

SMLOUVA O DÍLO

A

OBCHODNÍ PODMÍNKY

Číslo zhotovitele:

„Zhotovení geometrického plánu za účelem majetkoprávního vypořádání pozemků pod stavbou silnice č. III/31534 v k. ú. Nemile a k. ú. Filipov u Zábřeha, obec Nemile“

uzavřená podle ustanovení § 2586 - § 2635 zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“) mezi následujícími smluvními stranami:

1. Objednatel: **Správa silnic Olomouckého kraje**, příspěvková organizace (SSOK)
Se sídlem: Lipenská 753/120, Hodolany, 779 00 Olomouc
Zapsaná v OR u Krajského soudu v Ostravě, oddíl Pr, vložka 100
Zastoupena:

Ing. Petrem Foltýnkem, ředitelem organizace

ve věcech smluvních na základě pověření: I [REDACTED]

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických: [REDACTED]

IČO : 70960399

DIČ: CZ70960399

Bankovní spojení: **Komerční banka a.s, pobočka Olomouc**

číslo účtu: **739841/0100**

Tel: [REDACTED]

DS: **ur4k8nn**

E-mail: [REDACTED]

(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel: **Geprojekt, s. r. o.**

se sídlem: Jeremenkova 18, 787 01 Šumperk

Zápis v OR u Krajského soudu v Ostravě, pod sp. zn. C 16579

Zastoupen: **Kateřinou Pečenkovou, jednatelkou**

IČO: **253 80 303**

DIČ: **CZ25380303**

Telefon: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

Bankovní spojení: **Moneta Money Bank a. s.**

Číslo účtu: **157801885/0600**

(dále jen zhotovitel)

I.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se, na základě této smlouvy, Žádosti o zpracování cenové nabídky ze dne 24. 6. 2021, této smlouvy a cenové nabídky zhotovitele ze dne 14. 7. 2021, zavazuje na své náklady a nebezpečí provést pro objednatele dílo dále specifikované v této smlouvě a v Žádosti o zpracování cenové nabídky ze dne 24. 6. 2021 (dále jen „Žádosti“) a objednatel se zavazuje řádně dokončené dílo od zhotovitele převzít a zaplatit mu cenu za provedení díla dle Cenové nabídky zhotovitele ze dne 14. 7. 2021.
2. Dílem dle této smlouvy je zhotovení geometrických plánů za účelem majetkoprávního vypořádání pozemků pod stavbou silnice č. III/31534 v k. ú. Nemile a k. ú. Filipov u Zábřeha v následujícím rozsahu:
 - oboustranné zaměření silničního pozemku – předpokládaná délka měřených úseků činí celkem 2 400 m (jednotlivé úseky a hranice silničního pozemku budou upřesněny na místním šetření),
 - posouzení souladu katastrální mapy se skutečným stavem v terénu a tam, kde to bude možné, bude provedeno zpřesnění vlastnické hranice včetně vyhotovení Souhlasného prohlášení o shodě na průběhu hranic pozemků,
 - zhotovitel odevzdá geometrické plány pro majetkoprávní vypořádání (rozdělení, zpřesnění hranice) v počtu 6 paré v tištěné podobě ověřené katastrálním úřadem a dále jednou v digitální podobě (ve formátu pdf).
3. Dílo bude provedeno v souladu s podmínkami soutěže, přijatou nabídkou zhotovitele, právními a technickými požadavky platnými v době podpisu smlouvy

II.

Cena díla a platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje zaplatit za řádné provedení díla cenu dohodnutou v této smlouvě (dále jen „celková cena díla“).
2. Celková cena díla, je **cenou pevnou, smluvní**, platná po celou dobu provádění díla a činí:

Cena celkem bez DPH 92 100,- Kč

DPH 21% 19 341,- Kč

Celková cena díla vč. DPH 111 441,- Kč

3. Dohodnutá cena díla zahrnuje veškeré práce a plnění zhotovitele, k nimž se podle této smlouvy zavázal.
4. V případě, že v průběhu realizace díla dojde na základě požadavku objednatele ke změně rozsahu díla (méněpráce, vícepráce), bude cena díla po projednání snížena nebo zvýšena. Pro ocenění a vyčíslení změn bude zhotovitelem použito jednotkových cen uvedených v položkových rozpočtech v nabídce zhotovitele. V případě ocenění víceprací, které v položkových rozpočtech nejsou obsaženy, budou použity ceny dle ceníku cenové úrovně odpovídající době provedení prací.
5. Případné změny objemu prací u položek uvedených v příloze č. 1 k této smlouvě mohou být realizovány pouze na základě písemného dodatku (vícepráce, méněpráce).
6. Celkovou cenu díla je možno překročit či změnit pouze v případě, že:
 - a) dojde v průběhu realizace díla ke změnám sazeb DPH nebo ke změnám jiných daňových předpisů, majících vliv na cenu díla,

- b) objednatel bude písemně požadovat provedení prací nebo dodávek, které nebyly součástí zadávacích podmínek a v době zpracování cenové nabídky o nich zhotovitel nemohl vědět a ani je nemohl předpokládat.

III.

Termín plnění

1. Zhotovitel se zavazuje předat dílo nejpozději **do 31. 5. 2022.**
2. Ukončením prací se rozumí předání kompletní dokumentace – min. 6 paré geometrických plánů v tištěné podobě a potvrzených katastrálním úřadem, případně další dokumenty (souhlasné prohlášení apod.)
3. Dílo zhotovitel předá objednateli a objednatel dílo převezme od zhotovitele do 5 (pracovních) dnů od smlouveného dne dokončení díla.
4. V případě mimořádných klimatických událostí nebo jiné vyšší moci se smluvní strany zavazují jednat o změně termínu dokončení díla. Případná změna termínu dokončení díla musí být sjednána písemným dodatkem k této smlouvě obsahujícím podpisy obou smluvních stran.

IV.

Předání a převzetí díla

1. Smluvní strany se dohodly, že o předání a převzetí díla sepíše předávací protokol, ve kterém uvedou zejména datum předání a převzetí díla. V případě, že dílo bude vykazovat vady a nedodělky, není objednatel povinen jej převzít a současně se smluvní strany zavazují písemně sjednat termín, do kdy zhotovitel vady a nedodělky odstraní.
2. K podpisu předávajícího protokolu jsou oprávněny osoby, které mají právo jednat ve věcech technických, na základě svého pracovního zařazení či pověření.

V.

Vady díla

1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo (dokumentace) v době jeho předání objednateli. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě.

VI.

Záruka

1. Zhotovitel ručí za kvalitu jím provedeného díla.
2. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo a jeho části bude provedeno bez vad, v souladu s technickými normami, platnými technickými a právními předpisy a podmínkami této SOD a to po celou dobu stanovenou zárukou této SOD. Tato odpovědnost se vztahuje i na části díla, jehož plnění zhotovitel zajistí formou subdodávky třetí osobou.
3. Záruka nebude uznána v plné výši v případě, že se v zájmovém prostoru změny podmínky takovým výrazným způsobem, že tyto změny budou mít zásadní vliv na předmět plnění SOD a reklamovaná záruka díla vznikla v souvislosti s touto změnou. Tímto není dotčena záruka díla na dílčí úpravy předmětu plnění SOD, na nichž se obě strany domluví formou dodatku k této SOD.
4. Smluvní strany se dohodly na záruce za zhotovované dílo dle předmětu plnění této SOD na délce **24 měsíců**, a to od data protokolárního předání a převzetí díla.

VII. Platební podmínky

1. Cena za dílo bude uhrazena na základě faktury vystavené zhotovitelem po předání a převzetí dokončeného díla.
2. Splatnost faktury byla dohodnuta na 30 dnů ode dne doručení objednateli. Oprávněně vystavená faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů a dále musí obsahovat tyto údaje:
 - údaje zhotovitele, obchodní jméno, sídlo, IČO, DIČ, bankovní spojení,
 - číslo smlouvy a den jejího uzavření,
 - předmět díla,
 - číslo faktury,
 - fakturovanou částku,
 - datum uskutečnění zdanitelného plnění,
 - razítko a podpis oprávněné osoby, stvrzující oprávněnost, formální a věcnou správnost faktury.
3. V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně, či nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené, či oprávněně vystavené faktury objednateli.
4. Objednatel uhradí zhotoviteli úroky z prodlení ve výši 0,02 % fakturované částky za každý den prodlení se zaplacením faktury.
5. Objednatel prohlašuje, že předmět zdanitelného plnění pořizuje pro potřeby související výlučně s činností veřejné správy, při níž není považován za osobu povinnou k dani i přesto, že má platnou registraci DPH. Z výše uvedeného dle § 92e zákona o DPH plyne, že poskytovatel plnění (zhotovitel) nepoužije režim přenesené daňové povinnosti při poskytnutí dodávky stavebních a montážních prací příjemci plnění (objednateli), tzn., že poskytovatel (zhotovitel), který uskutečnil zdanitelné plnění, uplatní daň na výstupu, daň přizná a zaplatí.

VIII. Odpovědnost za škodu a majetkové sankce

1. V případě prodlení zhotovitele s dodáním díla má objednatel právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2% z celkové ceny díla bez DPH za každý den prodlení.
2. V případě prodlení s odstraněním reklamovaných vad má objednatel právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % z celkové ceny díla za každý den prodlení.
3. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody, která vznikla v příčinné souvislosti s důvodem, na jehož základě je smluvní pokuta účtována a vymáhána.
4. Smluvní pokuta musí být druhé smluvní straně písemně vyúčtována a vyúčtování jí musí být doručeno s uvedením výše smluvní pokuty a jejího důvodu.

IX. Ostatní ujednání

1. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění požadovaných prací zabezpečí dodržování
 - bezpečnosti a ochrany zdraví při práci,
 - odpovídajících pracovních podmínek,
 - opatření k požární ochraně,stanovených příslušnými právními předpisy
2. Smluvní strany se zavazují, že pohledávku vůči druhé smluvní straně nepostoupí třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu dlužníka.
3. Zhotovitel je povinen po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného touto smlouvou zajistit dodržování veškerých právních předpisů, zejména pak pracovněprávních (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy), dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a Zákoníku práce, a to vůči všem osobám, které se na plnění Smlouvy podílejí (a bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny zhotovitelem či jeho poddodavateli). Zhotovitel se také zavazuje zajistit, že všechny osoby, které se na plnění této smlouvy podílejí (bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny zhotovitelem či jeho poddodavateli), jsou vedeny v příslušných registrech, jako například v registru pojištěnců ČSSZ, a mají příslušná povolení k pobytu v ČR. Zhotovitel je dále povinen zajistit, že všechny osoby, které se na plnění Smlouvy podílejí (bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny zhotovitelem či jeho poddodavateli) budou proškoleny z problematiky BOZP a že jsou vybaveny osobními ochrannými pracovními prostředky dle účinné legislativy, je-li používání osobních ochranných pracovních prostředků s ohledem na předmět této smlouvy vyžadováno. V případě, že zhotovitel (či jeho poddodavatel) bude v rámci řízení zahájeného dle tohoto článku této smlouvy orgánem veřejné moci pravomocně uznán vinným ze spáchání přestupku, správního deliktu či jiného obdobného protiprávního jednání, je zhotovitel povinen přijmout nápravná opatření a o těchto, včetně jejich realizace, písemně informovat objednatele, a to v přiměřené lhůtě stanovené po dohodě s objednatelem. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy, pokud zhotovitel nebo jeho poddodavatel bude orgánem veřejné moci uznán pravomocně vinným ze spáchání přestupku či správního deliktu, popř. jiného obdobného protiprávního jednání, v řízení dle tohoto článku smlouvy.
4. Zhotovitel se v rámci svých vnitřních procesů zavazuje k podpoře pracovníků k zavádění inovativních prvků, procesů či technologií v rámci tzv. Best Practices ale pouze takovým směrem, aby nedošlo ke změnám předmětu smlouvy.
5. Zhotovitel je povinen po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného touto smlouvou zajistit dodržování právních předpisů z oblasti práva životního prostředí, jež naplňuje cíle environmentální politiky související se změnou klimatu, využíváním zdrojů a udržitelnou spotřebou a výrobou, především zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel tak musí přijmout veškerá opatření, která po něm lze rozumně požadovat, aby chránil životní prostředí a omezil škody způsobené znečištěním, hlukem a jinými jeho činnostmi a musí zajistit, aby emise, půdní znečištění a odpadní vody z jeho činnosti nepřesáhly hodnoty stanovené příslušnými právními předpisy;

6. Zhotovitel je povinen spolupůsobit jako osoba povinná ve smyslu §2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě v platném znění.

X.

Závěrečná ujednání

1. Obě strany se dohodly, že tato smlouva a obchodní podmínky nebudou brány jako obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 občanského zákoníku a je možné ji uveřejnit na profilu zadavatele ve smyslu § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a dále je možné ji uveřejnit v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v aktuálním znění uveřejněno v registru smluv.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v aktuálním znění.
3. Obě strany se zavazují svým podpisem, že se seznámily s celým obsahem této smlouvy a souhlasí s ní.
4. Změny a doplňky této smlouvy jsou možné jen za předpokladu písemné dohody a oboustranného podpisu.
5. Tato smlouva o dílo je podepsána ve 4 vyhotoveních, 3 vyhotovení obdrží objednatel a 1 zhotovitel.
6. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za škody vzniklé objednateli v důsledku činnosti v rozporu s touto smlouvou nebo v důsledku neplnění smluvních podmínek.
7. Ve všech případech, které neřeší ujednání obsažená v této smlouvě, platí příslušná ustanovení občanského zákoníku.

V Šumperku dne 29.9.2021
Za objednatele:

Správa silnic Olomouckého kraje, p.o.
Středisko údržby Šumperk

Správa silnic Olomouckého kraje, p.o.
Lipenská 120, 779 00 Olomouc
Středisko údržby Šumperk
Ztracená 684, 788 13 Víkyně
-5-

V Šumperku dne 3.12.2021
Za zhotovitele:

Geprojekt s. r. o.
Kateřina Pečenková
jednatelka

Přílohy:

1. Cenová nabídka zhotovitele ze dne 14. 7. 2021

SSOK
Středisko údržby Šumperk
788 13 Vikýřovice

Věc: Cenová nabídka na „Oboustranné zaměření silničního pozemku silnice III/31534 v Obci Nemile vyhotovení geometrického plánu v případě nesouladů.“

GPL – rozdělení pozemků (komunikace v obci Nemile)

- cena 86 400,- bez DPH

Stabilizace lomových bodů – 1 plastový hraniční znak = 190,- bez DPH

- cena za 30 bodů..... 5 700,- bez DPH

Cena celkem bez DPH 92 100,- Kč
Cena celkem včetně DPH 111 441,- Kč

Termín dokončení 31.5.2022

V Šumperku 14.7.2021

Vyhotovil: Pečenkova Kateřina
jednatel společnosti