



DS2021 01357

Smlouva o souhlasu s provedením stavby

uzavřená ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů

(doklad o tom, že stavebník má na pozemku nebo k stavbě právo provést stavbu)

Číslo smlouvy vlastníka pozemku: Č.j. KRPL-84629-2/ČJ-2021-1800SU

Číslo smlouvy stavebníka (investora): 4/21/0177

stavební akce:

„Parkoviště P+R Pastýřská“

Česká republika – Krajské ředitelství policie Libereckého kraje, se sídlem nám. Dr. E. Beneše 584/24, Liberec I – Staré Město, 460 32 Liberec

IČ: 72050501, DIČ: CZ72050501, zastoupena plk. Ing. Ondřejem Musilem, ředitelem,

dále jen „vlastník“ pozemku na straně jedné

a

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC, se sídlem nám. Dr. E. Beneše 1, Liberec 1, PSČ 460 59

IČ: 00262978, DIČ: CZ00262978, zastoupené Ing. Jaroslavem Zámečnickem, CSc., primátorem statutárního města Liberec,

dále jen „stavebník“ na straně druhé

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu:

I.

Česká republika je výlučným vlastníkem pozemku označeného jako p. p. č. 2101/1 v katastrálním území Liberec, zapsaném na LV č. 1730 vedeném u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec a Krajské ředitelství policie Libereckého kraje je příslušné k hospodaření s tímto pozemkem

(dále jen „**předmětný pozemek**“).

Vlastník uzavírá se stavebníkem, pro účely vydání příslušných povolení či jiných rozhodnutí stavebním úřadem dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, jako doklad o právu založeném smlouvou provést stavbu:

„Parkoviště P+R Pastýřská“

a to v souladu se zpracovanou projektovou dokumentací, tuto Smlouvu o souhlasu s provedením stavby.

II.

Stavebník hodlá využít pro realizaci stavby Parkoviště P+R Pastýřská část předmětného pozemku uvedeného v čl. I. této smlouvy pro realizaci stavebního objektu SO 332 – Retenční nádrž + odlučovač ropných látek. Konkrétní dotčení předmětného pozemku spočívá v jeho dočasném záboru v rozsahu cca 16 m², kdy do pozemku bude uloženo odpadní potrubí z retenční nádrže a odlučovače ropných látek do zatrubněného Jizerského potoka.

III.

Vlastník předmětného pozemku souhlasí s realizací předmětné stavební akce, tj. zřídit a dále též provozovat SO 332 – Retenční nádrž + odlučovač ropných látek včetně odpadního potrubí do Jizerského potoka za podmínek dohodnutých v této smlouvě.

IV.

Za podmínek této smlouvy vzniká stavebníkovi právo vstupovat a vjíždět na předmětný pozemek a na něm zrealizovat výstavbu a provoz SO 332 – Retenční nádrž + odlučovač ropných látek, včetně odpadního potrubí do Jizerského potoka, v souladu s čl. I této smlouvy.

Stavebník se zavazuje při realizaci stavební akce co nejvíce šetřit práva vlastníka předmětného pozemku a vstup na něj mu oznámí v dostatečném předstihu. Dále se stavebník zavazuje, že po ukončení prací uvede předmětný pozemek do stavu odpovídajícího stavu před zahájením prací na vlastní náklady. Vznikne-li vlastníkovu majetková újma způsobená v důsledku činností uvedených v čl. III. této smlouvy, stavebník vlastníkovu tuto újmu nahradí.

V.

Vlastník bude s termínem zahájení stavby seznámen s 15-ti denním předstihem. Stavebník se zavazuje zahájit stavbu až po splnění všech zákonem stanovených podmínek. Předpokládaný termín zahájení realizace je rok 2022.

VI.

V případě, že předmětná stavební akce nebude z jakýchkoliv důvodů realizována nebo pokud nebude předmětný pozemek stavbou dotčen, nejsou účastníci této smlouvy vzájemnými závazky dle této smlouvy vázáni.

VII.

Vlastník předmětného pozemku prohlašuje, že tímto vydává stavebníkovi **souhlas vlastníka s realizací předmětné stavební akce** (viz čl. II. a III. této smlouvy) na předmětném pozemku. Pro vyloučení veškerých pochybností obě strany prohlašují, že tato smlouva není zřízením věcného práva stavby ve smyslu ustanovení § 1240 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

VIII.

Stavebník se zavazuje nejpozději do 3 měsíců ode dne vydání kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí stavebním úřadem vypracovat geometrický plán skutečného provedení stavby a v souladu s uzavřenou smlouvou o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. MML 4/21/0178 (číslo smlouvy vlastníka předmětného pozemku: Č.j. KRPL-67221-5/ČJ-2021-1800SU) požádat vlastníka předmětného pozemku o majetkoprávní vypořádání formou smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě.

IX.

Tato smlouva je uzavírána na základě usnesení Rady města Liberec č. 911/2021 ze dne 12. 10. 2021. Jelikož se na stavebníka vztahuje výjimka z povinnosti uveřejnění ve smyslu § 3 odst. 2 písm. h), zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, smluvní strany prohlašují, že tato smlouva nebude zveřejněna prostřednictvím registru smluv.

X.

Smluvní strany prohlašují a svými podpisy na této smlouvě stvrzují, že tato smlouva byla uzavřena svobodně, vážně, nikoliv pod nátlakem či v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

Smlouva nabývá platnost a účinnost dnem podpisu obou smluvních stran po dohodě o celém jejím obsahu.

Práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy jsou závazná i pro případné právní nástupce účastníků této smlouvy.

Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv doplňky nebo změny této smlouvy je možné učinit pouze písemnou dohodou smluvních stran, a to ve formě písemných dodatků k ní, odsouhlasených a podepsaných oběma smluvními stranami.

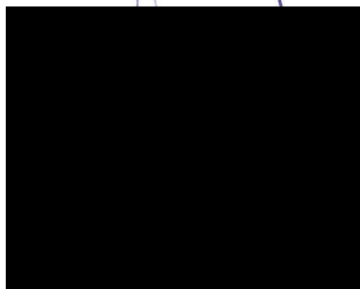
Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž dvě obdrží stavebník a jedno vlastník.

V Liberci dne 16 -11- 2021

za ČR – Krajské ředitelství policie
Libereckého kraje



plk. Ing. Ondřej Mušil
ředitel



V Liberci dne 10 -11- 2021

za statutární město Liberec



g. Jaroslav Zámečník, CSc.
primátor

