

LESY ČESKÉ REPUBLIKY, s. p.

OŘ Vysočina

Zadávací list projekčních prací – projektové dokumentace,

Název akce: Karlínský p. v ř.km 4,384 – 4,800 v k.ú. Dlouhá Brtnice Stupeň projektové dokumentace (dále jen „PD“):

Projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení a pro provádění stavby.

Název toku: Karlínský potok

IDVT: 10188855 ř. km (dle CEVT): 4,343 – 4,600

ČHP: 4-16-01-0650

Vymezení řešeného úseku VT: 4,343 – 4,600

IČ majetku (rekonstrukce): 920809

Místo akce (příslušná obec – místní část): Dlouhá Brtnice

Katastrální území: Dlouhá Brtnice

Obec s rozšířenou působností: Jihlava

Kraj: Vysočina

Druh prací: *rekonstrukce, odstranění sedimentů*

Vymezení úseku, v němž budou prováděny práce, jež jsou předmětem PD, a jeho délka:

od km 4,343 – 4,6, tj. 257 m (nebo jiná specifikace úseku)

Popis stávajícího stavu:

Na rekonstruovaném úseku dochází k narušování stability zdí z betonových prefabrikátů, které se vyvracejí do profilu vodního toku a zhoršují stabilitu přilehlých nemovitostí i koryta samotného. Ve spodním úseku dochází k sedimentaci a zanášení upraveného profilu koryta toku. V celém úseku se nachází řada omezujících profilů, tvořených silničním mostem krajské komunikace, mosty a kanalizačními výústěmi v intravilánu obce Dlouhá Brtnice.

Popis návrhu a požadavků investora:

PD bude řešit rekonstrukci Karlínského potoka .

Provedení údržby Karlínského potoka v ř.km. 4,343 – 4,516 za účelem odstranění sedimentu a v úseku ř.km 4,516 – 4,6 rekonstrukce opěrných zdí

Je navržena rekonstrukce stávajících opěrných stěn z prefabrikátů na železobetonové OZ.

Projektový návrh bude vycházet z rekognoskace, analýzy a posouzení možností pro přístup mechanizací (zejm. technologie pažení). Průtočná kapacita koryta toku je navržena stávající.

Součástí projektové dokumentace bude návrh majetkoprávního vypořádání pozemků potřebných pro realizaci akce na základě projednání a předběžného souhlasu vlastníků dotčených pozemků

Dle výsledků rozborů sedimentů a zemin, které nechá vypracovat zadavatel a zhotoviteli výsledky předá, bude řešeno nakládání se sedimenty.. Jako nejvhodnější místo k uložení bude bráno místo s nejnižšími náklady za uložení (dopravní vzdálenost, poplatky za uložení, úprava ploch ...). Zadavatel upřednostní uložení na zemědělskou půdu, v případě kladných výsledků rozboru sedimentů. Zhotovitel je povinen písemně dokladovat jednání o místě uložení výkopku a sedimentů. Uložení výkopku a sedimentu doporučujeme přednostně projednat s obcí. V případě uložení sedimentů a výkopků mimo oficiální skládky zajistí zhotovitel sepsání smlouvy o uložení s vlastníkem pozemku. Zhotovitel rovněž zajistí souhlasy vlastníku pozemků s přístupem-přijezdem k místu uložení.

Nebo (což je preferováno)

pracovat v PD s vyrovnanou bilancí zemin a uvažovat o výkopové zemině jako o druhotné surovině tak, aby nespĺňovala definici odpady dle zákona o odpadech.

Přijezd k zájmovému území je z asfaltové silnice I. tř. č.38 ze směru Jihlava.

Projekt bude členěn minimálně na tyto stavební objekty: rekonstrukce opěrných zdí v ř.km. 4,516 – 4,6 a odstranění sedimentu v ř.km. 4,343 – 4,516 .

V případě realizace betonových konstrukcí bude technická zpráva obsahovat popis ošetřování konstrukcí v časových intervalech.

Majetkoprávní vztahy (vlastnictví dotčených pozemků a staveb):

- stavba se předpokládá na pozemku s právem hospodaření s majetkem Obec Dlouhá Brtnice v k.ú. Dlouhá Brtnice
- parcela č. 1895/1 – ostatní plocha, celková výměra 13 405 m²
- parcela č. 1895/5 – vodní plocha, celková výměra 59 m²

Podklady poskytnuté objednatelem:

- Rozbory sedimentů

Předpokládaný náklad na stavbu: 6 000 000 Kč bez DPH

Koncept projektu bude projednán na výrobním výboru svolaném projektantem do 2 měsíců od podepsání SoD.

Případné návrhy změn (vyplývající z výsledků projednávání návrhu technického řešení) objednatelem schváleného konceptu budou zhotovitelem znovu předloženy k projednání do dokumentační komise objednatele.

PD pro stavební povolení a pro provádění stavby bude vyhotovena **v 6 samostatných paré a v jednom vyhotovení v elektronické (digitální podobě).**

PD bude dále rozšířena o požadavky investora:

Požadované podklady:

- geodetické práce, *výškopis BPV a polohopis v souřadnicovém systému JTSK*, vyhotovené geodetické podklady pro projektovou činnost budou předány objednateli v elektronické podobě (formáty dxf., dgn.), včetně zřízení a zaměření všech bodů, které byly použity pro účely projektování a mohou být využity při vytyčovacích, kontrolních a dokumentačních činnostech,
- aktuální údaje ČHMÚ (určení profilů –s popisem a zákresem do mapy, n-leté a m-denní vody, dlouhodobý průměrný průtok a srážky),
- inženýrskogeologický průzkum, včetně potřebných zkoušek, provedený oprávněnou osobou,
 - minimálně jedna sonda na začátku nebo konci úseku, pro zjištění základových poměrů
 - vrtaná nebo kopaná sonda do hloubky dle návrhu založení opěrných zdí a navrženého pažení
 - provedení zkoušek potřebných pro správné posouzení statického výpočtu opěrných zdí a pažící stěny

Části PD - upřesnění požadavků (PD bude obsahovat části členěné na jednotlivé položky dle vyhlášky):

- technická zpráva, doplněná o technické specifikace,

- průvodní zpráva, včetně uvedení seznamu dotčených vlastníků pozemků a staveb, seznam stavbou dotčených pozemků s uvedením jejich záborů (trvalých i dočasných),
- fotodokumentace s odpovídajícím popisem,
- přehledná mapa povodí - *základní vodohospodářská mapa 1 : 50 000 s vyznačením povodí, základní mapa 1 : 10 000 s vyznačením úseků*,
 - hydrotechnické výpočty – vždy bude uveden postup jednotlivých výpočtů se všemi vstupními parametry, nelze akceptovat zjednodušené výpočty, nepřehledné výstupy.
 - podrobná situace stavby 1:500
 - podélný profil koryta 1:250/100,
 - podélný profil koryta 1:500/100
 - příčné profily včetně okótování jejich hladin 1:250/100
 - vzorový příčný profil 1:100
- prováděcí výkresy podrobností - detailů konstrukcí – zejména kladečské schémata uložení kamene (např. koruny, průtočné otvory), uložení výztuže – armovací výkres, ukotvení kamenných obkladů, spoje drátokamenných konstrukcí, odvodnění, dilatace, pracovní spáry, osazení zábradlí, řešení přechodů konstrukcí, římsy, spárování, napojení odpadního potrubí na vypouštěcí zařízení, poklopy, žebříky, dluže apod., (např. 1:50/25),
- prováděcí výkresy pomocných a dočasných konstrukcí - bednění, pažení, převádění vody, přístupy, ochrana dřevin 1:50/25
- podklady pro vytýčení stavby – vytyčovací schéma, podklady pro vytýčení stavby (v grafické a v elektronické podobě), 1:500,
- zajištění pevných výškových bodů, včetně jejich fotodokumentace a podrobného popisu,
- katastrální snímky,
- situace s vlastnickými vztahy – situace (návrh) vložená do aktuálních podkladů vyžádaných u příslušného katastrálního úřadu (podklady katastrálního úřadu budou platné ke dni odevzdání PD), podklady musí být v maximální dostupné kvalitě. V případě, že dojde v průběhu zpracování PD ke změnám v podkladech poskytovaných katastrálním úřadem, musí být na tuto skutečnost objednatel upozorněn a dále bude dohodnut další postup. **Jednotlivé pozemky dle parcelních čísel budou podbarveny jinou barvou, součástí výkresu bude tabulka se sloupci – barevné označení, číslo pozemku, vlastník, druh pozemku, výměra, trvalý zábor, dočasný zábor, ochrana pozemku a další tabulka – legenda, (např. 1:1000),**
- zásady organizace výstavby, včetně situace se zákresem staveniště, zařízení staveniště přístupů, skládek, mezideponií, odvodnění, převádění vody apod.,
- technické charakteristiky, popisy a podmínky provádění stavebních prací, technologické postupy s odkazy na příslušné předpisy a normy,
- podrobná specifikace navrhovaných materiálů a konstrukcí včetně stanovení minimálních kvalitativních požadavků,
- zapracování specifických požadavků vyplývajících z dotačních titulů,
- seznam pobřežníků, výpisy dotčených parcel a jejich vlastníků (případně i jejich uživatelů) s uvedením záborů pozemků a způsobu dotčení (využití) – dočasný i trvalý zábor,
- výkaz výměr (u jednotlivých položek bude vždy uveden způsob a postup výpočtu a jejich popis) s odkazujícím popisem na příslušnou grafickou nebo textovou část projektové dokumentace, ve které bude možné daný výpočet jednoznačně ověřit,
- soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (slepý rozpočet), včetně položek vedlejších a ostatních nákladů investora vyplývajících ze zpracování projektové dokumentace a požadavků objednatele, soupis prací bude vypracován v cenové soustavě ÚRS (cenová úroveň platná ke dni řádně dokončeného díla objednateli), elektronická

podoba soupisu prací bude splňovat požadavky pro zadávání veřejné zakázky, elektronická podoba soupisu bude zpracována v otevřeném formátu XLSEX,

- dílčí a souhrnné rozpočty (kontrolní rozpočet), budou obsaženy v paré č. 1 a 2 projektové dokumentace, budou vypracovány v **cenové soustavě ÚRS** a v cenové úrovni platné k termínu odevzdání prací, bude-li zhotovitel v prodlení s řádným dokončením díla a jeho předáním objednateli, předá objednateli řádně dokončené dílo v podobě s položkovým rozpočtem vypracovaným v cenové soustavě ÚRS platné ke dni předání řádně dokončeného díla objednateli
- v případě potřeby použití položek neobsažených v cenové soustavě ÚRS (tzv. „R“ položek) bude předložena a objednatelem odsouhlasena individuální kalkulace a rozbor takovýchto položek,
- plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi vypracovaný koordinátorem BOZP. Plán BOZP musí splňovat jak všeobecné zásady, tak i specifické – vyplývající z projekčního návrhu a technologie výstavby

Požadovaný obsah dokladové části:

- zápisy z výrobních výborů (vypracované zhotovitelem, odsouhlasené objednatelem),
- aktuální údaje Českého hydrometeorologického ústavu,
- vyjádření správců a vlastníků inženýrských sítí,
- vyjádření a souhlasy orgánů a organizací a dotčených fyzických a právnických osob (souhlasy budou vyznačeny na samostatném situačním výkresu);
- stanovisko správce povodí,
- stanovisko obce (zastupitelstva obce),
- koordinované závazné stanovisko obce s rozšířenou působností,
- stanovisko příslušného krajského úřadu k problematice nakládání a využívání odpadů
- vyjádření o souladu navrhované stavby se záměry územního plánování (dle §15 stavebního zákona) nebo souhlas stavebního úřadu příslušného k vydání územního rozhodnutí, který ověřuje dodržení jeho podmínek,
- povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les, dřeviny určené ke kácení budou v terénu vyznačeny a zakresleny do samostatné situace s uvedením jejich tabulkového výčtu dle náležitostí žádosti o povolení ke kácení, poznámka: u dřevin v cizím vlastnictví musí být k žádosti o povolení zajištěn souhlas vlastníka (užívání pozemků správcem = uživatelský vztah),
- vyjádření Moravského rybářského svazu
- stanovisko orgánu dopravy na pozemních komunikacích, včetně podkladů pro povolení zvláštního užívání komunikací (souhlas vlastníka komunikace, orgánu policie ČR, návrh dopravního značení apod.). Podklady jen pokud vznikne povinnost vycházející ze stanoviska orgánu dopravy,
- stanovisko orgánu památkové péče,
- doklad o prokazatelném oznámení Archeologickému ústavu Akademie věd ČR
- závazné stanovisko orgánu ochrany přírody k zásahu do VKP podle § 4 odst. 2. zákona č. 114/1992 Sb., v účinném znění
- další doklady z hlediska zájmů ochrany přírody
- vyjádření krajského úřadu posouzení vlivu záměru na životní prostředí dle zákona č. 100/2001 Sb.,
- výjimka ze zákazů zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů podle § 56 zákona č. 114/1992 Sb., v účinném znění (v případě potřeby takovéto výjimky)

- vypracování souhrnu podmínek stanovených pro umístění, povolení a provádění stavby, včetně uvedení způsobu jejich vypořádání,

Ostatní požadavky:

- štítek na deskách projektu bude kromě ostatních údajů obsahovat ČHP dotčeného toku, IDVT a ř. km stavby (dle CEVT),
- součástí PD (v části Zásady organizace výstavby) bude posouzení plnění povinností zadavatele stavby podle zákona č. 309/2006 Sb., v účinném znění, zda je stavbu možné realizovat 1 zhotovitelem (např. jedná se o jednoduchou stavbu s nízkou náročností na koordinaci, neobsahující žádná technologická zařízení apod.) a zda bude stavba svým rozsahem podléhat povinnosti doručení oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce (celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu) – tedy zda je nutné určit koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve fázi přípravy díla,
- způsob použití, využití a likvidace sedimentů a výkopků v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“), případně způsob nakládání s odpady (vybouraný materiál, sediment, pařezy, přebytečná a jinak nevyužitelná zemina apod.) - bude vyřešeno v rámci projektové dokumentace, a to včetně zajištění splnění všech legislativních podmínek s tím spjatých (zákon o odpadech, vyhláška č. 294/2005 Sb. a 383/2001 Sb., zákon o hnojivech, zákon o ochraně ZPF a vyhláška o používání sedimentů na zemědělské půdě a další obecně závazné právní předpisy, vše v účinných zněních) – ve spolupráci (součinnosti) s investorem bude preferováno - vybráno ekonomicky a ekologicky nejvhodnější řešení. Návrh využití či uložení odpadu zhotovitel projedná s vlastníky a nájemci dotčených pozemků (včetně přístupů apod.), zajistí jejich vyjádření (souhlasy) včetně podmínek uzavření smlouvy pro takové využití (uložení); výsledky tohoto projednání sdělí objednateli a zároveň mu předá vyjádření s návrhem smlouvy, předem objednatelům odsouhlaseným, podepsaným vlastníkem (případně i nájemcem),
- součástí PD bude návrh plánu kontrolních prohlídek stavby ve vazbě na podstatné fáze provádění stavby – plán kontrolních prohlídek stavby,
- projekt bude členěn na stavební objekty dle požadavku investora a podle charakteru finančních prostředků (provozní – investiční), všechny stavební objekty budou zatříděny do druhu a oboru stavebnictví dle klasifikace stavebních objektů,
- zhotovitel projedná návrh technického řešení stavby na **výrobních výborech (VV)**, které svolá v průběhu zpracování projektové dokumentace za účasti objednatelů a dalších zúčastněných stran dotčených stavbou (minimálně **dvou výrobních výborů** - první po zaměření a návrhu, kdy řešení bude předloženo na místě stavby, VV budou ve vazbě na jednotlivé fáze zpracování - projednávání PD), zhotovitelem vypracované zápisy z výrobních výborů budou součástí dokladové části projektové dokumentace, návrh technického řešení předkládaný dotčeným osobám bude předem projednán s objednatelům, (výběr staveniště – výrobní výbor pro projednání návrhu tužkového řešení – výrobní výbor s orgány státní správy a se samosprávou - dokumentační komise),
- pro účely konání výrobních výborů předloží zhotovitel objednateli potřebné podklady v elektronické podobě minimálně 3 dny před konáním výrobního výboru,
- zhotovitel předloží objednateli pro účely dokumentační komise, konané před odevzdáním díla, jedno paré projektové dokumentace v tištěné podobě a 1 x její elektronickou podobu, a to nejpozději 1 měsíc před termínem odevzdání PD. Objednatel si vyhrazuje po odevzdání PD pro projednání v DK 17 dnů na předběžné posouzení PD a svolání DK a následně před převzetím a odevzdáním díla 7 dnů na závěrečné posouzení PD,
- PD bude předána i v elektronické podobě (needitovatelné – formát pdf., editovatelné - formát doc. xls. dwg. dgn.),

- originály všech dokladů budou součástí paré č. 1 projektové dokumentace, vydaná rozhodnutí budou mít vyznačeno „nabytí právní moci,
- zhotovitel souhlasí s rozmnožováním díla pro potřeby zajištění přípravy stavby a pro zadání a realizaci stavby, zhotoviteli bude zapůjčena stávající dokumentace stavby a doklady související se stavbou,
- součástí zadání je i provádění autorského dozoru, který bude prováděn formou kontrolní činnosti projektanta na stavbě – účasti autorizované osoby na stavbě dle potřeb objednatele (zpravidla při kontrolních dnech, kontrolních prohlídkách stavby, při předání a převzetí zhotovené stavby apod.), v rámci výkonu autorského dozoru bude zhotovitel kontrolovat soulad prováděné stavby s jím zhotovenou ověřenou (schválenou) projektovou dokumentací, se stavebním povolením (územním rozhodnutím), jakož i s dalšími právními akty a vyjádřeními, které jsou pro realizaci stavby závazné, předpokládaný rozsah autorského dozoru na stavbě ve dnech (dle zadávací dokumentace) zadavatel stanovil pouze pro účely hodnocení nabídkové ceny, přičemž skutečný rozsah prací bude závislý na jeho konkrétních potřebách.

Objednatel:

Dne:



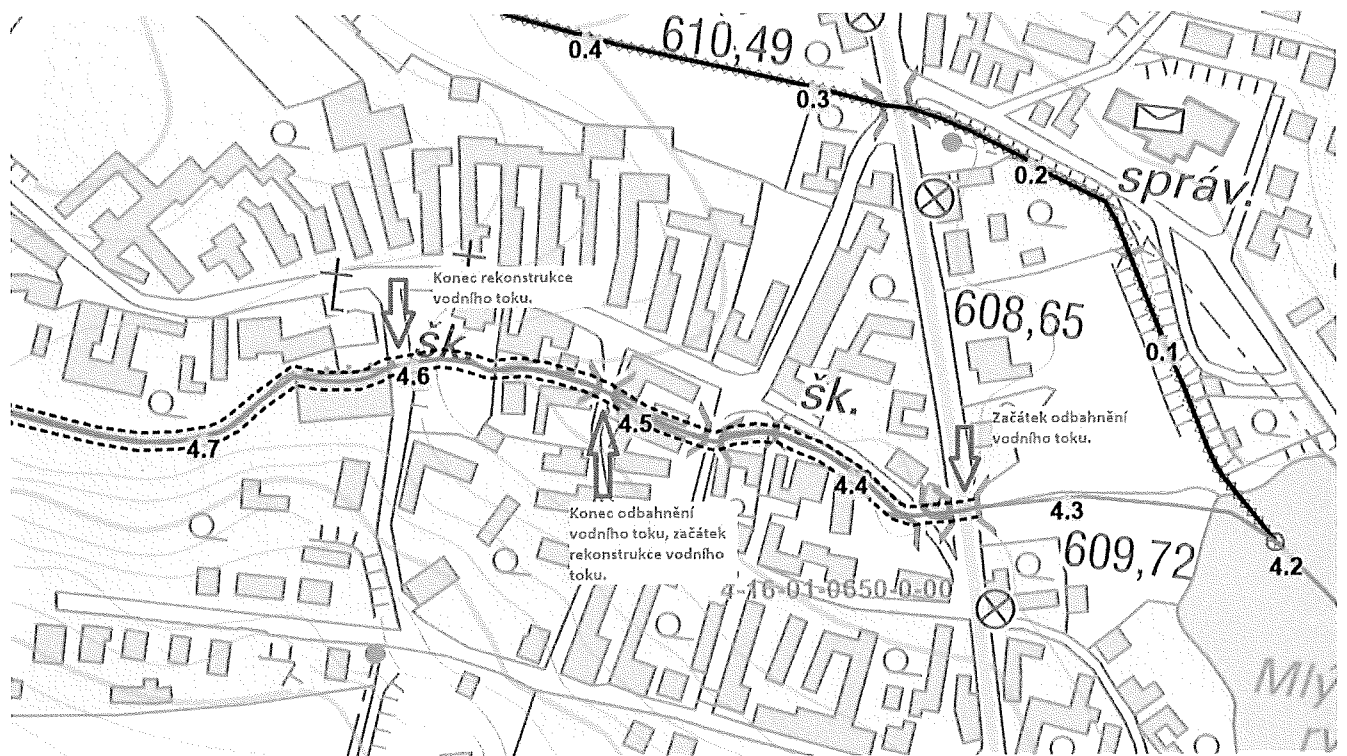
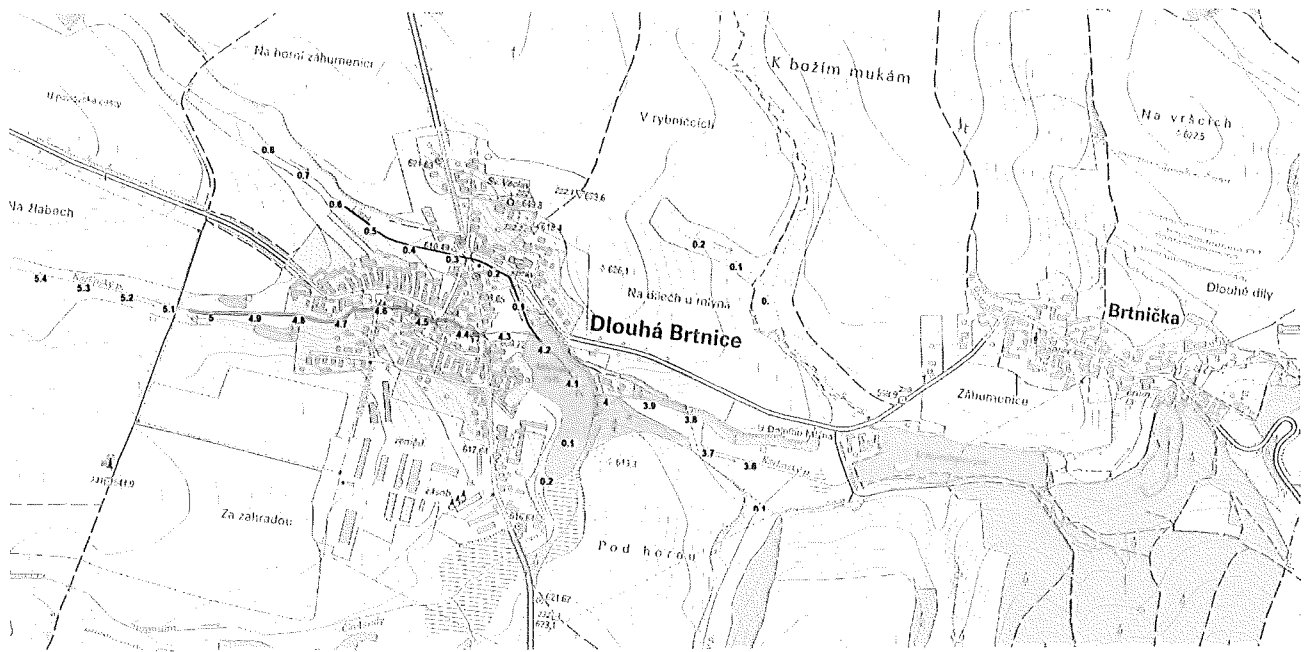
Zhotovitel:

Dne: 21. 12. 21


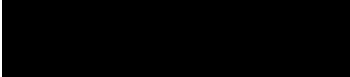

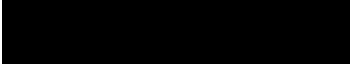


Přílohy:

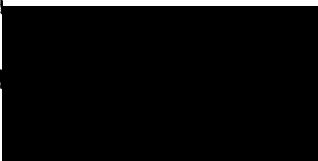
- 1) Situace
- 2) Situace budoucího staveniště (s uvedením ř. km dle CEVT)



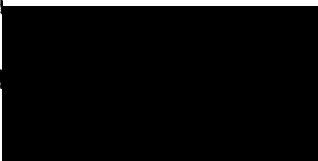
KRYCÍ LIST NABÍDKY (projektové práce)

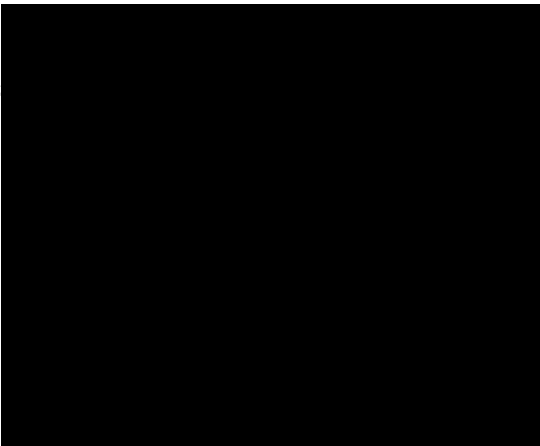
Název akce:	„Karlínský p. v ř.km 4,384 - 4,800 v k.ú. Dlouhá Brtnice“		
Název firmy nebo Jméno podnikatele:	KOINVEST, s.r.o.		
IČ:	255 89 679		
Sídlo nebo místo podnikání:	Demlova 1011/25, 674 01 Třebíč		
Adresa pro doručování:	dtto		
Oprávněný zástupce:			
Telefon:		FAX:	
E-mail:			

Fáze projektových prací	Cena bez DPH Kč	DPH %	Cena včetně DPH Kč
Projektová dokumentace pro ohlášení a provádění stavby (včetně inženýrské činnosti)	183.000,-	21	221.430,-
CELKEM	183.000,-	21	221.430,-
<hr/>			
Autorský dozor -celkový počet účastí na stavbě dle zadávacího listu PD (5 návštěvy) x cena jedné účastí	10.000,-	21	12.100,-
NABÍDKOVÁ CENA CELKEM	193.000,-	21	233.530,-

V(e): Třebíč 

Dne: 27.10.2021

Zpracoval: 

(razítko, podpis )

PODKLAD PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY DLE KALKULACE
(náklady na projektové práce a AD dle uvedených podmínek)

NÁZEV AKCE: „Karlínský p. v ř.km 4,384 - 4,800 v k.ú. Dlouhá Brtnice“

č.	výkonová fáze	ostatní stavby PČ a IČ	Cena bez DPH(Kč)
1.	Zabezpečení vstupních podkladů(VSP)		
	zabezpečení výběru staveniště, obstarání vstupních údajů pro lokalizaci stavby	39.000,-	39.000,-
	objasnění základních cílů s odběratelem - geodetické zaměření zájmového úseku - nánosy	22.000,-	22.000,-
	rozbory výkopků z VT akreditovanou laboratoří, včetně jejich vyhodnocení a rozbory sedimentů - dle platné legislativy		0 0
	1.Fáze celkem	61.000,-	61.000,-
2.	Zabezpečení projektové přípravy pro ohlášení stavby + IČ		
	vypracování projektu pro ohlášení stavby v rozsahu dle vyhl. č. 499/2006 Sb.,v platném znění	50.000,-	50.000,-
	projednání dokumentace s dotčenými orgány a organizacemi za účelem zajištění souhlasu s ohlašovanou stavbou v průběhu a závěru prací	45.000,-	45.000,-
	zpracování plánu BOZP	7.000,-	7.000,-
	2.Fáze celkem	102.000,-	102.000,-
3.	Dopracování projektu pro provádění stavby (DPS) a (IČ)		
	dopracování projektu pro provedení stavby (DPS) v rozsahu dle vyhl. č. 499/2006 Sb.,v platném znění včetně specifikace strojů a zařízení popis prací s výkazem výměr a kontrolní rozpočet	20.000,-	20.000,-
	3.Fáze celkem	20.000,-	20.000,-
	NABÍDKOVÁ CENA CELKEM FÁZÍ 1,2,3	183.000,-	183.000,-
4.	Práce spojené s prováděním stavby (AD) a (IČ PS)		
	výkon občasného autorského dozoru dle požadavku objednatele 5 x účast na stavbě	10.000,-	10.000,-
	4.Fáze celkem	10.000,-	

V: Třebíč

Dne: 27.10.2021

Zpracov

