**DODATEK č. 1**

**ke smlouvě o nájmu nemovitosti**

**Pronajímatelé: paní Eva Curryová, Praha 1, Vodičkova 30,**

**Stepan Joan Mary,** 3846 E. Locust Road, Holmesville, 68310 Nebraska, USA, svěřenský správce EBD IRREVOCABLE TRUST

**York Richard Thomas,** 6742 S.91 st. Street, Lincoln, 68526 Nebraska, USA, svěřenský správce EBD IRREVOCABLE TRUST

DIČ: CZ5759090425,

**jednající většinovým spoluvlastníkem paní Evou Curryovou,**

adresa pro doručování: xxxxxxxxxxxx

zastp. JUDr. Milošem Profousem na základě plné moci,

 (dále jen jako „pronajímatel“)

a

**Nájemce: Národní muzeum,**

se sídlem Václavské náměstí 68, 115 79, Praha 1,

 IČO: 00023272, DIČ: CZ00023272

 jednající panem PhDr. Michalem Lukešem, Ph.D., generální ředitel

 (dále jen jako „nájemce“)

uzavřeli dnešního dne, měsíce, roku tuto

**dodatek č. 1**

ke smlouvě o nájmu nemovitosti dne 21.12.2020 v platném znění

Smlouva o nájmu nemovitosti ze dne 21.12.2020 v platném znění (dále jako „nájemní smlouva“) se **s účinností od zveřejnění tohoto dodatku** v registru smluv mění a doplňuje takto:

**I.**

1. Pronajímatel a nájemce konstatují, že se **ke dni 1. 1. 2022** rozšiřuje předmět nájemní smlouvy, a to o následující:
2. prostory označené č. 206 až č. 217 o celkové výměře 395 m2, nacházející se v 1. patře budovy č.p. 2 v k.ú. Zbraslav, obci Praha, kdy konkrétní zákres těchto prostor je obsažen v plánku, který je přílohou tohoto dodatku
3. Smluvní strany konstatují, že s ohledem na změnu výměry předmětu nájmu dle předchozích odstavců tohoto článku se nájemné zvyšuje o částku **218.435,-Kč** (slovy: dvě stě osmnáct tisíc čtyři sta třicet pět korun českých) ročně bez DPH. Nájemné je splatné dle sjednaných podmínek nájemní smlouvy.

**II.**

V ostatních částech zůstává smlouva o nájmu nemovitostí ze dne 21.12.2020 v platném znění beze změn.

**III.**

Tento dodatek č. 1 je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží dvě a nájemce dvě vyhotovení.

V Praze dne V Praze dne

**za pronajímatele v plné moci: nájemce:**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**JUDr. Miloš Profous PhDr. Michal Lukeš, Ph. D.**

**Přílohy:** plánek rozšíření předmětu nájmu