

o dodávce vody a odvádění  
odpadních vod

uzavřená v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích v úplném znění, prováděcími právními předpisy a zákonem č. 89/2012 Sb. občanským zákoníkem.

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli

1. Obchodní název: **Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s.**  
sídlo: **Slezská 350, 561 64 Jablonné nad Orlicí**  
zastupuje: **Ing. Bohuslav Vaňous, prokurista**

ve věcech uzavření smlouvy je oprávněna jednat: Bergmannová Jana, Stejskalová Lenka

spisová značka : **KS v Hradci Králové, oddíl B, vložka 991**

IČO: **48173398**

DIČ: **CZ48173398**

bankovní spojení: **č. ú. 2506611/0100 KB, a. s.**

na straně jedné **dodavatel** (dále jen dodavatel)

- a
2. Obchodní firma: **Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**  
sídlo: **Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, 120 00**  
zastoupená: **Bc. Jana Mayerová**

osoba odpovědná za jednání včetně kontaktů: **Bc. Jana Mayerová**

IČ: **69797111**

bankovní spojení :

Telefon: **465 385 538**

E-mail: **iva.zapletalova@uzsvm.cz**

E-mail: **regina.jirgesova@uzsvm.cz**

Telefon: **465 385 533**

E-mail: **katerina.mazalkova@uzsvm.cz**

Telefon: **465 385 535**

na straně druhé jako **odběratel** (dále jen odběratel)

tuto smlouvu o dodávce vody a odvádění odpadních vod:

## I. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je dodávka vody z vodovodu pro veřejnou potřebu a odvádění odpadních vod kanalizací pro veřejnou potřebu.

Vlastníkem připojené stavby-pozemku je: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

Vlastníkem vodovodu je: Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s.

Provozovatelem vodovodu je: Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s.

Vlastník vodovodní přípojky je: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

Vlastníkem kanalizace je: Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s.

Provozovatelem kanalizace je: Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s.

Vlastník kanalizační přípojky je: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

## II. Odběrné místo (OM)

<b>Číslo OM</b>	<b>Název - popis OM</b>	<b>Obec</b>	<b>PSČ</b>	<b>č.p.</b>	<b>ev.č..</b>	<b>Pozemek podle přihlášky p.p.č./st.</b>	<b>Počet trvale připojených osob</b>
05197.100261	Choceň 1, Dolní 261	Choceň	565 01	261			0

### III. Dodávka vody a odvádění odpadních vod

Limity množství dodávané vody a způsob měření:

Vodovodní přípojka	Kapacita vodoměru ELSTER (ABB) MNR, DN25, Q6, L260	Limit množství dle kapacity vodoměru m <sup>3</sup> /hod (nebo dle paušálu m <sup>3</sup> /rok)
Služba	Způsob zjištění množství	
Voda dodaná vodovodem	Vodné měřené vodoměrem	6

Dodavatel bude provádět odečet měřidla (vodoměru) spotřeby vody dálkovým odečtem, fyzickým odečtem na místě nebo systémovým propočtem.

Osazení, údržbu a výměnu vodoměru provádí dodavatel.

Smluvní strany se dohodly, že výměnu vodoměru oznámí dodavatel odběrateli alespoň 3 dny předem některým z uvedených způsobů (osobně, telefonicky, e-mailem, písemně, do datové schránky). Odběratel zajistí pro případ nepřítomnosti plnou moc osobě, která bude jednat s dodavatelem a bude oprávněna převzít potvrzení se zaznamenaným stavem vodoměru.

3.1 Tlakové poměry v místě vodovodní přípojky jsou garantovány v rozmezí:

Maximální přetlak v nejnižších místech vodovodní sítě každého tlakového pásma nesmí převyšovat hodnotu 0,6 MPa a v odůvodněných případech se může zvýšit na 0,7 MPa. Při zástavbě do dvou nadzemních podlaží hydrodynamický přetlak v rozvodné síti v místě vodovodní přípojky musí být nejméně 0,15 MPa a při zástavbě nad dvě nadzemní podlaží musí být nejméně 0,25 MPa. (platí dle legislativy v době podpisu smluv).

3.2 Jakost dodávané vody odpovídá obecně platným právním předpisům.

3.3 Ukazatele jakosti dodávané pitné vody jsou:

Dusičnany: NMH (13) je 0 – 50 mg/l v rozmezí dle vyhl. 252/2004 Sb.

Vápník: MH (14,15) je 30 mg/l – min. hodnota při úpravě vody, 40 – 80 mg/l – doporučení rozpětí

Hořčík: MH(14) je 10 mg/l – min. hodnota při úpravě vody, 20 – 30 mg/l – doporučená hodnota

Vápník + Hořčík je 2 – 3,5 mmol/l – doporučená hodnota

pH: MH (19,29) je 6,5 – 9,5

3.4 Podrobné ukazatele jakosti dodávané pitné vody pro jednotlivé zásobované oblasti jsou k dispozici na internetových stránkách dodavatele [www.vak.cz](http://www.vak.cz) v sekci pro zákazníky.

Limity množství odváděné vody a způsob měření:

Kanalizační přípojka	Profil (DN...) min. 100 mm	Limit množství do kapacity profilu bez omezení
----------------------	-------------------------------	--

Voda vypouštěná kanalizační přípojkou:

odběratel vypouští do kanalizace vodu dodanou vodovodem pro veřejnou potřebu

odběratel vypouští do kanalizace srážkové vody (vyjma objektů dle § 20 odst. 6. zákona č. 274/2001 Sb.)

Služba	Způsob zjištění množství	
Stočné	Stočné dle vodného	
Srážkové	Srážkové výpočtem	120

### IV. Stanovení ceny dodávané vody (vodné) a odvedené odpadní vody (stočné) a způsob jejího vyhlášení

4.1 O ceně vodného a stočného rozhoduje představenstvo jako statutární orgán dodavatele, na základě pravidel stanovených v cenovém věstníku Ministerstva financí České republiky.

4.2 Ceny vodného a stočného jsou k dispozici v sídle dodavatele, na internetových stránkách [www.vak.cz](http://www.vak.cz) a na místně příslušných obecních a městských úřadech.

### V. Způsob fakturace a plateb

5.1 Fakturace bude prováděna na základě odečtu stavu vodoměru nebo výpočtem (paušál).

5.2 Platby budou prováděny bezhotovostním převodem na účet dodavatele, v hotovosti, poštovní poukázkou, prostřednictvím SIPO, jinak.

5.3 Faktura je splatná do 14 dnů od jejího odeslání.

5.4 Vyúčtování záloh bude provedeno dle písemně sjednaných podmínek zálohových plateb.

## VI. Doba plnění

- 6.1 Tato smlouva je uzavřena od data podpisu smlouvy na dobu neurčitou.
- 6.2 Platnost smlouvy skončí dohodou smluvních stran, výpovědí uplynutím výpovědní lhůty nebo odstoupením od smlouvy. Výpovědní lhůta se sjednává na dobu jednoho měsíce a začíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi.
- 6.3 Smluvní strany ujednávají, že dodavatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy ke dni, kdy bude na odběratele prohlášen konkurz nebo soudem povoleno oddlužení podle § 253 odst. 2 zákona č. 182/2006Sb. o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon) v úplném znění.

## VII. Ostatní ustanovení

- 7.1 Odběratel se zavazuje do 15 dnů oznámit písemně dodavateli jakoukoliv změnu skutečnosti oproti údajům uvedeným v této smlouvě. Vznikne-li nenahlášením takovéto změny dodavateli újma, je odběratel povinen ji v plném rozsahu uhradit.
- 7.2 Do doby splnění povinnosti dle odst. 7.1 se odběratel zavazuje hradit dodavateli za služby dle předmětu smlouvy.
- 7.3 V případě, že dojde k přerušení nebo omezení dodávky vody nebo odvádění odpadních vod z důvodu nezaplacené pohledávky, porušení smlouvy nebo z důvodu neexistence smlouvy, § 9 odst. 6 písm. b) až g), zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu v úplném znění, hradí náklady s tím spojené odběratel dle smyslu § 9 odst. 10 zák. č. 274/2001 Sb. a vnitřního předpisu dodavatele.

## VIII. Úrok z prodlení

- 8.1 Pro případ prodlení s úhradou plateb za vodné a stočné podle čl. V. této smlouvy má dodavatel právo účtovat zákonný úrok z prodlení.

## IX. Souhlas odběratele ke shromažďování a zpracovávání osobních dat

- 9.1 Dodavatel tímto informuje odběratele v souladu se zák. č. 110/2019 Sb. o zpracování osobních údajů, že shromažďuje a zpracovává jeho osobní údaje, které odběratel uvedl v této smlouvě. Odběratel dává tímto ve smyslu zák. č. 110/2019 Sb. o zpracování osobních údajů dodavateli jako správci údajů, souhlas shromažďovat osobní údaje o odběrateli a plátcích v rozsahu nutném pro tuto smlouvu a jejich zpracování a uchování pro účely naplnění práv a povinností z této smlouvy a k vedení agendy o dodávkách vod a odvádění odpadních vod v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb., a to po celou dobu platnosti smlouvy a dále po dobu nutnou pro jejich uchování v souladu s přísl. právními předpisy. Dojde-li v průběhu smluvního vztahu ke změně v osobě dodavatele, přecházejí na nového dodavatele práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy.

## X. Závěrečná ustanovení

- 10.1 Tuto smlouvu je možno měnit a doplňovat pouze formou písemného dodatku ke smlouvě. Kromě případů, které jsou odsouhlaseny jednostranným právním aktem ze strany odběratele: změna způsobu plateb, změna způsobu zasílání faktur.
- 10.2 V případě změny platných právních předpisů se budou právní vztahy vyplývající ze smluvního vztahu mezi odběratelem a dodavatelem řídit obdobnými ustanoveními nové právní úpravy.
- 10.3 Pokud v této smlouvě není ujednáno jinak, řídí se právní poměry stran příslušnými ustanoveními zák. č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích, vyhl. č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zák. č. 274/2001 Sb. a ostatními obecně závaznými právními předpisy.
- 10.4 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu všemi smluvními stranami.
- 10.5 Každý z účastníků obdrží jeden originál vyhotovení smlouvy.
- 10.6 Smluvní strany prohlašují, že v případě reklamací se budou řídit reklamačním řádem dodavatele. Reklamační řád je umístěn na internetových stránkách dodavatele [www.vak.cz](http://www.vak.cz).
- 10.7 Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu včetně příloh přečetly, smlouva byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz toho ji podepisují.

V Jablonném nad Orlicí dne: 25. 11. 2021

V Ústí nad Orlicí dne: 22. 11. 2021

---

**Za dodavatele**  
**Ing. Bohuslav Vaňous**

---

**Za odběratele**  
**Bc. Jana Mayerová**