	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně, SoD p.č. 17	m2	14,68200	290,00	4 257,78
2	612321191	Příplatek k vápenocementové omítce vnitřních stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně SoD p.č. 18	m2	14,68200	50,00	734,10
3	612821001	Vnitřní sanační zatřená omítka pro vlhké zdivo prováděná ručně, SoD p.č. 23	m2	-14,68200	511,00	-7 502,50
4	612821012	Vnitřní sanační štuková omítka pro vlhké a zasolené zdivo prováděná ručně, SoD p.č. 24	m2	-14,68200	796,00	-11 686,87

výkres č. D.1.8 :

1.NP :

m.č.105 :

$(3,49+1,861+0,961+1,62)*2,00 :$

$-(0,60*1,97) :$

-14,682

-14,68200

Díl: 99		Staveništní přesun hmot				-194,08
5	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12 m, SoD p.č.	t	-0,67860	286,00	-194,08
Díl: 721		Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				-1 130,71
6	R-7211-02	Výměna ležaté kanalizace - vnitřní, SoD ZTI p.č. 11	soubor	1,00000	-1 130,71	-1 130,71

dle SoD 108 000,- :

dle skutečnosti 106 869,29 :

$-108 000+106 869,29= -1 130,71 : 1$

1,00000

Díl: 767		Konstrukce zámečnické				-2 444,82
7	767531121	Osazení zapuštěného rámu z L profilů k čistícím rohožím, SoD p.č. 152	m	-9,45000	88,30	-834,44
		- čistící zóna v zádveři :				
		$(1,80+1,125)*2+1,80*2 : -((1,80+1,125)*2+1,80*2)$				-9,45000
8	69752160	rám pro zapuštění profil L-30/30 25/25 20/30 15/30-AI, SoD p.č. 153	m	-5,85000	275,00	-1 608,75
		- čistící zóna v zádveři (rám 10/30/2) :				
		$-(1,80+1,125)*2$				-5,85000
9	998767102	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 12 m, SoD p.č.158	t	-0,00117	1 390,00	-1,63

Celkem						-17 967,10
---------------	--	--	--	--	--	-------------------

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	2021/06	PPP a SPC Olomouckého kraje - zvýšení kvality služeb a kapacity centra - SPC Prostějov	
Objekt:	02	Změnové listy	
Rozpočet:	014	ZL č.14 - elektroinstalace	
Objednatel:	Olomoucký kraj Jeremenkova 1191/40a 77900 Olomouc-Hodolany	IČO: 60609460 DIČ: CZ60609460	
Zhotovitel:	POZEMSTAV Prostějov, a.s. Pod Kosířem 73 79601 Prostějov	IČO: 25527380 DIČ: CZ25527380	
Vypracoval:	Ing. Hana Dubravová		
Rozpis ceny			Celkem
HSV			-3 060,00
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			-3 060,00
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Snížená DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		-3 060,00 CZK
Základní DPH	21 %		-642,60 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK
Cena celkem s DPH			-3 702,60 CZK
v	_____	dne	9.11.2021
	_____		_____
	Za zhotovitele		Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
21-M	Elektromontáže	HSV			-3 060,00	100
Cena celkem					-3 060,00	100

Položkový rozpočet

S:	2021/06	PPP a SPC Olomouckého kraje - zvýšení kvality služeb a kapacity centra - SPC Prostějov
O:	02	Změnové listy
R:	014	ZL č.14 - elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 21-M		Elektromontáže				-3 060,00
1	R-21M-10	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná šroubové připojení 2x (2P + PE) dvojnásobná šikmá, SoD eletro p.č.15	kus	-9,00000	155,00	-1 395,00
2	34555200	zásuvka polozápustná dvojnásobná chráněná, šroubové svorky, SoD eletro p.č.16	kus	-9,00000	185,00	-1 665,00
Celkem						-3 060,00

-3060

PPP a SPC Olomouckého kraje – zvýšení kvality služeb a kapacity - SPC Prostějov

Dodatek č. 3 k SOD

Číslo	Název	Přípočty	Odpočty	celkem
ZL 12	Odpočet vnější omítky a barevné malby	0,00	-20 866,59	-20 866,59
ZL 13	Odpočet sanační omítky a rámu čistící rohoře	4 991,88	-22 958,98	-17 967,10
ZL 14	Elektroinstalace - odpočet zásuvek	0,00	-3 060,00	-3 060,00
	CELKEM	4 991,88	-46 885,57	-41 893,69

Elektronický podpis - 24.11.2021
Certifikát autora podpisu :
Jméno : Ing. Miroslav Kubín
Vydal : I.CA Qualified 2 CA/RSA 02/2016
Platnost do : 1.9.2022 09:05:11-000 +02:00

Elektronický podpis - 7.12.2021
Certifikát autora podpisu :
Jméno : Ing. Josef Suchánek
Vydal : I.CA Qualified 2 CA/RSA 02/2016
Platnost do : 25.10.2022 08:09:23-000 +02:00