

# SMLOUVA O DÍLO A OBCHODNÍ PODMÍNKY

Číslo zhotovitele: 2021/011

„III/31548 Troubelice“

uzavřená podle ustanovení § 2586 - § 2635 zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“) mezi následujícími smluvními stranami:

**O b j e d n a t e l:** **Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace (SSOK)**

Se sídlem: Lipenská 753/120, Hodolany, 779 00 Olomouc,  
Zapsaná v OR: u Krajského soudu v Ostravě, oddíl Pr., vložka 100,  
Zastoupena: **Ing. Petrem Foltýnkem**, ředitelem organizace  
Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:

**Ing. Ivo Černý, technický náměstek SSOK,** [REDACTED]

**Jaroslav Krempl, vedoucí SÚ Olomouc**

**Ing. Václav Arnoš, vedoucí TSÚ SÚ Olomouc**

**Ing. Zdeněk Bohatý, investiční technik SÚ Olomouc**

IČO: 70960399

DIČ: CZ 70960399

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

Tel: [REDACTED]

DS: **ur4k8nn**

E-mail: [REDACTED]

a

**Z h o t o v i t e l:** **LAZAM uničovská stavební s.r.o.**

se sídlem: **Masarykovo nám. 37, 783 91 Uničov**

kontaktní adresa: **Masarykovo nám. 37, 783 91 Uničov**

Zápis v OR u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 13769

Zastoupen: **Ing. Michal Axmann**

IČO: 64087883

DIČ: **CZ64087883**

Telefon: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

**Prováděním díla pověřena organizační jednotka:**

**LAZAM uničovská stavební s.r.o.**

ve věcech smluvních oprávněn k jednání:

**Ing. Michal Axmann**

ve věcech technických oprávněn k jednání:

**Ing. Michal Axmann**

stavbyvedoucí: jm., př., č. autor.  
[REDACTED]

1.1 Předmětem této smlouvy je zhotovení díla:

### **„III/31548 Troubelice“**

v rozsahu stanoveném přílohou této smlouvy – nabídkovým rozpočtem zhotovitele zpracovaným na základě výkazu výměr (dále jen „dílo“).

- 1.2 Dílo je vyvoláno stavem komunikace III/31548 respektive jejím navázáním na opravu chodníku, jejímž investorem je obec Troubelice. Správa silnic Olomouckého kraje se na díle podílí v souladu s článkem 5.4 směrnice SM 51A-2016. Ceny uvedené v nabídkovém rozpočtu jsou cenami vysoutěženými obcí Troubelice.
- 1.3 Součástí díla je dodávka a zabudování materiálů a výrobků dle výše uvedené dokumentace ve standardu, v cenových a kvalitativních relacích materiálů běžně dodávaných pro trh v České republice.
- 1.4 Zhotovitel zhotoví dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost. Provedením části díla může zhotovitel pověřit třetí osobu. Za výsledek těchto činností však odpovídá objednateli, stejně jako by je provedl sám. V případě, že zhotovitel pověří provedením některých prací jiné osoby, oznámí objednateli jejich název, jméno nebo obchodní firmu a jejich specializaci. Dílo bude provedeno v souladu přijatou nabídkou zhotovitele, právními a technickými požadavky platnými v době podpisu smlouvy a v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“).
- 1.5 Zhotovením díla se rozumí úplné a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.).
- 1.6 Objednatel si vyhrazuje právo požadovat rozšíření předmětu smlouvy o dodávky menšího rozsahu prací, případně požadovat zúžení předmětu smlouvy a zhotovitel je povinen na tyto změny přistoupit a v případě rozšíření díla tyto práce a dodávky za úplatu zajistit.
- 1.7 Zhotovitel provede dílo dle zadání objednatele, projektové dokumentace, norem ČSN, zápisu o předání a převzetí staveniště a případných požadavků objednatele uvedených ve stavebním deníku.

## **2 Podklady**

2.1 Závaznými podklady k provedení díla jsou:

- Tato smlouva
- Nabídka prací zhotovitele s uvedenými jednotkovými cenami a celkovým položkovým rozpočtem ze dne 12.10.2021, která je přílohou této smlouvy o dílo (dále jen „položkový rozpočet“)

2.2 Uvedené smluvní podklady platí v případě rozporů v uvedeném pořadí a jejich dostatečná znalost je podpisem této smlouvy potvrzena.

### 3 Cena díla

- 3.1 Objednatel se zavazuje zaplatit za řádné provedení díla cenu dohodnutou v této smlouvě (dále jen „celková cena díla“).
- 3.2 Celková cena díla, vyplývající ze stanovených jednotkových cen uvedených v příloženkové nabídce k této smlouvě, je **cenou pevnou, smluvní**, s pevnými jednotkovými cenami, stanovenými v závislosti na technické specifikaci a výměrách uvedených v projektové dokumentaci, platná po celou dobu provádění díla a činí:

**Cena celkem bez DPH** 826.795,51 Kč

**DPH 21%** 173.627,06 Kč

---

**Celková cena díla vč. DPH** 1.000.422,57 Kč

- 3.3 V případě, že v průběhu realizace díla dojde na základě požadavku objednatele ke změně rozsahu díla (méněpráce, vícepráce), bude cena díla po projednání snížena nebo zvýšena. Pro ocenění a vyčíslení změn bude zhotovitelem použito jednotkových cen uvedených v položkových rozpočtech v nabídce zhotovitele. V případě ocenění víceprací, které v položkových rozpočtech nejsou obsaženy, budou použity ceny dle ceníku ÚRS v cenové úrovni odpovídající době provedení prací.
- 3.4 Případné změny objemu prací u položek uvedených v příloze č. 1 k této smlouvě mohou být realizovány pouze na základě písemného dodatku (vícepráce, méněpráce).
- 3.5 Celkovou cenu díla je možno překročit či změnit pouze v případě, že:
- dojde v průběhu realizace díla ke změnám sazeb DPH nebo ke změnám jiných daňových předpisů, majících vliv na cenu díla
  - objednatel bude písemně požadovat provedení prací nebo dodávek, které nebyly součástí zadávacích podmínek a v době zpracování cenové nabídky o nich zhotovitel nemohl vědět a ani je nemohl předpokládat.
- Zhotovitel bude fakturovat skutečně provedené práce a spotřebovaný materiál.

### 4. Termín plnění

- 4.1 Lhůta k provedení díla: **20 kalendářních dnů od převzetí staveniště**
- 4.2 Zhotovitel má povinnost převzít staveniště neprodleně po nabytí právní moci rozhodnutí o dopravně inženýrských opatřeních, **nejpozději však do 45 kalendářních dnů od nabytí účinnosti této smlouvy** (viz. bod 11.2.). Nepřevezme-li zhotovitel staveniště v ujednané lhůtě a neposkytne-li zhotovitel veškerou součinnost k protokolárnímu převzetí staveniště od objednatele, vzniká objednateli oprávnění požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,02 % z ceny díla za každý den prodlení s převzetím staveniště.
- 4.3 Objednatel má právo jednostranně určit jiný termín předání staveniště podle provozních a dopravních podmínek. Lhůta pro provedení díla musí zůstat zachována.
- 4.4 V případě, že v rámci lhůty pro provedení díla nastane situace, kdy pro nepříznivé klimatické podmínky nebudou moci být dodrženy technologické postupy pro dané

stavební práce, je zhotovitel oprávněn žádat prodloužení lhůty pro provedení díla o příslušný počet dnů, v nichž nebylo možno pokračovat v díle. Toto právo zhotovitele je podmíněno neprodleným oznámením nepříznivých klimatických podmínek na staveništi, pro které nelze řádně pokračovat v díle, příslušnému pracovníku objednatele, a to písemnou formou za využití alespoň elektronické komunikace (e-mail, datová schránka), a zároveň provedením denního zápisu zhotovitele o této skutečnosti do stavebního deníku. Zápis musí být následně nejpozději do 7 kalendářních dnů předložen zástupci objednatele, který potvrdí případnou oprávněnost přerušování prací. Pokud zhotovitel bezodkladně písemně nevyrozumí objednatele o těchto skutečnostech a nepředá zástupci objednatele zápis ve stavebním deníku ve stanovené lhůtě, nebo je zápis neúplný, nárok žádat prodloužení lhůty k provedení díla zaniká.

- Pro účely tohoto ustanovení smlouvy jsou příslušnými pracovníky objednatele investiční technik (Ing. Zdeněk Bohatý, [redacted]) a zaměstnanci spravující centrální elektronickou adresu objednatele [redacted]
- Obsahové náležitosti denního zápisu ve stavebním deníku se řídí čl. 9.4 této smlouvy, a přílohou č. 16 prováděcí vyhlášky 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.

4.5 Požadavku zhotovitele o prodloužení lhůty k provedení díla dle předchozího bodu zhotoviteli nebude vyhověno, jestliže dle dosavadních denních zápisů ve stavebním deníku bude zjevné, že zhotovitel v jiných kalendářních dnech lhůty k provedení díla neprováděl stavební práce dle harmonogramu prací, ač tyto práce probíhat mohly a měly.

4.6 Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. Dokončením díla se rozumí dokončení celé stavby dle položkového rozpočtu. Pro účely této smlouvy je dílo dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu a je-li provedeno v souladu s položkovým rozpočtem. Objednatel převezme dokončené dílo s výhradami nebo bez výhrad. V případě, že vzniknou vady a nedodělky, ty nesmí bránit plynulému a bezpečnému provozu, o tomto bude sepsán zápis o předání a převzetí díla. Staveniště bude vyklizeno do 14 kalendářních dní od předání díla. Ostatní dokumenty (zejména závěrečná zpráva, doklady o zkouškách a revizích) budou předloženy zhotovitelem objednateli do 45 kalendářních dnů od předání díla.

## 5 Předání a převzetí díla

5.1 Zhotovitel vyzve objednatele nejpozději tři dny před dokončením díla k jeho převzetí. O předání a převzetí díla bude pořízen zápis podepsaný oběma smluvními stranami s uvedením případných vad a nedodělků.

5.2 Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě a parametrech díla stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou a obecně závaznými právními předpisy.

5.3 Nedodělkem se pro účely této smlouvy rozumí nedokončená práce oproti projektové dokumentaci, není-li domluveno na základě dodatku ke smlouvě jinak.

5.4 Bude-li dílo převzato s drobnými vadami a nedodělkami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání plynulému a bezpečnému provozu, musí být v zápisu o předání a převzetí popsány s uvedením způsobu a termínu jejich odstranění.

- 5.5 Zhotovitel je povinen nastoupit na odstraňování případných vad a nedodělků nejpozději do 10 kalendářních dnů ode dne podpisu zápisu o předání a převzetí díla posledním z účastníků, nedojde-li mezi stranami k jiné dohodě.

## 6 Záruční doba

- 6.1 Zhotovitel poskytuje záruku za jakost v trvání **60 měsíců** na celé dílo. V záruční době bude dílo vykazovat kvalitativní vlastnosti (provozní způsobilost) stanovené touto smlouvou přiměřeně obvyklému opotřebení běžným dopravním zatížením a vlastnosti přiměřené vlivu povětrnostních podmínek. Záruční doba začíná běžet dnem převzetí dokončeného díla objednatelem.
- 6.2 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky.
- 6.3 Výslovně se ujednává, že na vady díla, vzniklé po převzetí díla, způsobené špatnou údržbou vozovky, násilným poškozením těžkými mechanismy, pokud dopravní zátěž neodpovídá konstrukci vozovky, se záruka nevztahuje.
- 6.4 Zhotovitel neodpovídá za vady, které se projeví v průběhu záruční doby a byly způsobeny živelnými událostmi.
- 6.5 Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamáce odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
- 6.6 Objednatel se zavazuje zjištěné vady neprodleně písemně oznámit zhotoviteli e-mailem nebo dopisem.
- 6.7 Zhotovitel je povinen nejpozději do 7 pracovních dnů od obdržení reklamáce písemně nebo mailem oznámit objednateli zda reklamaci uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává.
- 6.8 Zhotovitel se zavazuje zahájit práce na odstraňování vad, oprávněně uplatněných objednatelem během záruční doby, nejpozději do 10 dnů po obdržení písemné reklamáce u vad nebránících provozu, u vad bránících užívání do 2 dnů po obdržení písemné reklamáce.
- 6.9 Pokud se v průběhu záruční doby prokáže, že tloušťka pokládané vrstvy (mimo normou povolené tolerance) neodpovídá příslušným technickým normám, je zhotovitel povinen upravit předmět díla v souladu s projektovou dokumentací, není-li to možné pak poskytne objednateli přiměřenou slevu z ceny díla plně v souladu s ustanoveními TKP Kapitola 1 Příloha č. 8. Současně se sjednává, že záruční doba pro tuto část konstrukce se prodlužuje o dalších 12 měsíců.

## 7 Platební podmínky

- 7.1 Veškeré provedené práce na díle budou fakturovány na základě dílčích měsíčních faktur. Zhotovitel doloží k dílčí faktuře zjišťovací protokol a soupis provedených prací po položkách dle rozpočtu, který bude odsouhlasen objednatelem.

- 7.2 Cena za dílo bude uhrazena průběžně na základě dílčích faktur vystavených zhotovitelem 1x za měsíc a na základě konečné faktury. Zhotovitel doloží ke každé dílčí faktuře zjišťovací protokol a soupis provedených prací po položkách dle rozpočtu, který bude odsouhlasen objednatel. Objednatel uhradí zhotoviteli každou fakturu do výše 90% fakturované částky bez DPH dle čl. 3 této smlouvy, DPH bude uhrazeno v plné výši. Zbývajících 10% ceny díla bude uhrazeno po předání díla bez vad a nedodělků, resp. po odstranění všech vad a nedodělků.
- 7.3 Splatnost faktur byla dohodnuta na 30 dnů ode dne doručení objednateli. Oprávněně vystavená faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů a dále musí obsahovat tyto údaje:
- údaje zhotovitele, obchodní jméno, sídlo, IČO, DIČ, bankovní spojení,
  - číslo smlouvy a den jejího uzavření,
  - předmět díla,
  - číslo faktury,
  - fakturovanou částku,
  - datum uskutečnění zdanitelného plnění,
  - razítko a podpis oprávněné osoby, stvrzující oprávněnost, formální a věcnou správnost faktury, a
  - vzájemně odsouhlasený soupis provedených prací jako přílohu.
- 7.4 V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně, či nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené, či oprávněně vystavené faktury objednateli.
- 7.5 Objednatel uhradí zhotoviteli úroky z prodlení ve výši 0,02 % fakturované částky za každý den prodlení se zaplacením faktury.
- 7.6 Zhotovitel je povinen předávat podklady týkající se položkového rozpočtu (*výkazu výměr*), soupisů provedených prací (*zjišťovací protokoly*), změn během výstavby (*dodatky*) a faktur za stavební práce v průběhu realizace díla také v elektronické podobě a to ve formě souborů XML ve struktuře dle datového předpisu XC4. Popis datové formátu XML je umístěn na stránkách [www.xc4.cz](http://www.xc4.cz).
- 7.7 Objednatel prohlašuje, že předmět zdanitelného plnění pořizuje pro potřeby související výlučně s činností veřejné správy, při níž není považován za osobu povinnou k dani i přesto, že má platnou registraci DPH. Z výše uvedeného dle § 92e zákona o DPH plyne, že poskytovatel plnění (zhotovitel) nepoužije režim přenesené daňové povinnosti při poskytnutí dodávky stavebních a montážních prací příjemci plnění (objednateli), tzn., že poskytovatel (zhotovitel), který uskutečnil zdanitelné plnění, uplatní daň na výstupu, daň přizná a zaplatí.

## 8 Odpovědnost za škodu a majetkové sankce

- 8.1 Vlastníkem díla je od počátku objednatel. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nebo jeho ucelených částech nese zhotovitel od okamžiku převzetí staveniště dle bodu 4.2 této smlouvy až do jejich dokončení a předání díla objednateli.

- 8.2 Škodou na díle je ztráta, zničení, poškození nebo znehodnocení věci bez ohledu na to, z jakých příčin k nim došlo.
- 8.3 Za nedodržení termínu dokončení díla dle této smlouvy je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,2% z celkové ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení.
- 8.4 Z důvodu nedodržení dohodnutého termínu k odstranění vad a nedodělků na díle zjištěných při jeho předání a převzetí a uvedených v zápise o předání a převzetí, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z celkové ceny díla bez DPH za každý započatý den a každou jednotlivou vadu.
- 8.5 Objeví-li se v průběhu záruční doby skrytá vada na převzatém díle, záruční doba od doby reklamace do doby zápisu o odstranění vad se staví.
- 8.6 Splatnost smluvních pokut dle předchozích ustanovení byla dohodnuta na 14 dnů od doručení vyúčtování zhotoviteli či objednateli.
- 8.7 Ustanoveními o smluvních pokutách dle této smlouvy nejsou dotčeny nároky objednatele na náhradu škody způsobené zhotovitelem v celém rozsahu.

## 9 Stavební deník

- 9.1 Zhotovitel je povinen vést stavební deník ode dne převzetí staveniště až do doby protokolárního předání a převzetí dokončeného díla a odstranění vad a nedodělků, a to minimálně v rozsahu stanoveném zákonem č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a přílohy č. 9 a č. 16 prováděcí vyhlášky 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, v platném znění.
- 9.2 Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel projektové dokumentace, do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 5-ti pracovních dnů.
- 9.3 Objednatel bude zhotovitelem informován o zápisu do stavebního deníku učiněném zhotovitelem a následně je povinen se k tomuto zápisu vyjádřit nejpozději do 10-ti pracovních dnů ode dne obdržení informace o zápisu, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
- 9.4 Denní zápis ve stavebním deníku pro účely žádosti zhotovitele o prodloužení lhůty k provedení díla dle čl. 4.4 této smlouvy musí obsahovat kromě jiných obecných náležitostí dle přílohy č. 16 prováděcí vyhlášky 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, zejména:
- a) specifikace důvodu, proč práce na díle musely být přerušeny, a způsob ovlivnění klimatickými podmínkami na provádění prací na díle,
  - b) specifikace konkrétních nepříznivých klimatických podmínek (druh atmosférických srážek a jejich intenzita, teplota, ...)
  - c) doba trvání nepříznivých klimatických podmínek,
- a to vše v pravidelných intervalech alespoň 1x v ranních, dopoledních a odpoledních hodinách, včetně pořizování příslušné průkazní fotodokumentace, která se stává nezbytnou součástí stavebního deníku.
- 9.5 Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale mohou sloužit jako podklad pro vypracování doplňků a změn smlouvy.

- 9.6 Zhotovitel je povinen mít na stavbě přístupný stavební deník po celou dobu provádění díla. Bude-li zjištěno, že stavební deník není přístupný v době provádění prací na díle, bude zhotoviteli účtována jednorázová sankce 500,- Kč za každý zjištěný případ.
- 9.7 Zhotovitel je povinen předat po dokončení díla a po odstranění případných vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla objednateli originál stavebního deníku k archivaci dle § 154 odst. 1 písm. d) a § 157 odst. 3 zák. č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
- 9.8 Zhotovitel spolu s originálem stavebního deníku po dokončení díla předloží Závěrečnou zprávu o kvalitě provedených prací, která bude provedena podle systému kvality ISO 9001:2001.

## 10 Ostatní ujednání

- 10.1 Objednatel je povinen předat zhotoviteli před zahájením prací na díle staveniště na základě písemného protokolu prosté všech právních i faktických závad a seznámit ho se specifickými místními podmínkami.
- 10.2 Objednatel předá před zahájením prací na díle, nejpozději při předání staveniště, zhotoviteli zápisem do stavebního deníku (nebo samostatným předávacím protokolem) vyjádření o všech podzemních i nadzemních inženýrských sítích v prostoru staveniště a přilehlém okolí. Zhotovitel na vlastní náklady zajistí jejich případné vytyčení jednotlivými správci. Za poškození inženýrských sítí, které nebyly tímto zápisem zhotoviteli předány, nese odpovědnost objednatel.
- 10.3 Zhotovitel se zavazuje, že při provádění požadovaných prací zabezpečí dodržování
- bezpečnosti a ochrany zdraví při práci,
  - odpovídajících pracovních podmínek,
  - opatření k požární ochraně,
- stanovených příslušnými právními předpisy.
- 10.4 Smluvní strany se zavazují, že pohledávku vůči druhé smluvní straně nepostoupí třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu dlužníka.
- 10.5 Zhotovitel je povinen po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného touto smlouvou zajistit dodržování veškerých právních předpisů, zejména pak pracovněprávních (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy), dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a Zákoníku práce, a to vůči všem osobám, které se na plnění Smlouvy podílejí (a bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny zhotovitelem či jeho poddodavateli). Zhotovitel se také zavazuje zajistit, že všechny osoby, které se na plnění této smlouvy podílejí (bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny zhotovitelem či jeho poddodavateli), jsou vedeny v příslušných registrech, jako například v registru pojištěnců ČSSZ, a mají příslušná povolení k pobytu v ČR. Zhotovitel je dále povinen zajistit, že všechny osoby, které se na plnění Smlouvy podílejí (bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny zhotovitelem či jeho poddodavateli) budou proškoleny z problematiky BOZP a že jsou vybaveny osobními ochrannými pracovními prostředky dle účinné legislativy, je-li používání osobních ochranných pracovních prostředků s ohledem na předmět této smlouvy vyžadováno. V případě, že zhotovitel (či jeho poddodavatel) bude v rámci řízení zahájeného dle tohoto



článku této smlouvy orgánem veřejné moci pravomocně uznán vinným ze spáchání přestupku, správního deliktu či jiného obdobného protiprávního jednání, je zhotovitel povinen přijmout nápravná opatření a o těchto, včetně jejich realizace, písemně informovat objednatele, a to v přiměřené lhůtě stanovené po dohodě s objednatelem. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy, pokud zhotovitel nebo jeho poddodavatel bude orgánem veřejné moci uznán pravomocně vinným ze spáchání přestupku či správního deliktu, popř. jiného obdobného protiprávního jednání, v řízení dle tohoto článku smlouvy.

10.6 zhotovitel se v rámci svých vnitřních procesů zavazuje k podpoře pracovníků k zavádění inovativních prvků, procesů či technologií v rámci tzv. Best Practices ale pouze takovým směrem, aby nedošlo ke změnám předmětu smlouvy.

10.7 Dodací podmínky:

- stavební práce budou probíhat za **částečné** uzavírky s využitím objízdné trasy. Povolení uzavírky a osazení dopravního značení zajistí zhotovitel, který bude po celou dobu provádění díla odpovídat za dopravní značení a udržívat dopravní značky v řádném technickém stavu;
- zařízení staveniště a případné skládky si zajistí zhotovitel, rovněž tak likvidaci odpadů vzniklých v souvislosti s prováděním díla;
- zhotovitel je povinen po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného touto smlouvou zajistit dodržování právních předpisů z oblasti práva životního prostředí, jež naplňuje cíle environmentální politiky související se změnou klimatu, využíváním zdrojů a udržitelnou spotřebou a výrobou, především zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel tak musí přijmout veškerá opatření, která po něm lze rozumně požadovat, aby chránil životní prostředí a omezil škody způsobené znečištěním, hlukem a jinými jeho činnostmi a musí zajistit, aby emise, půdní znečištění a odpadní vody z jeho činnosti nepřesáhly hodnoty stanovené příslušnými právními předpisy;
- zhotovitel zajistí plynulé napojení opravovaného úseku na jeho začátku a konci;
- živičná úprava nebude přesahovat stávající nezpevněnou krajnici;
- veškeré stavební práce a druh a rozsah kontrolních zkoušek požaduje objednatel provádět dle TKP a ČSN z nich vyplývajících;
- zhotovitel je povinen zajistit operativní a odborné provádění předepsaných zkoušek a měření v souladu se zabezpečením systému jakosti a požadavků TKP včetně požadavků objednatele (náklady jsou zahrnuty v celkové ceně díla);
- zhotovitel je povinen nejpozději do dne převzetí staveniště dle čl. 4.2 této smlouvy předložit objednateli plán kontrolních a průkazných zkoušek a při realizaci bude ve stavebním deníku uvádět kdy, kde a která kontrola či zkouška byla provedena, ke zkouškám bude přizván zástupce objednatele;
- na základě kontrolních a průkazných zkoušek dojde k odsouhlasení provedených prací, popř. jejich změn, tj. odsouhlasení, že jejich poloha, tvar, rozměry, jakost a ostatní charakteristiky odpovídají dokumentaci stavby, TKP, ZTKP a případně dalším dokumentům smlouvy. Toto odsouhlasení je nezbytné pro zahájení prací, které na posuzované navazují.
- k odsouhlasení prací vyzve zhotovitel objednatele 3 dny před provedením zkoušek, a to zápisem do stavebního deníku a současně výzvou zaslou e-mailem nebo prostřednictvím obdobných komunikačních prostředků.
- zhotovitel je k odsouhlasení prací povinen předložit protokoly kontrolních a průkazných zkoušek, doklady prokazující kvalitu použitých výrobků, změřené výměry a další doklady vyžadované touto smlouvou, obecně závaznými předpisy nebo objednatelem.

- bez ohledu na odsouhlasení prací je zhotovitel povinen o celé zhotovované dílo nadále pečovat a udržovat jej. Nebezpeční škody na odsouhlasených pracích nese zhotovitel, a to až do dokončení a předání díla objednateli.
- od všech použitých materiálů budou doloženy certifikáty a prohlášení o shodě;
- při realizaci díla nesmí dojít ke znečišťování okolních ploch, v opačném případě musí zhotovitel znečištění okamžitě odstranit;
- zhotovitel je povinen spolupůsobit jako osoba povinná ve smyslu §2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě v platném znění;
- zhotovitel uhradí objednateli veškerou škodu, a to zejména poplatky a sankce za škody, vzniklé vícenáklady z důvodů nedodržení podmínek pravomocných rozhodnutí, nebo závazných vyjádření orgánů státní správy. Rovněž uhradí náklady vzniklé nedodržením obvodu staveniště z důvodů ležících výhradně na straně zhotovitele;
- zhotovitel odpovídá dle ustanovení občanského zákoníku za škody vzniklé mimo staveniště, které způsobí. K nárokům uplatněným objednatelem se zhotovitel vyjádří do 1 měsíce ode dne jejich uplatnění;
- zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu. Je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností;
- zhotovitel je povinen staveniště zabezpečit podle nařízení vlády č. 591/2006 Sb. Škody způsobené živelnými pohromami nebudou hrazeny objednatelem;
- součástí předání dokončeného díla budou následující dokumenty:
  - osvědčení a protokoly o použitých materiálech a zkouškách v „Závěrečné zprávě o průběhu díla a kvalitě provedených prací“ (viz. TKP),
  - doklad o nakládání s odpady,
  - fotodokumentace z průběhu provádění díla v digitální podobě na CD;
- odborný dozor nad stavbou zajistí objednatel;
- objednatel si vyhrazuje právo na provádění kontroly v průběhu provádění díla;
- staveniště, na kterém se provádí dílo, bude vybaveno tabulí (dle vzoru, který byl přílohou zadávací dokumentace / obdrží zhotovitel od objednatele) s údaji: název díla, investor, zhotovitel, zástupce investora, stavbyvedoucí, termín zahájení a ukončení a cena díla v tis. Kč;
- vyfrézovaný materiál, který se nepoužije zpětně do krajnic, vjezdů apod., se zhotovitel zavazuje odkoupit za cenu 50,- Kč/t (bez DPH). Místo odběru bude v místě provádění díla. Doprava z místa odběru na místo, které si určí zhotovitel, je realizována na náklady zhotovitele. Objednatel předá materiál zhotoviteli formou předávacího protokolu, ve kterém bude uvedeno datum předání, množství předaného materiálu a prohlášení, že došlo k předání a převzetí, podepsaného zástupci obou stran. Objednatel případně vystaví zhotoviteli fakturu do 10 dnů od data předání materiálu. Splatnost faktury bude 21 dnů od jejího vystavení. Při nedodržení platebních podmínek může objednatel uplatnit u zhotovitele úrok z prodlení ve výši 0,05% celkové částky za předaný vyfrézovaný materiál za každý den prodlení. Jeho písemným uplatněním objednatelem vznikne zhotoviteli povinnost tento úrok objednateli zaplatit;
- zhotovitel v průběhu provádění díla bude mít uzavřenou pojistnou smlouvu na pojištění obecné odpovědnosti za škodu v minimální výši odpovídající sjednané celkové ceně díla;
- pokud zhotovitel v zadávacím řízení, na jehož základě byla uzavřena tato smlouva, prokazoval část své kvalifikace prostřednictvím poddodavatele, je změna takového poddodavatele možná jen s písemným souhlasem objednatele, a to za předpokladu, že nový poddodavatel prokáže kvalifikaci ve stejném rozsahu, jako ji prokazoval poddodavatel, kterého nahrazuje.

## 11 Závěrečná ujednání

- 11.1 Obě strany se dohodly, že tato smlouva a obchodní podmínky nebudou brány jako obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 občanského zákoníku a je možné ji uveřejnit na profilu zadavatele ve smyslu § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a dále je možné ji uveřejnit v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v aktuálním znění uveřejněno v registru smluv.
- 11.2 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v aktuálním znění.
- 11.3 V případě, že objednatel neobdrží finanční prostředky od zřizovatele, má právo odstoupit od této smlouvy.
- 11.4 V případě, že objednatel obdrží pouze část finančních prostředků od zřizovatele, zavazují se smluvní strany uzavřít dodatek ke smlouvě, kterým dojde ke snížení předmětu plnění v závislosti na přidělených finančních prostředcích.
- 11.5 Obě strany se zavazují svým podpisem, že se seznámily s celým obsahem této smlouvy a souhlasí s ní.
- 11.6 Změny a doplňky této smlouvy jsou možné jen za předpokladu písemné dohody a oboustranného podpisu.
- 4.1. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech originálech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou originálech.
- 11.7 Zhotovitel nese plnou odpovědnost za škody vzniklé objednateli v důsledku činnosti v rozporu s touto smlouvou nebo v důsledku neplnění smluvních podmínek.
- 11.8 Ve všech případech, které neřeší ujednání obsažená v této smlouvě, platí příslušná ustanovení občanského zákoníku.

Přílohy:

č. 1 – Nabídkový rozpočet

č. 2 – Harmonogram prací

08 -11- 2021

V Olomouci dne

Za objednatele:

Správa silnic Olomouckého kraje, p.o.

Ing. Petr Foltýnek  
Ředitel organizace

Správa silnic Olomouckého kraje  
příspěvková organizace  
poštovní přihrádka 37  
Lipenská 753/120, 779 00 Olomouc

V Olomouci dne

Za zhotovitele:

LAZAM uničovská stavební s.r.o.  
Ing. Michal Axmann  
jednatel

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	Troubelice - parkoviště u hřbitova	JKSO	
		EČO	
		Místo	Troubelice
		IČO	DIČ
Objednatel	Obec Troubelice		
Projektant			
Zhotovitel	LAZAM s.r.o.		
Zpracoval	Ing. Michal Axmann		
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
		12. 10. 2021	
			CZ-CPA

## Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.

## Rozpočtové náklady v CZK

A	Základní rozp. náklady	B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby
1	HSV Dodávky 540 925,01	8	Práce přesčas 0,00	13	Zařízení staveniště 0,00
2	Montáž 285 870,50	9	Bez pevné podl. 0,00	14	Projektové práce 0,00
3	PSV Dodávky 0,00	10	Kulturní památka 0,00	15	Územní vlivy 0,00
4	Montáž 0,00	11		16	Provozní vlivy 0,00
5	"M" Dodávky 0,00			17	Jiné VRN 0,00
6	Montáž 0,00			18	VRN z rozpočtu 0,00
7	ZRN (ř. 1-6) 826 795,51	12	DN (ř. 8-11)	19	VRN (ř. 13-18) 0,00
20	HZS 0,00	21	Kompl. činnost 0,00	22	Ostatní náklady 0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

Masari  
mob  
IČ: 6

<b>D Celkem bez DPH</b>	<b>826 795,51</b>
DPH % Základ daně DPH celkem	
snížená 0,00	0,00
základní 826 795,51	173 627,06
<b>Cena s DPH</b>	<b>1 000 422,57</b>

<b>E Přípočty a odpočty</b>	
	0,00
Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

## Rekapitulace objektů stavby

Stavba: Troubelice - parkoviště u hřbitova

Objednatel: Obec Troubelice

Zhotovitel: LAZAM s.r.o.

Místo: Troubelice

Zpracoval: Ing. Michal Axmann

Datum: 12. 10. 2021

Kód	Zakázka	Cena bez DPH	DPH snížené	DPH základní	Cena s DPH	Ostatní	ZRN	HZS	VRN	KČ
56/2021	Troubelice - parkoviště u hřbitova	826 795,51	0,00	173 627,06	1 000 422,57	0,00	826 795,51	0,00	0,00	0,00
SO 01	Oprava komunikace u chodníku - zbývající plocha	343 203,39	0,00	72 072,71	415 276,10	0,00	343 203,39	0,00	0,00	0,00
SO 02	Oprava komunikace u hřbitova - komunikace u chodníku a parkoviště	483 592,12	0,00	101 554,35	585 146,47	0,00	483 592,12	0,00	0,00	0,00
Celkem		826795,51	0,00	173627,06	1000422,57	0,00	826795,51	0,00	0,00	0,00

# ROZPOČET

**Stavba:** Troubelice - parkoviště u hřbitova

**Objekt:** Oprava komunikace u chodníku - zbývající plocha

Objednatel: Obec Troubelice

Zhotovitel: LAZAM s.r.o.

Místo: Troubelice

Zpracoval: Ing. Michal Axmann

Datum: 12. 10. 2021

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Dodávka	Montáž	Cena celkem	Hmotnost celkem
<b>HSV Práce a dodávky HSV</b>							<b>205 796,21</b>	<b>137 407,18</b>	<b>343 203,39</b>	<b>0,024</b>
<b>1 Zemní práce</b>							<b>4 721,90</b>	<b>88 419,10</b>	<b>93 141,00</b>	<b>0,024</b>
15	221	113154113	Frézování živličného krytu tl 50 mm pruh š 0,5 m pl do 500 m2 bez překážek v trase	m2	589,500	158,00	4 721,90	88 419,10	93 141,00	0,024
<b>5 Komunikace pozemní</b>							<b>178 376,81</b>	<b>16 158,19</b>	<b>194 535,00</b>	<b>0,000</b>
12	221	573211112	Postřik živichný spojovací z asfaltu v množství 0,70 kg/m2	m2	589,500	18,00	9 620,64	990,36	10 611,00	0,000
13	221	577144221	Asfaltový beton vrstva ohrusná ACO 11 (ABS) tř. II tl 50 mm š přes 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	589,500	312,00	168 756,17	15 167,83	183 924,00	0,000
<b>9 Ostatní konstrukce a práce, bourání</b>							<b>0,00</b>	<b>19 146,96</b>	<b>19 146,96</b>	<b>0,000</b>
4	R	919735112	Řezání stávajícího živichného krytu nebo podkladu hloubky přes 50 do 100 mm	m	196,500	97,44	0,00	19 146,96	19 146,96	0,000
<b>997 Přesun sutě</b>							<b>22 697,50</b>	<b>13 682,93</b>	<b>36 380,43</b>	<b>0,000</b>
5	221	997221551	Vodorovná doprava sutí ze sybkých materiálů do 1 km	t	64,850	127,00	0,00	8 235,95	8 235,95	0,000
6	221	997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy sutí ze sybkých materiálů	t	259,380	21,00	0,00	5 446,98	5 446,98	0,000
7	221	997221875	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) asfaltového bez obsahu dehtu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02	t	64,850	350,00	22 697,50	0,00	22 697,50	0,000
<b>Celkem</b>							<b>205 796,21</b>	<b>137 407,18</b>	<b>343 203,39</b>	<b>0,024</b>

# ROZPOČET

**Stavba:** Troubelice - parkoviště u hřbitova

**Objekt:** Oprava komunikace u hřbitova - komunikace u chodníku a parkoviště

Objednatel: Obec Troubelice

Zhotovitel: LAZAM s.r.o.

Místo: Troubelice

Zpracoval: Ing. Michal Axmann

Datum: 12. 10. 2021

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Dodávka	Montáž	Cena celkem	Hmotnost celkem
<b>HSV Práce a dodávky HSV</b>							<b>335 128,80</b>	<b>148 463,32</b>	<b>483 592,12</b>	<b>0,008</b>
<b>1 Zemní práce</b>							<b>1 573,97</b>	<b>60 677,23</b>	<b>62 251,20</b>	<b>0,008</b>
1	221	113107163	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl 300 mm strojně pl přes 50 do 200 m2	m2	196,500	74,80	0,00	14 698,20	14 698,20	0,000
2	221	113107183	Odstranění podkladu živичného tl 150 mm strojně pl přes 50 do 200 m2	m2	196,500	84,00	0,00	16 506,00	16 506,00	0,000
14	221	113154113	Frézování živичného krytu tl 50 mm pruh š 0,5 m pl do 500 m2 bez překážek v trase	m2	196,500	158,00	1 573,97	29 473,03	31 047,00	0,008
<b>5 Komunikace pozemní</b>							<b>282 071,83</b>	<b>28 005,17</b>	<b>310 077,00</b>	<b>0,000</b>
3	221	564861111	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 200 mm	m2	196,500	176,00	30 160,79	4 423,21	34 584,00	0,000
4	221	565155121	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo OKS) tl 70 mm š přes 3 m	m2	196,500	416,00	75 654,47	6 089,53	81 744,00	0,000
5	221	567121114	Podklad ze směsi stmelené cementem SC C 3/4 (SC I) tl 150 mm	m2	196,500	287,00	50 453,34	5 942,16	56 395,50	0,000
6	221	573111114	Postřik živичný infiltrační s posypem z asfaltu množství 2 kg/m2	m2	196,500	39,00	6 885,36	778,14	7 663,50	0,000
7	221	573211112	Postřik živичný spojovací z asfaltu v množství 0,70 kg/m2	m2	393,000	18,00	6 413,76	660,24	7 074,00	0,000
8	221	577144221	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tř. II tl 50 mm š přes 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	393,000	312,00	112 504,11	10 111,89	122 616,00	0,000
<b>9 Ostatní konstrukce a práce, bourání</b>							<b>0,00</b>	<b>19 146,96</b>	<b>19 146,96</b>	<b>0,000</b>
9	R	919735112	Řezání stávajícího živичného krytu nebo podkladu hloubky přes 50 do 100 mm	m	196,500	97,44	0,00	19 146,96	19 146,96	0,000
<b>997 Přesun sutě</b>							<b>51 483,00</b>	<b>40 633,96</b>	<b>92 116,96</b>	<b>0,000</b>
10	221	997221551	Vodorovná doprava suti ze sypkých materiálů do 1 km	t	192,580	127,00	0,00	24 457,66	24 457,66	0,000
11	221	997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti ze sypkých materiálů	t	770,300	21,00	0,00	16 176,30	16 176,30	0,000

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Dodávka	Montáž	Cena celkem	Hmotnost celkem
12	221	997221873	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	106,110	200,00	21 222,00	0,00	21 222,00	0,000
13	221	997221875	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) asfaltového bez obsahu dehtu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02	t	86,460	350,00	30 261,00	0,00	30 261,00	0,000

**Celkem**

**335 128,80**

**148 463,32**

**483 592,12**

**0,008**



